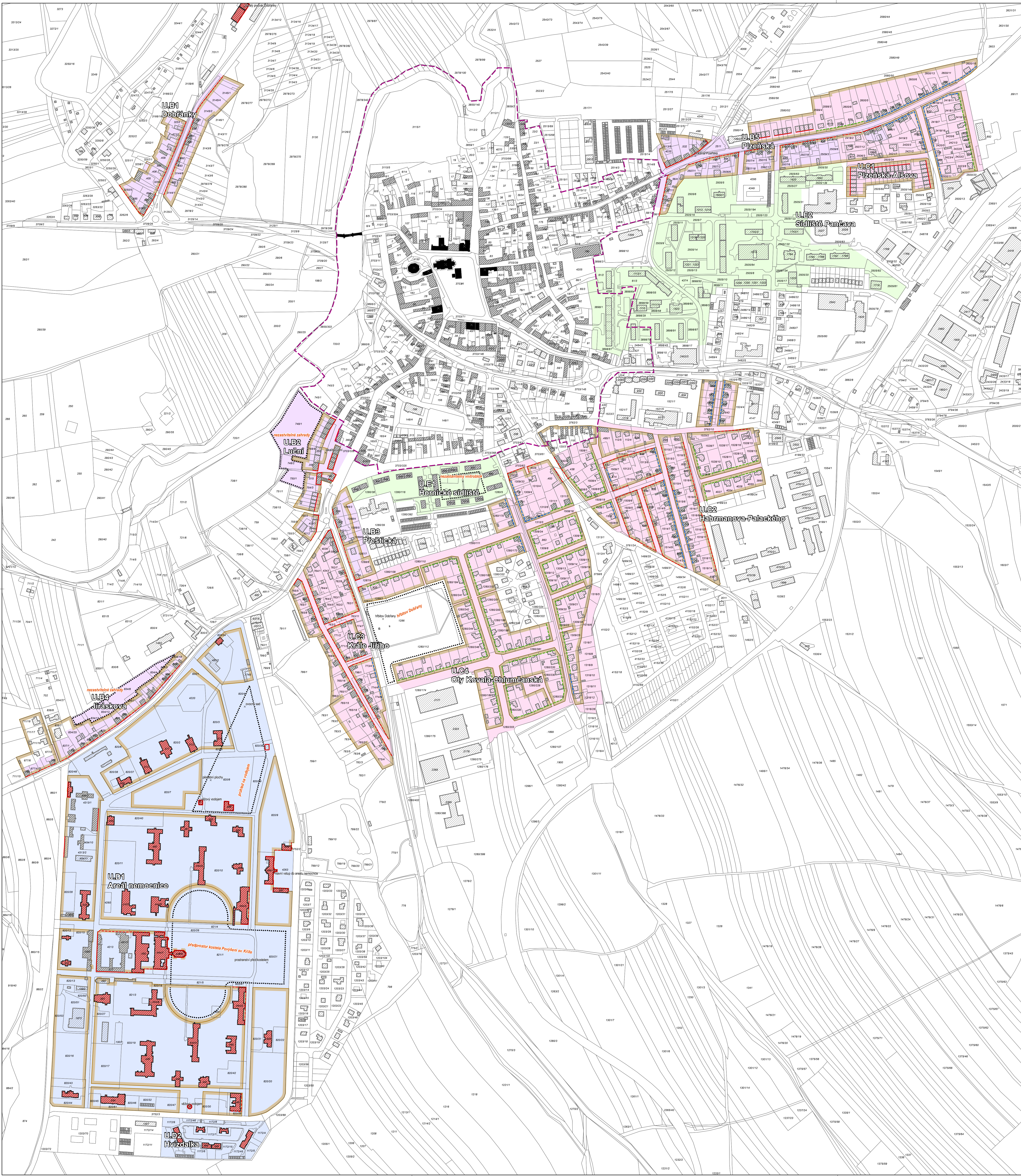




ÚZEMÍ S PRVKY REGULAČNÍHO PLÁNU,
(hodnotná území charakteristické urbanistické struktury)

- území s prvky regulačního plánu, U.B - území ulicové zástavby
- území s prvky regulačního plánu, U.C - území předměstských vlnových čtvrtí
- území s prvky regulačního plánu, U.D - areál nemocnice
- území s prvky regulačního plánu, U.E - území sídlišť

OSTATNÍ JEVY

- městská památková zóna Dobruška

PRVKY PROSTOROVÉ REGULACE

- stavební bloky zasahující do části územního plánu s prvky regulačního plánu
- stavební čára uzavřená *
- stavební čára otevřená **
- stavební čára otevřená s odstupem 3 m od uliční čáry
- stavební čára otevřená s odstupem 5 m od uliční čáry
- specifické prvky kompozice území
- nemovitá kulturní památka, se stanovenou ochranou, (dle pam. zákona)
- urbanisticky nebo architektonicky významná stavba, (dle § 83 odst. 2 SZ)
- stavební objekt určující charakter zástavby
- stavební objekt

STAVEBNÍ BLOK vymezuje obvod stavebních pozemků nebo zastavitelných ploch a veřejných prostranství a ostatních pozemků, které nejsou určeny k zastavění.

STAVEBNÍ ČÁRA je prvek prostorové regulace, rozhraní mezi stavbou a nezastavěnou částí pozemku, stavební čára určuje polohu hrany stavby ve výši rostlého nebo upraveného terénu

* STAVEBNÍ ČÁRA UZAVŘENÁ stanoví rozhraní souspisné zastavěné, v celé délce stavby

** STAVEBNÍ ČÁRA OTEVŘENÁ stanoví rozhraní přerušované stavebními mezerami.

ZÁSTAVBA V ZADNÍM TRAKTU, na pozemcích s vymezenou stavební čarou není přípustné stavět další hlavní stavby v zadním traktu v hloubce parcely

ZÁZNAM O ÚČINNOSTI
Změny č. 2a územního plánu Dobruška,

Správní orgán, který územně plánovací dokumentaci vydal:
Zastupitelstvo města Dobruška,

Datum nabytí účinnosti změny územního plánu:

Pořizovatel: Městský úřad Dobruška
Jméno, příjmení, funkce a podpis oprávněné úřední osoby pořizovatele:
Bc. Jaromír Trtík

Otisk úředního razítka:

ZMĚNA č. 2a ÚZEMNÍHO PLÁNU DOBRUŠKY
FÁZE ZPRACOVÁNÍ: SCHVÁLENÉ ZNĚNÍ, 09/2025

VÝKRES: 1a) VÝKRES ČÁSTI ÚZEMÍ S PRVKY REGULAČNÍHO PLÁNU

LIST 1,
FORMÁT LISTU: 891 x 840 mm
MĚŘÍTKO VÝKRESU: 1:2 880

ZHOTOVITEL:
ING. ARCH. MARTIN WEDELL, ČKA A2/04731,
AUTORIZOVANÝ ARCHTEKT V OBLASTI
URBANISMUSU, ÚZEMNÍ PLÁNOVÁNÍ
SPOUPRÁCE:
DOPRAVA: ING. JAN RAMBOUSEK, ČKAIT 0013682,
ÚSES: ING. JAN DŘEVÍČOVSKÝ, ČKA 01129,
POKLADY ÚSES: GEOVISION, S. R. O.

OBJEDNATEL:
MĚSTO DOBRUŠKA, NÁMĚSTÍ T. G. M. 1, 334 41 DOBRUŠKA
ZASTOUPENÉ ÚŘEDNÍM ZASTUPITELEM STAROSTOU Bc. MARTINEM SOBOTOUKOU
A VE VŠECH TECHNICKÝCH A REALIZAČNÍCH DÍLAH: MGR. DAVIDEM ŠMÍLOU
POŘIZOVATEL: MĚSTSKÝ ÚŘAD DOBRUŠKA
ZÁSTUPCE POŘIZOVATELE: Bc. JAROMÍR TRTÍK, WWW.TRTIK.NET