

Obecně závazná vyhláška města Dobřany o stanovení místních koeficientů daně z nemovitých věcí

Zastupitelstvo města Dobřany se na svém zasedání dne 23. 9. 2024 usnesením č. 334 usneslo vydat na základě § 12 odst. 1 písm. a) zákona č. 338/1992 Sb., o dani z nemovitých věcí, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon o dani z nemovitých věcí“), a v souladu s § 10 písm. d) a § 84 odst. 2 písm. h) zákona č. 128/2000 Sb., o obcích (obecní zřízení), ve znění pozdějších předpisů, tuto obecně závaznou vyhlášku:

Čl. 1

Místní koeficient pro jednotlivá katastrální území

- 1) Město Dobřany stanovuje místní koeficient pro katastrální území, a to v následující výši:

k. ú. Šlovice koeficient **0,6**

k. ú. Vodní Újezd koeficient **0,6**

- 2) Tento místní koeficient se vztahuje na všechny nemovité věci na území daného katastrálního území s výjimkou pozemků zařazených do skupiny vybraných zemědělských pozemků, trvalých travních porostů nebo nevyužitelných ostatních ploch.

Čl. 2

Místní koeficient pro jednotlivé skupiny nemovitých věcí

- 1) Město Dobřany stanovuje místní koeficient pro jednotlivé skupiny staveb a jednotek dle § 10a odst. 1 zákona o dani z nemovitých věcí, a to v následující výši:

a) rekreační budovy koeficient **1,5**

b) garáže koeficient **1,5**

c) zdanitelné stavby a zdanitelné jednotky
pro podnikání v zemědělské prvovýrobě,
lesním a vodním hospodářství koeficient **1,5**

d) zdanitelné stavby a zdanitelné jednotky pro
podnikání v průmyslu, stavebnictví, dopravě,
energetice nebo ostatní zemědělské výrobě koeficient **1,5**

- | | |
|--|-----------------------|
| e) zdanitelné stavby a zdanitelné jednotky pro ostatní druhy podnikání | koeficient 1,5 |
| f) ostatní zdanitelné stavby | koeficient 1,5 |
| g) ostatní zdanitelné jednotky | koeficient 1,5 |
- 2) Místní koeficient pro jednotlivou skupinu nemovitých věcí se vztahuje na všechny nemovité věci dané skupiny nemovitých věcí na území celého města.
- 3) Pokud se na nemovitou věc vztahuje vedle místního koeficientu pro jednotlivou skupinu nemovitých věcí také místní koeficient pro jednotlivá katastrální území, použije se vyšší z nich.

Čl. 3

Zrušovací ustanovení

Zrušuje se obecně závazná vyhláška města Dobřany č. 4/2010 o stanovení koeficientů pro výpočet daně z nemovitostí ze dne 23. 6. 2010.

Čl. 4

Účinnost

Tato obecně závazná vyhláška nabývá účinnosti dnem 1. ledna 2025.

Bc. Martin Sobotka v.r.
starosta města Dobřany

Michal Trdlička v.r.
místostarosta města Dobřany