SCHVALOVANÉ JEVY

VEŘEJNÁ INFRASTRUKTURA – PŘEKRYVNÉ PRVKY:
KORIDORY NAD PLOCHAMI S ROZDÍLNÝM ZPŮSOBEM VYUŽITÍ VYMEZENÉ ÚZEMNÍM PLÁNEM

- CNU.D15 – pro dopravní infrastrukturu
- CNU.D14 – pro technickou infrastrukturu

ÚPRAVY MÍSTNÍ INFRASTRUKTURY

- dokončená místní komunikace
- cyklotrasa, návrh
- osa navrhované místní komunikace
- rušený návrh místní komunikace
- rušený návrh úseku el. vedení VN

OSTATNÍ LIMITY ÚZEMÍ

- koridor území řízené inundace

INFORMATIVNÍ JEVY

ADMINISTRATIVNÍ ČLENĚNÍ

- hranice řešeného území
- hranice katastrálního území
- hranice pozemků katastrální mapy

SCHVALOVANÉ JEVY

ZÁKLADNÍ ČLENĚNÍ ÚZEMÍ

- Z(20) – zastavitelná plocha
- T(20) – transformační plocha
- P(20) – plocha změny v krajině
- zastavěné území k 1. 2. 2024

PRVKY ÚZEMNÍHO SYSTÉMU EKOLOGICKÉ STABILITY (ÚSES)

funkční	zakonzervované funkční – nefunkční	
LBC	LBC	lokální biocentrum
LBK	LBK	lokální biokoridor
RBC		regionální biocentrum
RBK	RBK	regionální biokoridor
LBK.2013/03-ST047		ozn. prvku ÚSES (funkční)
LBC.ST047		ozn. prvku ÚSES (k založení)
		rušený prvek ÚSES

PLOCHY S ROZDÍLNÝM ZPŮSOBEM VYUŽITÍ

stabilizované	návrh	popis využití
BI	BI	bydlení individuální
	RZ	rekreace v zahrádkářských osadách
OV	OV	občanské vybavení veřejné
OS	OS	občanské vybavení sport
PU	PU	veřejná prostranství všeobecná
ZK		zeleň ve veřejných prostranstvích
	ZZ	zeleň zahradní a sadová
	ZO	zeleň ochranná a izolační
	ZL	zeleň krajinná
	SM	smíšené obytné městské
DS		doprava silniční
DL		doprava letecká
TU		technická infrastruktura všeobecná
VL		výroba lehká
AP		plocha zemědělská, orná půda
AL		plocha zemědělská, trvalé travní porosty
LU h		plochy lesů hospodářských

Pozn.:
výkres změny je vyhotoven nad upraveným hlavním výkresem
územního plánu Dobřany po změně č.1 po převedení do jednotného standardu

ZÁZNAM O ÚČINNOSTI

Změny č. 2a územního plánu Dobřany.

Správní orgán, který územně plánovací dokumentaci vydal:
Zastupitelstvo města Dobřany,
Datum nabytí účinnosti změny územního plánu: .....

Pořizovatel: Městský úřad Dobřany
Jméno, příjmení, funkce a podpis oprávněné úřední osoby pořizovatele:
Bc. Jaromír Trtík

.....

Otisk úředního razítka:

ZMĚNA č. 2a ÚZEMNÍHO PLÁNU DOBŘANY

FÁZE ZPRACOVÁNÍ: SCHVÁLENÉ ZNĚNÍ, 09/2025

VÝKRES: **1b) HLAVNÍ VÝKRES**

LIST 2,
FORMÁT LISTU: A0 (1189 X 840 mm)
MĚŘÍTKO VÝKRESU: 1: 5 000

ZHOTOVITEL:
ING. ARCH. MARTIN WEDELL, ČKA A2 04731,
AUTORIZOVANÝ ARCHITEKT V OBORU
URBANISMUS, ÚZEMNÍ PLÁNOVÁNÍ
SPOLUPRÁCE:
DOPRAVA, ING. JAN RAMBOUSEK, ČKAIT 0013682,
ÚSES, ING. JAN DŘEVÍKOVSKÝ, ČKA 01129,
PODKLADY ÚSES: GEOVISION, S. R. O.

Digitálně podepsal Ing. arch. Martin Wedell
Datum: 2025.10.13 09:36:36 +02'00'

OBJEDNATEL:
MĚSTO DOBŘANY, NÁMĚSTÍ T. G. M. 1, 334 41 DOBŘANY
ZASTOUPENÉ URČENÝM ZASTUPITELEM: STAROSTOU BC. MARTINEM SOBOTKOU
A VE VĚCECH TECHNICKÝCH A REALIZACE DÍLA: MGR. DAVIDEM SMŮLOU
POŘIZOVATEL: MĚSTSKÝ ÚŘAD DOBŘANY
ZÁSTUPCE POŘIZOVATELE: BC. JAROMÍR TRTÍK