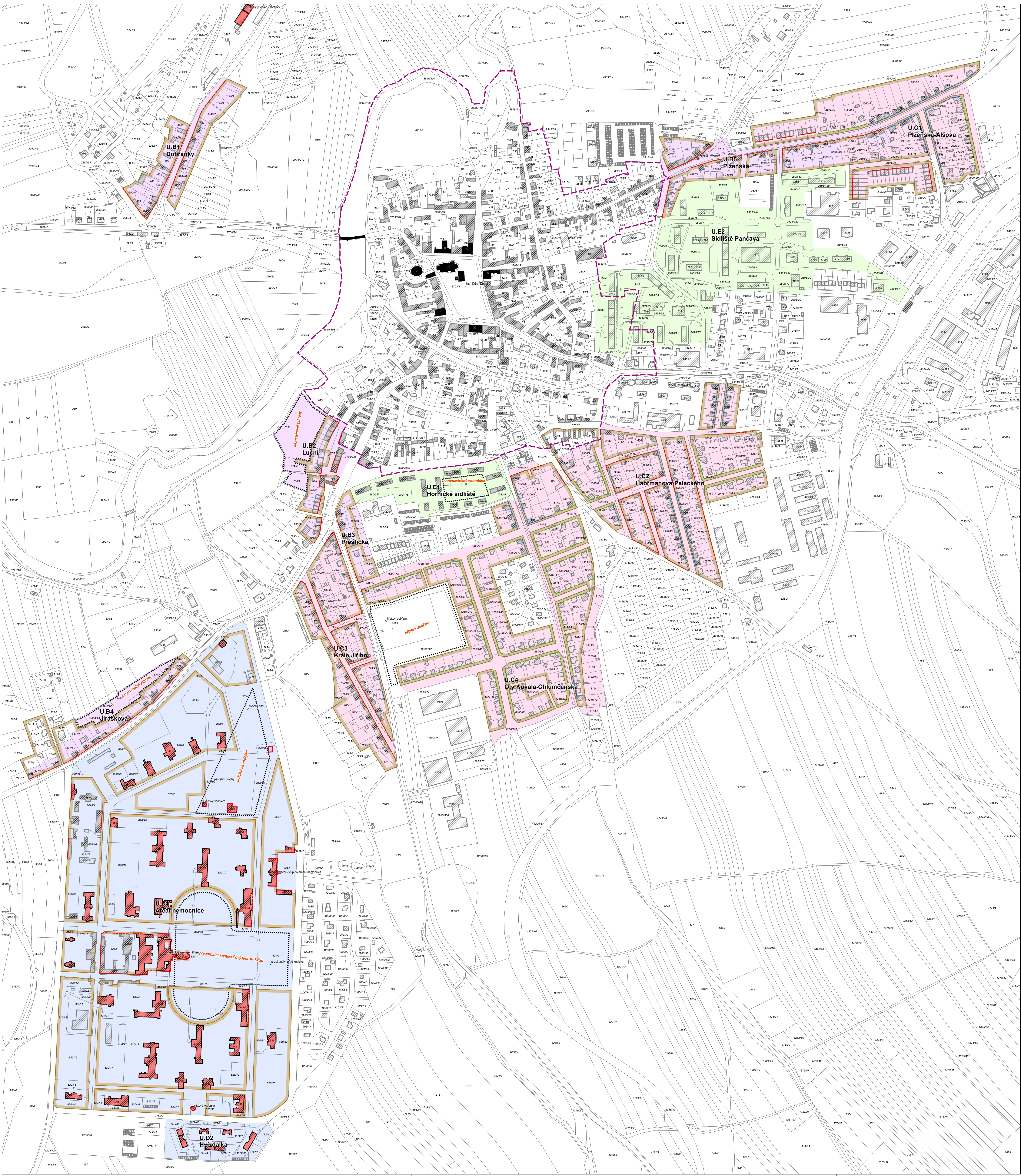




ÚZEMÍ S PRVKY REGULAČNÍHO PLÁNU
(hodnotná území charakteristické urbanistické struktury)

- území s prvky regulačního plánu, U.B - území ulicové zástavby
- území s prvky regulačního plánu, U.C - území předměstských vlnových čtvrtí
- území s prvky regulačního plánu, U.D - areál nemocnice
- území s prvky regulačního plánu, U.E - území sídlišť

OSTATNÍ JEVY

- městská památková zóna Dobruška

PRVKY PROSTOROVÉ REGULACE

- stavební bloky zasahující do části územního plánu s prvky regulačního plánu
- stavební čára uzavřená *
- stavební čára otevřená **
- stavební čára otevřená s odstupem 3 m od uliční čáry
- stavební čára otevřená s odstupem 5 m od uliční čáry
- specifické prvky kompozice území
- nemovité kulturní památky, se stanovenou ochranou, (dle pam. zákona)
- urbanisticky nebo architektonicky významná stavba, (dle § 83 odst. 2 SZ)
- stavební objekt určující charakter zástavby
- stavební objekt

STAVEBNÍ BLOK vymezuje obvod stavebních pozemků nebo zastavitelných ploch a veřejných prostranství a ostatních pozemků, které nejsou určeny k zastavení.

STAVEBNÍ ČÁRA je prvek prostorové regulace, rozhraní mezi stavbou a nezastavěnou částí pozemku, stavební čára určuje počtu hrany stavby ve výši rostlinného nebo upraveného terénu.

* STAVEBNÍ ČÁRA UZAVŘENÁ
Rozhraní vymezující zastavení na pozemcích, souvislé a úplné v celé šířce pozemků

** STAVEBNÍ ČÁRA OTEVŘENÁ
Rozhraní vymezující zastavení na pozemcích, stavební přerušované na hranicích (nebo hranici) sousedních pozemků stavebními mezerami.

ZÁSTAVBA V ZADNÍM TRAKTU, na pozemcích s vymezenou stavební čarou není přípustné stavět další hlavní stavby v zadním traktu v hloubce parcely

ZÁZNAM O ÚČINNOSTI
Změny č. 2 územního plánu Dobruška.

Správní orgán, který územně plánovací dokumentaci vydal:
Zastupitelstvo města Dobruška
Datum nabytí účinnosti změny územního plánu:
Pořizovatel: Městský úřad Dobruška
Jméno, příjmení, funkce a podpis oprávněné úřední osoby pořizovatele:
Bc. Jaromír Trtík

Otisk úředního razítka:

ZMĚNA Č. 2 ÚZEMNÍHO PLÁNU DOBRUŠKY
FAZE ZPRACOVÁNÍ: NÁVRH PRO VEŘEJNÉ PROJEDNÁNÍ, 11/2024
VÝKRES: 14) VÝKRES ČÁSTI ÚZEMÍ S PRVKY REGULAČNÍHO PLÁNU
LIST 1,
MĚŘÍTKO VÝKRESU: 1:2.880

ZHOTOVITEL:
ING. ARCH. MARTIN WEDELL, ČKA A2 04731,
AUTORIZOVANÝ ARCHITEKT V OBOU
URBANISMUS, ÚZEMNÍ PLÁNOVÁNÍ
SPOLUPRÁCE:
DOPRAVA: ING. JAN RAMBOUSEK, ČKAIT 0013682,
ÚSES, ING. JAN DŘEVÍČOVSKÝ, ČKA 01129,
PODKLADY ÚSES, GEOVISION, S. R. O.
OBJEDNATEL:
MĚSTO DOBRUŠKA, NÁMĚSTÍ T. G. M. 1, 334 41 DOBRUŠKA
ZASTOUPENÉ URČENÝM ZASTUPITELEM, STAROSTOU Bc. MARTINEM SOBOTKOU
A VE VŠECH TECHNICKÝCH A REALIZAČNÍCH DÍLAH MGR. DAVIDEM ŠMOLU
POŘIZOVATEL: MĚSTSKÝ ÚŘAD DOBRUŠKA
OPRÁVNĚNÁ OSOBA POŘIZOVATELE: Bc. JAROMÍR TRTÍK, WWW.TRITIK.NET