

Rozvaha

ÚZEMNÍ SAMOSPRÁVNÉ CELKY, SVAZKY OBCÍ, REGIONÁLNÍ RADY REGIONŮ SOUDRŽNOSTI

sestavená k 31.12.2020

(v Kč, s přesností na dvě desetinná místa)

okamžik sestavení: 15.2.2021 14:47:32

Název účetní jednotky: Město Dobřany

Sídlo: Náměstí T.G.M. 1

334 41 Dobřany

Právní forma: územní samosprávný celek

IČO : 00256552

Číslo položky	Název položky	Syntetický účet	1	2	3	4
			ÚČETNÍ OBDOBÍ			
			BĚŽNÉ			MINULÉ
BRUTTO	KOREKCE	NETTO				
AKTIVA CELKEM			2 174 426 488,67	468 558 168,05	1 705 868 320,62	1 650 668 474,25
A. Stálá aktiva			2 057 063 283,74	466 140 500,52	1 590 922 783,22	1 531 635 303,58
I. Dlouhodobý nehmotný majetek			6 156 720,69	4 270 888,60	1 885 832,09	1 856 423,29
	1. Nehmotné výsledky výzkumu a vývoje	012				
	2. Software	013	1 682 222,24	1 447 433,01	234 789,23	186 837,43
	3. Ocenitelná práva	014				
	4. Povolenky na emise a preferenční limity	015				
	5. Drobný dlouhodobý nehmotný majetek	018	692 961,59	692 961,59		
	6. Ostatní dlouhodobý nehmotný majetek	019	3 781 536,86	2 130 494,00	1 651 042,86	1 669 585,86
	7. Nedokončený dlouhodobý nehmotný majetek	041				
	8. Poskytnuté zálohy na dlouhodobý nehmotný majetek	051				
	9. Dlouhodobý nehmotný majetek určený k prodeji	035				
II. Dlouhodobý hmotný majetek			2 048 527 292,56	461 869 611,92	1 586 657 680,64	1 527 105 054,43
	1. Pozemky	031	386 115 970,57		386 115 970,57	374 724 068,15
	2. Kulturní předměty	032	6 600 093,30		6 600 093,30	6 600 093,30
	3. Stavby	021	1 438 020 193,70	382 342 747,89	1 055 677 445,81	1 027 683 975,82
	4. Samostatné hmotné movité věci a soubory hm.m.věcí	022	141 561 044,08	57 763 793,88	83 797 250,20	73 425 838,99
	5. Pěstitelské celky trvalých porostů	025				
	6. Drobný dlouhodobý hmotný majetek	028	21 072 074,45	21 072 074,45		
	7. Ostatní dlouhodobý hmotný majetek	029	179 631,00	179 631,00		
	8. Nedokončený dlouhodobý hmotný majetek	042	52 454 354,64	511 364,70	51 942 989,94	44 671 078,17
	9. Poskytnuté zálohy na dlouhodobý hmotný majetek	052	2 523 930,82		2 523 930,82	
	10. Dlouhodobý hmotný majetek určený k prodeji	036				
III. Dlouhodobý finanční majetek			1 026 464,00		1 026 464,00	1 026 464,00
	1. Majetkové účasti v osobách s rozhodujícím vlivem	061	1 000 000,00		1 000 000,00	1 000 000,00
	2. Majetkové účasti v osobách s podstatným vlivem	062				
	3. Dluhové cenné papíry držené do splatnosti	063				
	4. Dlouhodobé půjčky	067				
	5. Termínované vklady dlouhodobé	068				
	6. Ostatní dlouhodobý finanční majetek	069	26 464,00		26 464,00	26 464,00
	7. Pořizovaný dlouhodobý finanční majetek	043				
	8. Poskytnuté zálohy na dlouhodobý finanční majetek	053				
IV. Dlouhodobé pohledávky			1 352 806,49		1 352 806,49	1 647 361,86
	1. Poskytnuté návratné finanční výpomoci dlouhodobé	462				
	2. Dlouhodobé pohledávky z postoupených úvěrů	464				
	3. Dlouhodobé poskytnuté zálohy	465	110 970,35		110 970,35	
	4. Dlouhodobé pohledávky z ručení	466				
	5. Ostatní dlouhodobé pohledávky	469	1 241 836,14		1 241 836,14	1 647 361,86
	6. Dlouhodobé poskytnuté zálohy na transfery	471				

Číslo položky	Název položky	Syntetický účet	1	2	3	4
			ÚČETNÍ OBDOBÍ			
			BĚŽNÉ			MINULÉ
BRUTTO	KOREKCE	NETTO				
B. Oběžná aktiva			117 363 204,93	2 417 667,53	114 945 537,40	119 033 170,67
I. Zásoby						
1.	Pořízení materiálu	111				
2.	Materiál na skladě	112				
3.	Materiál na cestě	119				
4.	Nedokončená výroba	121				
5.	Polotovary vlastní výroby	122				
6.	Výrobky	123				
7.	Pořízení zboží	131				
8.	Zboží na skladě	132				
9.	Zboží na cestě	138				
10.	Ostatní zásoby	139				
II. Krátkodobé pohledávky						
			19 422 210,05	2 417 667,53	17 004 542,52	17 281 375,99
1.	Odběratelé	311	12 943 757,74	1 031 103,83	11 912 653,91	10 788 834,98
2.	Směnky k inkasu	312				
3.	Pohledávky za eskontované cenné papíry	313				
4.	Krátkodobé poskytnuté zálohy	314	1 555 883,00		1 555 883,00	1 376 338,35
5.	Jiné pohledávky z hlavní činnosti	315	1 765 838,00	1 386 563,70	379 274,30	256 538,66
6.	Poskytnuté návratné finanční výpomoci krátkodobé	316				
7.	Krátkodobé pohledávky z postoupených úvěrů	317				
8.	Pohledávky z přerozdělovaných daní	319				
9.	Pohledávky za zaměstnanci	335	11 554,00		11 554,00	4 375,00
10.	Sociální zabezpečení	336				
11.	Zdravotní pojištění	337				
12.	Důchodové spoření	338				
13.	Daň z příjmů	341				
14.	Ostatní daně, poplatky a jiná obdob.peněž.plnění	342				
15.	Daň z přidané hodnoty	343	84 569,31		84 569,31	
16.	Pohledávky za osobami mimo vybrané vlád.instituce	344				
17.	Pohledávky za vybranými ústředn.vlád. institucemi	346				
18.	Pohledávky za vybranými místními vlád.institucemi	348				
23.	Krátkodobé pohledávky z ručení	361				
24.	Pevné termínové operace a opce	363				
25.	Pohledávky z neukončených finančních operací	369				
26.	Pohledávky z finančního zajištění	365				
27.	Pohledávky z vydaných dluhopisů	367				
28.	Krátkodobé poskytnuté zálohy na transfery	373				
29.	Krátkodobé zprostředkování transferů	375				
30.	Náklady příštích období	381				
31.	Příjmy příštích období	385				
32.	Dohadné účty aktivní	388	3 007 095,00		3 007 095,00	4 855 289,00
33.	Ostatní krátkodobé pohledávky	377	53 513,00		53 513,00	

Číslo položky	Název položky	Syntetický účet	1	2	3	4
			ÚČETNÍ OBDOBÍ			
			BĚŽNÉ			MINULÉ
BRUTTO	KOREKCE	NETTO				
III. Krátkodobý finanční majetek			97 940 994,88		97 940 994,88	101 751 794,68
1.	Majetkové cenné papíry k obchodování	251				
2.	Dluhové cenné papíry k obchodování	253				
3.	Jiné cenné papíry	256				
4.	Termínované vklady krátkodobé	244				25 000 000,00
5.	Jiné běžné účty	245	6 114 789,21		6 114 789,21	5 523 665,41
9.	Běžný účet	241				
11.	Základní běžný účet územních samosprávných celků	231	88 053 402,99		88 053 402,99	67 460 208,33
12.	Běžné účty fondů územních samosprávných celků	236	3 748 442,68		3 748 442,68	3 435 160,94
15.	Ceniny	263	24 360,00		24 360,00	332 760,00
16.	Peníze na cestě	262				
17.	Pokladna	261				

Číslo položky	Název položky	Syntetický účet	1	2
			ÚČETNÍ OBDOBÍ	
			BĚŽNÉ	MINULÉ
PASIVA CELKEM			1 705 868 320,62	1 650 668 474,25
C. Vlastní kapitál			1 665 157 698,03	1 599 608 446,32
I. Jmění účetní jednotky a upravující položky			1 093 087 000,98	1 086 139 741,86
1.	Jmění účetní jednotky	401	1 096 417 751,49	1 094 379 594,98
3.	Transfery na pořízení dlouhodobého majetku	403	258 144 668,01	253 235 565,40
4.	Kurzové rozdíly	405		
5.	Oceňovací rozdíly při prvotním použití metody	406	-269 457 594,22	-269 457 594,22
6.	Jiné oceňovací rozdíly	407		
7.	Opravy předcházejících účetních období	408	7 982 175,70	7 982 175,70
II. Fondy účetní jednotky			4 990 278,82	4 603 206,33
6.	Ostatní fondy	419	4 990 278,82	4 603 206,33
III. Výsledek hospodaření			567 080 418,23	508 865 498,13
1.	Výsledek hospodaření běžného účetního období		58 214 920,10	64 335 166,67
2.	Výsledek hospodaření ve schvalovacím řízení	431		
3.	Výsledek hospodaření předcházejících účetn.období	432	508 865 498,13	444 530 331,46
D. Cizí zdroje			40 710 622,59	51 060 027,93
I. Rezervy				
1.	Rezervy	441		
II. Dlouhodobé závazky			12 209 326,35	14 415 821,62
1.	Dlouhodobé úvěry	451	5 868 400,46	7 392 653,89
2.	Přijaté návratné finanční výpomoci dlouhodobé	452		
3.	Dlouhodobé závazky z vydaných dluhopisů	453		
4.	Dlouhodobé přijaté zálohy	455	237 730,73	1 510 970,73
5.	Dlouhodobé závazky z ručení	456		
6.	Dlouhodobé směnky k úhradě	457		
7.	Ostatní dlouhodobé závazky	459	6 103 195,16	5 512 197,00
8.	Dlouhodobé přijaté zálohy na transfery	472		
III. Krátkodobé závazky			28 501 296,24	36 644 206,31
1.	Krátkodobé úvěry	281		
2.	Eskontované krátkodobé dluhopisy (směnky)	282		
3.	Krátkodobé závazky z vydaných dluhopisů	283		
4.	Jiné krátkodobé půjčky	289		
5.	Dodavatelé	321	1 781 805,69	2 845 757,41
6.	Směnky k úhradě	322		
7.	Krátkodobé přijaté zálohy	324	10 998 420,51	11 149 915,96
8.	Závazky z dělené správy	325		
9.	Přijaté návratné finanční výpomoci krátkodobé	326		
10.	Zaměstnanci	331	1 734 981,00	1 339 374,00
11.	Jiné závazky vůči zaměstnancům	333		
12.	Sociální zabezpečení	336	658 710,00	517 448,00
13.	Zdravotní pojištění	337	301 771,00	230 805,00
14.	Důchodové spoření	338		
15.	Daň z příjmů	341		
16.	Ostatní daně, poplatky a jiná obdob. peněž.plnění	342	308 119,00	200 038,00

Číslo položky	Název položky	Syntetický účet	1	2
			ÚČETNÍ OBDOBÍ	
			BĚŽNÉ	MINULÉ
17. Daň z přidané hodnoty		343		751 614,10
18. Závazky k osobám mimo vybrané vládní instituce		345		
19. Závazky k vybraným ústředním vládním institucím		347		
20. Závazky k vybraným místním vládním institucím		349		
27. Krátkodobé závazky z ručení		362		
28. Pevné termínové operace a opce		363		
29. Závazky z neukončených finančních operací		364		
30. Závazky z finančního zajištění		366		
31. Závazky z upsan. nesplac. cenných papírů a podílů		368		
32. Krátkodobé přijaté zálohy na transfery		374	1 154 157,23	3 000 292,01
33. Krátkodobé zprostředkování transferů		375	8 300,00	
35. Výdaje příštích období		383	192 826,00	
36. Výnosy příštích období		384	10 593 119,83	15 842 119,83
37. Dohadné účty pasivní		389	634 580,00	720 770,00
38. Ostatní krátkodobé závazky		378	134 505,98	46 072,00

Podpisový záznam:

.....

Výkaz zisku a ztráty

ÚZEMNÍ SAMOSPRÁVNÉ CELKY, SVAZKY OBCÍ, REGIONÁLNÍ RADY REGIONŮ SOUDRŽNOSTI

sestavený k 31.12.2020

(v Kč, s přesností na dvě desetinná místa)

okamžik sestavení: 15.2.2021 14:47:32

Název účetní jednotky: Město Dobřany
Sídlo: Náměstí T.G.M. 1
334 41 Dobřany
Právní forma: územní samosprávný celek
IČO : 00256552

Číslo položky	Název položky	Syntetický účet	1	2	3	4
			ÚČETNÍ OBDOBÍ			
			BĚŽNÉ		MINULÉ	
		Hlavní činnost	Hospodářská činnost	Hlavní činnost	Hospodářská činnost	
A. NÁKLADY CELKEM			149 750 695,73		166 220 968,05	
I. Náklady z činnosti			120 901 105,83		136 841 397,53	
1.	Spotřeba materiálu	501	4 953 577,88		4 804 244,32	
2.	Spotřeba energie	502	2 917 994,48		3 529 745,32	
3.	Spotřeba jiných neskladovatelných dodávek	503				
4.	Prodané zboží	504				
5.	Aktivace dlouhodobého majetku	506				
6.	Aktivace oběžného majetku	507				
7.	Změna stavu zásob vlastní výroby	508				
8.	Opravy a udržování	511	15 888 622,56		12 037 313,21	
9.	Cestovné	512	2 993,00		29 632,00	
10.	Náklady na reprezentaci	513	156 339,15		211 879,96	
11.	Aktivace vnitroorganizačních služeb	516				
12.	Ostatní služby	518	23 372 863,22		24 770 358,09	
13.	Mzdové náklady	521	28 372 583,00		25 440 335,00	
14.	Zákonné sociální pojištění	524	8 985 451,00		8 151 857,00	
15.	Jiné sociální pojištění	525				
16.	Zákonné sociální náklady	527	374 977,00		239 295,50	
17.	Jiné sociální náklady	528	420 838,59		500 042,90	
18.	Daň silniční	531	12 036,00		10 632,00	
19.	Daň z nemovitostí	532	2 178,00		2 169,00	
20.	Jiné daně a poplatky	538	41 222,00		30 510,00	
22.	Smluvní pokuty a úroky z prodlení	541			5 000,00	
23.	Jiné pokuty a penále	542	383,00		104 241,00	
24.	Dary a jiná bezúplatná předání	543	223 045,46		214 716,22	
25.	Prodaný materiál	544				
26.	Manka a škody	547			3 978 012,10	
27.	Tvorba fondů	548				
28.	Odpisy dlouhodobého majetku	551	31 397 045,75		29 517 963,31	
29.	Prodaný dlouhodobý nehmotný majetek	552				
30.	Prodaný dlouhodobý hmotný majetek	553			4 951 538,28	
31.	Prodané pozemky	554	119 824,58		15 435 855,08	
32.	Tvorba a zúčtování rezerv	555				
33.	Tvorba a zúčtování opravných položek	556	501 766,42		-449 410,52	
34.	Náklady z vyřazených pohledávek	557	53 919,76		22 953,21	
35.	Náklady z drobného dlouhodobého majetku	558	1 983 839,82		2 423 424,36	
36.	Ostatní náklady z činnosti	549	1 119 605,16		879 090,19	
II. Finanční náklady			166 012,22		231 540,97	
1.	Prodané cenné papíry a podíly	561				
2.	Úroky	562	165 253,38		231 540,97	
3.	Kurzové ztráty	563	758,84			
4.	Náklady z přecenění reálnou hodnotou	564				
5.	Ostatní finanční náklady	569				

Číslo položky	Název položky	Syntetický účet	1	2	3	4
			ÚČETNÍ OBDOBÍ			
			BĚŽNÉ		MINULÉ	
			Hlavní činnost	Hospodářská činnost	Hlavní činnost	Hospodářská činnost
	III. Náklady na transfery		23 262 367,68		23 781 939,55	
	2. Náklady vybraných míst.vl.institucí na transfery	572	23 262 367,68		23 781 939,55	
	V. Daň z příjmů		5 421 210,00		5 366 090,00	
	1. Daň z příjmů	591	5 421 210,00		5 366 090,00	
	2. Dodatečné odvody daně z příjmů	595				

Číslo položky	Název položky	Syntetický účet	1	2	3	4
			ÚČETNÍ OBDOBÍ			
			BĚŽNÉ		MINULÉ	
		Hlavní činnost	Hospodářská činnost	Hlavní činnost	Hospodářská činnost	
B. VÝNOSY CELKEM			207 965 615,83		230 556 134,72	
I. Výnosy z činnosti			80 815 308,87		95 954 987,70	
1.	Výnosy z prodeje vlastních výrobků	601	2 114 994,98		3 168 325,66	
2.	Výnosy z prodeje služeb	602	3 029 968,26		1 659 325,55	
3.	Výnosy z pronájmu	603	30 015 635,20		29 341 478,64	
4.	Výnosy z prodaného zboží	604				
5.	Výnosy ze správních poplatků	605	826 880,00		519 840,00	
6.	Výnosy z místních poplatků	606	3 389 811,00		3 460 607,00	
8.	Jiné výnosy z vlastních výkonů	609	30 594 251,94		28 302 717,79	
9.	Smluvní pokuty a úroky z prodlení	641	12 000,83		422,53	
10.	Jiné pokuty a penále	642	640 795,36		1 639 626,85	
11.	Výnosy z vyřazených pohledávek	643				
12.	Výnosy z prodeje materiálu	644				
13.	Výnosy z prodeje dlouhodobého nehmotného majetku	645				
14.	Výnosy z prodeje dlouhod. hm. maj. kromě pozemků	646	1 999,00		4 660 967,17	
15.	Výnosy z prodeje pozemků	647	2 325 629,64		16 343 711,22	
16.	Čerpání fondů	648				
17.	Ostatní výnosy z činnosti	649	7 863 342,66		6 857 965,29	
II. Finanční výnosy			403 580,31		13 659 241,91	
1.	Výnosy z prodeje cenných papírů a podílů	661				
2.	Úroky	662	403 533,26		30 447,51	
3.	Kurzové zisky	663	47,05		117,58	
4.	Výnosy z přecenění reálnou hodnotou	664			13 628 676,82	
5.	Výnosy z dlouhodobého finančního majetku	665				
6.	Ostatní finanční výnosy	669				
IV. Výnosy z transferů			26 718 967,15		17 764 376,17	
2.	Výnosy vybraných míst.vlád.institucí z transferů	672	26 718 967,15		17 764 376,17	
V. Výnosy ze sdílených daní a poplatků			100 027 759,50		103 177 528,94	
1.	Výnosy ze sdílené daně z příjmů fyzických osob	681	25 154 233,72		26 705 448,27	
2.	Výnosy ze sdílené daně z příjmů právnických osob	682	23 429 550,90		24 557 615,80	
3.	Výnosy ze sdílené daně z přidané hodnoty	684	43 895 473,27		44 336 415,81	
4.	Výnosy ze sdílených spotřebních daní	685				
5.	Výnosy ze sdílených majetkových daní	686	4 961 350,05		4 919 168,52	
6.	Výnosy ze sdílených daní a poplatků	688	2 587 151,56		2 658 880,54	
C. VÝSLEDEK HOSPODAŘENÍ						
1.	Výsledek hospodaření před zdaněním		63 636 130,10		69 701 256,67	
2.	Výsledek hospodaření běžného účetního období		58 214 920,10		64 335 166,67	

Podpisový záznam:

.....

Příloha

sestavená k 31.12.2020
(v Kč, s přesností na dvě desetinná místa)
okamžik sestavení: 15.2.2021 14:47:33

Název účetní jednotky: Město Dobřany
Sídlo: Náměstí T.G.M. 1
334 41 Dobřany
Právní forma: územní samosprávný celek
IČO : 00256552

A.1. Informace podle §7 odst.3 zákona

Účetní jednotka nemá informace o tom, že by byl porušen princip nepřetržitého trvání.

A.2. Informace podle §7 odst.4 zákona

A.3. Informace podle §7 odst.5 zákona

Drobný dlouhodobý hmotný majetek - v pořizovací ceně od 3.000,- do 40.000,- Kč.
Drobný dlouhodobý nehmotný majetek - v pořizovací ceně od 7.000,- do 60.000,- Kč.
V roce 2020 nebyl pořízen dlouhodobý majetek vlastní činností.
Účetní jednotka provádí účetní odpisy čtvrtletně dle odpisového plánu.
Peněžní fondy jsou účtovány rozvahově (přes účtet 401 a 419).
Opravné položky k pohledávkám účtovala účetní jednotka k 31.12.2020 za každých 90 dní po splatnosti 10% z dlužné částky.

Příloha

sestavená k 31.12.2020
(v Kč, s přesností na dvě desetinná místa)
okamžik sestavení: 15.2.2021 14:47:33

Název účetní jednotky: Město Dobřany
Sídlo: Náměstí T.G.M. 1
334 41 Dobřany
Právní forma: územní samosprávný celek
IČO : 00256552

A.4. Informace podle §7 odst.5 zákona o stavu účtů v knize podrozvahových účtů

Číslo položky	Název položky	Pod rozvahový účet	ÚČETNÍ OBDOBÍ	
			BĚŽNÉ	MINULÉ
P.I.	Majetek a závazky účetní jednotky		268 794 619,25	264 643 737,59
1.	Jiný drobný dlouhodobý nehmotný majetek	901		
2.	Jiný drobný dlouhodobý hmotný majetek	902	1 536 475,10	1 404 487,33
3.	Vyřazené pohledávky	905	2 419 373,65	2 419 973,65
4.	Vyřazené závazky	906		
5.	Ostatní majetek	909	264 838 770,50	260 819 276,61
P.II.	Krátkodobé podm. pohledávky z transferů a krátkodobé podm. závazky z transferů		10 079 000,00	7 278 396,00
1.	Kr. podm. pohledávky z předfin. transferů	911		
2.	Kr. podm. závazky z předfin. transferů	912		
3.	Kr. podm. pohledávky ze zahrani. transferů	913		
4.	Kr. podm. závazky ze zahrani. transferů	914		
5.	Ostatní kr. podm. pohledávky z transferů	915	10 079 000,00	7 278 396,00
6.	Ostatní kr. podm. závazky z transferů	916		
P.III.	Podmíněné pohledávky z důvodu užívání majetku jinou osobou			
1.	Krátkodobé podmíněné pohl. z důvodu úplatného užívání majetku jinou osobou	921		
2.	Dlouhodobé podmíněné pohl. z důvodu úplatného užívání majetku jinou osobou	922		
3.	Krátkodobé podm.pohl.z důvodu užívání maj.jinou os.na základě sml. o výpůjčce	923		
4.	Dlouhodobé podm.pohl.z důvodu užívání maj.jinou os.na základě sml. o výpůjčce	924		
5.	Krátkodobé podmíněné pohl. z důvodu užívání maj. jinou osobou z jiných důvodů	925		
6.	Dlouhodobé podmíněné pohl. z důvodu užívání maj. jinou osobou z jiných důvodů	926		
P.IV.	Další podmíněné pohledávky			
1.	Krátkodobé podmíněné pohledávky ze smluv o prodeji dlouhodobého majetku	931		
2.	Dlouhodobé podmíněné pohledávky ze smluv o prodeji dlouhodobého majetku	932		
3.	Krátkodobé podmíněné pohledávky z jiných smluv	933		
4.	Dlouhodobé podmíněné pohledávky z jiných smluv	934		
5.	Krátkodobé podmíněné pohledávky ze sdílených daní	939		
6.	Dlouhodobé podmíněné pohledávky ze sdílených daní	941		
7.	Krátkodobé podmíněné pohledávky ze vztahu k jiným zdrojům	942		
8.	Dlouhodobé podmíněné pohledávky ze vztahu k jiným zdrojům	943		
9.	Krátkodobé podmíněné úhrady pohledávek z přijatých zajištění	944		
10.	Dlouhodobé podmíněné úhrady pohledávek z přijatých zajištění	945		
11.	Krátkodobé podmíněné pohl. ze soudních sporů, správ. řízení a jiných řízení	947		
12.	Dlouhodobé podmíněné pohl. ze soudních sporů, správ. řízení a jiných řízení	948		
P.V.	Dlouhodobé podm. pohledávky z transferů a dlouhodobé podm. závazky z transferů		1 251 000,00	1 667 000,00
1.	Dlouhodobé podmíněné pohledávky z předfinancování transferů	951		
2.	Dlouhodobé podmíněné závazky z předfinancování transferů	952		
3.	Dlouhodobé podmíněné pohledávky ze zahraničních transferů	953		
4.	Dlouhodobé podmíněné závazky ze zahraničních transferů	954		
5.	Ostatní dlouhodobé podmíněné pohledávky z transferů	955	1 251 000,00	1 667 000,00
6.	Ostatní dlouhodobé podmíněné závazky z transferů	956		

Příloha

sestavená k 31.12.2020
(v Kč, s přesností na dvě desetinná místa)
okamžik sestavení: 15.2.2021 14:47:33

Název účetní jednotky: Město Dobřany
Sídlo: Náměstí T.G.M. 1
334 41 Dobřany
Právní forma: územní samosprávný celek
IČO : 00256552

A.4. Informace podle §7 odst.5 zákona o stavu účtů v knize podrozvahových účtů

Číslo položky	Název položky	Pod rozvahový účet	ÚČETNÍ OBDOBÍ	
			BĚŽNÉ	MINULÉ
P.VI. Podmíněné závazky z důvodu užívání cizího majetku				
1.	Krátkodobé podmíněné závazky z operativního leasingu	961		
2.	Dlouhodobé podmíněné závazky z operativního leasingu	962		
3.	Krátkodobé podmíněné závazky z finančního leasingu	963		
4.	Dlouhodobé podmíněné závazky z finančního leasingu	964		
5.	Krátk. podm. záv. z důvodu užívání cizího maj. na základě smlouvy o výpůjčce	965		
6.	Dlouh. podm. záv. z důvodu užívání cizího maj. na základě smlouvy o výpůjčce	966		
7.	Krátk. podm. záv. z důvodu užívání ciz. maj. nebo jeho převzetí z jin. důvodů	967		
8.	Dlouh. podm. záv. z důvodu užívání ciz. maj. nebo jeho převzetí z jin. důvodů	968		
P.VII. Další podmíněné závazky				
1.	Krátkodobé podmíněné závazky ze smluv o pořízení dlouhodobého majetku	971		
2.	Dlouhodobé podmíněné závazky ze smluv o pořízení dlouhodobého majetku	972		
3.	Krátkodobé podmíněné závazky z jiných smluv	973		
4.	Dlouhodobé podmíněné závazky z jiných smluv	974		
5.	Krátkodobé podmíněné závazky z přijatého kolaterálu	975		
6.	Dlouhodobé podmíněné závazky z přijatého kolaterálu	976		
7.	Krátk.podm.záv. vypl. z práv. předp. a další činn. moci zákon.,výk. nebo soud.	978		
8.	Dlouh.podm.záv. vypl. z práv. předp. a další činn. moci zákon.,výk. nebo soud.	979		
9.	Krátkodobé podmíněné závazky z poskytnutých garancí jednorázových	981		
10.	Dlouhodobé podmíněné závazky z poskytnutých garancí jednorázových	982		
11.	Krátkodobé podmíněné závazky z poskytnutých garancí ostatních	983		
12.	Dlouhodobé podmíněné závazky z poskytnutých garancí ostatních	984		
13.	Krátkodobé podmíněné závazky ze soudních sporů, správních řízení a jiných říz.	985		
14.	Krátkodobé podmíněné závazky ze soudních sporů, správních řízení a jiných říz.	986		
P.VIII. Ostatní podmíněná aktiva a ostatní podmíněná pasiva a vyrovnávací účty			61 892 712,26	60 978 369,66
1.	Ostatní krátkodobá podmíněná aktiva	991		
2.	Ostatní dlouhodobá podmíněná aktiva	992	10 463 228,81	9 701 163,21
3.	Ostatní krátkodobá podmíněná pasiva	993		
4.	Ostatní dlouhodobá podmíněná pasiva	994	51 429 483,45	51 277 206,45
5.	Vyrovnávací účet k podrozvahovým účtům	999	239 158 364,61	232 013 090,35

Příloha

sestavená k 31.12.2020
(v Kč, s přesností na dvě desetinná místa)
okamžik sestavení: 15.2.2021 14:47:33

Název účetní jednotky: Město Dobřany
Sídlo: Náměstí T.G.M. 1
334 41 Dobřany
Právní forma: územní samosprávný celek
IČO : 00256552

A.5. Informace podle § 18 odst. 3 písm. b) zákona

Příloha

sestavená k 31.12.2020
(v Kč, s přesností na dvě desetinná místa)
okamžik sestavení: 15.2.2021 14:47:33

Název účetní jednotky: Město Dobřany
Sídlo: Náměstí T.G.M. 1
334 41 Dobřany
Právní forma: územní samosprávný celek
IČO : 00256552

A.6. Informace podle § 19 odst.6 zákona

Mezi rozvahovým dnem a okamžikem sestavení účetní závěrky nenastaly významné události.

Příloha

sestavená k 31.12.2020
(v Kč, s přesností na dvě desetinná místa)
okamžik sestavení: 15.2.2021 14:47:33

Název účetní jednotky: Město Dobřany
Sídlo: Náměstí T.G.M. 1
334 41 Dobřany
Právní forma: územní samosprávný celek
IČO : 00256552

B.1. Informace podle § 66 odst.6

K 31.12.2020 účetní jednotka nemá podaný návrh na vklad do katastru nemovitostí, ke kterému k datu závěrky nepřišla doložka o zápisu.

B.2. Informace podle § 66 odst.8

Nevztahuje se k právní formě účetní jednotky.

B.3. Informace podle § 68 odst. 3

Příloha

sestavená k 31.12.2020
(v Kč, s přesností na dvě desetinná místa)
okamžik sestavení: 15.2.2021 14:47:33

Název účetní jednotky: Město Dobřany
Sídlo: Náměstí T.G.M. 1
334 41 Dobřany
Právní forma: územní samosprávný celek
IČO : 00256552

C. Doplnující informace k položkám rozvahy ""C.I.1. Jmění účetní jednotky"" a ""C.I.3. Transfery na pořízení dlouhod.majetku""

Číslo položky	Název položky	ÚČETNÍ OBDOBÍ	
		BĚŽNÉ	MINULÉ
C.1.	Zvýšení stavu transferů na pořízení dlouhodobého majetku za běžné účetní období	4 909 102,61	-315 246,07
C.2.	Snížení stavu transferů na pořízení dlouhod.majetku ve věcné a časové souvislosti		

Příloha

sestavená k 31.12.2020
(v Kč, s přesností na dvě desetinná místa)
okamžik sestavení: 15.2.2021 14:47:33

Název účetní jednotky: Město Dobřany
Sídlo: Náměstí T.G.M. 1
334 41 Dobřany
Právní forma: územní samosprávný celek
IČO : 00256552

D.1. Počet jednotlivých věcí a souborů majetku nebo seznam tohoto majetku

Účetní jednotka nemá ve vlastnictví sbírky muzejní a galerijní hodnoty.

D.2. Celková výměra lesních pozemků s lesním porostem

6 083 395,00

D.3. Výše ocenění celkové výměry lesních pozemků s lesním porostem ve výši 57 Kč/m²

346 753 515,00 Kč

D.4. Výměra lesních pozemků s lesním porostem oceněným jiným způsobem

D.5. Výše ocenění lesních pozemků s lesním porostem oceněným jiným způsobem

D.6. Průměrná výše ocenění výměry lesních pozemků s lesním porostem oceněných jiným způsobem

D.7. Komentář k ocenění lesních pozemků jiným způsobem

Účetní jednotka v roce 2020 nezjišťovala hodnotu lesních pozemků jiným způsobem. Celková hodnota 346 753 515,- Kč (6 083 395 m² x 57,- Kč), ale pozemky nebyly na tuto hodnotu přeceňovány.

Příloha

sestavená k 31.12.2020
(v Kč, s přesností na dvě desetinná místa)
okamžik sestavení: 15.2.2021 14:47:33

Název účetní jednotky: Město Dobřany
Sídlo: Náměstí T.G.M. 1
334 41 Dobřany
Právní forma: územní samosprávný celek
IČO : 00256552

E.1. Doplnující informace k položkám rozvahy

K položce	Doplnující informace	Částka
A.II.2.	Účet 021 - změna stavu se týká především dokončení rozpracovanosti: Připojení nové dvojice průzkumných vrtů D-1 a D-2 do úpravny vody 6 mil. Technická infrastruktura a místní komunikace na pozemku 2409/2 21 mil. Obytná zóna Malá Strana 14 mil.	41 000 000,00 Kč

Příloha

sestavená k 31.12.2020
(v Kč, s přesností na dvě desetinná místa)
okamžik sestavení: 15.2.2021 14:47:33

Název účetní jednotky: Město Dobřany
Sídlo: Náměstí T.G.M. 1
334 41 Dobřany
Právní forma: územní samosprávný celek
IČO : 00256552

E.2. Doplnující informace k položkám výkazu zisku a ztráty

K položce	Doplnující informace	Částka
A.II.3.	Opravy bytů a nebytových prostor	7 501 700,00 Kč
B.I.3.	Výnosy z pronájmu bytů, nebytových prostor, garáží a z pronájmu vodohospodářské infrastruktury	28 055 000,00 Kč
B.I.8.	Poplatky - uložení odpadu	30 594 000,00 Kč
B.IV.2.	Globální dotace na výkon státní správy	5 299 000,00 Kč

Příloha

sestavená k 31.12.2020
(v Kč, s přesností na dvě desetinná místa)
okamžik sestavení: 15.2.2021 14:47:33

Název účetní jednotky: Město Dobřany
Sídlo: Náměstí T.G.M. 1
334 41 Dobřany
Právní forma: územní samosprávný celek
IČO : 00256552

E.3. Doplnující informace k položkám přehledu o peněžních tocích

K položce	Doplnující informace	Částka
-----------	----------------------	--------

Příloha

sestavená k 31.12.2020
(v Kč, s přesností na dvě desetinná místa)
okamžik sestavení: 15.2.2021 14:47:33

Název účetní jednotky: Město Dobřany
Sídlo: Náměstí T.G.M. 1
334 41 Dobřany
Právní forma: územní samosprávný celek
IČO : 00256552

E.4. Doplnující informace k položkám přehledu o změnách vlastního kapitálu

K položce	Doplnující informace	Částka
-----------	----------------------	--------

Příloha

sestavená k 31.12.2020
(v Kč, s přesností na dvě desetinná místa)
okamžik sestavení: 15.2.2021 14:47:33

Název účetní jednotky: Město Dobřany
Sídlo: Náměstí T.G.M. 1
334 41 Dobřany
Právní forma: územní samosprávný celek
IČO : 00256552

Ostatní fondy

F. Doplnující informace k fondům účetní jednotky

Položka		BĚŽNÉ ÚČETNÍ OBDOBÍ
Číslo	Název	
G.I.	Počáteční stav fondu k 1.1.	4 603 206,33
G.II.	Tvorba fondu	1 096 849,88
	1. Přebytky hospodaření z minulých let	
	2. Příjmy běžného roku, které nejsou určeny k využití v běžném roce	
	3. Převody prostředků z rozpočtu během roku do účelových peněžních fondů	497 869,43
	4. Ostatní tvorba fondu	598 980,45
G.III.	Čerpání fondu	709 777,39
G.IV.	Konečný stav fondu	4 990 278,82

Příloha

sestavená k 31.12.2020
(v Kč, s přesností na dvě desetinná místa)
okamžik sestavení: 15.2.2021 14:47:33

Název účetní jednotky: Město Dobřany
Sídlo: Náměstí T.G.M. 1
334 41 Dobřany
Právní forma: územní samosprávný celek
IČO : 00256552

Stavby

G. Doplňující informace k položce ""A.II.3. Stavby"" výkazu rozvahy

Číslo položky	Název položky	ÚČETNÍ OBDOBÍ			
		BĚŽNÉ			MINULÉ
		BRUTTO	KOREKCE	NETTO	
G.	Stavby	1 438 020 193,70	382 342 747,89	1 055 677 445,81	1 027 683 975,82
G.1.	Bytové domy a bytové jednotky	307 230 288,41	101 498 438,98	205 731 849,43	206 461 078,58
G.2.	Budovy pro služby obyvatelstvu	149 850 312,94	27 884 087,00	121 966 225,94	124 264 795,63
G.3.	Jiné nebytové domy a nebytové jednotky	95 849 264,16	40 003 792,91	55 845 471,25	56 993 423,25
G.4.	Komunikace a veřejné osvětlení	385 551 190,91	89 569 390,00	295 981 800,91	275 891 590,32
G.5.	Jiné inženýrské sítě	266 183 307,71	73 662 009,00	192 521 298,71	177 975 300,00
G.6.	Ostatní stavby	233 355 829,57	49 725 030,00	183 630 799,57	186 097 788,04

Příloha

sestavená k 31.12.2020
(v Kč, s přesností na dvě desetinná místa)
okamžik sestavení: 15.2.2021 14:47:33

Název účetní jednotky: Město Dobřany
Sídlo: Náměstí T.G.M. 1
334 41 Dobřany
Právní forma: územní samosprávný celek
IČO : 00256552

Pozemky

H. Doplnující informace k položce ""A.II.1. Pozemky"" výkazu rozvahy

Číslo položky	Název položky	ÚČETNÍ OBDOBÍ			
		BĚŽNÉ		MINULÉ	
		BRUTTO	KOREKCE		NETTO
H.	Pozemky	386 115 970,57		386 115 970,57	374 724 068,15
H.1.	Stavební pozemky				
H.2.	Lesní pozemky	110 576 153,90		110 576 153,90	109 919 261,53
H.3.	Zahrady, pastviny, louky, rybníky	28 346 856,18		28 346 856,18	28 537 248,19
H.4.	Zastavěná plocha	17 832 053,02		17 832 053,02	18 172 076,02
H.5.	Ostatní pozemky	229 360 907,47		229 360 907,47	218 095 482,41

Příloha

sestavená k 31.12.2020
(v Kč, s přesností na dvě desetinná místa)
okamžik sestavení: 15.2.2021 14:47:33

Název účetní jednotky: Město Dobřany
Sídlo: Náměstí T.G.M. 1
334 41 Dobřany
Právní forma: územní samosprávný celek
IČO : 00256552

I. Doplnující informace k položce ""A.II.4. Náklady z přecenění reálnou hodnotou"" výkazu zisku a ztráty

Číslo položky	Název položky	ÚČETNÍ OBDOBÍ	
		BĚŽNÉ	MINULÉ

I. Náklady z přecenění reálnou hodnotou

- I.1. Náklady z přecenění reálnou hodnotou majetku určeného k prodeji podle § 64
- I.2. Ostatní náklady z přecenění reálnou hodnotou

Příloha

sestavená k 31.12.2020
(v Kč, s přesností na dvě desetinná místa)
okamžik sestavení: 15.2.2021 14:47:33

Název účetní jednotky: Město Dobřany
Sídlo: Náměstí T.G.M. 1
334 41 Dobřany
Právní forma: územní samosprávný celek
IČO : 00256552

J. Doplnující informace k položce ""B.II.4. Výnosy z přecenění reálnou hodnotou"" výkazu zisku a ztráty

Číslo položky	Název položky	ÚČETNÍ OBDOBÍ	
		BĚŽNÉ	MINULÉ
J.	Výnosy z přecenění reálnou hodnotou		13 628 676,82
J.1.	Výnosy z přecenění reálnou hodnotou majetku určeného k prodeji podle § 64		
J.2.	Ostatní výnosy z přecenění reálnou hodnotou		13 628 676,82

Podpisový záznam:

.....