

## **Usnesení z jednání č. 14 Zastupitelstva města Dobřany ze dne 23.11.2020**

### **Volí**

363 - Ověřovatele zápisu p. Ing. Josefa Weinreba a pí Lucii Stříhalkovou.

### **Určuje**

364 - Zapisovatelkou zápisu p. Ivanu Šusterovou.

### **Bere na vědomí**

365 - Zprávu o činnosti Rady města Dobřany z mezidobí.

366 - Informaci finančního výboru o kontrole hospodaření města Dobřany k 30.10.2020.

367 - VIII. rozpočtové opatření města Dobřany k 22.09.2020.

368 - IX. rozpočtové opatření města Dobřany k 20.10.2020.

### **Schvaluje**

369 - Program jednání Zastupitelstva města Dobřany dne 23.11.2020.

370 - X. rozpočtové opatření města Dobřany k 23.11.2020.

371 - Odepsání pohledávky ve výši 35.000 Kč za neuhrazené nájemné dle Nájemní smlouvy č. 635/16, interní číslo 5022/06850/16, ve znění jejích Dodatků č. 1, č. 2 a č. 3, která byla ukončena ke dni 31.10.2017; a dále odepsání pohledávky ve výši 5.882 Kč za neuhrazenou fakturu č. 21700304 vystavenou městem Dobřany, náměstí T. G. M. 1, 334 41 Dobřany, IČ 00256552, za sběr a odvoz odpadu, a to vše za společností MANDANTE s. r. o., Mandlova 451/18, 301 00 Plzeň, IČ 28038347. Pohledávky jsou nevymahatelné s ohledem na Usnesení Krajského soudu v Plzni č. j. KSPL 52 INS 10191/2019-B-12, kterým bylo rozhodnuto o zrušení konkurzu na majetek společnosti MANDANTE s. r. o (dlužnice) z důvodu nedostatku majetku pro uspokojení věřitelů. Z konečné zprávy insolvenční správky vyplynulo, že majetek společnosti získaný do majetkové podstaty nepostačil ani k úhradě plné odměny insolvenční správky.

372 - Přijetí daru pozemkových parcel parc. č. 551/5 o výměře 5592 m<sup>2</sup>, druh pozemku ostatní plocha, ostatní komunikace; parc. č. 551/11 o výměře 243 m<sup>2</sup>, druh pozemku ostatní plocha, silnice; a parc. č. 551/81 o výměře 51 m<sup>2</sup>, druh pozemku ostatní plocha, ostatní komunikace, která vznikla na základě geometrického plánu č. 728-12/2020 oddělením z parc. č. 551/77, vše v k. ú. Šlovice u Plzně a obci Dobřany, které jsou pod úsekem původní silnice I/27, od ČR - Ředitelství silnic a dálnic ČR, IČ 65993390, Na Pankráci 546/56, Nusle, 140 00 Praha 4, včetně uzavření a textu Darovací smlouvy č. DAR 4/20-33120/Ků (dle interní evidence č. 5010F/00012/20) mezi městem Dobřany, IČ 00256552, jako obdarovaným, a Ředitelstvím silnic a dálnic ČR, IČ 65993390, Na Pankráci 546/56, Nusle, 140 00 Praha 4, jako dárce.

373 - Dle rozhodnutí Ministerstva dopravy ČR č. j. 205/2018-120-SSU/3 ze dne 06.02.2019, které nabylo právní moci dne 22.02.2019, přijetí daru úseku původní silnice I/27 v k. ú. Šlovice u Plzně na parc. č. 551/5, parc. č. 551/11 a parc. č. 551/81, která vznikla na základě geometrického plánu č. 728-12/2020 oddělením z parc. č. 551/77, vše v k. ú. Šlovice u Plzně a obci Dobřany, a to úseku v délce 0,580 km, jehož začátek je v km 140,377 km původního staničení a konec v km 140,957 původního staničení, včetně jeho součástí a příslušenství, od Ředitelství silnic a dálnic ČR, IČ 65993390, Na Pankráci 546/56, Nusle, 140 00 Praha 4, včetně uzavření a textu Darovací smlouvy č. 3438/20 – 33210/pův. I/27/Bo (dle interní evidence č. 5011F/00011/20) mezi městem Dobřany, IČ 00256552, jako obdarovaným, a Ředitelstvím silnic a dálnic ČR, IČ 65993390, Na Pankráci 546/56, Nusle, 140 00 Praha 4, jako dárce.

374 - Prodej pozemkové parcely parc. č. 630/94 o výměře 1340 m<sup>2</sup>, druh pozemku ostatní plocha, silnice, vedené v k. ú. Šlovice u Plzně a obci Dobřany na LV č. 10001 u Katastrálního úřadu pro Plzeňský kraj, Katastrálního pracoviště Plzeň – jih, Ředitelství silnic a dálnic ČR, státní příspěvkové organizaci, IČ 65993390, Na Pankráci 546/56, Nusle, 140 00 Praha 4, za kupní cenu stanovenou na základě znaleckého posudku č. 2559/55/2020 soudního znalce Ing. Vladimíra Nováčka, Železničářská 413/33,

312 00 Plzeň, ze dne 03.07.2020 ve výši 166.710 Kč vč. DPH 21 %, a uzavření a text kupní smlouvy č. 19/2020/Vt (dle interní evidence prodávajícího č. 5014F/00088/20), která bude uzavřena mezi městem Dobřany, IČ 00256552, náměstí T. G. M. 1, 334 41 Dobřany, jako prodávajícím, a Ředitelstvím silnic a dálnic ČR, s. p. o., IČ 65993390, Na Pankráci 546/56, Nusle, 140 00 Praha 4, jako kupujícím.

- 375 - Výkup dle geometrického plánu č. 735-121/2020 nově vytvořeného pozemku parc. č. 515/107 o výměře 12125 m<sup>2</sup>, orná půda, v obci Dobřany a k. ú. Šlovice u Plzně, od Lukáše Bláhy, Šlovice 32, 321 00 Plzeň - Litice, v podílu 1/2, a Ing. Lucie Homolkové, K Bažantnici 337, 332 03 Štáhlavy, v podílu 1/2, v kupní ceně 40 Kč/1 m<sup>2</sup> a uzavření a text Kupní smlouvy, interní číslo 5013F/00068/20, mezi městem Dobřany, náměstí T. G. M. 1, Dobřany, IČ 00256552, jako kupujícím, a Lukášem Bláhou, Šlovice 32, 321 00 Plzeň - Litice, a Ing. Lucií Homolkovou, K Bažantnici 337, 332 03 Štáhlavy, jako prodávajícími.
- 376 - Výkup pozemku parc. č. 2631/4 o výměře 5197 m<sup>2</sup>, orná půda, v obci a k. ú. Dobřany, od Pavly Synkové, Dlouhá 204, 334 42 Chlumčany, v celkové kupní ceně 140.000 Kč, a text Kupní smlouvy, interní číslo 5013F/00071/20, uzavřené mezi městem Dobřany, náměstí T. G. M. 1, Dobřany, IČ 00256552, jako kupujícím, a Pavlou Synkovou, Dlouhá 204, 334 42 Chlumčany, jako prodávající.
- 377 - Bezúplatný převod pozemku parc. č. 3802/74 o výměře 65 m<sup>2</sup>, ostatní plocha, ostatní komunikace, v obci a k. ú. Dobřany, z majetku České republiky, s právem hospodařit s majetkem státu pro Československou automobilovou dopravu, Ústřední autobusové nádraží, st. podnik „v likvidaci“, Křížíkova 345/4, 186 00 Praha – Karlín, IČ 14888025, do majetku města Dobřany, náměstí T. G. M. 1, Dobřany, IČ 00256552, a uzavření a text Smlouvy o bezúplatném převodu nemovitých věcí, interní číslo 5010F/00013/20, mezi Českou republikou, s právem hospodařit s majetkem státu pro Československou automobilovou dopravu, Ústřední autobusové nádraží, st. podnik „v likvidaci“, Křížíkova 345/4, 186 00 Praha – Karlín, IČ 14888025, jako převádějícím, a městem Dobřany, náměstí T. G. M. 1, 334 41 Dobřany, IČ 00256552, jako nabyvatelem.
- 378 - Uzavření a text Dohody o zrušení závazku, interní číslo 5036/09276/18, mezi městem Dobřany, náměstí T. G. M. 1, 334 41 Dobřany, IČ 00256552, jako budoucím prodávajícím, a Janem Erhardtem Stromořadí 1273, Dobřany, jako budoucím kupujícím, týkající se prodeje pozemku st. 1938 o výměře 1 m<sup>2</sup> v k. ú. a obci Dobřany, na kterém stojí stavba č. p. 982 v k. ú. a obci Dobřany. Předmětný pozemek budou kupovat noví vlastníci domu č. p. 982, ul. Stromořadí, Dobřany.
- 379 - Prodej pozemku st. 1938 o výměře 1 m<sup>2</sup>, na kterém stojí stavba č. p. 982, zapsaná v katastru nemovitostí na LV č. 4158, vše v obci a k. ú. Dobřany, a to spoluvlastníkům stavby č. p. 982 Tomáši Hroudovi, Zbrojnická 229/1, Vnitřní Město, 301 00 Plzeň, v podílu 1/2; Janu Pichlerovi, Dlouhoveská 239, 342 01 Sušice, v podílu 1/3, a Ing. Marii Pichlerové, Dlouhoveská 239, 342 01 Sušice, v podílu 1/6, v kupní ceně 1.300 Kč s připočtením DPH v zákonné sazbě a úhrady nákladů na správní kolek ve výši 2.000 Kč, a uzavření a text Kupní smlouvy, interní číslo 5014F/00089/20, mezi městem Dobřany, náměstí T. G. M. 1, 334 41 Dobřany, IČ 00256552, jako prodávajícím, a Tomášem Hroudou, Zbrojnická 229/1, Vnitřní Město, 301 00 Plzeň; Janem Pichlerem, Dlouhoveská 239, 342 01 Sušice, a Ing. Marií Pichlerovou, Dlouhoveská 239, 342 01 Sušice, jako kupujícími.
- 380 - Směnu pozemků nově vytvořených geometrickým plánem č. 2540-38/2020, a to parc. č. 2543/90 o výměře 757 m<sup>2</sup>, trvalý travní porost, v obci a k. ú. Dobřany a ve vlastnictví města Dobřany, náměstí T. G. M. 1, 334 41 Dobřany, IČ 00256552, a parc. č. 2978/355 o výměře 757 m<sup>2</sup>, trvalý travní porost, v obci a k. ú. Dobřany a ve vlastnictví Petra Lösche, Lukavická 380, 334 42 Chlumčany, v cenové rovnosti směňovaných parcel; a dále výkup pozemků parc. č. 290/45 o výměře 517 m<sup>2</sup>, trvalý travní porost, parc. č. 290/52 o výměře 11 m<sup>2</sup>, trvalý travní porost, parc. č. 2617/4 o výměře 173 m<sup>2</sup>, orná půda, parc. č. 2625/4 o výměře 289 m<sup>2</sup>, lesní pozemek, parc. č. 2978/200 o výměře 26 m<sup>2</sup>, ostatní plocha, parc. č. 2978/201 o výměře 82 m<sup>2</sup>, ostatní plocha, parc. č. 3790/12 o výměře 315 m<sup>2</sup>, orná půda, parc. č. 3855/160 o výměře 52 m<sup>2</sup>, vodní plocha, parc. č. 3855/161 o výměře 123 m<sup>2</sup>, vodní plocha, parc. č. 3855/180 o výměře 202 m<sup>2</sup>, vodní plocha a parc. č. 3855/236 o výměře 407 m<sup>2</sup>, vodní plocha, vše v obci a k. ú. Dobřany v celkové kupní ceně 64.233 Kč od Petra Lösche, Lukavická 380, 334 42 Chlumčany, a uzavření a text Kupní a směnné smlouvy, interní číslo 5013F/00060/20, uzavřené mezi městem Dobřany, náměstí T. G. M. 1, 334 41 Dobřany, IČ 00256552, jako prvním směňujícím a kupujícím, a Petrem Löschem, Lukavická 380, 334 42 Chlumčany, jako druhým směňujícím a prodávajícím.

- 381 - Vyhlášení a text „Veřejné soutěže o nejvhodnější nabídku na uzavření kupní smlouvy o koupi pozemků ve vlastnictví města Dobřany“ týkající se pozemků parc. č. 1203/69 o výměře 135 m<sup>2</sup>, parc. č. 1203/70 o výměře 11561 m<sup>2</sup>, parc. č. 1203/71 o výměře 105 m<sup>2</sup> a parc. č. 1203/72 o výměře 487 m<sup>2</sup>, vše v druhu pozemku orná půda, v obci a k. ú. Dobřany, v lokalitě Hvízdalka, za účelem výstavby bytových domů.
- 382 - Nové názvy ulic v nové obytné zóně v místě bývalého autoparku v Dobřanech dle přiložené situace, a to ulici Slukova, ulici Novákova a ulici Noskova.

Bc. Martin Sobotka  
starosta města Dobřany

Ing. Lenka Tomanová  
místostarostka města Dobřany