

Usnesení z jednání č. 12 Zastupitelstva města Dobřany ze dne 25.05.2020

Volí

288 - Ověřovatele zápisu p. MUDr. Martina Straku a p. Lenku Kesslerovou.

Určuje

289 - Zapisovatelkou zápisu p. Ivanu Šusterovou.

Bere na vědomí

- 290 - Zprávu o činnosti Rady města Dobřany v mezidobí.
- 291 - Informaci finančního výboru o kontrole hospodaření města Dobřany k 30.04.2020.
- 292 - II. rozpočtové opatření města Dobřany k 24.03.2020.
- 293 - III. rozpočtové opatření města Dobřany k 21.04.2020.

Schvaluje

- 294 - Program jednání Zastupitelstva města Dobřany dne 25.05.2020.
- 295 - IV. rozpočtové opatření města Dobřany k 25.05.2020.
- 296 - Účetní závěrku města Dobřany za rok 2019, kterou tvoří rozvaha, výkaz zisku a ztráty, příloha, přehled o peněžních tocích, přehled o změnách vlastního kapitálu, inventurní zpráva, roční zpráva o výsledcích kontrol, účetní závěrka ve zjednodušeném rozsahu Služby Dobřany s. r. o., komentář nezávislého auditora k ověření účetních závěrek 2019 u příspěvkových organizací, kde zřizovatelem je město Dobřany a protokol o schvalování zastupitelstvem. Ověření účetní závěrky je součástí zprávy nezávislého auditora o výsledku přezkoumání hospodaření.
- 297 - Závěrečný účet města Dobřany včetně příloh č. 1 – 7 za rok 2019 bez výhrad – žádné nebo nevýznamné (nemateriální) chyby a nedostatky i s výrokem auditora, že „Při přezkoumání hospodaření územního celku za rok 2019 jsme nezjistili žádné významné chyby a nedostatky.“ Po projednání závěrečného účtu souhlasí s celoročním hospodařením města Dobřany za rok 2019 bez výhrad.
- 298 - Výkup pozemku st. parc. č. 545 o výměře 272 m², jehož součástí je stavba bez č. p., zemědělská stavba, v obci a k. ú. Dobřany, v podílu ½, od Václava Veringera, Sokolovská 518, Dobřany, v kupní ceně 180.000 Kč a uzavření a text Kupní smlouvy, interní číslo 5013F/00059/20 mezi městem Dobřany, náměstí T. G. M. 1, Dobřany, IČ 00256552, jako kupujícím, a Václavem Veringerem, Sokolovská 518, Dobřany, jako prodávajícím.
- 299 - Výkup pozemků z LV č. 466 pro k. ú. Šlovice u Plzně a obec Dobřany (viz Příloha č. 2) od ČR – Státního statku Jeneč, státního podniku v likvidaci, IČ 00016918, Třanovského 622/11, Řepy, 163 00 Praha 6, do vlastnictví města Dobřany, IČ 00256552, náměstí T. G. M. 1, 334 41 Dobřany, a to v ceně znaleckého odhadu.
- 300 - Výkup pozemků z LV č. 2616 pro k. ú. a obec Dobřany (viz Příloha č. 3) od ČR – Státního statku Jeneč, státního podniku v likvidaci, IČ 00016918, Třanovského 622/11, Řepy, 163 00 Praha 6, do vlastnictví města Dobřany, IČ 00256552, náměstí T. G. M. 1, 334 41 Dobřany, a to v ceně znaleckého odhadu.
- 301 - V návaznosti na usnesení ZM č. 105 ze dne 20.04.2011, usnesení ZM č. 587 ze dne 12.02.2014 a usnesení ZM č. 286 ze dne 20.04.2016 výkup pozemkové parcely parc. č. 2365/26 v k. ú. a obci Dobřany o výměře 1575 m², druh pozemku ostatní plocha, jiná plocha, která by měla být zasažena plánovanou stavbou terminálu veřejné integrované dopravy, a to v ceně obvyklé stanovené soudním znalcem ve výši 500.000 Kč + DPH v zákonné výši od akciové společnosti České dráhy, a. s., IČ 70994226, nábřeží Ludvíka Svobody 1222/12, Nové Město, 110 00 Praha 1.
- 302 - Směnu pozemků parc. č. 450/31 o výměře 38 m², ostatní plocha, ostatní komunikace, parc. č. 450/32 o výměře 51 m², ostatní plocha, ostatní komunikace, parc. č. 450/63 o výměře 951 m², trvalý travní

porost, v obci Chlumčany, k. ú. Chlumčany u Přeštic, v podílu 1/20, zapsaných na LV č. 1417 pro obec Chlumčany a k. ú. Chlumčany u Přeštic; a dále pozemků parc. č. 379/8 o výměře 456 m², ostatní plocha, manipulační plocha a parc. č. 379/9 o výměře 109 m², ostatní plocha, manipulační plocha, v obci Chlumčany a k. ú. Chlumčany u Přeštic, v podílu 1/20 a zapsaných na LV č. 1451 pro obec Chlumčany a k. ú. Chlumčany u Přeštic, vše ve vlastnictví města Dobřany, náměstí T. G. M. 1, Dobřany, IČ 00256552; za pozemky parc. č. 1375/5 o výměře 348 m², orná půda, parc. č. 1375/6 o výměře 42 m², orná půda, parc. č. 1375/7 o výměře 108 m², orná půda, parc. č. 1438/4 o výměře 64 m², vodní plocha, parc. č. 1736/3 o výměře 684 m², vodní plocha, parc. č. 1736/4 o výměře 35 m², ostatní plocha, jiná plocha a parc. č. 3767/3 o výměře 83 m², ostatní plocha, ostatní komunikace, vše v obci a k. ú. Dobřany, zapsaných na LV č. 844 pro obec a k. ú. Dobřany, a vše ve vlastnictví obce Chlumčany, Družstevní 332, 334 42 Chlumčany, IČ 00256650 s tím, že město Dobřany doplatí obci Chlumčany finanční rozdíl dle znaleckého posudku č. 2145/2020 vypracovaného Vladislavem Titlem, Vilová 229, Chrást, na ocenění směřovaných pozemků ve výši 31.200 Kč, a uzavření a text Směnné smlouvy, interní číslo 5025F/00017/20, mezi městem Dobřany, náměstí T. G. M. 1, Dobřany, IČ 00256552, a obcí Chlumčany, Družstevní 332, Chlumčany, IČ 00256650.

- 303 - Směnu dle geometrického plánu č. 2491-5/2020 nově vytvořených pozemků parc. č. 2433/108 o výměře 4246 m² a parc. č. 2433/109 o výměře 1331 m², vše v obci a k. ú. Dobřany a ve vlastnictví města Dobřany, náměstí T. G. M. 1, 334 41 Dobřany, IČ 00256552, za pozemek parc. č. 2433/100 o výměře 5577 m², v obci a k. ú. Dobřany a ve vlastnictví manželů Václava a Romany Maškových, společně trvale bytem Chlumčanská 992, 334 41 Dobřany, kteří vlastnické právo nabydou jako účastníci Kupní a darovací smlouvy, interní číslo 5024F/00011/20, uzavřené ve stejný okamžik jako dále uvedená směnná smlouva, a uzavření a text Směnné smlouvy, interní číslo 5025F/00019/20, mezi městem Dobřany, náměstí T. G. M. 1, Dobřany, IČ 00256552, a manželé Václavem a Romanou Maškovými, společně trvale bytem Chlumčanská 992, 334 41 Dobřany.
- 304 - Přijetí daru nemovitosti – pozemku parc. č. 2433/110 o výměře 3984 m², orná půda, nově vytvořeného geometrickým plánem č. 2491-5/2020, a pozemku parc. č. 2443/2 o výměře 16 m², ostatní plocha, vše v obci a k. ú. Dobřany a ve vlastnictví Petra Lösche, Lukavická 380, 334 42 Chlumčany, a uzavření a text Smlouvy o koupi a darování, interní číslo 5024F/00011/20, mezi městem Dobřany, náměstí T. G. M. 1, 334 41 Dobřany, IČ 00256552, jako obdarovaným; Petrem Löschem, Lukavická 380, 334 42 Chlumčany, jako darujícím (městu Dobřany) a prodávajícím (manželům Maškovým), a manželé Václavem a Romanou Maškovými, společně trvale bytem Chlumčanská 992, 334 41 Dobřany, jako kupujícími.
- 305 - Bezúplatný převod pozemku parc. č. 551/65 o výměře 95 m², ostatní plocha, silnice, v obci Dobřany, k. ú. Šlovice u Plzně, od ČR - Úřadu pro zastupování státu ve věcech majetkových, Rašínovo nábřeží 390/42, Nové Město, 128 00 Praha 2, IČ 69797111, a uzavření a text Smlouvy o bezúplatném převodu vlastnického práva k nemovité věci a o zřízení věcného práva č. UZSVM/P/3918/2020-HMSU, interní číslo 5024F/00090/20, mezi městem Dobřany, náměstí T. G. M. 1, Dobřany, IČ 00256552, jako nabyvatelem, a ČR - ÚZSVM, Rašínovo nábřeží 390/42, Nové Město, 128 00 Praha 2, IČ 69797111, jako převodcem.
- 306 - Bezúplatný převod pozemku parc. č. 551/13 o výměře 136 m², ostatní plocha, ostatní komunikace, v obci Dobřany, k. ú. Šlovice u Plzně, od ČR - Úřadu pro zastupování státu ve věcech majetkových, Rašínovo nábřeží 390/42, Nové Město, 128 00 Praha 2, IČ 69797111, a uzavření a text Smlouvy o bezúplatném převodu vlastnického práva k nemovité věci a o zřízení věcného práva č. UZSVM/P/6281/2020-HMSU, interní číslo 5024F/00010/20, mezi městem Dobřany, náměstí T. G. M. 1, Dobřany, IČ 00256552, jako nabyvatelem, a ČR - Úřadu pro zastupování státu ve věcech majetkových, Rašínovo nábřeží 390/42, Nové Město, 128 00 Praha 2, IČ 69797111, jako převodcem.
- 307 - Prodej dle geometrického plánu č. 722-102/2019 nově vytvořených pozemků parc. č. 210/18 o výměře 12 m², ostatní plocha, a parc. č. 210/19 o výměře 20 m², ostatní plocha, oba v k. ú. Šlovice u Plzně, obci Dobřany, manželům Radku a Petře Fialovým, Šlovice 146, 321 00 Plzeň - Litice, v kupní ceně 750 Kč/1 m² a uzavření a text Kupní smlouvy, interní číslo 5014/09358/18, mezi městem Dobřany, náměstí T. G. M. 1, Dobřany, IČ 00256552, jako prodávajícím, a manželé Radkem a Petrou Fialovými, Šlovice 146, 321 00 Plzeň - Litice, jako kupujícími.
- 308 - Uzavření a text Dílčí kupní smlouvy, interní číslo 5012F/00013/20, mezi městem Dobřany, náměstí T. G. M. 1, Dobřany, IČ 00256552, jako kupujícím, a OZ Trading, s. r. o., Studniční 520, Dobřany, IČ 26322528, jako prodávajícím, a to s předmětem koupě souboru staveb a zařízení nazvaných

„Veřejná infrastruktura v lokalitě kasárna – Řady dešťové kanalizace, Komunikace a zpevněné plochy a Veřejné osvětlení“ v celkové kupní ceně 9.000 Kč s připočtením DPH v zákonné výši, a to ve smyslu uzavřené Plánovací smlouvy ve znění jejích Dodatků č. 1 a č. 2, interní číslo 5052/04681/14, mezi městem Dobřany a OZ Trading, s. r. o., IČ 26322528.

- 309 - Uzavření Dodatku č. 1 ke Kupní smlouvě, interní číslo 5014/09577/18 uzavřené mezi městem Dobřany, náměstí T. G. M. 1, 334 41 Dobřany, IČ 00256552, jako prodávajícím, a BAXA s. r. o., Tichá 1160, 334 41 Dobřany, IČ 06317251, jako kupujícím. Předmětem Dodatku je změna procentní sazby v odst. 4.10., písm. a), a to z původních 2,5 % na nově 0,25% (právo opce).
- 310 - Uzavření Dodatku č. 1 ke Kupní smlouvě, interní číslo 5014/09578/18, uzavřené mezi městem Dobřany, náměstí T. G. M. 1, 334 41 Dobřany, IČ 00256552, jako prodávajícím a manžely Pavlem a Kamilou Dolákovými, společně trvale bytem Plzeňská 976, 334 41 Dobřany, jako kupujícími. Předmětem Dodatku je změna procentní sazby v odst. 4.10., písm. a), a to z původních 2,5 % na nově 0,25% (právo opce).
- 311 - Uzavření Dodatku č. 1 ke Kupní smlouvě, interní číslo 5014/09580/18, uzavřené mezi městem Dobřany, náměstí T. G. M. 1, 334 41 Dobřany, IČ 00256552, jako prodávajícím, a Janem Kousalem, Jungmannova 1094, 334 41 Dobřany, jako kupujícím. Předmětem Dodatku je změna procentní sazby v odst. 4.10., písm. a), a to z původních 2,5 % na nově 0,25% (právo opce).
- 312 - Uzavření Dodatku č. 1 ke Kupní smlouvě, interní číslo 5014/09581/18, uzavřené mezi městem Dobřany, náměstí T. G. M. 1, 334 41 Dobřany, IČ 00256552, jako prodávajícím, a Petrem Křížem, Havlíčkova 724, 334 41 Dobřany, IČ 62655051, a Patrikem Jáchimem, tř. 1. máje 1043, 334 41 Dobřany, jako kupujícími. Předmětem Dodatku je změna procentní sazby v odst. 4.10., písm. a), a to z původních 2,5 % na nově 0,25% (právo opce).
- 313 - Uzavření Dodatku č. 1 ke Kupní smlouvě, interní číslo 5014/09576/18, uzavřené mezi městem Dobřany, náměstí T. G. M. 1, 334 41 Dobřany, IČ 00256552, jako prodávajícím, a Pavlem Kudou, Oty Kovala 1108, 334 41 Dobřany, IČ 70022577, jako kupujícím. Předmětem Dodatku je změna procentní sazby v odst. 4.10., písm. a), a to z původních 2,5 % na nově 0,25% (právo opce).
- 314 - Uzavření Dodatku č. 1 ke Kupní smlouvě, interní číslo 5014/09582/18, uzavřené mezi městem Dobřany, náměstí T. G. M. 1, 334 41 Dobřany, IČ 00256552, jako prodávajícím, a Radkem Manem, 17. listopadu 795, 334 41 Dobřany, IČ 03111521, jako kupujícím. Předmětem Dodatku je změna procentní sazby v odst. 4.10., písm. a), a to z původních 2,5 % na nově 0,25% (právo opce).
- 315 - Uzavření Dodatku č. 1 ke Kupní smlouvě, interní číslo 5014/09589/18, uzavřené mezi městem Dobřany, náměstí T. G. M. 1, 334 41 Dobřany, IČ 00256552, jako prodávajícím, a Viktorem Marešem, Smetanova 595, 334 41 Dobřany, IČ 74619446, jako kupujícím. Předmětem Dodatku je změna procentní sazby v odst. 4.10., písm. a), a to z původních 2,5 % na nově 0,25% (právo opce).
- 316 - Uzavření Dodatku č. 1 ke Kupní smlouvě, interní číslo 5014/09579/18, uzavřené mezi městem Dobřany, náměstí T. G. M. 1, 334 41 Dobřany, IČ 00256552, jako prodávajícím, a Moters s. r. o., K Šancím 50/6, Řepy, 163 00 Praha 6, IČ 05080126, jako kupujícím. Předmětem Dodatku je změna procentní sazby v odst. 4.10., písm. a), a to z původních 2,5 % na nově 0,25% (právo opce).
- 317 - Uzavření Dodatku č. 1 ke Kupní smlouvě, interní číslo 5014/09585/18, uzavřené mezi městem Dobřany, náměstí T. G. M. 1, 334 41 Dobřany, IČ 00256552, jako prodávajícím, a Moters s. r. o., K Šancím 50/6, Řepy, 163 00 Praha 6, IČ 05080126, jako kupujícím. Předmětem Dodatku je změna procentní sazby v odst. 4.10., písm. a), a to z původních 2,5 % na nově 0,25% (právo opce).
- 318 - Uzavření Dodatku č. 1 ke Kupní smlouvě, interní číslo 5014/09583/18, uzavřené mezi městem Dobřany, náměstí T. G. M. 1, 334 41 Dobřany, IČ 00256552, jako prodávajícím, a OZ Trading s. r. o., Studniční 520, 334 41 Dobřany, IČ 26322528, jako kupujícím. Předmětem Dodatku je změna procentní sazby v odst. 4.10., písm. a), a to z původních 2,5 % na nově 0,25% (právo opce).
- 319 - Uzavření Dodatku č. 1 ke Kupní smlouvě, interní číslo 5014/09586/18, uzavřené mezi městem Dobřany, náměstí T. G. M. 1, 334 41 Dobřany, IČ 00256552, jako prodávajícím, a Petrem Škrlantem, Habrmannova 633, 334 41 Dobřany, IČ 88372855, jako kupujícím. Předmětem Dodatku je změna procentní sazby v odst. 4.10., písm. a), a to z původních 2,5 % na nově 0,25% (právo opce).
- 320 - Uzavření Dodatku č. 1 ke Kupní smlouvě, interní číslo 5014/09588/18, uzavřené mezi městem Dobřany, náměstí T. G. M. 1, 334 41 Dobřany, IČ 00256552, jako prodávajícím, a Petrem Walczyskem, Loudů 1028, 334 41 Dobřany, jako kupujícím. Předmětem Dodatku je změna procentní sazby v odst. 4.10., písm. a), a to z původních 2,5 % na nově 0,25% (právo opce).
- 321 - Uzavření Dodatku č. 1 ke Kupní smlouvě, interní číslo 5014/09584/18, uzavřené mezi městem Dobřany, náměstí T. G. M. 1, 334 41 Dobřany, IČ 00256552, jako prodávajícím, a

R.P.I. REAL s. r. o., K Vodárně 242, 340 04 Železná Ruda, IČ 25226410, jako kupujícím. Předmětem Dodatku je změna procentní sazby v odst. 4.10., písm. a), a to z původních 2,5 % na nově 0,25% (právo opce).

322 - Uzavření veřejnoprávní smlouvy int. č. 3246F/00045/20 o poskytnutí dotace na vybavení z Globálního dárcovského a dotačního titulu města Dobřany pro TJ Dobřany, z. s., IČ 18240151, Tyršova 728, 334 41 Dobřany.

Mění

323 - Jednací řád Zastupitelstva města Dobřany ze dne 23.09.2019 – viz Příloha č. 1.

Bc. Martin Sobotka
starosta města Dobřany

Ing. Lenka Tomanová
místostarostka města Dobřany