

## **Usnesení z jednání č. 5 Zastupitelstva města Dobřany ze dne 24.04.2023**

### **Bere na vědomí**

- 93 - Zprávu o činnosti Rady města Dobřany z mezidobí.
- 94 - Informaci finančního výboru o kontrole hospodaření města Dobřany k 31.03.2023.
- 95 - II. rozpočtové opatření města Dobřany k 21.03.2023.

### **Určuje**

- 96 - Zapisovatelkou zápisu pí Ivanu Šusterovou.
- 97 - Ověřovatele zápisu Bc. Juditu Soukupovou a Bc. Michala Pokorného.

### **Schvaluje**

- 98 - Program jednání Zastupitelstva města Dobřany dne 24.04.2023.
- 99 - III. rozpočtové opatření města Dobřany k 24.04.2023.
- 100 - Závěrečný účet města Dobřany včetně příloh č. 1-8 za rok 2022 bez výhrad i s výrokem auditora, že „Při přezkoumání hospodaření územního samosprávného celku město Dobřany za období 2022 nebyly zjištěny chyby a nedostatky.“ Po projednání závěrečného účtu ZM souhlasí s celoročním hospodařením města Dobřany za rok 2022 bez výhrad.
- 101 - Účetní závěrku města Dobřany za rok 2022, kterou tvoří rozvaha, výkaz zisku a ztráty, příloha, přehled o peněžních tocích, přehled o změnách vlastního kapitálu, inventurní zpráva, roční zpráva o výsledcích kontrol, účetní závěrka ve zjednodušeném rozsahu Služby Dobřany, s. r. o., a protokol o schvalování zastupitelstvem. Ověření účetní závěrky je součástí zprávy nezávislého auditora o výsledku přezkoumání hospodaření.
- 102 - Uzavření a text Dodatku č. 4 ke Smlouvě o budoucí kupní smlouvě č. 5036/05081/14 ze dne 24.09.2014, ve znění jejího Dodatku č. 1 ze dne 11.05.2016, Dodatku č. 2 ze dne 12.07.2017 a Dodatku č. 3 ze dne 02.12.2019, mezi společností REKOS Plzeň s. r. o., IČ 02713586, Žlutická 1839/9, Bolevec, 323 00 Plzeň, jako budoucím prodávajícím, a městem Dobřany, IČ 00256552, náměstí T. G. M. 1, 334 41 Dobřany, jako budoucím kupujícím, kterým se mění čl. III, odst. 1 a odst. 2 smlouvy a čl. VI a čl. VII smlouvy (doplnění pozemků dotčených stavbou technické a dopravní infrastruktury – zejména rozšíření parkoviště o 26 parkovacích a odstavných stání, stavba obousměrné cyklostezky, chodníku pro pěší v ul. Loudů, nové komunikace a příjezdové plochy k parkovacím stáním – dle předložené situace pod názvem „Studie návrhu parkovacích míst a napojení cyklostezky“ z projektové dokumentace vyhotovené společností Varská projektová s. r. o., IČ 29164303, z března 2023 na stavbu „Návrh rozšíření parkovacích míst v ul. Loudů, Dobřany“ v rámci stavby „Bytový dům Dobřany, k. ú. Dobřany, p. p. č. 2505/160, 2505/189“; rozšíření práv a povinností smluvních stran a úprava počtu bytových jednotek, kdy smluvní strany upřesňují, že se jedná o výstavbu bytového domu s devatenácti (19) jednotkami, tak jak je uvedeno ve stavebním povolení).
- 103 - V návaznosti na své usnesení č. 426 ze dne 01.03.2021 prodej st. 2672 o výměře 23 m<sup>2</sup> oddělené na základě geometrického plánu č. 2677-734/2021 z pozemkové parcely parc. č. 1280/112 v k. ú. a obci Dobřany nacházející se pod stavbou nové trafostanice investora ČEZ Distribuce, a. s., IČ 24729035, za cenu stanovenou znaleckým posudkem ve výši 14.880 Kč + DPH v zákonné výši společnosti ČEZ Distribuce, a. s., IČ 24729035, Teplická 874/8, Děčín IV – Podmokly, 405 02 Děčín.
- 104 - Výkup pozemků parc. č. 2978/14 o výměře 461 m<sup>2</sup>, trvalý travní porost; parc. č. 2978/15 o výměře 49 m<sup>2</sup>, ostatní plocha; parc. č. 2978/16 o výměře 3601 m<sup>2</sup>, trvalý travní porost; parc. č. 2978/284 o výměře 605 m<sup>2</sup>, trvalý travní porost; parc. č. 2978/287 o výměře 3653 m<sup>2</sup>, trvalý travní porost; parc. č. 2978/288 o výměře 334 m<sup>2</sup>, trvalý travní porost; parc. č. 2978/345 o výměře 43 m<sup>2</sup>, ostatní plocha; parc. č. 3855/7 o výměře 93 m<sup>2</sup>, vodní plocha; parc. č. 3855/128 o výměře 160 m<sup>2</sup>, vodní plocha, a parc. č. 3855/129 o výměře 178 m<sup>2</sup>, vodní plocha, vše v obci a k. ú. Dobřany, od V. B., Dobřany, vše v kupní ceně 40 Kč/1 m<sup>2</sup> a uzavření a text Kupní smlouvy, interní číslo 5013F/00096/23, která bude uzavřena mezi městem Dobřany, náměstí T. G. M. 1, 334 41 Dobřany, IČ 00256552, jako kupujícím a V. B., Dobřany, jako prodávajícím.

- 105 - Uzavření Smlouvy o převodu práva stavby č. 5034F/00032/19 mezi Z. P., Dobřany, jako převodcem; BD Slovany s. r. o., Lipová 153, 334 41 Dobřany, IČ 17893313, jako nabyvatelem, a městem Dobřany, náměstí T. G. M. 1, 334 41 Dobřany, IČ 00256552, jako vlastníkem, kdy předmětem převodu je právo stavby váznoucí k pozemku parc. č. 4199/24, k. ú. Dobřany.
- 106 - Uzavření Dodatku č. 1 ke Smlouvě o smlouvě budoucí kupní a o budoucím zřízení práva stavby, interní číslo 5036/09280/18, uzavřené mezi městem Dobřany, náměstí T. G. M. 1, 334 41 Dobřany, IČ 00256552, jako budoucím prodávajícím, a Z. P., Dobřany, jako budoucím kupujícím, s předmětem budoucího prodeje pozemků parc. č. 4199/23 a parc. č. 4199/24, vše v obci a k. ú. Dobřany, kdy předmětem Dodatku č. 1 je změna platebních podmínek (zkrácení doby úhrady kupní ceny) spolu s uzavřením smlouvy o převodu práva stavby zřízeného k pozemku parc. č. 4199/24, k. ú. Dobřany.
- 107 - Výkup pozemku st. parc. č. 2307 o výměře 41 m<sup>2</sup>, zastavěná plocha a nádvoří, jehož součástí je stavba garáže bez č. p., v obci a k. ú. Dobřany, od M. F., Přeštice, v kupní ceně 900.000 Kč vč. DPH.
- 108 - Podání žádosti o dotaci do programu Ministerstva obrany České republiky „Zachování a obnova historických hodnot“ (podporovaná aktivita: účelové udržování válečných hrobů a pietních míst a na jejich stavbu) na projekt “Dobřany – pomník obětem 1. světové války“, včetně Přílohy č. 3 – Investiční záměr.
- 109 - Podání žádosti o dotaci MMR ČR do programu Podpora rozvoje regionů 2023 na projekt „Oprava místních komunikací“, ulice Chlumčanská, u Radbuzy, Tylova a Zahradní.
- 110 - Podání žádosti o dotaci do programu Ministerstva práce a sociálních věcí – Výzva Národního plánu obnovy č. 31\_22\_045: „Budování kapacit dětských skupin dle zákona č. 247/2014 Sb., o poskytování služby péče o dítě v dětské skupině a o změně souvisejících zákonů – veřejný sektor“ na projekt “Novostavba objektu pro dětské skupiny Šlovice.“
- 111 - Poskytnutí finančního daru ve výši 25.000 Kč pro CB Dobřany – kuželkářský klub z. s., IČ 22711678, se sídlem Zahradní 705, 334 41 Dobřany, v rámci G2DT města Dobřany - část B. Dary, B.1. Dary na základě doporučení firem v rámci systému 15 x m<sup>2</sup>, včetně textu darovací smlouvy č. 3011F/00088/23.
- 112 - Poskytnutí finančního daru ve výši 100.000 Kč pro Petra Noska, IČ 11625627, se sídlem Pod Chalupami 20/9, 326 00 Plzeň, Koterov, v rámci G2DT města Dobřany - část B. Dary, B.1. Dary na základě doporučení firem v rámci systému 15 x m<sup>2</sup>, včetně textu darovací smlouvy č. 3011F/00089/23.
- 113 - Poskytnutí finančního daru ve výši 30.000 Kč pro Bachovu akademii Dobřany, nadační fond, IČ 07171382, se sídlem Stromořadí 439, 334 41 Dobřany, v rámci G2DT města Dobřany - část B. Dary, B.1. Dary na základě doporučení firem v rámci systému 15 x m<sup>2</sup>, včetně textu darovací smlouvy č. 3011F/00091/23.
- 114 - Poskytnutí finančního daru ve výši 50.000 Kč pro R.S.T. z. s., IČ 06407331, se sídlem Plzeňská 1179, 334 41 Dobřany, v rámci G2DT města Dobřany - část B. Dary, B.1. Dary na základě doporučení firem v rámci systému 15 x m<sup>2</sup>, včetně textu darovací smlouvy č. 3011F/00092/23.
- 115 - Poskytnutí finančního daru ve výši 214.120 Kč pro TJ Dobřany, z. s., IČ 18240151, se sídlem Tyršova 728, 334 41 Dobřany, v rámci G2DT města Dobřany - část B. Dary, B.1. Dary na základě doporučení firem v rámci systému 15 x m<sup>2</sup>, včetně textu darovací smlouvy č. 3011F/00103/23.

|            |                          |
|------------|--------------------------|
| 10.000 Kč  | činnost pétanque klubu   |
| 198.500 Kč | činnost oddílu hokejbalu |
| 5.620 Kč   | činnost oddílu nohejbalu |

- 116 - Poskytnutí finančního daru ve výši 60.000 Kč pro RuKa Judo z. s., IČ 05927820, se sídlem Lipová 1278, 334 41 Dobřany, v rámci G2DT města Dobřany – část B. Dary, B.1. dary na základě doporučení firem v rámci systému 15 x m<sup>2</sup>, včetně textu darovací smlouvy č. 3011F/00090/23.
- 117 - Poskytnutí finančního daru ve výši 35.830 Kč pro SH ČMS – Sbor dobrovolných hasičů města Dobřany, IČ 18239285, se sídlem Tyršova 78, 334 41 Dobřany, v rámci G2DT města Dobřany – část B. Dary, B.1. dary na základě doporučení firem v rámci systému 15 x m<sup>2</sup>, včetně textu darovací smlouvy č. 3011F/00071/23.

|           |  |
|-----------|--|
| 10.830 Kč | činnost Fire sport teamu Dobřany v rámci SH ČMS – Sbor dobrovolných hasičů města Dobřany |
|-----------|--|

|           |   |
|-----------|---|
| 25.000 Kč | činnost SH ČMS – Sbor dobrovolných hasičů města Dobřany |
|-----------|---|

- 118 - Poskytnutí finančního daru ve výši 198.500 Kč pro MX Kids Academy Dobřany z. s., IČ 09750461, se sídlem Červenohrádecká 439/55, Červený Hrádek, 312 00 Plzeň, v rámci G2DT města Dobřany – část B. Dary, B.1. dary na základě doporučení firem v rámci systému 15 x m<sup>2</sup>, včetně textu darovací smlouvy č. 3011F/00097/23.
- 119 - Poskytnutí finančního daru ve výši 30.000 Kč pro Diakonii ČCE - středisko Západní Čechy, IČ 45331154, se sídlem Prokopova 207/25, 301 00 Plzeň, v rámci G2DT města Dobřany – část B. Dary, B.1. dary na základě doporučení firem v rámci systému 15 x m<sup>2</sup>, včetně textu darovací smlouvy č. 3011F/00106/23.
- 120 - Uzavření a text veřejnoprávní smlouvy int. č. 3246/00146/23 o poskytnutí dotace ve výši 65.000 Kč z Globálního dárcovského a dotačního titulu města Dobřany – Dotační titul: Dotace na jednorázové projekty/akce a na vybavení pro rok 2023 pro TJ Dobřany z. s., IČ 18240151, Tyršova 728, 334 41 Dobřany, oddíl fourcrossu.
- 121 - Uzavření a text veřejnoprávní smlouvy int. č. 3246F/00147/23 o poskytnutí dotace ve výši 60.000 Kč z Globálního dárcovského a dotačního titulu města Dobřany – Dotační titul: Dotace na jednorázové projekty/akce a na vybavení pro rok 2023 pro JUNIORFEST, z. s., IČ 22734473, Spojovací 827, 334 41 Dobřany.
- 122 - OZV č. 1/2023 o užívání plakátovacích ploch v majetku města Dobřany.
- 123 - OZV č. 2/2023, kterou se ruší OZV č. 4/2015, o stanovení podmínek pro pořádání, průběh a ukončení veřejnosti přístupných sportovních a kulturních podniků, včetně tanečních zábav a diskoték a jiných kulturních podniků v rozsahu nezbytném k zajištění veřejného pořádku.
- 124 - OZV č. 3/2023, změnovou vyhláškou k OZV č. 3/2019, o místních poplatcích.
- 125 - Změnu Závazných pravidel pro vytvoření a použití účelových prostředků „FONDU ROZVOJE BYDLENÍ“ na území města Dobřany a v částech obce Šlovice a Vodní Újezd – viz příloha č. 1 usnesení.

Bc. Martin Sobotka  
starosta města Dobřany

Michal Trdlička  
místostarosta města Dobřany