

## **Usnesení č. 3 Zastupitelstva města Dobřany ze dne 23. 2. 2011**

### **Bere na vědomí**

- 65 - Zprávu o činnosti Rady města Dobřany v mezidobí.
- 66 - Informaci finančního výboru o kontrole hospodaření města Dobřany k 31. 12. 2010.
- 67 - VIII. rozpočtové opatření města Dobřany k 31. 12. 2010.

### **Schvaluje**

- 68 - I. rozpočtové opatření města Dobřany k 23. 2. 2011.
- 69 - Hospodářský výsledek za rok 2010 příspěvkové organizace Mateřská škola Dobřany, Loudů 850, okres Plzeň-jih, ve výši 244.000,24 a jeho přerozdělení do fondů takto: 8,2% fond odměn, tj. 20.000,-Kč a fond rezervní 91,8 %, tj. 224.000,24 Kč.
- 70 - Hospodářský výsledek za rok 2010 příspěvkové organizace Mateřská škola Dobřany, Stromořadí 922, okres Plzeň-jih, ve výši 49.594,64 Kč a jeho přerozdělení do fondů takto: 20,1 % fond odměn, tj. 10.000,-Kč a fond rezervní 79,9 %, tj. 39.594,64 Kč.
- 71 - Hospodářský výsledek za rok 2010 příspěvkové organizace Základní škola Dobřany, okres Plzeň-jih, tř. 1. máje 618, Dobřany, ve výši 68.000,-Kč a jeho přerozdělení do fondů takto: 80% fond odměn, tj. 54.000,-Kč a fond rezervní 20%, tj. 14.000,-Kč.
- 72 - Hospodářský výsledek za rok 2010 příspěvkové organizace Základní umělecká škola J. S. Bacha Dobřany, okres Plzeň-jih, Stromořadí 439, Dobřany, ve výši 1.499,36 Kč a jeho přerozdělení do fondů takto: 80% fond odměn, tj. 1.199,50 Kč a fond rezervní 20%, tj. 299,89 Kč.
- 73 - Hospodářský výsledek za rok 2010 příspěvkové organizace Městské lesy Dobřany, Nám. TGM 1, Dobřany, ve výši 77.272,79 Kč a jeho přerozdělení do fondů takto: 58% fond odměn, tj. 45.000,-Kč a fond rezervní 42%, tj. 32.272,79 Kč.
- 74 - Hospodářský výsledek za rok 2010 příspěvkové organizace Městské kulturní středisko Dobřany, okres Plzeň-jih, Náměstí TGM 5, Dobřany, a to ztrátu ve výši 267.915,25 Kč s tím, že tato ztráta bude pokryta finanční částkou ve výši 200.000,- Kč příspěvkem zřizovatele a zbývající část pokryje MěKS z Rezervního fondu (zůstatek fondu 84.533,33 Kč).
- 75 - Žádost MŠ Dobřany, Loudů 850, okres Plzeň-jih, o převod částky 150.000,-Kč z Rezervního fondu do Investičního fondu a zároveň nařizuje odvod této částky do rozpočtu zřizovatele k částečnému krytí výdajů na rekonstrukci umývárny v MŠ.
- 76 - Vyřazení hmotného a nehmotného majetku města Dobřany předaného k hospodaření Základní škole Dobřany na základě provedené inventarizace v ZŠ v celkové hodnotě 162.913,70 Kč dle předloženého soupisu – majetek je opotřebený a zastaralý.
- 77 - Hospodaření s Fondem sociálním za rok 2010 včetně návrhu hospodaření s Fondem sociálním pro rok 2011.
- 78 - Hospodaření s Fondem rozvoje bydlení za rok 2010 včetně návrhu hospodaření s Fondem rozvoje bydlení pro rok 2011.
- 79 - Závazná pravidla pro vytvoření a použití účelových prostředků "FONDU ROZVOJE BYDLENÍ" na území města Dobřany a v částech obce Šlovice a Vodní Újezd.
- 80 - Pravidla pro přidělování dotací města Dobřany pro rok 2011 z Grantového dotačního titulu města Dobřany včetně příloh.
- 81 - Prodej podle geometrického plánu č. 1306-122/2007 nově vytvořených parcel, a to stavební parcely č. 586/5 o výměře 70 m<sup>2</sup>, stavební parcely č. 2281 o výměře 37 m<sup>2</sup> a pozemkové parcely p.č. 3250/15 o výměře 234 m<sup>2</sup>, vše v k. ú. a obci Dobřany, a to v ceně 400,- Kč v / 1 m<sup>2</sup> + související náklady v celkové výši 4 592,- Kč (náklady na daň z převodu nemovitostí ve výši 4 092,- Kč a kolek 500,- ) Janu Pastuchovi, Dobřánky 960, Dobřany. Geometrický plán je vypracován na náklady žadatele. Za dobu užívání bez právního důvodu od 1. 3. 2009 do 28. 2. 2011 přináležejí městu Dobřany vydání bezdůvodného obohacení, které se rovná částce 6 138,-

- Kč ( cena dána Výměrem MF č. 01/2010 vydaným Ministerstvem financí podle § 10 zák.526/1990 Sb., o cenách – výše nájemného pozemků nesloužících k podnikání).
- 82 - Zřízení věcného břemene zřízení a provozování plynárenského zařízení včetně práva vstupovat a vjíždět na předmětné pozemky v souvislosti se zřízením, úpravami, opravami a provozováním distribuční soustavy a plynovodních přípojek na částech pozemkových parcel v k.ú. Dobřany p.č. 1280/274 a p.č. 1280/111 v rozsahu přesně plošně určeném a vymezeném příslušným geometrickým plánem pro RWE GasNet, s.r.o., Klíšská 940, Ústí nad Labem jako oprávněného z věcného břemene včetně textu Smlouvy o budoucí smlouvě o zřízení věcného břemene a souhlasu se zřízením stavby č. 5036/01476/11 – akce „Inženýrské sítě pro 14 stavebních parcel, lokalita „Hnízdo“, část F4, plynovod“.
- 83 - V závislosti na usnesení ZM č. 536 ze dne 29.4.2009 zřízení věcného břemene zřízení, provozování, údržby a oprav podzemního komunikačního vedení - stavba „11010-004347 (J-083-2-1762) Dobřany, 2 x BD, ul. Loudů, ÚPS“ na částech pozemkových parcel v k.ú. Dobřany p.č. 2505/1, p.č. 2492/3, p.č. 2500/24 v rozsahu přesně plošně určeném a vymezeném geometrickým plánem č. 1634-838/2010 pro společnost Telefonica O2 Czech Republic, a.s., Za Brumlovkou 266/2, Praha 4 - Michle včetně textu příslušné Smlouvy o zřízení věcného břemene č. 5027/01477/11.
- 84 - Zřízení věcného břemene umístění, zřízení a provozování zařízení distribuční soustavy v rozsahu přesně plošně určeném příslušným geometrickým plánem na částech pozemkových parcel vedených v ZE-původ PK p.č. 1316/2, p.č. 1507, p.č. 3761/2 a na části pozemkové parcely vedené v KN p.č. 3758/4, vše v k.ú. Dobřany pro ČEZ Distribuci, a.s., Teplická 874/8, Děčín jako oprávněného z věcného břemene včetně textu Smlouvy o budoucí smlouvě o zřízení věcného břemene č. 5036/01508/11 – akce „Dobřany, RD p. 881/1 – DTS, kVN, kNN, IV-12-0005842“.
- 85 - Zřízení věcného břemene umístění, zřízení a provozování zařízení distribuční soustavy v rozsahu přesně plošně určeném příslušným geometrickým plánem na části pozemkové parcely vedené v ZE-původ PK p.č. 1657 v k.ú. Šlovice u Plzně pro ČEZ Distribuci, a.s., Teplická 874/8, Děčín jako oprávněného z věcného břemene včetně textu Smlouvy o budoucí smlouvě o zřízení věcného břemene č. 5036/01509/11 – akce „Šlovice, RD, p. 515/11 – přípojka kNN, IP-12-0001851/1“.
- 86 - Zřízení věcného břemene zřízení a provozování zařízení distribuční soustavy na částech pozemkových parcel vedených v katastru nemovitostí p.č. 822/24, p.č. 822/29, p.č. 822/32, p.č. 822/38 a na části pozemkové parcely vedené v ZE-původ PK p.č. 796/6, vše v k.ú. Vodní Újezd, v rozsahu přesně plošně určeném a vymezeném geometrickým plánem č. 146-8/2011 pro ČEZ Distribuci, a.s., Teplická 874/8, Děčín, včetně textu Smlouvy o zřízení věcného břemene č. 5027/01512/11 – akce „Vodní Újezd, VN, TS, NN – IE-12-0002100/5“.
- 87 - Uznání závazku a dohodu o způsobu jeho plnění uzavřené mezi městem Dobřany a Petrem Jírovcem, bytem Tř. 1. máje 1059, Dobřany.
- 88 - Plán kontrol Kontrolního výboru ZM Dobřany na první pololetí roku 2011 takto:  
1. Kontrola vztahu města k subjektu, který má postavit nákupní centrum a velkokapacitní sklady v prostoru „Za třetím parkem“ (územní plán, územní rozhodnutí, majetkoprávní vztahy – pozemky města, uzavřené smlouvy)  
2. Průběžná kontrola plnění usnesení Zastupitelstva města Dobřany a Rady města Dobřany a dodržování právních předpisů s tím souvisejících  
3. Průběžná kontrola vyřizování stížností a petic včetně zpětné kontroly za roky 2009 a 2010.
- 89 - Text smlouvy o poskytnutí účelové dotace č. 1/2011 – FD uzavřenou mezi poskytovatelem městem Dobřany a příjemcem Tělovýchovnou jednotou Dobřany, Tyršova 728, Dobřany.
- 90 - Text smlouvy o poskytnutí účelové dotace č. 2/2011 – FD uzavřenou mezi poskytovatelem městem Dobřany a příjemcem Tělovýchovnou jednotou Dobřany, Tyršova 728, Dobřany.
- 91 - Text smlouvy o poskytnutí účelové dotace č. 3/2011 – FD uzavřenou mezi poskytovatelem městem Dobřany a příjemcem JUNÁKEM, svazem skautů a skautek ČR, středisko Zelený šíp Dobřany, Školní ul., Dobřany.
- 92 - Realizaci IV. etapy v rámci projektu Regenerace panelového sídliště Pančava.
- 93 - Podání žádosti o poskytnutí finančních prostředků do Regionálního operačního programu NUTS II Jihozápad, Prioritní osy 1 – Dostupnost center, Oblasti podpory 1.5 – Rozvoj

místních komunikací v rámci vyhlášené 13. výzvy na akci „Dobřany – Rekonstrukce MK, ul. Stromořadí - II. etapa, ul. Nová“ a to včetně zajištění spolufinancování ve výši 15 % z celkových výdajů a předfinancování projektu ve výši 100 % z celkových výdajů s tím, že finanční krytí bude provedeno vlastními finančními prostředky z rozpočtu města Dobřany ve výši 9 993 742 Kč.

### **Souhlasí**

- 94 - S tím, aby členové Kontrolního výboru města Dobřany, kteří podepsali čestné prohlášení o mlčenlivosti, dostávali usnesení Rady města Dobřany v tištěné podobě za účelem řádného výkonu své funkce.
- 95 - S realizací projektu „Dobřany – Rekonstrukce MK, ul. Stromořadí - II. etapa, ul. Nová“.

### **Mění**

- 96 - Usnesení ZM č. 367 z dne 24.9.2008 tak, že zřízení věcného břemene zřízení a provozování zařízení distribuční soustavy v rozsahu přesně plošně určeném příslušným geometrickým plánem se týká kromě částí pozemkových parcel vedených v KN p.č. 1280/40 a p.č. 1280/110 i části pozemkové parcely vedené v KN p.č. 1280/336, vše v k.ú. Dobřany – akce „Dobřany, 8 RD, p. 1280205-214-kNN“.

### **Zrušuje**

- 97 - Usnesení ZM č. 120 ze dne 27. 6. 2007 (prodej pozemků p. J. a M. Pastuchovým).
- 98 - Usnesení ZM č. 885 ze dne 22.9.2010 (prodej p.č. 1203/19 v k.ú. Dobřany za účelem výstavby RD paní Darině Šírkové, Sokolovská 849, Dobřany a panu Jaroslavu Khásovi, Osvobození 899, Dobřany).

Bc. Marek Sýkora  
starosta města Dobřany

Dagmar Terelmešová  
místostarostka města Dobřany