

Usnesení z jednání č. 4 Zastupitelstva města Dobřany ze dne 18.02.2019

Volí

87 - Ověřovatele zápisu p. Lucii Stříhakovou a Bc. Marka Sýkoru.

Určuje

88 - Zapisovatelkou zápisu p. Ivanu Šusterovou.

Bere na vědomí

89 - Zprávu o činnosti Rady města Dobřany v mezidobí.

90 - Informaci finančního výboru o kontrole hospodaření města Dobřany k 31.12.2018.

91 - XII. rozpočtové opatření města Dobřany k 28.12.2018.

Schvaluje

92 - Program jednání Zastupitelstva města Dobřany dne 18.02.2019.

93 - I. rozpočtové opatření města Dobřany k 18.02.2019.

94 - Hospodaření s Fondem sociálním za rok 2018 včetně návrhu hospodaření s Fondem sociálním pro rok 2019.

95 - Hospodaření s Fondem rozvoje bydlení za rok 2018 včetně návrhu hospodaření s Fondem rozvoje bydlení pro rok 2019.

96 - Výkup pozemku parc. č. 3802/81 o výměře 126 m², ostatní komunikace, v obci a k. ú. Dobřany v podílu 1/2 od Zdeňka Skály, Plzeňská 678, Dobřany, v kupní ceně 390 Kč/1 m² a uzavření a text Kupní smlouvy, interní číslo 5013F/00024/19, mezi městem Dobřany, náměstí T. G. M. 1, Dobřany, IČ 00256552, jako kupujícím, a Zdeňkem Skálou, Plzeňská 678, Dobřany, jako prodávajícím.

97 - Výkup pozemků parc. č. 262 o výměře 8400 m² a parc. č. 343/64 o výměře 7088 m², oba v druhu pozemku trvalý travní porost, zapsaných na LV č. 4004 pro obec a k. ú. Dobřany od podílníků Agrárního otevřeného podílového fondu s právem obhospodařování majetku v podílovém fondu společností AMISTA investiční společnost, a. s., Pobřežní 620/3, Praha 8, Karlín, IČ 27437558, v celkové kupní ceně 496.000 Kč, a to formou on-line aukce.

98 - Výkup pozemku parc. č. 3725/31 o výměře 62 m², ostatní komunikace, v obci a k. ú. Dobřany, od Ludmily Raunerové, Tyršova 928, Přeštice, v kupní ceně 390 Kč/1 m² a uzavření a text Kupní smlouvy, interní číslo 5013F/00026/19, mezi městem Dobřany, náměstí T. G. M. 1, Dobřany, IČ 00256552, jako kupujícím, a Ludmilou Raunerovou, Tyršova 928, Přeštice, jako prodávajícím.

99 - Výkup pozemku parc. č. 1872/71 o výměře 93 m², ostatní plocha, manipulační plocha, a pozemku vedeného ve Zjednodušené evidenci - původ grafický příděl parc. č. 1906/1 o výměře 10539 m², oba v podílu 1/4, zapsaných na LV č. 534 pro obec a k. ú. Dobřany; pozemků parc. č. 1329/4 o výměře 395 m², ostatní plocha, neplodná půda, a parc. č. 1375/59 o výměře 4248 m², orná půda, oba v podílu 1/4, zapsaných na LV č. 478 pro k. ú. a obec Dobřany; a pozemků parc. č. 379/8 o výměře 456 m², ostatní plocha, manipulační plocha, parc. č. 379/9 o výměře 109 m², ostatní plocha, manipulační plocha, parc. č. 450/31 o výměře 38 m², ostatní plocha, ostatní komunikace, parc. č. 450/32 o výměře 51 m², ostatní plocha, ostatní komunikace, a parc. č. 450/63 o výměře 951 m², trvalý travní porost, vše v podílu 1/20, zapsaných na LV č. 1417 pro obec Chlumčany a k. ú. Chlumčany u Přeštic; a to v celkové kupní ceně 103.615 Kč od Česko-Moravského zemědělského fondu s. r. o., Radlická 1170/61, Praha 5, Smíchov, IČ 06376053.

100 - Výkup parc. č. 250 v k. ú. a obci Dobřany o výměře 10264 m² za celkovou kupní cenu 615.840 Kč (pozemek pod průzkumnými vrty D-1 a D-2 na zdroj pitné vody) od manželů Věry a Vojtěcha Lórových, společně trvale bytem Dvořákova 977, 334 41 Dobřany, s tím, že město Dobřany uhradí i ostatní náklady (správní poplatek katastru nemovitostí ve výši 1.000 Kč a geometrický plán na oddělení pozemků pod vrty).

101 - Výkup pozemku parc. č. 945 o výměře 31541 m², orná půda, (před rekonstrukcí přídělu Státním pozemkovým úřadem – viz řízení Z-96/2019-406 – šlo o pozemek vedený ve Zjednodušené evidenci – původ Grafický příděl parc. č. 473 o výměře 31542 m², orná půda) v obci Dobřany a

- k. ú. Vodní Újezd, od Jana Hojdy, Vodní Újezd 69, 334 41 Dobřany, v celkové kupní ceně 2.100.000 Kč, prostřednictvím realitní kanceláře M&M reality holding, a. s., Krakovská 583/9, Praha 1, Nové Město, IČ 27487768, pobočka Plzeň, Resslova 378/2.
- 102 - Výkup pozemků parc. č. 562/1 o výměře 68 m², ostatní plocha, ostatní komunikace, a parc. č. 550/111 o výměře 12 m², orná půda, vše v obci Dobřany a k. ú. Šlovice u Plzně v celkové kupní ceně 31.772 Kč od Drahomíry Blínové, Šlovice 42, 321 00 Plzeň - Litice.
- 103 - Výkup pozemku parc. č. 561/24 o výměře 24 m², ostatní plocha, ostatní komunikace, který vznikl geometrickým plánem č. 697-189/2018, v obci Dobřany a k. ú. Šlovice u Plzně, v kupní ceně 290 Kč/1 m², od Martina Koželuha, Šlovice 142, 321 00 Plzeň – Litice, a uzavření Kupní smlouvy, interní číslo 5013/09632/18 mezi městem Dobřany, náměstí T. G. M. 1, Dobřany, IČ 00256552, jako kupujícím, a Martinem Koželuhem, Šlovice 142, 321 00 Plzeň - Litice, jako prodávajícím.
- 104 - Prodej pozemku parc. č. 2389/20 o výměře 1356 m² nově vytvořeného podle geometrického plánu č. 2351-102/2018, v obci a k. ú. Dobřany, v kupní ceně 560 Kč/1 m² s připočtením DPH v zákonné výši, společnosti Moters s. r. o., K Šancím 50/6, Řepy, Praha 6, IČ 05080126, za účelem výstavby budovy skladu a servisu tlakové techniky v souladu s ÚPD města Dobřany.
- 105 - Prodej pozemku parc. č. 2389/15 o výměře 1232 m² nově vytvořeného podle geometrického plánu č. 2351-102/2018 v obci a k. ú. Dobřany v kupní ceně 560 Kč/1 m² s připočtením DPH v zákonné výši Viktoru Marešovi, Smetanova 595, Dobřany, IČ 74619446, za účelem výstavby skladu materiálu pro podnikatelskou činnost v souladu s ÚPD města Dobřany.
- 106 - Prodej pozemků parc. č. 3703/367 o výměře 1 m², ostatní plocha, jiná plocha, a parc. č. 3895/8 o výměře 36 m², ostatní plocha, jiná plocha, nově vytvořených geometrickým plánem č. 2376-190/2018, v obci a k. ú. Dobřany, a to Michaele Lecjaksové, U Radbuzy 162, Dobřany, v kupní ceně shodné se znaleckým posudkem č. 2003/2019 ve výši 26.990 Kč a s připočtením souvisejících nákladů v celkové výši 11.829 Kč, tj. náklady na vyhotovení znaleckého posudku ve výši 4.900 Kč, geometrického plánu ve výši 5.929 Kč a kolku k návrhu vkladu do katastru nemovitostí ve výši 1.000 Kč, a uzavření a text Kupní smlouvy, interní číslo 5014/09624/18, mezi městem Dobřany, náměstí T. G. M. 1, Dobřany, IČ 00256552, jako prodávajícím, a Michaelou Lecjaksovou, U Radbuzy 162, Dobřany, jako kupující.
- 107 - Prodej pozemku parc. č. 4199/27 o výměře 299 m², ostatní plocha, jiná plocha, nově vytvořeného podle geometrického plánu č. 2361-99/2018, v obci a k. ú. Dobřany, v kupní ceně 1.300 Kč/1 m² s připočtením DPH v zákonné výši Zdeňku Pokornému, Lipová 153, Dobřany, za účelem výstavby podzemních garáží k plánované stavbě bytových domů na části pozemku parc. č. 4199/1 v obci a k. ú. Dobřany a uzavření a text Kupní smlouvy, interní číslo 5014/09601/18 mezi městem Dobřany, náměstí T. G. M. 1, Dobřany, IČ 00256552, jako prodávajícím, a Zdeňkem Pokorným, Lipová 153, Dobřany, jako kupujícím, s kombinovanou odkládací podmínkou pro převod vlastnického práva (zaplacení celku kupní ceny a nabytí účinnosti kupní smlouvy na pozemky, na nichž bude realizována výstavba bytových domů) a s rozvazovací podmínkou (smlouva se ruší od počátku v případě, že nebude splněna odkládací podmínka ani do 66 měsíců od uzavření kupní smlouvy, tj. do doby trvání práva stavby).
- 108 - Přijetí daru pozemků st. parc. č. 67/1 o výměře 444 m², zastavěná plocha a nádvoří, jehož součástí je stavba č. p. 728, občanská vybavenost; st. parc. č. 437/2 o výměře 253 m², zastavěná plocha a nádvoří, jehož součástí je stavba bez č. p. , občanská vybavenost; st. parc. č. 703 o výměře 383 m², zastavěná plocha a nádvoří, jehož součástí je stavba č. p. 672, jiná stavba; parc. č. 791/1 o výměře 6887 m², ostatní plocha, sportoviště a rekreační plocha; parc. č. 792/1 o výměře 367 m², zahrada a parc. č. 3703/67 o výměře 542 m², ostatní plocha, ostatní komunikace; vše v obci a k. ú. Dobřany, a to do majetku města Dobřany, náměstí T. G. M. 1, Dobřany, IČ 00256552, od TJ Dobřany, z. s., spolku, Tyršova 728, Dobřany, IČ 18240151, a uzavření a text Darovací smlouvy, interní číslo 5011F/00009/19, mezi městem Dobřany, náměstí T. G. M. 1, Dobřany, IČ 00256552, jako obdarovaným, a TJ Dobřany, z. s., spolek, Tyršova 728, Dobřany, IČ 18240151, jako dárce.
- 109 - Poskytnutí finančního daru ve výši 30.000 Kč pro Hospic svatého Lazara z. s., se sídlem Sladkovského 2472/66A, 326 00 Plzeň, IČ: 66361508, na základě darovací smlouvy int. č. 3011F/00012/19, a to včetně textu této smlouvy.
- 110 - Podání žádosti o dotaci do dotačního programu Ministerstva pro místní rozvoj „Podpora obnovy místních komunikací“ na projekt „Oprava místní komunikace ul. Ústavní“ včetně kofinancování vlastních prostředků z rozpočtu města Dobřany.
- 111 - Podle § 28 odst. 1 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích (obecní zřízení), ve znění pozdějších předpisů, název dále uvedené nově vzniklé ulice. Nově vzniklá ulice bude pokračováním ulice Jezdecká.

Jezdecká ulice začíná v křížení ulice Žižkova a Jezdecká (u č. p. 1079) a bude nově končit vedle řadových garáží na pozemku p. č. 4199/7 v k. ú. Dobřany. Rozsah průběhu ulice Jezdecká je vyznačen v grafické příloze usnesení.

112 - Jednací řád kontrolního výboru ZM.

Zrušuje

113 - Své usnesení č. 47 ze dne 19.11.2018 z důvodu odstoupení žadatele od své žádosti (prodej pozemku Vladimíru Šedivému).

114 - Své usnesení č. 75 ze dne 17.12.2018 z důvodu odstoupení žadatele od své žádosti (prodej pozemku Jiřímu Kaderovi).

115 - Své usnesení č. 45 ze dne 19.11.2018 z důvodu odstoupení žadatele od své žádosti (prodej pozemku Tomáši Bartoníčkoví).

Mění

116 - Své usnesení č. 49 ze dne 19.11.2018 tak, že kupujícím bude Petr Walczysko, Loudů 1028, Dobřany.

Bc. Martin Sobotka
starosta města Dobřany

Ing. Lenka Tomanová
místostarostka města Dobřany