

Usnesení z jednání č. 2 Zastupitelstva města Dobřany ze dne 19.11.2018

Volí

27 - Ověřovatele zápisu p. Lenku Kesslovou a p. Bohumilu Nekolovou.

Určuje

28 - Zapisovatelkou zápisu p. Ivanu Šusterovou.

Bere na vědomí

29 - Zprávu o činnosti Rady města Dobřany v mezidobí.

30 - Informaci finančního výboru o kontrole hospodaření města Dobřany k 31.10.2018.

Schvaluje

31 - Program jednání Zastupitelstva města Dobřany dne 19.11.2018.

32 - X. rozpočtové opatření města Dobřany k 19.11.2018.

33 - Jednací řád finančního výboru Zastupitelstva města Dobřany.

34 - Výkup všech pozemků z LV č. 1470 pro k. ú. a obec Dobřany ve vlastnictví Jaroslava Holuba, Řepná 560/26, 321 00 Plzeň 6, Litice, o celkové výměře 19146 m² za kupní cenu 25 Kč/m² prostřednictvím realitní kanceláře M&M reality holding a. s., Krakovská 583/9, Nové Město, 110 00 Praha 1, a to konkrétně:

parc. č. 2832 o výměře 2341 m², druh pozemku trvalý travní porost,

parc. č. 2967/18 o výměře 27 m², druh pozemku ostatní plocha, jiná plocha,

parc. č. 2967/35 o výměře 50 m², druh pozemku trvalý travní porost,

parc. č. 2967/64 o výměře 10938 m², druh pozemku trvalý travní porost,

parc. č. 2967/79 o výměře 5025 m², druh pozemku trvalý travní porost,

parc. č. 2968/2 o výměře 90 m², druh pozemku ostatní plocha, ostatní komunikace,

parc. č. 2973/4 o výměře 426 m², druh pozemku orná půda,

parc. č. 3855/14 o výměře 249 m², druh pozemku vodní plocha, tok přirozený.

35 - Výkup pozemku parc. č. 226/23 o výměře 149 m², ostatní plocha, v obci Dobřany, k. ú. Šlovice u Plzně, od Ing. Vladimíra Tomana, Polská 2545, Kročehlavy, Kladno, v podílu 1/4; Václava Pacha st., Šlovice 103, Plzeň - Litice v podílu 1/40; Václava Pacha ml., Šlovice 103, Plzeň - Litice, v podílu 3/40; Ireny Pachové, Šlovice 103, Plzeň - Litice, v podílu 3/40 a Aleny Palečkové, Šlovice 139, Plzeň - Litice, v podílu 3/40; v kupní ceně pozemku dle znaleckého posudku č. 1987/2018 ve výši 34.460 Kč a uzavření a text Kupní smlouvy, interní číslo 5013/09543/18 mezi městem Dobřany, náměstí T. G. M. 1, Dobřany, IČ 00256552, jako kupujícím, a Ing. Vladimírem Tomanem, Polská 2545, Kročehlavy, Kladno, Václavem Pachem st., Šlovice 103, Plzeň - Litice, Václavem Pachem ml., Šlovice 103, Plzeň - Litice, Irenou Pachovou, Šlovice 103, Plzeň - Litice a Alenou Palečkovou, Šlovice 139, Plzeň - Litice, jako prodávajícími.

36 - Výkup pozemků parc. č. 226/24 o výměře 1614 m², ostatní plocha, manipulační plocha; parc. č. 559/10 o výměře 37 m², ostatní plocha, ostatní komunikace; parc. č. 561/17 o výměře 10 m², ostatní plocha, ostatní komunikace; parc. č. 561/22 o výměře 38 m², ostatní plocha, ostatní komunikace; parc. č. 582/5 o výměře 58 m², ostatní plocha, ostatní komunikace; parc. č. 582/6 o výměře 73 m², ostatní plocha, ostatní komunikace a parc. č. 582/7 o výměře 34 m², ostatní plocha, ostatní komunikace; vše v obci Dobřany a k. ú. Šlovice u Plzně, od Václava Pacha st., Šlovice 103, Plzeň - Litice v podílu 1/40; Václava Pacha ml., Šlovice 103, Plzeň - Litice, v podílu 3/40; Ireny Pachové, Šlovice 103, Plzeň - Litice, v podílu 3/40 a Aleny Palečkové, Šlovice 139, Plzeň - Litice, v podílu 3/40; v celkové kupní ceně pozemků dle znaleckého posudku č. 1987/2018 ve výši 358.870 Kč a uzavření a text Kupní smlouvy, interní číslo 5013/09549/18 mezi městem Dobřany, náměstí T. G. M. 1, Dobřany, IČ 00256552, jako kupujícím, a Václavem Pachem st., Šlovice 103, Plzeň - Litice; Václavem Pachem ml., Šlovice 103, Plzeň - Litice; Irenou Pachovou, Šlovice 103, Plzeň - Litice a Alenou Palečkovou, Šlovice 139, Plzeň - Litice, jako prodávajícími.

- 37 - Výkup pozemků parc. č. 242 o výměře 13637 m², trvalý travní porost; parc. č. 290/48 o výměře 3251 m², trvalý travní porost; parc. č. 1482 o výměře 11240 m², orná půda; parc. č. 3236/2 o výměře 78 m², orná půda; parc. č. 3242/2 o výměře 28326 m², orná půda; parc. č. 3313/4 o výměře 25 m², orná půda; parc. č. 3313/18 o výměře 36733 m², orná půda; parc. č. 3422/69 o výměře 93 m², orná půda; parc. č. 3833/6 o výměře 87 m², ostatní plocha, ostatní komunikace; parc. č. 3833/11 o výměře 212 m², ostatní plocha, ostatní komunikace; parc. č. 3855/230 o výměře 130 m², vodní plocha a parc. č. 3855/242 o výměře 328 m², vodní plocha; vše v obci a k. ú. Dobřany; od Václavy Opatové, Lidická 126, Dobřany, v celkové kupní ceně 2.300.000 Kč, a uzavření a text Kupní smlouvy, interní číslo 5013/09539/18 mezi městem Dobřany, náměstí T. G. M. 1, Dobřany, IČ 00256552, jako kupujícím, a Václavou Opatovou, Lidická 126, Dobřany, jako prodávajícím.
- 38 - Prodej pozemku parc. č. 2409/9 o výměře 2909 m² nově vytvořeného podle geometrického plánu č. 2351-102/2018, v obci a k. ú. Dobřany, v kupní ceně 560 Kč/1 m² s připočtením DPH v zákonné výši, Petru Škrlantovi, Habrmanova 633, Dobřany, IČ 88372855, za účelem výstavby výrobní haly bazénů, ČOV, jímek a šachet s jejich přímým prodejem, a to v souladu s ÚPD města Dobřany.
- 39 - Prodej pozemku parc. č. 2409/10 o výměře 2006 m² nově vytvořeného podle geometrického plánu č. 2351-102/2018, v obci a k. ú. Dobřany, v kupní ceně 560 Kč/1 m² s připočtením DPH v zákonné výši, Petru Škrlantovi, Habrmanova 633, Dobřany, IČ 88372855 v podílu ½, a Radku Manovi, 17. listopadu 795, Dobřany, IČ 03111521, v podílu ½, za účelem výstavby výrobní haly bazénů, ČOV, jímek a šachet s jejich přímým prodejem, a to v souladu s ÚPD města Dobřany.
- 40 - Prodej pozemku parc. č. 2409/11 o výměře 2026 m² nově vytvořeného podle geometrického plánu č. 2351-102/2018, v obci a k. ú. Dobřany, v kupní ceně 560 Kč/1 m² s připočtením DPH v zákonné výši, Radku Manovi, 17. listopadu 795, Dobřany, IČ 03111521, za účelem výstavby výrobní haly bazénů, ČOV, jímek a šachet s jejich přímým prodejem, a to v souladu s ÚPD města Dobřany.
- 41 - Prodej pozemku parc. č. 2409/12 o výměře 2027 m² nově vytvořeného podle geometrického plánu č. 2351-102/2018, v obci a k. ú. Dobřany, v kupní ceně 560 Kč/1 m² s připočtením DPH v zákonné výši, Janu Kousalovi, Jungmannova 1094, Dobřany, za účelem výstavby autoservisu v souladu s ÚPD města Dobřany.
- 42 - Prodej pozemku parc. č. 2409/13 o výměře 3091 m² nově vytvořeného podle geometrického plánu č. 2351-102/2018, v obci a k. ú. Dobřany, v kupní ceně 560 Kč/1 m² s připočtením DPH v zákonné výši, společnosti Inaircom s. r. o., K Šancím 50, Praha 6, IČ 27374823, za účelem výstavby budovy skladu a servisu tlakové techniky v souladu s ÚPD města Dobřany.
- 43 - Prodej pozemků parc. č. 2389/14 o výměře 2033 m² a parc. č. 2389/17 o výměře 1526 m² nově vytvořených podle geometrického plánu č. 2351-102/2018, v obci a k. ú. Dobřany, v kupní ceně 560 Kč/1 m² s připočtením DPH v zákonné výši, společnosti OZ Trading s. r. o., Studniční 520, Dobřany, IČ 26322528, za účelem výstavby výrobní haly, skladu a parkoviště v souladu s ÚPD města Dobřany.
- 44 - Prodej pozemku parc. č. 2389/16 o výměře 1191 m² nově vytvořeného podle geometrického plánu č. 2351-102/2018, v obci a k. ú. Dobřany, v kupní ceně 560 Kč/1 m² s připočtením DPH v zákonné výši, společnosti R.P.I. REAL spol. s r. o., K Vodárně 242, Železná Ruda, IČ 25226410, za účelem výstavby budovy skladu a kanceláří v souladu s ÚPD města Dobřany.
- 45 - Prodej pozemku parc. č. 2389/18 o výměře 1494 m² nově vytvořeného podle geometrického plánu č. 2351-102/2018, v obci a k. ú. Dobřany, v kupní ceně 560 Kč/1 m² s připočtením DPH v zákonné výši, Tomáši Bartoníčkoví, Loudů 1028, Dobřany, za účelem výstavby budovy skladu a kanceláří v souladu s ÚPD města Dobřany.
- 46 - Prodej pozemku parc. č. 2389/19 o výměře 1314 m² nově vytvořeného podle geometrického plánu č. 2351-102/2018, v obci a k. ú. Dobřany, v kupní ceně 560 Kč/1 m² s připočtením DPH v zákonné výši, společnosti BAXA s. r. o., Tichá 1160, Dobřany, IČ 06317251, za účelem výstavby budovy skladu a kanceláří v souladu s ÚPD města Dobřany.
- 47 - Prodej pozemku parc. č. 2389/20 o výměře 1356 m² nově vytvořeného podle geometrického plánu č. 2351-102/2018, v obci a k. ú. Dobřany, v kupní ceně 560 Kč/1 m² s připočtením DPH v zákonné výši, Vladimíru Šedivému, Havlíčkova 1034, Dobřany, IČ 49737511, za účelem výstavby budovy kovovýroby a skladu v souladu s ÚPD města Dobřany.
- 48 - Prodej pozemku parc. č. 2389/21 o výměře 2729 m² nově vytvořeného podle geometrického plánu č. 2351-102/2018, v obci a k. ú. Dobřany, v kupní ceně 560 Kč/1 m² s připočtením DPH v zákonné výši, Pavlu a Kamile Dolákovým, společně trvale bytem Plzeňská 976, Dobřany, za účelem výstavby parkoviště a administrativní budovy v souladu s ÚPD města Dobřany.

- 49 - Prodej pozemku parc. č. 2389/22 o výměře 1109 m² nově vytvořeného podle geometrického plánu č. 2351-102/2018, v obci a k. ú. Dobřany, v kupní ceně 560 Kč/1 m² s připočtením DPH v zákonné výši, společnosti W-AUDIO s. r. o., Loudů 1029, Dobřany, IČ 07430710, za účelem výstavby budovy skladu a kanceláří v souladu s ÚPD města Dobřany.
- 50 - Prodej pozemku parc. č. 2389/23 o výměře 1054 m² nově vytvořeného podle geometrického plánu č. 2351-102/2018, v obci a k. ú. Dobřany, v kupní ceně 560 Kč/1 m² s připočtením DPH v zákonné výši, Petru Křížovi, Havlíčkova 724, Dobřany, IČ 62655051, za účelem výstavby budovy skladu a kanceláří v souladu s ÚPD města Dobřany.
- 51 - Prodej parc. č. 2433/104 o výměře 2891 m², která vznikla na základě geometrického plánu č. 2363-15/2018 oddělením částí z pozemkových parcel parc. č. 2433/62, parc. č. 2433/72 a parc. č. 2433/99, vše v k. ú. a obci Dobřany a ve vlastnictví města Dobřany, IČ 00256552, manželům Václavu a Romaně Maškovým, společně trvale bytem Chlumčanská 992, 334 41 Dobřany, za kupní cenu 560 Kč/m² + DPH 21% a úhradu 1.000 Kč za správní poplatek katastru nemovitostí.
- 52 - Směnu pozemků nově vytvořených geometrickým plánem číslo 690-138/2018, a to parc. č. 90/4 o výměře 88 m², v obci Dobřany a k. ú. Šlovice u Plzně, který je ve vlastnictví města Dobřany, náměstí T. G. M. 1, Dobřany, IČ 00256552, za parc. č. 90/3 o výměře 16 m² a parc. č. 90/5 o výměře 20 m², obě v obci Dobřany a k. ú. Šlovice u Plzně, které jsou ve vlastnictví Jiřího Tesaře, Šlovice 17, kdy Jiří Tesař doplatí městu Dobřany rozdíl v ceně pozemků dle znaleckého posudku č. 1990/2018 ve výši 34.640 Kč a související náklady v celkové výši 5.815 Kč (tj. ½ nákladů na vyhotovení GP č. 690-138/2018 ve výši 2.965 Kč, ½ nákladů na vyhotovení znaleckého posudku č. 1990/2018 ve výši 1.850 Kč a úhradu kolku k návrhu na vklad ve výši 1.000 Kč), a uzavření a text Směnné smlouvy č. 5025/09351/18 mezi městem Dobřany, náměstí T. G. M. 1, Dobřany, IČ 00256552, a Jiřím Tesařem, Šlovice 17, 321 00 Plzeň – Litice.
- 53 - Směnu pozemků nově vytvořených geometrickým plánem č. 2352-98/2018, a to pozemku parc. č. 1536/1 o výměře 124 m², ostatní plocha, v obci a k. ú. Dobřany a ve vlastnictví města Dobřany, náměstí T. G. M. 1, Dobřany, IČ 00256552, a pozemku parc. č. 4355 o výměře 21 m², ostatní plocha, v obci a k. ú. Dobřany a ve vlastnictví manželů Karla a Dany Ottových, tř. 1. máje 623, Dobřany, v jednotné ceně pozemků 500 Kč/m² a úhrady ½ souvisejících nákladů v celkové výši 7.530 Kč (tj. Ottovi doplatí městu Dobřany rozdíl v kupní ceně ve výši 51.500 Kč a ½ nákladů na vyhotovení znaleckého posudku ve výši 3.130 Kč, ½ nákladů na vyhotovení geometrického plánu ve výši 3.400 Kč a náklady na kolek k návrhu na vklad ve výši 1.000 Kč), a uzavření a text Směnné smlouvy interní číslo 5025/09537/18 mezi městem Dobřany, náměstí T. G. M. 1, Dobřany, IČ 00256552, a manžely Karlem a Danou Ottovými, tř. 1. máje 623, Dobřany.
- 54 - V návaznosti na usnesení ZM č. 223 ze dne 16.12.2015 zřízení služebnosti užívání služebného pozemku, tj. částí pozemkových parcel parc. č. 822/1 a parc. č. 822/2, oba v k. ú. Vodní Újezd a v obci Dobřany a ve vlastnictví Plzeňského kraje, IČ 70890366, Škroupova 1760/18, 301 00 Plzeň 3, Jižní Předměstí, s právem hospodaření se svěřeným majetkem kraje pro Správu a údržbu silnic Plzeňského kraje, příspěvkovou organizaci, IČ 72053119, Koterovská 462/162, Koterov, 326 00 Plzeň, které jsou zasaženy stavbami vstupních bran SO 140 a SO 130. Služebnost spočívá v právu zřídit, umístit a provozovat tyto stavby na částech pozemkových parcel parc. č. 822/1 a parc. č. 822/2, obě v k. ú. Vodní Újezd a obci Dobřany, včetně práva přístupu ke stavbám vstupních bran SO 140 a SO 130 za účelem údržby, oprav, a to v rozsahu dle geometrických plánů č. 202-564/2018 a 201-564/2018, a to pro město Dobřany, IČ 00256552, jako oprávněného, a Správu a údržbu silnic Plzeňského kraje, p. o., IČ 72053119, jako povinného.
- 55 - Poskytnutí daru ve výši 180.000 Kč pro oddíl hokejbalu vč. uzavření darovací smlouvy č. 3011/09563/18 mezi městem Dobřany a TJ Dobřany, z. s., se sídlem Tyršova 728, 334 41 Dobřany, IČ 18240151.
- 56 - Způsob volby předsedů Osadních výborů Šlovice a Vodní Újezd veřejným hlasováním.

Zrušuje

- 57 - Usnesení ZM č. 716 ze dne 27.06.2018 (nerealizovaný výkup pozemku od Milady Soukupové).

Volí

- 58 - Předsedu Osadního výboru Šlovice p. Michala Trdličku.
- 59 - Předsedu Osadního výboru Vodní Újezd p. Jana Hojdu.

Neschvaluje

- 60 - Návrh na konání novoročního ohňostroje dne 01.01.2019 na ploše náměstí T.G.M. v Dobřanech.

Bc. Martin Sobotka
starosta města Dobřany

Ing. Lenka Tomanová
místostarostka města Dobřany