

Usnesení z jednání č. 17 Zastupitelstva města Dobřany ze dne 22.02.2017

Volí

416 - Ověřovatele zápisu p. Jaroslavu Umnerovou a p. Michala Trdličku.

Určuje

417 - Zapisovatelku zápisu p. Ivanu Šusterovou.

Bere na vědomí

418 - Zprávu o činnosti Rady města Dobřany v mezidobí.

419 - Informaci finančního výboru o kontrole hospodaření města Dobřany k 31.12.2016.

420 - XII. rozpočtové opatření k 30.12.2016.

Schvaluje

421 - Program jednání Zastupitelstva města Dobřany dne 22.02.2017.

422 - I. rozpočtové opatření města Dobřany k 22.02.2017.

423 - Hospodaření s Fondem rozvoje bydlení za rok 2016 včetně návrhu hospodaření s Fondem rozvoje bydlení pro rok 2017.

424 - Hospodaření s Fondem sociálním za rok 2016 včetně návrhu hospodaření s Fondem sociálním pro rok 2017.

425 - Vnitřní předpis města Dobřany č. 1/2017 „Směrnice města Dobřany, určující tvorbu a čerpání fondu sociálního“.

426 - Závazná pravidla pro vytvoření a použití účelových prostředků „Fondu rozvoje bydlení“ pro rok 2017.

427 - Zpětný bezúplatný převod parc. č. 1296/1 o výměře 7228 m² v k. ú. a obci Dobřany, která vznikla na základě geometrického plánu č. 2226-158/2016, z vlastnictví města Dobřany, IČ 00256552, náměstí T. G. M. 1, 334 41 Dobřany, opět do vlastnictví ČR - Státního pozemkového úřadu, IČ 01312774, Husinecká 1024/11a, 130 00 Praha 3, Žižkov, včetně textu příslušné Smlouvy o bezúplatném převodu pozemků č. 3001991774 (dle interní evidence č. 5024/07878/17).

428 - Výkup všech pozemkových parcel z LV č. 1505 pro k. ú. Dobřany (viz příloha č. 1), vlastnického podílu 2/38 z parc. č. 372/12, ostatní plocha, ostatní komunikace, o výměře 824 m² vedeného na LV č. 3920 pro k. ú. a obec Dobřany, vlastnického podílu 2/38 z parc. č. 372/30, trvalý travní porost, o výměře 10 m² a parc. č. 3864/8, vodní plocha, tok přirozený, o výměře 23 m², vedených na LV č. 214 pro k. ú. a obec Dobřany, vlastnického podílu 1/10 z parc. č. 2721/81, trvalý travní porost, o výměře 933 m² vedeného na LV č. 966 pro k. ú. a obec Dobřany a vlastnického podílu 1/4 z parc. č. 372/48, trvalý travní porost, o výměře 1265 m² vedeného na LV č. 28 pro k. ú. a obec Dobřany, a to vše od Statutárního města Plzeň, náměstí Republiky 1/1, 301 00 Plzeň, IČ 00075370, do vlastnictví města Dobřany, IČ 00256552, náměstí T. G. M. 1, 334 41 Dobřany, v ceně znaleckého odhadu.

429 - Výkup vlastnického podílu 1/12 z parc. č. 372/48, trvalý travní porost, o výměře 1265 m² vedeného na LV č. 28 pro k. ú. a obec Dobřany, a výkup parc. č. 734/1, vodní plocha, o výměře 638 m² vedeného na LV č. 60000 pro k. ú. a obec Dobřany, a to vše od ČR – Úřadu pro zastupování státu ve věcech majetkových, Rašínovo nábřeží 390/42, 128 00 Praha, IČ 69797111, do vlastnictví města Dobřany, IČ 00256552, náměstí T. G. M. 1, 334 41 Dobřany, v ceně znaleckého odhadu z důvodu zasažení těchto pozemků plánovanou stavbou cyklostezky CT3.

430 - Výkup stavebních parcel st. parc. č. 890/3 o výměře 564 m², druh pozemku zastavěná plocha a nádvoří, na pozemku stojí stavba bez č. p./č. e., jiná stavba; st. parc. č. 890/4 o výměře 35 m², druh pozemku zastavěná plocha a nádvoří, na pozemku stojí stavba bez č. p./č. e., jiná stavba; st. parc. č. 890/19 o výměře 200 m², druh pozemku zastavěná plocha a nádvoří, na pozemku stojí stavba bez č. p./č. e., jiná stavba; st. parc. č. 890/20 o výměře 398 m², druh pozemku zastavěná plocha a nádvoří,

součástí je stavba bez č. p./č. e., jiná stavba, stavba stojí na st. parc. č. 890/20; st. parc. č. 890/21 o výměře 99 m², druh pozemku zastavěná plocha a nádvoří, na pozemku stojí stavba bez č. p./č. e., jiná stavba; a výkup pozemkových parcel parc. č. 3530/12 o výměře 146 m², druh pozemku ostatní plocha, manipulační plocha, a parc. č. 4029 o výměře 684 m², druh pozemku ostatní plocha, manipulační plocha, vše vedeno na LV č. 2676 a ve vlastnictví Miroslava Brůny, Studentská 594, 330 27 Vejprnice, formou elektronické dražby č. j. 471/2016-N konané dne 22.03.2017 od 11.20 h prostřednictvím dražebního systému na internetové adrese www.eurodrazby.cz.

- 431 - Výkup pozemku parc. č. 481/47 o výměře 371 m² nově vytvořeného geometrickým plánem č. 646-3/2017 v obci Dobřany a k. ú. Šlovice u Plzně, a pozemků parc. č. 582/2 o výměře 68 m² a parc. č. 582/3 o výměře 71 m², oba v obci Dobřany a k. ú. Šlovice u Plzně, v jednotné kupní ceně 320 Kč/1 m² s připočtením DPH v zákonné výši, od společnosti BOHEMIA ASFALT, s. r. o., Na Švadlačkách 478, Soběslav II, 392 01 Soběslav, IČ 25186183, a návrh Kupní smlouvy interní číslo 5013/07931/17, která bude uzavřena mezi společnostmi BOHEMIA ASFALT, s. r. o., Na Švadlačkách 478, Soběslav II, 392 01 Soběslav, IČ 25186183, jako prodávajícím, a městem Dobřany, náměstí T. G. M. 1, 334 41 Dobřany, IČ 00256552, jako kupujícím.
- 432 - Budoucí úplatné zřízení věcného břemene – služebnosti chůze a jízdy a údržby a oplocení budov spočívající v možnosti přejezdu, přechodu a přístupu přes pozemek parc. č. 582/1 v obci Dobřany a k. ú. Šlovice u Plzně, který je ve vlastnictví města Dobřany, a přes pozemek parc. č. 481/47 nově vytvořený dle geometrického plánu č. 646-3/2017 v obci Dobřany, k. ú. Šlovice u Plzně, a přes pozemky parc. č. 582/2 a parc. č. 582/3, vše v obci Dobřany, k. ú. Šlovice u Plzně, které budou ve vlastnictví města Dobřany, a to v rozsahu, který bude určený příslušným geometrickým plánem, za účelem údržby oplocení a fasády budov areálu BOHEMIA ASFALT, s. r. o., Na Švadlačkách 478, Soběslav II, 392 01 Soběslav, IČ 25186183, v ceně 1 Kč, včetně textu Smlouvy o uzavření věcného břemene – služebnosti chůze a jízdy, interní číslo 5027/07956/17, která bude uzavřena mezi BOHEMIA ASFALT, s. r. o., Na Švadlačkách 478, Soběslav II, 392 01 Soběslav, IČ 25186183, jako oprávněným, a městem Dobřany, náměstí T. G. M. 1, 334 41 Dobřany, IČ 00256552, jako povinným.
- 433 - Budoucí úplatné zřízení věcného břemene – služebnosti chůze a jízdy a údržby a oplocení budov spočívající v možnosti přejezdu, přechodu a přístupu přes pozemek parc. č. 582/1 v obci Dobřany a k. ú. Šlovice u Plzně, který je ve vlastnictví města Dobřany, a přes nově vytvořený pozemek parc. č. 481/47 dle geometrického plánu č. 646-3/2017 v obci Dobřany a k. ú. Šlovice u Plzně, a přes pozemky parc. č. 582/2 a parc. č. 582/3, vše v obci Dobřany a k. ú. Šlovice u Plzně, které budou ve vlastnictví města Dobřany, a to v rozsahu, který bude určený příslušným geometrickým plánem, za účelem údržby oplocení a fasády budov areálu Dálniční stavby Praha, a. s., Na Bělidle 198/21, 150 00 Praha 5, Smíchov, IČ 40614948, v ceně 1 Kč, včetně textu Smlouvy o uzavření věcného břemene – služebnosti chůze a jízdy, interní číslo 5027/07957/17, která bude uzavřena mezi společností Dálniční stavby Praha, a. s., Na Bělidle 198/21, Praha 5, Smíchov, IČ 40614948, jako oprávněným, a městem Dobřany, náměstí T. G. M. 1, Dobřany, IČ 00256552, jako povinným.
- 434 - Prodej pozemku parc. č. 3263/32 o výměře 19 m² v obci a k. ú. Dobřany v kupní ceně 300 Kč/1 m² a s připočtením souvisejících nákladů ve výši 1.000 Kč na úhradu kolku ke vkladovému řízení do katastru nemovitostí a náhrady za užívání pozemku bez právního důvodu ve výši nájemného 9 Kč/1 m²/1 rok za dva roky zpětně, Janu Pastuchovi, Dobřánky 532, 334 41 Dobřany, a návrh Kupní smlouvy interní číslo 5014/07912/17, která bude uzavřena mezi městem Dobřany, náměstí T. G. M. 1, 334 41 Dobřany, IČ 00256552, jako prodávajícím, a Janem Pastuchem, Dobřánky 532, 334 41 Dobřany, jako kupujícím.
- 435 - Prodej pozemkových parcel parc. č. 1203/27 o výměře 1052 m² a parc. č. 1203/63 o výměře 4 m², obě v k.ú. a obci Dobřany, na výstavbu RD v lokalitě „Horní Kotynka“ za kupní cenu 1.300 Kč/m² + DPH v zákonné výši Václavu Šímovi a Jiřímu Šímovi, oba trvale bytem Goethova 287/4, Jižní Předměstí, 301 00 Plzeň – každému v podílu ½.
- 436 - Prodej pozemkových parcel parc. č. 1203/30 o výměře 987 m² a parc. č. 1203/62 o výměře 101 m², obě v k. ú. a obci Dobřany, na výstavbu RD v lokalitě „Horní Kotynka“ za kupní cenu 1.300 Kč/m² + DPH v zákonné výši manželům Ing. Martinu Lávičkovi, Měchurova 545, 339 01 Klatovy 2, a Ing. Blance Lávičkové, Prvomájová 104/65, 322 00 Plzeň – Křimice.
- 437 - Prodej pozemkové parcely parc. č. 1203/39 o výměře 872 m², která vznikla na základě geometrického plánu č. 2194-92/2016, na výstavbu RD v lokalitě „Horní Kotynka“ za kupní cenu

- 1.300 Kč/m² + DPH v zákonné výši Adéle Zábranské a Martinu Černému, oba trvale bytem Žlutická 1626/22, 323 00 Plzeň 1, Bolevec.
- 438 - Prodej pozemkové parcely parc. č. 1203/41 o výměře 1239 m², která vznikla na základě geometrického plánu č. 2194-92/2016, na výstavbu RD v lokalitě „Horní Kotynka“ za kupní cenu 1.300 Kč/m² + DPH v zákonné výši Barboře Lánské, trvale bytem Dobré Štěstí 807, 334 41 Dobřany, a Davidu Lánskému, trvale bytem náměstí T. G. M. 1, 334 41 Dobřany.
- 439 - Obecně závaznou vyhlášku města Dobřany č. 1/2017, kterou se stanoví část společného školského obvodu mateřské školy.
- 440 - Podání žádosti o dotaci a partnerství města Dobřany v rámci projektu EUROPE FOR CITIZENS na realizaci akce s názvem „THROUGH DEMOCRATIC TRANSITION TOWARD EUROPEAN FUTURE“, a to včetně spolufinancování.

Zmocňuje

- 441 - Starostu města Dobřany Bc. Martina Sobotku (v případě nepřítomnosti starosty místostarostku Ing. Lenku Tomanovou) k účasti na elektronické dražbě stavebních parcel st. parc. č. 890/3 o výměře 564 m², druh pozemku zastavěná plocha a nádvoří, na pozemku stojí stavba bez č. p./č. e., jiná stavba; st. parc. č. 890/4 o výměře 35 m², druh pozemku zastavěná plocha a nádvoří, na pozemku stojí stavba bez č. p./č. e., jiná stavba; st. parc. č. 890/19 o výměře 200 m², druh pozemku zastavěná plocha a nádvoří, na pozemku stojí stavba bez č. p./č. e., jiná stavba; st. parc. č. 890/20 o výměře 398 m², druh pozemku zastavěná plocha a nádvoří, součástí pozemku je stavba bez č. p./č. e., jiná stavba, stavba stojí na pozemku st. parc. č. 890/20; st. parc. č. 890/21 o výměře 99 m², druh pozemku zastavěná plocha a nádvoří, na pozemku stojí stavba bez č. p./č. e., jiná stavba; a pozemkových parcel parc. č. 3530/12 o výměře 146 m², druh pozemku ostatní plocha, manipulační plocha, a parc. č. 4029 o výměře 684 m², druh pozemku ostatní plocha, manipulační plocha, vše vedeno na LV č. 2676 a ve vlastnictví Miroslava Brůny, Studentská 594, 330 27 Vejprnice, která se koná dne 22.03.2017 od 11.20 h prostřednictvím elektronického systému dražeb na adrese: www.eurodrazby.cz pod č. j. 471/2016-N a zmocnit ho k výkupu těchto pozemků v max. výši do 9.000.000 Kč za všechny nabízené pozemky.

Neschvaluje

- 442 - Prodej pozemkové parcely parc. č. 1203/39 o výměře 872 m², která vznikla na základě geometrického plánu č. 2194-92/2016, na výstavbu RD v lokalitě „Horní Kotynka“ za kupní cenu 1.300 Kč/m² + DPH v zákonné výši Bc. Kateřině Plhalové, Na Dlouhých 1196/19, 312 00 Plzeň 4 - Doubravka a panu Lukáši Kaufnerovi, Voborníkova 500, 334 01 Domažlice, Bezděkovské Předměstí.

Zrušuje

- 443 - Své usnesení č. 494 ze dne 25.09.2013 (požadované části pozemků byly prodány Ministerstvem obrany ČR společností P&P Březina servis Dobřany s. r. o.).
- 444 - Své usnesení č. 641 ze dne 16.04.2014 (výkup částí pozemků v k. ú. Dobřany zasažených plánovanou stavbou cyklostezky CT3 od Statutárního města Plzeň).

Pozemky ve vlastnictví Statutárního města Plzeň, IČ 00075370, v k. ú. a obci Dobřany vedené na LV č. 1505:

Parc. č.	Druh pozemku	Výměra v m²
343/21	vodní plocha, tok přirozený	294
345/8	trvalý travní porost	1227
370/1	vodní plocha, tok přirozený	98
371/1	trvalý travní porost	6758
371/2	trvalý travní porost	5704
372/23	trvalý travní porost	46114
372/24	trvalý travní porost	1941
372/44	trvalý travní porost	256
550/88	trvalý travní porost	1830
588/17	trvalý travní porost	774
2721/72	trvalý travní porost	2658
2973/17	orná půda	7367
2978/29	trvalý travní porost	60
3143/9	trvalý travní porost	214
3143/11	trvalý travní porost	1230
3263/43	ovocný sad	6892
3263/47	ovocný sad	1559
3268/4	ovocný sad	17
3268/5	ovocný sad	9
3268/6	ovocný sad	64
3313/28	orná půda	1729
3313/29	orná půda	1646
3313/30	orná půda	2614
3313/32	orná půda	4053
3313/33	orná půda	1109
3864/5	trvalý travní porost	1019
3864/52	vodní plocha, tok přirozený	484
celkem		97720