

## **Usnesení z jednání č. 16 Zastupitelstva města Dobřany ze dne 21.12.2016**

### **Volí**

385 - Ověřovatele zápisu p. Michala Šaška a p. Pavla Sloupa.

### **Určuje**

386 - Zapisovatelku zápisu p. Ivanu Šusterovou.

### **Bere na vědomí**

- 387 - Zprávu o činnosti Rady města Dobřany v mezidobí.
- 388 - Informaci finančního výboru o kontrole hospodaření města Dobřany k 30.11.2016.
- 389 - Informaci předsedy kontrolního výboru ZM p. Josefa Šefla o činnosti kontrolního výboru za II. pololetí roku 2016.
- 390 - Návrh zadání územní studie „Sídelní zeleň města Dobřany“ vypracovaný dle § 30 stavebního zákona.
- 391 - Na základě stanoviska Ministerstva zemědělství ČR č. j. 65333/2016-MZE-12142 ze dne 15.11.2016 zpětný převod části parc. č. 1296/1 v k. ú. a obci Dobřany dle nového ÚP Dobřany řešené jako plocha Z37 – OS, plocha občanského vybavení – sport a rekreace, která byla převedena do vlastnictví města Dobřany na základě smlouvy o bezúplatném převodu č. 1002991074 ze dne 15.09.2010 opět do vlastnictví SPÚ ČR. Důvodem zpětného převodu je porušení oprávněnosti převodu dle § 7 odst. 1 zákona č. 503/2012 Sb., ve znění pozdějších předpisů.

### **Schvaluje**

- 392 - Program jednání Zastupitelstva města Dobřany dne 21.12.2016.
- 393 - XI. rozpočtové opatření města Dobřany k 16.11.2016.
- 394 - Rozpočet města Dobřany na rok 2017.
- 395 - Rozpočtový výhled města Dobřany na roky 2018 a 2019.
- 396 - Výkup pozemku parc. č. 3802/12 o výměře 100 m<sup>2</sup>, ostatní komunikace, v obci a k. ú. Dobřany od Marie Fišerové, Edvarda Beneše 1732/6, Jižní Předměstí, Plzeň, v ceně 390 Kč/1 m<sup>2</sup> a návrh Kupní smlouvy, interní číslo 5013/07705/16, která bude uzavřena mezi městem Dobřany, náměstí T. G. M. 1, Dobřany, jako kupujícím a Marií Fišerovou, Edvarda Beneše 1732/6, Jižní Předměstí, Plzeň, jako prodávající.
- 397 - Výkup podílu 7/40 z pozemkových parcel v k. ú. a obci Dobřany parc. č. 2800 o výměře 2230 m<sup>2</sup>, druh pozemku trvalý travní porost, parc. č. 2801 o výměře 4226 m<sup>2</sup>, druh pozemku trvalý travní porost, parc. č. 2802 o výměře 6043 m<sup>2</sup>, druh pozemku trvalý travní porost, parc. č. 2967/6 o výměře 889 m<sup>2</sup>, druh pozemku ostatní plocha, parc. č. 2967/32 o výměře 15 m<sup>2</sup>, druh pozemku ostatní plocha, parc. č. 2967/37 o výměře 4143 m<sup>2</sup>, druh pozemku trvalý travní porost a parc. č. 3855/1 o výměře 128 m<sup>2</sup>, druh pozemku vodní plocha, vše vedeno na LV č. 654 a ve vlastnictví Růženy Kramlové, Partyzánská 697/53, 312 00 Plzeň, Lobzy (Plzeň 4), formou elektronické dražby konané dne 25.01.2017 od 13.00 h.
- 398 - V návaznosti na své usnesení č. 185 ze dne 27.10.2015 uzavření Kupní smlouvy, interní číslo 5014/07651/16, mezi městem Dobřany, náměstí T. G. M. 1, Dobřany, jako prodávajícím a COMTES FHT a. s., Průmyslová 995, Dobřany, IČ 26316919, jako kupujícím na prodej pozemků parc.č. 2433/20 o výměře 3183 m<sup>2</sup>, 2433/22 o výměře 3839 m<sup>2</sup>, 3794/13 o výměře 18 m<sup>2</sup>, 2433/54 o výměře 8 m<sup>2</sup>, 2433/33 o výměře 226 m<sup>2</sup> a 2433/52 o výměře 166 m<sup>2</sup>, vše v obci a k. ú. Dobřany (odchytky ve výměrách pozemků jsou způsobeny obnovou katastrálního operátu v obci a k. ú. Dobřany), za účelem výstavby vědeckotechnického parku.
- 399 - Směnu pozemků nově vytvořených geometrickým plánem č. 2143-20/2016 parc. č. 2978/349 o výměře 27 m<sup>2</sup>, travní porost, parc. č. 3125/10 o výměře 58 m<sup>2</sup>, ostatní plocha, a parc.č. 3125/17 o

- výměře 1 m<sup>2</sup>, ostatní plocha, vše v obci a k. ú. Dobřany a ve vlastnictví Rudolfa Eisenhammera, Pohodnice 824, Dobřany, a pozemku parc. č. 4302 o výměře 40 m<sup>2</sup>, ostatní plocha v obci a k. ú. Dobřany a ve vlastnictví města Dobřany, a to v cenové rovnosti směřovaných parcel a uzavření Směnné smlouvy interní číslo 5025/07723/16 mezi městem Dobřany, náměstí T. G. M. 1, Dobřany, IČ 00256552, a Rudolfem Eisenhammerem, Pohodnice 824, Dobřany.
- 400 - Prodej pozemku parc. č. 226/26 o výměře 331 m<sup>2</sup>, ostatní plocha, v k. ú. Šlovice u Plzně, nově vytvořeném geometrickým plánem č. 630-162/2016, manželům Jaromíru a Lucii Rykovským, V Úhlu 5, Plzeň-Litice, v kupní ceně 198.600 Kč, úhrady souvisejících nákladů v celkové výši 16.844 Kč (tj. náklady na vyhotovení geometrického plánu č. 630-162/2016 ve výši 4.200 Kč, na úhradu kolku ke vkladovému řízení ve výši 1.000 Kč, na vyhotovení znaleckého posudku č. 2233-133/2016 ve výši 3.700 Kč, daň z nabytí nemovitostí budou platit dle příslušného zákonného opatření kupující) a náhrady za užívání prodávaného pozemku bez právního důvodu za dva roky zpětně ve výši nájemného, tj. celkem 5.958 Kč, a dále uzavření Kupní smlouvy interní číslo 5014/07751/16 mezi městem Dobřany, náměstí T. G. M. 1, Dobřany, IČ 00256552, jako prodávajícím a manželé Jaromírem a Lucií Rykovskými, V Úhlu 5, Plzeň-Litice, jako kupujícími.
- 401 - Vytvoření společného školského obvodu Mateřské školy Dobřany, okres Plzeň – jih, příspěvkové organizace, jejímž zřizovatelem je město Dobřany tak, že společný školský obvod Mateřské školy Dobřany, okres Plzeň – jih, příspěvkové organizace je tvořen územními obvody obcí Dobřany (včetně částí Šlovice a Vodní Újezd), Vstíš a Nová Ves.
- 402 - Uzavření smlouvy o vytvoření společného školského obvodu spádové školy - Mateřské školy Dobřany, okres Plzeň – jih, příspěvkové organizace mezi městem Dobřany, obcí Vstíš a obcí Nová Ves.
- 403 - Podání žádosti o dotaci na SFDI do oblasti A. Zvýšení bezpečnosti dopravy a B. Zklidnění dopravy na realizaci akce „Dobřany, Vstupní brány Vodní Újezd a Dobřany Komenského a Přeštická“, a to včetně zajištění financování z vlastních prostředků z rozpočtu města ve výši 15 % podílu na uznatelných nákladech, které spolu s požadovaným příspěvkem ve výši 85 % z rozpočtu SFDI pokryjí 100 % uznatelných nákladů v roce 2017. Vyvolané náklady stavební části jsou součástí uznatelných nákladů.
- 404 - Podání žádosti o dotaci a investiční záměr k realizaci akce „Pomník obětem I. světové války v Dobřanech“ v rámci programu „Dotace na zabezpečení péče o válečné hroby“ Ministerstva obrany ČR, a to včetně spolufinancování min. ve výši 20 % z celkových nákladů.
- 405 - Podání žádosti o dotaci na realizaci akce „Dobřany, stavební úpravy radnice, přístavba výtahu a bezbariérové rampy“ v rámci podprogramu Odstraňování bariér v budovách domů s pečovatelskou službou a v budovách městských a obecních úřadů, dotační titul č. 2 Ministerstva pro místní rozvoj ČR.
- 406 - Uzavření veřejnoprávní smlouvy č. 6546/07713/16 o poskytnutí dotace na poskytování sociální služby - pečovatelská služba s DIAKONIÍ ČCE-středisko Západní Čechy, IČ: 45331154, se sídlem Prokopova 207/25, 301 00 Plzeň, a to včetně textu veřejnoprávní smlouvy.
- 407 - Uzavření veřejnoprávní smlouvy č. 6546/07714/16 o poskytnutí dotace na poskytování služeb sociální prevence s DIAKONIÍ ČCE - středisko Západní Čechy, IČ: 45331154, se sídlem Prokopova 207/25, 301 00 Plzeň, a to včetně textu veřejnoprávní smlouvy.
- 408 - Obecně závaznou vyhláškou města Dobřany č. 2/2016 o stanovení výjimečných případů, při nichž je doba nočního klidu vymezena dobou kratší nebo žádnou.
- 409 - Plán činnosti kontrolního výboru na rok 2017:
- průběžná kontrola usnesení RM a ZM
  - kontrola smlouvy s Dálničnickými stavbami a.s. na uložení sypaniny na Šlovickém vrchu
  - kontrola kvality pitné vody z veřejného vodovodu – zejména tvrdost
  - kontrola údržby Martinské stěny včetně nákladů
  - kontrola činnosti Městské policie včetně fakturace služeb

## **Zrušuje**

- 410 - Své usnesení č. 228 ze dne 16.12.2015, a to z důvodu nerealizace v roce 2016.
- 411 - Své usnesení č. 393 ze dne 16.11.2016 (prodej parc. č. 1203/39 v k. ú. Dobřany manželům Veselým z důvodu jejich odstoupení od žádosti o prodej).

## **Mění**

- 412 - Své usnesení č. 391 ze dne 16.11.2016 tak, že prodej parc. č. 1203/103 o výměře 615 m<sup>2</sup> v k. ú. a obci Dobřany, která vznikne na základě geometrického plánu č. 2194-92/2016, na výstavbu RD v lokalitě „Horní Kotynka“ za kupní cenu 1.300 Kč/m<sup>2</sup> + DPH v zákonné výši, Zastupitelstvo města Dobřany schvaluje vedle Ing. Petra Kastnera, Dnešice 228, i Bc. Veronice Bouškové, Lipová 1052, 332 02 Starý Plzenec.

## **Zmocňuje**

- 413 - Starostu města Dobřany Bc. Martina Sobotku (v případě nepřítomnosti starosty místostarostku Ing. Lenku Tomanovou) k účasti na elektronické dražbě podílu 7/40 na pozemkových parcelách v k. ú. a obci Dobřany parc. č. 2800 o výměře 2230 m<sup>2</sup>, druh pozemku trvalý travní porost, parc. č. 2801 o výměře 4226 m<sup>2</sup>, druh pozemku trvalý travní porost, parc. č. 2802 o výměře 6043 m<sup>2</sup>, druh pozemku trvalý travní porost, parc. č. 2967/6 o výměře 889 m<sup>2</sup>, druh pozemku ostatní plocha, parc. č. 2967/32 o výměře 15 m<sup>2</sup>, druh pozemku ostatní plocha, parc. č. 2967/37 o výměře 4143 m<sup>2</sup>, druh pozemku trvalý travní porost a parc. č. 3855/1 o výměře 128 m<sup>2</sup>, druh pozemku vodní plocha, vše vedeno na LV č. 654 a ve vlastnictví Růženy Kramlové, Partyzánská 697/53, 312 00 Plzeň, Lobzy (Plzeň 4), která se koná dne 25.01.2017 od 13.00 h prostřednictvím elektronického systému dražeb na adrese: [www.okdrazby.cz](http://www.okdrazby.cz) a zmocnit ho k výkupu podílu 7/40 z těchto pozemků v max. výši do 150.000 Kč ze všech nabízených pozemků.

## **Určuje**

- 414 - Funkce 2. místostarosty bude vykonávána jako uvolněná s účinností od 01.01.2017.  
415 - 2. místostarostku p. Mgr. Dagmar Terelmešovou zastupováním starosty v době jeho nepřítomnosti nebo v době, kdy starosta nevykonává funkci a jeho zástup nevykonává 1. místostarostka.

Bc. Martin Sobotka  
starosta města Dobřany

Ing. Lenka Tomanová  
místostarostka města Dobřany