

Usnesení z jednání č. 15 Zastupitelstva města Dobřany ze dne 16.11.2016

Volí

374 - Ověřovatele zápisu p. Zuzanu Štychovou a Ing. Josefa Weinreba.

Určuje

375 - Zapisovatelku zápisu p. Ivanu Šusterovou.

Bere na vědomí

376 - Zprávu o činnosti Rady města Dobřany v mezidobí.

377 - Informaci finančního výboru o kontrole hospodaření města Dobřany k 31.10.2016.

378 - IX. rozpočtové opatření města Dobřany k 18.10.2016.

379 - Předkládací zprávu k zadání změny č. 1 Územního plánu Dobřany předloženou Městským úřadem Dobřany, stavebním odborem a určeným zastupitelem.

Schvaluje

380 - Program jednání Zastupitelstva města Dobřany dne 16.11.2016.

381 - X. rozpočtové opatření města Dobřany k 16.11.2016.

382 - Výkup stavební parcely st. parc. č. 943/2 o výměře 895 m², na které stojí stavba (zemědělská stavba) bez č. p. bez vlastnictví, a výkup pozemkové parcely parc. č. 2973/19 o výměře 1863 m², vše v k. ú. a obci Dobřany, do vlastnictví města Dobřany, IČ 00256552, náměstí T. G. M. 1, 334 41 Dobřany od ČR – Státního statku Jeneč, státního podniku v likvidaci, IČ: 00016918, Třanovského 622/11, Řepy, 163 00 Praha 6.

383 - Výkup podílu 1/6 na pozemku parc. č. 3703/305 o výměře 6 m², ostatní komunikace, v obci a k. ú. Dobřany, od Jarmily Kečkéšové, Žerotínova 1728/9, Aš, a podílu 1/6 na shodném pozemku od Růženy Váňové, Elišky Krásnohorské 742/24, Severní Předměstí, Plzeň, v ceně 390 Kč/1 m² a návrh Kupní smlouvy, interní číslo 5013/07574/16, která bude uzavřena mezi městem Dobřany, náměstí T. G. M. 1, Dobřany, IČ 00256552, jako kupujícím a Jarmilou Kečkéšovou, Žerotínova 1728/9, Aš, a Růženu Váňovou, Elišky Krásnohorské 742/24, Severní Předměstí, Plzeň, jako prodávajícími.

384 - Výkup pozemků parc. č. 994 o výměře 11887 m², parc. č. 1253 o výměře 5467 m², parc. č. 2363/4 o výměře 2802 m² a parc. č. 2363/8 o výměře 1316 m², vše orná půda a vše v obci a k. ú. Dobřany, od Pavla Posledního, Krále Jiřího 690, Dobřany, v celkové ceně 322.000 Kč, a to prostřednictvím Kláry Syptákové, Dlouhá 78, Ostrov, IČ 76331351, a návrh Kupní smlouvy, interní číslo 5013/07583/16, která bude uzavřena mezi městem Dobřany, náměstí T. G. M. 1, Dobřany, IČ 00256552, jako kupujícím, a Pavlem Posledním, Krále Jiřího 690, Dobřany, jako prodávajícím, a návrh Zprostředkovatelské smlouvy, interní číslo 5030/07584/16, která bude uzavřena mezi Klárou Syptákovou, Dlouhá 78, Ostrov IČ 76331351, jako zprostředkovatelem, a městem Dobřany, náměstí T. G. M. 1, Dobřany, IČ 00256552, jako zájemcem.

385 - Výkup vlastnických podílů u pozemkových parcel parc. č. 2978/340 o výměře 31 m² (trvalý travní porost), parc. č. 3134/11 o výměře 410 m² (ostatní plocha, ostatní komunikace), parc. č. 3134/45 o výměře 24 m² (ostatní plocha, ostatní komunikace) a parc. č. 3134/55 o výměře 213 m² (ostatní plocha, ostatní komunikace), uvedených na LV č. 94 pro obec a k. ú. Dobřany, od Heleny Bičíkové, Schwarzova 384, 463 03 Stráž nad Nisou – podíl 1/60, od Marty Bičíkové, Jiráskova 463/94, Liberec XII – Staré Pavlovice, 460 01 Liberec – podíl 1/60 a od Marie Šmolcnopové, Fibichova 1287/10, 251 01 Říčany – podíl 1/60, a to v ceně znaleckého odhadu.

386 - Výkup pozemkových parcel parc. č. 2978/5 o výměře 241 m² (trvalý travní porost), parc. č. 2978/39 o výměře 196 m² (trvalý travní porost), parc. č. 2978/272 o výměře 627 m² (trvalý travní porost) a parc. č. 2978/273 o výměře 1797 m² (trvalý travní porost), uvedených na LV č. 1913 pro obec a k.

- ú. Dobřany, od Heleny Bičíkové, Schwarzova 384, 463 03 Stráž nad Nisou – podíl 1/4, od Marty Bičíkové, Jiráskova 463/94, Liberec XII – Staré Pavlovice, 460 01 Liberec – podíl 1/4 a od Marie Šmolcnopové, Fibichova 1287/10, 251 01 Říčany – podíl 1/2, a to v ceně znaleckého odhadu.
- 387 - Výkup pozemku parc. č. 3763/12 o výměře 90 m², ostatní komunikace, v obci a k. ú. Dobřany od Hany Turkové, Přídolská 403, Horní Brána, Český Krumlov v ceně 390 Kč/1 m² a návrh Kupní smlouvy, interní číslo 5013/07593/16, která bude uzavřena mezi městem Dobřany, náměstí T. G. M. 1, Dobřany, jako kupujícím a Hanou Turkovou, Přídolská 403, Horní Brána, 381 01 Český Krumlov, jako prodávajícím.
- 388 - Výkup pozemku parc. č. 559/5 o výměře 47 m², ostatní komunikace, v obci Dobřany, k. ú. Šlovice u Plzně, od Marie Mařanové, Bohosudovská 1607/8, Trnovany, Teplice, v podílu 4/6, Bohuslava Übermajera, Guldenerova 2177/37, Východní Předměstí, Plzeň, v podílu 1/6, a Vladimíra Übermajera, Jetelová 2274/19, Východní Předměstí, Plzeň, v ceně dle znaleckého posudku v celkové výši 9.200 Kč a návrh Kupní smlouvy, interní číslo 5013/07596/16, která bude uzavřena mezi městem Dobřany, náměstí T. G. M. 1, Dobřany, jako kupujícím a Marií Mařanovou, Bohosudovská 1607/8, Trnovany, Teplice, Bohuslavem Übermajerem, Guldenerova 2177/37, Východní Předměstí, Plzeň, a Vladimírem Übermajerem, Jetelová 2274/19, Východní Předměstí, Plzeň, jako prodávajícími.
- 389 - Výkup pozemku parc. č. 3802/87 o výměře 72 m², ostatní komunikace, v obci a k. ú. Dobřany, od Miroslava Krýsla, Plzeňská 521, Dobřany v podílu 1/2, a Jany Lomické, Strážnická 1025/14, Severní Předměstí, Plzeň, v podílu 1/2, v kupní ceně 390 Kč/1 m² a návrh Kupní smlouvy, interní číslo 5013/06871/16, která bude uzavřena mezi městem Dobřany, náměstí T. G. M. 1, Dobřany, jako kupujícím, a Miroslavem Krýslem, Plzeňská 521, Dobřany, a Janou Lomickou, Strážnická 1025/14, Severní Předměstí, Plzeň, jako prodávajícími.
- 390 - Prodej pozemku parc. č. 2433/102 o výměře 4000 m² v obci a k. ú. Dobřany nově vytvořeného dle geometrického plánu č. 2215-129/2016 společnosti STROM PRAHA a. s., Lohenická 607, Praha 9 – Vinoř, IČ 25751069, v kupní ceně 560 Kč bez DPH/1 m² a ostatních nákladů ve výši 9.228 Kč (náklady na vyhotovení geometrického plánu č. 2215-129/2016 ve výši 8.228 Kč vč. DPH a kolek k návrhu na vklad ve výši 1.000 Kč), a to za účelem rozšíření stávajícího průmyslového areálu STROM PRAHA a. s. a návrh Kupní smlouvy, interní číslo 5014/07610/16, která bude uzavřena mezi městem Dobřany, náměstí T. G. M. 1, Dobřany, IČ 00256552, jako prodávajícím, a společností STROM PRAHA a. s., Lohenická 607, Praha 9 – Vinoř, IČ 25751069, jako kupujícím.
- 391 - Prodej pozemkové parcely parc. č. 1203/103 o výměře 615 m² v k. ú. a obci Dobřany, která vznikne na základě geometrického plánu č. 2194-92/2016, na výstavbu RD v lokalitě „Horní Kotynka“ za kupní cenu 1.300 Kč/m² + DPH v zákonné výši Ing. Petru Kastnerovi, Dnešice 228, 334 43 Dnešice.
- 392 - Prodej pozemkové parcely parc. č. 1203/40 o výměře 720 m² v k. ú. a obci Dobřany, která vznikne na základě geometrického plánu č. 2194-92/2016, na výstavbu RD v lokalitě „Horní Kotynka“ za kupní cenu 1.300 Kč/m² + DPH v zákonné výši manželům Josefu a Anette Volkovým, společně trvale bytem Pod Záhorskem 674/22, Severní Předměstí, 301 00 Plzeň.
- 393 - Prodej pozemkové parcely parc. č. 1203/39 o výměře 872 m² v k. ú. a obci Dobřany, která vznikne na základě geometrického plánu č. 2194-92/2016, na výstavbu RD v lokalitě „Horní Kotynka“ za kupní cenu 1.300 Kč/m² + DPH v zákonné výši manželům Aleši a Veronice Veselým, společně trvale bytem Na Vinici 450, 335 01 Nepomuk.
- 394 - Uzavření a text Prohlášení o převzetí závazků schválených zastupitelstvem, které je nutné pro případ uzavření smlouvy se Státním pozemkovým úřadem, IČ 01312774, Husinecká 1024/11a, 130 00 Praha 3 o převodu privatizovaného majetku, tj. pozemkové parcely parc. č. 738/3 o výměře 222 m² v k. ú. Vodní Újezd a obci Dobřany do vlastnictví města Dobřany, IČ 00256552, náměstí T. G. M. 1, 334 41 Dobřany, kterým v souladu s ustanovením § 15 zákona č. 92/1991 Sb., o podmínkách převodu majetku státu na jiné osoby, ve znění pozdějších předpisů, převezme město Dobřany veškerá práva a závazky související s tímto majetkem.
- 395 - Odpis pohledávek z účetní evidence města Dobřany vedených za již zaniklou společností GMC – Elektronik s. r. o., se sídlem Dobřany, Sokolovská 1008, IČ 27972801, v celkové výši 166.551,18 Kč. Tuto částku tvoří nájemné dle uzavřené nájemní smlouvy za užívání nebytových prostor č. p. 1008 v Sokolovské ul., Dobřany ve výši 164.199,18 Kč a náklady na pojistné ve výši 2.352 Kč, a to

z důvodu, že v insolvenčním řízení, do kterého se přihlásilo město Dobřany se svými pohledávkami, nebylo rozhodnuto o nároku přihlášených pohledávek.

- 396 - Uzavření a text dodatku č. 1 k plánovací smlouvě č. 5052/01394/07, který bude uzavřen mezi městem Dobřany, IČ 00256552, náměstí T. G. M. 1, 334 41 Dobřany, jako oprávněným, a společností Petr Březina – APB Plzeň, IČ 166 69 711, Losiná 303, 332 04 Losiná, jako povinným.
- 397 - Podání žádosti o dotaci do programu 133510 – Státní podpora sportu pro rok 2017, subtítulu 133512 vyhlášeného MŠMT, a to na realizaci akce „Sportovní areál v Dobřanech“. V případě přidělení finančních prostředků se město Dobřany zavazuje dofinancovat zbylou část nákladů akce.
- 398 - Financování včetně zajištění vlastních zdrojů na pořízení dopravního automobilu a realizaci akce „Dobřany – pořízení devítimístného dopravního automobilu pro JSDH Šlovice“ v rámci programu č. 014240 „Dotace pro jednotky SDH obcí“ vyhlášeného Ministerstvem vnitra – GŘ HZS ČR.
- 399 - Poskytnutí neinvestiční dotace na rok 2017 ve výši 1.006.000 Kč spolku TJ Dobřany, z. s., IČ: 18240151, se sídlem Tyršova 728, 334 41 Dobřany, na základě žádosti ze dne 04.11.2016, v návaznosti na Společnou dohodu města Dobřany a Tělovýchovné jednoty Dobřany (od 01.01.2016 zapsáno TJ Dobřany, z. s.) nad principy a mechanismy podpory sportu na území města Dobřany uzavřenou na léta 2015 až 2018 dne 06.02.2015, a uzavření veřejnoprávní smlouvy o poskytnutí neinvestiční dotace na rok 2017 na činnosti spojené s podporou sportu na území města Dobřany.
- 400 - Podle ust. § 47, odst. 5 stavebního zákona zadání změny č. 1 Územního plánu Dobřany, které je přílohou tohoto usnesení.
- 401 - Žádost p. Filipa Santiniho, Lipová 1187, 334 41 Dobřany, o prodloužení výkonu funkce přisedícího u Okresního soudu Plzeň-jih.
- 402 - Návrh odměn členům výborů Zastupitelstva města Dobřany za rok 2016.
- 374 - Finanční dar panu Bc. Martinu Sobotkovi dle § 85 písm. b) zákona č. 128/2000 Sb. o obcích, ve znění pozdějších předpisů, ve výši 50.000 Kč za mimořádné práce ve prospěch města nad rámec zákonných povinností, vyplývajících z funkce starosty města.
- 375 - Finanční dar paní Ing. Lence Tomanové dle § 85 písm. b) zákona č. 128/2000 Sb. o obcích, ve znění pozdějších předpisů, ve výši 30.000 Kč za mimořádné práce ve prospěch města nad rámec zákonných povinností vyplývajících z funkce místostarostky města.
- 376 - Finanční dar paní Mgr. Dagmar Terelmešové dle § 85 písm. b) zákona č. 128/2000 Sb. o obcích, ve znění pozdějších předpisů, ve výši 30.000 Kč za mimořádné práce ve prospěch města nad rámec zákonných povinností vyplývajících z funkce místostarostky města.
- 377 - Finanční dar panu Janu Vozárovi dle § 85 písm. b) zákona č. 128/2000 Sb. o obcích, ve znění pozdějších předpisů, a to ve výši 15.000 Kč za mimořádné práce ve prospěch města nad rámec zákonných povinností, vyplývajících z jeho funkce radního města.
- 378 - Finanční dar panu Michalu Trdličkovi dle § 85 písm. b) zákona č. 128/2000 Sb. o obcích, ve znění pozdějších předpisů, ve výši 12.000 Kč za mimořádné práce ve prospěch města nad rámec zákonných povinností vyplývajících z funkce člena zastupitelstva města.
- 379 - Finanční dar panu Michalu Šaškovi dle § 85 písm. b) zákona č. 128/2000 Sb. o obcích, ve znění pozdějších předpisů, ve výši 20.000 Kč za mimořádné práce ve prospěch města nad rámec zákonných povinností vyplývajících z funkce člena zastupitelstva města.
- 380 - Finanční dar panu Josefu Šeflovi dle § 85 písm. b) zákona č. 128/2000 Sb. o obcích, ve znění pozdějších předpisů, ve výši 15.000 Kč za mimořádné práce ve prospěch města nad rámec zákonných povinností vyplývajících z funkce člena zastupitelstva města.

Mění

- 381 - Své usnesení č. 361 ze dne 21.09.2016 tak, že druhým kupujícím bude manželka žadatele paní Kamila Chocholová, Petra Bezručů 264, 338 08 Zbůch (prodej parc. č. 1203/43 a par. č. 1203/65 v k. ú. Dobřany na stavbu RD v lokalitě „Horní Kotynka“).

Odvolává

- 382 - Pana Miroslava Čechuru z funkce člena kontrolního výboru.

Volí

383 - Člena kontrolního výboru p. Ing. Václava Hrdonku, a to od 17.11.2016.

Zrušuje

384 - Své usnesení č. 340 ze dne 22.06.2016 (uzavření smlouvy o výprose s TJ Dobřany – nebyla realizována).

Bc. Martin Sobotka
starosta města Dobřany

Mgr. Dagmar Terelmešová
místostarostka města Dobřany