

## Seznam pozemků do směnné smlouvy mezi městem Dobřany a Josefem Hodkem

Cesta k farmě

### POZEMKY VE VLASTNICTVÍ P.HODKA

LV 387 Josef Hodek								
Šlovice u Plzně								
parc. č.	druh pozemku	výměra dle účel	poznámka	výměra do směny	do směny	hodnota / m2	hodnota celkem	zástavní právo
265/11	ostatní plocha	974	Úžlabina	974	celá	40,00 Kč	38 960,00 Kč	
264/11	TTP	29	Úžlabina	29	celá	40,00 Kč	1 160,00 Kč	
456/2	orná půda	1355	pod železničním přejezdem	1355	celá	40,00 Kč	54 200,00 Kč	
263/50	ostatní plocha	460	Úžlabina	460		40,00 Kč	18 400,00 Kč	
1371	ostatní plocha	414	Úžlabina	414	celá	40,00 Kč	16 560,00 Kč	
1360/5	orná půda	4942	cesta Měs. Stráň	331	(GP 840-15/2024)	290,00 Kč	95 990,00 Kč	
265/12	ostatní plocha	241	cesta na Měsíční stráň	151	celá	40,00 Kč	6 040,00 Kč	
265/12	ostatní plocha		část pod cestou	90		290,00 Kč	26 100,00 Kč	
1467	ostatní plocha	23	cesta na Měsíční stráň	23	celá	290,00 Kč	6 670,00 Kč	
205/1	povrch komunikace	957	asfalt na pozemku města	957		1 000,00 Kč	957 000,00 Kč	
205/2	povrch komunikace	321	asfalt na pozemku města	321		1 000,00 Kč	321 000,00 Kč	
							<b>1 542 080,00 Kč</b>	

### POZEMKY VE VLASTNICTVÍ MĚSTA DOBŘANY

LV 10001 město Dobřany								
Šlovice u Plzně								
550/2	TTP	1672	koupaliště	1672		200,00 Kč	334 400,00 Kč	VB k parc.č. 550/5
550/5	vodní plocha	1357	koupaliště	1357		200,00 Kč	271 400,00 Kč	VB k parc.č. 550/2
550/113	orná půda	927	cesta v pastvě	927	celá	40,00 Kč	37 080,00 Kč	
562/15	ostatní plocha	38	cesta v pastvě	38	celá	40,00 Kč	1 520,00 Kč	
278/1	TTP	2644	nad bývalou pískovnou	2644	celá	40,00 Kč	105 760,00 Kč	
269/1	orná půda	1893	na Mukavě	1893	celá	40,00 Kč	75 720,00 Kč	
280/2	lesní pozemek	260	Višňovka	260	celá	40,00 Kč	10 400,00 Kč	
269/109	lesní pozemek	34	Višňovka	34	celá	40,00 Kč	1 360,00 Kč	
280/1	lesní pozemek	16	Višňovka	16	celá	40,00 Kč	640,00 Kč	
515/56	orná půda	11012	u obalovny	11012	celá	40,00 Kč	440 480,00 Kč	
273/2	orná půda	3331	pod Mukavou	3331	celá	40,00 Kč	133 240,00 Kč	
							<b>1 412 000,00 Kč</b>	

Hodnota pozemků pro směnu:	
orná půda	40,00 Kč
TTP	40,00 Kč
ostatní plocha pod orno	40,00 Kč
komunikace	290,00 Kč
lesní pozemek	40,00 Kč

p.Hodek celkem

1 542 080,00 Kč

město celkem

1 412 000,00 Kč

rozdíl ve prospěch města

130 080,00 Kč



orná půda	40,00 Kč		<b>celkem p.Hodek</b>		<b>385 450,00 Kč</b>		
TTP	40,00 Kč		<b>celkem město</b>		<b>516 600,00 Kč</b>		
ostatní plocha pod or	40,00 Kč		<b>rozdíl ve prosěch p. Hodka</b>		<b>131.150,00 Kč</b>		
komunikace	290,00 Kč						

## Seznam pozemků do směnné smlouvy mezi městem Dobřany a Josefem Hodkem

„Višňovka,,

### POZEMKY VE VLASTNICTVÍ P.HODKA

LV 387 Josef Hodek

Šlovice u Plzně

parc. č.	druh pozemku	výměra dle KN	výměra do směny	do směny	hodnota / m2	hodnota celkem
263/52	ostatní plocha	26	26	celý	40,00 Kč	1 040,00 Kč
264/18	TTP	27	27	celý	40,00 Kč	1 080,00 Kč
					<b>celkem</b>	<b>2 120,00 Kč</b>

### POZEMKY VE VLASTNICTVÍ MĚSTA DOBŘANY

LV 10001 město Dobřany

Šlovice u Plzně

269/95	orná půda	5633	5633	celý	40,00 Kč	225 320,00 Kč
600/1	ostatní komunikace	85	85	celý	290,00 Kč	24 650,00 Kč
600/4	ostatní komunikace	28	28	celý	290,00 Kč	8 120,00 Kč
550/155	TTP	118	118	celý	40,00 Kč	4 720,00 Kč
550/28	TTP	31	31	celý	40,00 Kč	1 240,00 Kč
550/48	orná půda	620	620	celý	40,00 Kč	24 800,00 Kč
					<b>celkem</b>	<b>288 850,00 Kč</b>

Hodnota pozemků pro směnu:	
orná půda	40,00 Kč
TTP	40,00 Kč
ostatní plocha pod orn	290,00 Kč
komunikace	290,00 Kč

p.Hodek celkem

2 120,00 Kč

město celkem

288 850,00 Kč

rozdíl ve prospěch p. Hodka

286 730,00 Kč

## Seznam pozemků do směnné smlouvy mezi městem Dobřany a Josefem Hodkem

KANALIZACE								
POZEMKY VE VLASTNICTVÍ P.HODKA								
LV 380 Josef Hodek 1/2								
k.ú. Šlovice u Oto Tomášek 1/2, Chotíkov								
parc. č.	druh pozemku	výměra dle	účel	výměra do směny	jaká část do směny	hodnota do směny	hodnota celkem	VB
1385	orná půda	324	kanalizace	324	celá	40,00 Kč	6 480,00 Kč	vodovod V-269/2005-406
234/9	TTP	87	kanalizace	87	celá	40,00 Kč	1 740,00 Kč	
284/74	orná půda	817	kanalizace	376	GP 845-42/2024	40,00 Kč	7 520,00 Kč	vodovod V-269/2005-406
284/77	orná půda	389	kanalizace	389	celá	40,00 Kč	7 780,00 Kč	vodovod V-269/2005-406
284/87	orná půda	310	kanalizace	310	celá	40,00 Kč	6 200,00 Kč	vodovod V-269/2005-406
552/19	ostatní plocha, silnice	39	kanalizace	39	celá	290,00 Kč	5 655,00 Kč	
552/20	ostatní plocha, silnice	55	kanalizace	55	celá	290,00 Kč	7 975,00 Kč	
				1580 /2 = 790			<b>43 350,00 Kč</b>	
LV 387 Josef Hodek								
Šlovice u Plzně								
1185	orná půda	338	kanalizace	338	celá	40,00 Kč	13 520,00 Kč	vodovod V-93/2005-406
1189	orná půda	499	kanalizace	499	celá	40,00 Kč	19 960,00 Kč	vodovod V-284/2008-406
1368	orná půda	93	kanalizace	93	celá	40,00 Kč	3 720,00 Kč	vodovod V-313/2005-406
1369	orná půda	442	kanalizace	442	celá	40,00 Kč	17 680,00 Kč	vodovod V-370/2005-406
1457/4	orná půda	2594	kanalizace	463	GP 845-42/2024	40,00 Kč	18 520,00 Kč	vodovod V-284/2008-406
1457/2	pod komunikací	36		36	GP 842-23/2024	290,00 Kč	10 440,00 Kč	
265/20	pod komunikací	1		1	GP 842-23/2024	290,00 Kč	290,00 Kč	
1198/1	orná půda	241	kanalizace	241	celá	40,00 Kč	9 640,00 Kč	vodovod V-284/2008-406
1201/2	orná půda	267	kanalizace	267	celá	40,00 Kč	10 680,00 Kč	vodovod V-284/2008-406
234/6	TTP	440	kanalizace	440	celá	40,00 Kč	17 600,00 Kč	
234/7	TTP	484	kanalizace	484	celá	40,00 Kč	19 360,00 Kč	vodovod V-297/2005-406
284/92	orná půda	7576	kanalizace	446	GP 845-42/2024	40,00 Kč	17 840,00 Kč	
284/75	orná půda	182	kanalizace	182	celá	40,00 Kč	7 280,00 Kč	vodovod V-297/2005-406
284/93	orná půda	132	kanalizace	132	GP 845-42/2024	40,00 Kč	5 280,00 Kč	vodovod V-370/2005-406
295/3	orná půda	258	kanalizace	258	celá	40,00 Kč	10 320,00 Kč	vodovod V-284/2008-406
295/7	orná půda	112	kanalizace	112	celá	40,00 Kč	4 480,00 Kč	vodovod V-284/2008-406
297/5	orná půda	873	kanalizace	873	celá	40,00 Kč	34 920,00 Kč	vodovod V-93/2005-406
552/34	ostatní plocha, silnice	42	kanalizace	42	celá	290,00 Kč	12 180,00 Kč	vodovod V-284/2008-406
561/19	ostatní plocha, ostatní komu	36	kanalizace	36	celá	290,00 Kč	10 440,00 Kč	
574/8	ostatní plocha, silnice	89	kanalizace	89	celá	290,00 Kč	25 810,00 Kč	
1190/1	orná půda	38	kanalizace	38	celá	40,00 Kč	1 520,00 Kč	
552/32	ostatní plocha, silnice	12	kanalizace	12	celá	290,00 Kč	3 480,00 Kč	

552/17	ostatní plocha, silnice	97	kanalizace	97	celá	290,00 Kč	28 130,00 Kč	vodovod V-93/2005-406
552/16	ostatní plocha, silnice	236	kanalizace	236	celá	290,00 Kč	68 440,00 Kč	
1184	orná půda	2516	Měsíční stráž	2366	celá	40,00 Kč	94 640,00 Kč	
	část pod komunikací			150		290,00 Kč	43 500,00 Kč	
295/5	orná půda	52	Měsíční stráž	52	celá	40,00 Kč	2 080,00 Kč	
569/5	ostatní plocha	103	Měsíční stráž	103	celá	40,00 Kč	4 120,00 Kč	
297/11	orná půda	29	Měsíční stráž	29	celá	40,00 Kč	1 160,00 Kč	
298/10	orná půda	23	Měsíční stráž	23	celá	40,00 Kč	920,00 Kč	
295/1	orná půda	82	Měsíční stráž	82	celá	40,00 Kč	3 280,00 Kč	
1208/1	orná půda	780	Měsíční stráž	780	celá	40,00 Kč	31 200,00 Kč	
1209/2	orná půda	820	Měsíční stráž	820	celá	40,00 Kč	32 800,00 Kč	
1212/1	orná půda	457	Měsíční stráž	457	celá	40,00 Kč	18 280,00 Kč	
1213/2	orná půda	353	Měsíční stráž	353	celá	40,00 Kč	14 120,00 Kč	
1221/2	orná půda	157	Měsíční stráž	157	celá	40,00 Kč	6 280,00 Kč	
				11229			623 910,00 Kč	
			<b>součet metrů:</b>	<b>22458</b>		<b>součet cen:</b>	<b>667 260,00 Kč</b>	
<b>POZEMKY VE VLASTNICTVÍ MĚSTA DOBŘANY</b>								
<b>LV 10001</b>	<b>město Dobřany</b>							
<b>Šlovice u Plzně</b>								
269/241	ostatní plocha	2667	plocha u chat	2667	GP 848-70/2024	40,00 Kč	106 680,00 Kč	
269/242	ostatní plocha	1722	plocha u chat	1722	GP 848-70/2024	40,00 Kč	68 880,00 Kč	
269/243	ostatní plocha	815	plocha u chat	815	GP 848-70/2024	40,00 Kč	32 600,00 Kč	
269/244	ostatní plocha	383	plocha u chat	383	GP 848-70/2024	40,00 Kč	15 320,00 Kč	
269/36	ostatní plocha	145	plocha u chat	145	celá	40,00 Kč	5 800,00 Kč	
269/246	orná půda	11514	plocha u chat	11514	GP 848-70/2024	40,00 Kč	460 560,00 Kč	
			<b>součet metrů</b>	<b>17246</b>			<b>město Dobřany</b>	<b>689 840,00 Kč</b>
	<b>Hodnota pozemků pro směnu:</b>							
	orná půda	40,00 Kč			<b>p.Hodek celkem</b>		<b>667 260,00 Kč</b>	
	TTP	40,00 Kč			<b>město celkem</b>		<b>689 840,00 Kč</b>	
	ostatní plocha pod ornou půdou	40,00 Kč			<b>rozdíl ve prospěch</b>		<b>22 580,00 Kč</b>	
	komunikace	290,00 Kč						

Seznam pozemků do směnné smlouvy mezi městem Dobřany a Josefem Hodkem							
Wartov							
<b>POZEMKY VE VLASTNICTVÍ P.HODKA</b>							
<b>LV 2393 Josef Hodek</b>							
<b>Dobřany</b>							
parc. č.	druh pozemku	výměra dle KN	účel	výměra do směny	do směny	hodnota / m2	hodnota celkem
2721/2	část pod komunikací	298	cesta pod dálniční most	78	GP 2865-18/2024	390,00 Kč	30 420,00 Kč
2727/14	orná půda	434	cesta pod dálniční most	17	GP 2865-18/2024	40,00 Kč	680,00 Kč
2721/91	část pod komunikací			20	GP 2865-18/2024	390,00 Kč	7 800,00 Kč
2721/94	část pod komunikací			27	GP 2865-18/2024	390,00 Kč	10 530,00 Kč
2721/86	TTP	144	cesta pod dálniční most	467	GP 2865-18/2024	40,00 Kč	18 680,00 Kč
2721/98	část pod komunikací			548	GP 2865-18/2024	390,00 Kč	213 720,00 Kč
2721/97	TTP	1041	díl mezi cyklostezkou a řekou	1041	GP 2865-18/2024	50,00 Kč	52 050,00 Kč
2721/87	část pod komunikací			26	GP 2865-18/2024	390,00 Kč	10 140,00 Kč
2727/19	orná půda	2	cesta pod dálniční most	2	GP 2865-18/2024	390,00 Kč	780,00 Kč
2721/93	TTP	89	cesta pod dálniční most	21	GP 2865-18/2024	40,00 Kč	840,00 Kč
2727/15	část pod komunikací			250	GP 2865-18/2024	390,00 Kč	97 500,00 Kč
2721/23	ostatní plocha	300		152	GP 2865-18/2024	40,00 Kč	6 080,00 Kč
2742/5	část pod komunikací			409	GP 2865-18/2024	390,00 Kč	159 510,00 Kč
2721/96	TTP			454	GP 2865-18/2024	40,00 Kč	18 160,00 Kč
2742/6	TTP	688	díl mezi cyklostezkou a řekou	688	GP 2865-18/2024	50,00 Kč	34 400,00 Kč
			<b>součet metrů</b>	<b>4200</b>			<b>661 290,00 Kč</b>
<b>LV 387 Josef Hodek</b>							
<b>Šlovice u Plzně</b>							
parc. č.	druh pozemku	výměra dle KN	účel	výměra do směny	jaká část do směny	hodnota / m2	hodnota celkem
446/3	ostatní plocha	570	za Wartovem	570	celá	40,00 Kč	22 800,00 Kč
446/5	ostatní plocha	270	za Wartovem	270	celá	40,00 Kč	10 800,00 Kč
445/10	TTP	947	za Wartovem	947	celá	40,00 Kč	37 880,00 Kč
445/12	TTP	466	za Wartovem	466	celá	40,00 Kč	18 640,00 Kč
445/13	TTP	237	za Wartovem	237	celá	40,00 Kč	9 480,00 Kč
445/14	TTP	368	za Wartovem	368	celá	40,00 Kč	14 720,00 Kč

445/15	TTP	41	za Wartovem	41	celá	40,00 Kč	1 640,00 Kč
605/8	vodní plocha	13	za Wartovem	13	celá	40,00 Kč	520,00 Kč
605/4	vodní plocha	38	za Wartovem	38	celá	40,00 Kč	1 520,00 Kč
605/5	vodní plocha	23	za Wartovem	23	celá	40,00 Kč	920,00 Kč
605/6	vodní plocha	63	za Wartovem	63	celá	40,00 Kč	2 520,00 Kč
605/7	vodní plocha	35	za Wartovem	35	celá	40,00 Kč	1 400,00 Kč
447/19	TTP	927	za Wartovem	927	GP 843-19/2024	40,00 Kč	37 080,00 Kč
447/21	TTP pod komuniakcí	161	za Wartovem	161	GP 843-19/2024	290,00 Kč	46 690,00 Kč
447/22	TTP	2036	za Wartovem	2038	GP 843-19/2024	40,00 Kč	81 520,00 Kč
447/23	TTP	674	za Wartovem	674	celá	40,00 Kč	26 960,00 Kč
447/24	TTP	587	za Wartovem	587	celá	40,00 Kč	23 480,00 Kč
447/12	TTP	1415	za Wartovem	1415	celá	40,00 Kč	56 600,00 Kč
447/26	TTP	3960	za Wartovem	3960	celá	40,00 Kč	158 400,00 Kč
447/27	TTP	703	za Wartovem	703	celá	40,00 Kč	28 120,00 Kč
604/19	vodní plocha	136	za Wartovem	136	celá	40,00 Kč	5 440,00 Kč
447/29	TTP	1515	za Wartovem	1515	celá	40,00 Kč	60 600,00 Kč
604/9	vodní plocha	103	za Wartovem	103	celá	40,00 Kč	4 120,00 Kč
			<b>součet metrů</b>	<b>15290</b>			<b>651 850,00 Kč</b>
			<b>Součet obou LV</b>	<b>19490</b>			<b>1.313.140,00 Kč</b>

### POZEMKY VE VLASTNICTVÍ MĚSTA DOBŘANY

<b>LV 10001</b>	<b>město Dobřany</b>						
	<b>Šlovice u Plzně</b>						
550/216	orná půda	23041	u Robčic	23041	celá	40,00 Kč	921 640,00 Kč
				<b>23041</b>			<b>921 640,00 Kč</b>
	<b>Hodnota pozemků pro směnu:</b>						
	orná půda	40,00 Kč					
	TTP	40,00 Kč					
	ostatní plocha pod or	40,00 Kč					
	komunikace Šlovice	290,00 Kč	<b>p.Hodek celkem</b>	<b>1.313.140,00 Kč</b>			
	komunikace Dobřany	390,00 Kč	<b>město celkem</b>	<b>921 640,00 Kč</b>			
			<b>rozdíl ve prospěch města</b>	<b>391.500, 00Kč</b>			



**Sumarizace:**

	<i>p. Hodek</i>	<i>město</i>	<i>rozdíl pro město</i>
Cesta k farmě	1 542 080,00 Kč	1 412 000,00 Kč	130 080,00 Kč
Cesty za farmou	385 450,00 Kč	516 600,00 Kč	-131 150,00 Kč
Višňovka	2 120,00 Kč	288 850,00 Kč	-286 730,00 Kč
Kanalizace	667 260,00 Kč	689 840,00 Kč	-22 580,00 Kč
Wartov	1.313.140,00 Kč	921 640,00 Kč	391 500,00 Kč
	<b>3 910 050,00 Kč</b>	<b>3 828 930,00 Kč</b>	<b>81 120,00 Kč</b>
Budoucí smlouva směnná	1 247 570,00 Kč	1 492 760,00 Kč	-245 190,00 Kč
<b>součet</b>	<b>5 157 620,00 Kč</b>	<b>5 321 690,00 Kč</b>	<b>-164 070,00 Kč</b>