

Usnesení z jednání č. 5 Zastupitelstva města Dobřany ze dne 24.06.2015

Volí

123 - Ověřovatele zápisu p. MUDr. Jitku Šebestovou a p. Jaroslavu Umnerovou.

Určuje

124 - Zapisovatelku zápisu p. Ivanu Šusterovou.

Bere na vědomí

125 - Zprávu o činnosti Rady města Dobřany v mezidobí.

126 - Informaci finančního výboru o kontrole hospodaření města Dobřany k 31.05.2015.

127 - III. rozpočtové opatření města Dobřany k 26.05.2015.

Schvaluje

128 - Program jednání Zastupitelstva města Dobřany dne 24.06.2015.

129 - IV. rozpočtové opatření města Dobřany k 24.06.2015.

130 - Závěrečný účet města Dobřany za rok 2014, a to bez výhrad i s výrokem auditora za rok 2014, že při přezkoumání hospodaření města Dobřany za rok 2014 jsme nezjistili žádné chyby a nedostatky, které by negativně ovlivnily hospodaření územního celku, a to včetně příloh č. 1 - 7.

131 - Účetní závěrku města Dobřany za rok 2014, kterou tvoří rozvaha, výkaz zisku a ztráty, příloha, přehled o peněžních tocích, přehled o změnách vlastního kapitálu, inventurní zpráva, zpráva o výsledku finančních kontrol, účetní závěrka Služby Dobřany s.r.o., komentář nezávislého auditora k ověření účetních závěrek 2014 u příspěvkových organizací, kde zřizovatelem je město Dobřany, zpráva nezávislého auditora o výsledku ověření účetní závěrky i s výrokem „Podle našeho názoru účetní závěrka podává věrný a poctivý obraz aktiv a pasiv Města Dobřany k 31.12.2014 a nákladů, výnosů a výsledku jejího hospodaření a peněžních toků za rok končící 31.12.2014 v souladu s českými účetními předpisy bez výhrad.“ a protokol o schvalování zastupitelstvem.

132 - Směnu části pozemkové parcely vedené ve zjednodušené evidenci – původ Pozemkový katastr parc. č. 2791 v k. ú. a obci Dobřany o výměře 52 m² ve vlastnictví města Dobřany, IČ 00256552, náměstí T. G. M. 1, Dobřany, za pozemkovou parcelu parc. č. 2978/7 v k. ú. a obci Dobřany o výměře 40 m², která vznikla na základě geometrického plánu č. 1686-167/2011 oddělením od pozemkové parcely vedené ve zjednodušené evidenci – původ grafický příděl parc. č. 3041/2 v k. ú. a obci Dobřany ve vlastnictví ČR - Státního pozemkového úřadu, IČ 01312774, Husinecká 1024/11a, Praha.

133 - Výkup stavební parcely vedené ve Zjednodušené evidenci – původ Pozemkový katastr st. parc. č. 679 o výměře 54 m² v obci a k. ú. Dobřany od Jaroslavy Kohoutové, Plzeňská 590, Dobřany v podílu 1/2 a Anny Naarové, Plzeňská 590, Dobřany v podílu 1/2 v ceně 390 Kč/1 m².

134 - V návaznosti na usnesení ZM č. 4, bod 105 ze dne 20.04.2011 a usnesení ZM č. 21, bod 587 ze dne 12.02.2014 výkup pozemkové parcely parc. č. 2365/28, druh pozemku ostatní plocha, o výměře 1354 m² v k. ú. a obci Dobřany do vlastnictví města Dobřany od společnosti České dráhy, a. s., IČ 70994226, nábřeží Ludvíka Svobody 1222/12, Praha, a to za kupní cenu 365.000 Kč.

135 - V návaznosti na usnesení ZM č. 4, bod č. 110 ze dne 29.04.2015 (Smlouva o budoucí kupní smlouvě) výkup následujících pozemků od společnosti SEPA CREDIT s. r. o., se sídlem Náchodská 762/65, Praha – Horní Počernice, IČ 28395557, v ceně 295 Kč/1 m², tj. při celkové převáděné výměře pozemků 29.804 m² kupní cena 8.792.180 Kč s tím, že město

Dobřany uhradí daň z nabytí nemovitostí ve výši 351.688 Kč, náklady na úhradu kolku ke vkladovému řízení ve výši 1.000 Kč a náklady na úhradu vyhotovení geometrických plánů, a návrh Kupní smlouvy interní číslo 5013/05960/15, která bude uzavřena mezi městem Dobřany, náměstí T. G. M. 1, Dobřany, IČ 00256552, jako kupujícím a společností SEPA CREDIT s. r. o., se sídlem Náchodská 762/65, Praha – Horní Počernice, IČ 28395557, jako prodávajícím:

- dle geometrického plánu č. 2051-61/2015 nově vytvořené parcely parc. č. 2978/8 o výměře 10 m², obec a k. ú. Dobřany, parc. č. 3125/5 o výměře 611 m² a parc. č. 3709/2 o výměře 3528 m², vše obec a k. ú. Dobřany
- dle geometrického plánu č. 2052-61/2015 nově vytvořená parcela parc. č. 3816/8 o výměře 6960 m², obec a k. ú. Dobřany
- dle geometrického plánu č. 2053-61/2015 nově vytvořené parcely parc. č. 1537/18 o výměře 69 m², parc. č. 2452/4 o výměře 203 m², parc. č. 3783/17 o výměře 5439 m², parc. č. 3783/16 o výměře 29 m² a parc. č. 3703/303 o výměře 197 m², vše obec a k. ú. Dobřany
- dle geometrického plánu č. 2054-61/2015 nově vytvořená parcela parc. č. 3802/1 o výměře 9008 m², obec a k. ú. Dobřany
- dle geometrického plánu č. 2055-61/2015 nově vytvořená parcela parc. č. 3725/37 o výměře 1198 m², obec a k. ú. Dobřany
- dle geometrického plánu č. 2056-61/2015 nově vytvořená parcela parc. č. 3720/10 o výměře 217 m², obec a k. ú. Dobřany
- dle geometrického plánu č. 2057-61/2015 nově vytvořená parcela parc. č. 3749/8 o výměře 957 m², obec a k. ú. Dobřany
- dle geometrického plánu č. 2058-61/2015 nově vytvořená parcela parc. č. 3749/9 o výměře 1178 m², obec a k. ú. Dobřany
- dle geometrického plánu č. 1865-24/2013 nově vytvořené parcely parc. č. 3703/286 o výměře 8 m², obec a k. ú. Dobřany
- dle geometrického plánu č. 2074-82/2015 nově vytvořená parcela parc. č. 1203/69 o výměře 135 m², obec a k. ú. Dobřany
- celá parcela KN parc. č. 3703/208 o výměře 57 m², obec a k. ú. Dobřany.
- 136 - Prodej pozemkové parcely parc. č. 1203/6 o výměře 909 m² v obci a k. ú. Dobřany manželům Richardu a Zuzaně Zachovým, společně trvale bytem Revoluční 945/76, Plzeň, za účelem výstavby rodinného domu v lokalitě „Horní Kotynka“ v Dobřanech v kupní ceně 1.300 Kč/1 m² prostřednictvím společnosti M & M reality holding a. s., Krakovská 1675/2, Praha 1 – Nové Město, IČ 27487768, včetně textu kupní smlouvy č. 5014/05931/15.
- 137 - V návaznosti na usnesení ZM č. 22, bod č. 631 ze dne 16.04.2014 bezúplatný převod pozemkové parcely parc. č. 1203/70 o výměře 11561 m², která vznikla na základě geometrického plánu č. 2074-82/2015 oddělením z pozemkových parcel vedených ve zjednodušené evidenci – původ Pozemkový katastr parc. č. 1160, parc. č. 1162/1, parc. č. 1162/2 a parc. č. 1172/1, a bezúplatný převod pozemkové parcely parc. č. 1203/72 o výměře 487 m², která vznikla na základě geometrického plánu č. 2074-82/2015 oddělením z pozemkové parcely vedené ve zjednodušené evidenci – původ grafický příděl parc. č. 1148, vše v k. ú. a obci Dobřany a ve vlastnictví ČR – Státního pozemkového úřadu, IČ 01312774, Husinecká 1024/11a, Praha 3 – Žižkov do vlastnictví města Dobřany (dle ÚP Dobřany plochy bydlení, v bytových domech Z39).
- 138 - Dohodu o narovnání interní číslo 5019/05912/15, která bude uzavřena mezi městem Dobřany, náměstí T. G. M. 1, Dobřany, IČ 00256552, a paní Marcelou Pražákovou, Plzeňská 68, Dobřany, a to včetně uvedeného věcného daru oplocení v hodnotě 58.154 Kč vč. DPH.
- 139 - Zřízení služebnosti inženýrské sítě k části pozemkové parcely parc. č. 200/7 v obci Dobřany a k. ú. Šlovice u Plzně v rozsahu stanoveném geometrickým plánem č. 580-91/2015 spočívající v umístění, zřízení a provozování stavby „SO 301 - vodovodní řad „1“ – PE DN 80 dl. 184,4 m, Šlovice“ na tomto pozemku, včetně práva vstupovat a vjíždět na předmětný pozemek z důvodu provádění kontrolních prohlídek, zkoušek, čištění a oprav této stavby ve prospěch města Dobřany, IČ 00256552, náměstí T. G. M. 1, Dobřany jako oprávněného a Michalem Trdličkou, Šlovice 110 jako povinným, a to bezúplatně na dobu existence stavby

- na předmětném pozemku, včetně textu smlouvy o zřízení služebnosti inženýrské sítě č. 5026/05957/15.
- 140 - Zřízení služebnosti inženýrské sítě k části pozemkové parcely parc. č. 200/9 v obci Dobřany a k. ú. Šlovice u Plzně v rozsahu stanoveném geometrickým plánem č. 580-91/2015 spočívající v umístění, zřízení a provozování stavby „SO 301 - vodovodní řad „1“ – PE DN 80 dl. 184,4 m, Šlovice“ na tomto pozemku, včetně práva vstupovat a vjíždět na předmětný pozemek z důvodu provádění kontrolních prohlídek, zkoušek, čištění a oprav této stavby ve prospěch města Dobřany, IČ 00256552, náměstí T. G. M. 1, Dobřany jako oprávněného a Antonínem Marešem, Plaská 1338/39, Plzeň – Bolevec s vlastnickým podílem ¼, panem Vladislavem Marešem, Kralovická 1458/57, Plzeň - Bolevec s vlastnickým podílem ¼, Josefem Tihlaříkem, Šlovice 113 s vlastnickým podílem ¼ a Michalem Trdličkou, Šlovice 110 s vlastnickým podílem ¼ jako povinnými, a to bezúplatně na dobu existence stavby na předmětném pozemku, včetně textu smlouvy o zřízení služebnosti inženýrské sítě č. 5026/05959/15.
- 141 - Zřízení služebnosti inženýrské sítě k části pozemkové parcely parc. č. 199/11 v obci Dobřany a k. ú. Šlovice u Plzně v rozsahu stanoveném geometrickým plánem č. 580-91/2015 spočívající v umístění, zřízení a provozování stavby „SO 301 - vodovodní řad „1“ – PE DN 80 dl. 184,4 m, Šlovice“ na tomto pozemku, včetně práva vstupovat a vjíždět na předmětný pozemek z důvodu provádění kontrolních prohlídek, zkoušek, čištění a oprav této stavby ve prospěch města Dobřany, IČ 00256552, náměstí T. G. M. 1, Dobřany jako oprávněného a Michalem Balvínem, Šlovice 98, jako povinným, a to bezúplatně na dobu existence stavby na předmětném pozemku, včetně textu smlouvy o zřízení služebnosti inženýrské sítě č. 5026/05958/15.
- 142 - Žádost o půjčku z Fondu rozvoje bydlení města Dobřany ve výši 150.000 Kč žadatelů p. Jiřího a Jindřišky Knotkových, Šlovice 118, a to za podmínky dodání kompletní dokumentace dle schválených pravidel FRB.
- 143 - Dar pro Stodskou nemocnici, a. s., Hradecká 600, 333 01 Stod, IČ: 26361086, ve výši 40.000 Kč, a to včetně textu smlouvy.
- 144 - Obecně závaznou vyhlášku města Dobřany č. 4/2015, kterou se stanovují závazné podmínky pro pořádání, průběh a ukončení veřejnosti přístupných sportovních a kulturních podniků, včetně tanečních zábav a diskoték, v rozsahu nezbytném k zajištění veřejného pořádku.
- 145 - Text dodatku č. 1 uzavřeného mezi městem Dobřany a Diakonií ČCE – středisko Západní Čechy, Prokopova 25, 301 00 Plzeň, IČ: 45331154, týkajícího se výše finančního příspěvku pro rok 2015.
- 146 - Plán činnosti kontrolního výboru na druhé pololetí 2015:
a) průběžná kontrola usnesení RM a ZM
b) kontrola hospodaření s lesním majetkem města Dobřany
c) kontrola organizační složky města Technické služby města Dobřany

Zrušuje

- 147 - Své usnesení č. 115 ze dne 29.04.2015 (schválení Dohody o předčasném splacení půjčky z FRB manžely Ladislavem a Věrou Mudrovými, Mostecká 11, Dobřany).