

Usnesení č. 3 Zastupitelstva města Dobřany ze dne 25.02.2015

Určuje

- 62 - Ověřovatele zápisu p. Josefa Šefla a p. Michala Trdličku, zapisovatelku p. Ivanu Šusterovou.

Bere na vědomí

- 63 - Zprávu o činnosti Rady města Dobřany v mezidobí.
64 - Informaci finančního výboru o kontrole hospodaření města Dobřany k 31.12.2014.
65 - VII. rozpočtové opatření města Dobřany k 31.12.2014.
66 - Sdělení Městského úřadu Dobřany, stavebního odboru, o aktualizaci Zásad územního rozvoje Plzeňského kraje a nutnosti pořídit v této souvislosti změnu č. 1 územního plánu města Dobřany pod č.j. 417/SO/15/ŠM.
67 - Stanovisko k návrhu na změnu územního plánu města Dobřany předložené Městským úřadem Dobřany, stavebním odborem, dne 15.10.2014 pod č.j. 2472/SO/14/ŠM.

Schvaluje

- 68 - Program jednání Zastupitelstva města Dobřany dne 25.02.2015.
69 - I. rozpočtové opatření města Dobřany k 25.02.2015.
70 - Pravidla pro přidělování dotací města Dobřany pro rok 2015 z Grantového dotačního titulu města Dobřany včetně příloh.
71 - Závazná pravidla pro vytvoření a použití účelových prostředků Fondu rozvoje bydlení na území města Dobřany a v částech obce Šlovice a Vodní Újezd na rok 2015.
72 - Prodej pozemkové parcely parc. č. 3790/6 o výměře 275 m², druh pozemku ostatní plocha, která vznikla na základě geometrického plánu č. 2008-169/2014 oddělením z pozemkové parcely parc. č. 3790/1, resp. PK 3790/1, vše v k. ú. a obci Dobřany, paní Pavlíně Tolarové, trvale bytem Sokolovská 953, Dobřany za kupní cenu stanovenou znaleckým posudkem ve výši 66.820 Kč + úhradu ostatních nákladů v celkové výši 12.300 Kč (geometrický plán 5.324 Kč, znalecký posudek 3.300 Kč, správní poplatek katastru nemovitostí 1.000 Kč a daň z převodu nemovitostí 2.676 Kč).
73 - Prodej pozemkové parcely parc. č. 1203/32 v k. ú. a obci Dobřany o výměře 1087 m² na výstavbu rodinného domu v lokalitě „Horní Kotynka“ v Dobřanech paní Ivetě Maškové, Krále Jiřího 592, 334 41 Dobřany a panu Milanu Tichému, Holoubkov 196, 338 01 Holoubkov za 1.300 Kč/m² prostřednictvím společnosti REALITNĚ PRÁVNÍ SERVIS s.r.o., IČ 29094526, Masarykova třída 854/102, 312 00 Plzeň.
74 - Prodej pozemků parc. č. 3703/298 o výměře 36 m², ostatní plocha, a parc. č. 3703/299 o výměře 22 m², ostatní plocha, vše v obci a k. ú. Dobřany, které vznikly dle geometrického plánu č. 2015-59/2014, společnosti A+R s. r. o., Počernická 257, Radonice, IČ 26746000 v kupní ceně 300 Kč/1m² + ostatní náklady (správní poplatek katastru nemovitostí ve výši 1.000 Kč).
75 - Prodej pozemkové parcely parc. č. 227/19 o výměře 6 m², druh pozemku ostatní plocha, která vznikla na základě geometrického plánu č. 550-186/2014 oddělením z pozemkové parcely parc. č. 227/15, vše v obci Dobřany a k. ú. Šlovice u Plzně, panu Václavu Pachovi, Šlovice 103, za kupní cenu 800 Kč/m² s tím, že kupující uhradí veškeré ostatní náklady (správní poplatek katastru nemovitostí 1.000 Kč, daň z nabytí nemovitých věcí 192 Kč, geometrický plán 2.420 Kč).
76 - Výkup pozemkových parcel vedených ve zjednodušené evidenci – původ grafický přiděl parc. č. 2453 o výměře 109 m² a parc. č. 2455 o výměře 1355 m², obě v k. ú. a obci Dobřany, od společnosti DATOU s. r. o., IČ 28515340, U letenského sadu 1295/8, 170 00 Praha 7, Holešovice, do vlastnictví města Dobřany za kupní cenu 180 Kč/m² s tím, že ostatní

- náklady (správní poplatek katastru nemovitostí a daň z nabytí nemovitých věcí) uhradí město Dobřany.
- 77 - Zřízení služebnosti inženýrské sítě k části pozemkové parcely vedené v katastru nemovitostí parc. č. 3703/189 v k. ú. a obci Dobřany spočívající v právu zřídit a provozovat stavbu inženýrské sítě „Dobřany – Prodejna potravin Penny market a zdravotní středisko – kanalizace“, včetně práva vstupu a vjezdu na pozemek v souvislosti se zřízením, opravami, provozováním a stavebními úpravami za účelem modernizace nebo zlepšení výkonnosti této inženýrské sítě v rozsahu, který je určen a vymezen geometrickým plánem č. 2032-109/2014, a to ve prospěch nebytové jednotky č. 1300/1 a nebytové jednotky č. 1300/2, které byly vymezeny v budově č. p. 1300, která je součástí pozemku st. parc. č. 2453/3, vše v k. ú. a obci Dobřany, a zároveň schválit text příslušné Smlouvy o zřízení služebnosti inženýrské sítě č. 5026/05554/15, kdy povinným je Plzeňský kraj, IČ 70890366, Škroupova 1760/18, Plzeň - se svěřeným majetkem kraje hospodaří Správa a údržba silnic Plzeňského kraje, příspěvková organizace, IČ 72053119, Škroupova 1760/18, Plzeň a společností A+R s. r. o., IČ 26746000, Počernická 257, Radonice a městem Dobřany, IČ 00256552, náměstí T. G. M. 1, Dobřany jako oprávněnými.
- 78 - Zřízení služebnosti inženýrské sítě k části pozemkové parcely vedené v katastru nemovitostí parc. č. 3703/297 v k. ú. a obci Dobřany spočívající v právu zřídit a provozovat stavbu inženýrské sítě „Dobřany – Prodejna potravin Penny market a zdravotní středisko – kanalizace“, včetně práva vstupu a vjezdu na pozemek v souvislosti se zřízením, opravami, provozováním a stavebními úpravami za účelem modernizace nebo zlepšení výkonnosti této inženýrské sítě v rozsahu, který je určen a vymezen geometrickým plánem č. 2032-109/2014, a to ve prospěch nebytové jednotky č. 1300/1 a nebytové jednotky č. 1300/2, které byly vymezeny v budově č. p. 1300, která je součástí pozemku st. parc. č. 2453/3, vše v k. ú. a obci Dobřany, a zároveň schválit text příslušné Smlouvy o zřízení služebnosti inženýrské sítě č. 5026/05568/15, kdy povinným je město Dobřany, IČ 00256552, náměstí T. G. M. 1, Dobřany a společností A+R s. r. o., IČ 26746000, Počernická 257, Radonice a městem Dobřany, IČ 00256552, náměstí T. G. M. 1, Dobřany jako oprávněnými.
- 79 - Realizaci projektu „Rozšíření MKDS v Dobřanech, IV. etapa“ a jeho spolufinancování ze strany města Dobřany ve výši 74.297 Kč (20,39 %) v souvislosti s podáním žádosti o poskytnutí dotace v rámci dotačního programu „Plzeňský kraj – bezpečný kraj a prevence kriminality na rok 2015“.
- 80 - Realizaci VII. etapy v rámci projektu Regenerace panelového sídliště Pančava v roce 2015.
- 81 - Dofinancování akce „RPS Pančava, Dobřany – VII. etapa“ vlastními finančními prostředky ve výši minimálně 30 % celkových nákladů, konkrétně 2.219.827 Kč, z rozpočtu města Dobřany v roce 2015.
- 82 - Plán kontrol Kontrolního výboru zastupitelstva města Dobřany na první pololetí roku 2015:
1. Kontrola usnesení RM a ZM
2. Kontrola smluv, uzavřených městem Dobřany (4 smlouvy, z toho dvě namátkou vybrané a dvě určené – SOD na rekonstrukci ul. Loudů, SOD na rekonstrukci školní jídelny).
- 83 - Text Veřejnoprávní smlouvy o poskytnutí dotace č. 1/2015 – FD uzavřenou mezi poskytovatelem městem Dobřany a příjemcem TJ Dobřany, Tyršova 728, 334 41 Dobřany.
- 84 - Text Veřejnoprávní smlouvy o poskytnutí dotace č. 2/2015 – FD uzavřenou mezi poskytovatelem městem Dobřany a příjemcem Juniorfest, spolek, Spojovací 827, 334 41 Dobřany.
- 85 - Text Veřejnoprávní smlouvy o poskytnutí dotace č. 3/2015 – FD uzavřenou mezi poskytovatelem městem Dobřany a příjemcem Budulínek, spolek, U Trati 1014, 334 41 Dobřany.
- 86 - Text Veřejnoprávní smlouvy o poskytnutí dotace č. 4/2015 – FD uzavřenou mezi poskytovatelem městem Dobřany a příjemcem Diakonie ČCE – středisko Západní Čechy, Prokopova 25, 301 00 Plzeň.
- 87 - Obecně závaznou vyhlášku města Dobřany č. 1/2015, o stanovení systému shromažďování, sběru, přepravy, třídění, využívání a odstraňování komunálních odpadů a nakládání se stavebním odpadem na území města Dobřany, včetně částí Šlovice a Vodní Újezd.

- 88 - Podle § 44, písm. a) stavebního zákona změnu č. 1 územního plánu města Dobřany z důvodu rozporu části územního plánu města Dobřany s první aktualizací Zásad územního rozvoje Plzeňského kraje.
- 89 - Záměr pořízení uměleckého díla – sochy nazvané „Slza války“ autora Václava Fialy v maximálním finančním limitu do 800 tis. vč. DPH.

Zrušuje

- 90 - Usnesení ZM č. 482 z 26.06.2013 (určení zastupitele Bc. Marka Sýkory ke spolupráci s pořizovatelem na pořízení regulačního plánu „Malá Strana“).

Určuje

- 91 - Starostu města Dobřany Bc. Martina Sobotku ke spolupráci s pořizovatelem územně plánovací dokumentace města Dobřany pro volební období roku 2014-2018 v rozsahu stanoveném stavebním zákonem.

Neschvaluje

- 92 - Žádost o pořízení změny územního plánu města Dobřany podanou dne 03.09.2014 paní Květou Tomanovou, Šlovice 77.

Bc. Martin Sobotka
starosta města Dobřany
v.r.

Ing. Lenka Tomanová
místostarostka města Dobřany
v.r.