

**Z důvodu zajištění ochrany osobních údajů podle zák. č. 101/2000 Sb. o ochraně osobních údajů, ve znění pozdějších předpisů, je zveřejňováno upravené znění usnesení s omezeným rozsahem zpřístupněných osobních údajů*

Usnesení č. 24 Zastupitelstva města Dobřany ze dne 27.08.2014

Bere na vědomí

- 716 - Zprávu o činnosti Rady města Dobřany v mezidobí.
- 717 - Informaci finančního výboru o kontrole hospodaření města Dobřany k 31.07.2014.

Schvaluje

- 718 - Program jednání Zastupitelstva města Dobřany dne 27.08.2014.
- 719 - IV. rozpočtové opatření města Dobřany k 27.08.2014.
- 720 - Bezúplatný převod pozemkových parcel vedených v KN p. č. 415/2 o výměře 1391 m² a p. č. 421/4 o výměře 264 m², obě v k. ú. Vodní Újezd a obci Dobřany, do vlastnictví města Dobřany od ČR – Státního pozemkového úřadu, IČ 01312774, Husinecká 1024/11a, Praha (dle ÚP Dobřany plochy bydlení - v rodinných domech, venkovské).
- 721 - Bezúplatný převod pozemkových parcel vedených v KN p. č. 167/2 o výměře 534 m² a p. č. 169/2 o výměře 308 m², obě v k. ú. Šlovice u Plzně a obci Dobřany, do vlastnictví města Dobřany od ČR – Státního pozemkového úřadu, IČ 01312774, Husinecká 1024/11a, Praha (dle ÚP Dobřany plochy bydlení - v rodinných domech, venkovské).
- 722 - Bezúplatný převod pozemkové parcely vedené v KN p. č. 224 o výměře 3834 m² v k. ú. Šlovice u Plzně a obci Dobřany do vlastnictví města Dobřany od ČR – Státního pozemkového úřadu, IČ 01312774, Husinecká 1024/11a, Praha (dle ÚP Dobřany plocha zeleně - ostatní).
- 723 - Zřízení věcného břemene pozemkové služebnosti spočívající ve zřízení a provozování zařízení distribuční soustavy „Šlovice u Dobřan, RD p. 42 – kNN, IV-12-0009388“, včetně věcného břemene vstupování a vjíždění z titulu havárie, údržby, oprav a revizí této DS, k části pozemkové parcely vedené v ZE – původ Pozemkový katastr p.č. 1646 a k části pozemkové parcely vedené v ZE – původ GP p.č. 1619, obě v obci Dobřany a k. ú. Šlovice u Plzně, v rozsahu, který bude přesně plošně určen a vymezen příslušným geometrickým plánem, pro ČEZ Distribuci, a. s., IČ 24729035, Teplická 874/8, Děčín IV-Podmokly, včetně textu smlouvy o budoucí smlouvě o zřízení věcného břemene č. 5036/05004/14.
- 724 - Uzavření kupní smlouvy ohledně prodeje pozemkové parcely parc. č. 2505/160 o výměře 1 001 m², ostatní plocha – jiná plocha, v obci a k. ú. Dobřany nově vytvořené geometrickým plánem č. 1877-87/2013 společností REKOS Plzeň s.r.o., IČ 02713586, se sídlem Žlutická 1839/9, 323 00 Plzeň, za kupní cenu ve výši 1 336 335 Kč (tj. 1 335 Kč/m²), a to za účelem výstavby 6 řadových rodinných domků v souladu s předloženým návrhem výstavby rodinných řadových domů č. 03/2013 vypracovaným Architektonickou kanceláří, Ing. Arch. Karla Hanzlíka, Jiráskovo nám. 6, Plzeň, a dále návrh této kupní smlouvy.
V kupní smlouvě bude obsaženo též ujednání o zřízení výhrady zpětné koupě a předkupním právu jakožto věcných právech.
- 725 - Uzavření smlouvy o budoucí kupní smlouvě mezi společností REKOS Plzeň s.r.o., IČ 02713586, se sídlem Žlutická 1839/9, 323 00 Plzeň, jako budoucím prodávajícím a městem Dobřany jako budoucím kupujícím o převodu technické a dopravní infrastruktury vybudované na pozemcích parc. č. 2505/1, parc. č. 2505/159, parc. č. 2505/160 a parc. č. 2487/10, vše v k. ú. Dobřany, při výstavbě 6 řadových rodinných domků v souladu s předloženým návrhem výstavby rodinných řadových domů č. 03/2013 vypracovaným

Architektonickou kancelář, Ing. Arch. Karla Hanzlíka, Jiráskovo nám. 6, Plzeň, do vlastnictví města Dobřany za symbolickou kupní cenu ve výši 100 Kč a dále návrh této smlouvy.

- 726 - Prodej stavebního pozemku stp. č. 377/2 o výměře 37 m² a dále stavebního pozemku stp. č. 380/2 o výměře 47 m² nově vytvořeného geometrickým plánem č. 1984-35/2014, vše v obci a k. ú. Dobřany, v ceně 1.500 Kč/m² a nákladů souvisejících s prodejem v celkové výši 6.040 Kč (tj. kolek k návrhu na vklad 1.000 Kč a náklady na úhradu daně z převodu nemovitostí ve výši 5.040 Kč), žadateli Milanu Čmolíkovi, Lukavická 382, Chlumčany.
- 727 - Uzavření darovací smlouvy ohledně daru nově vzniklých pozemků vytvořených geometrickým plánem č. 1990-94/2014, a to stavebních parcel st. parc. č. 2453/3 o výměře 978 m², a st. parc. č. 2453/1 o výměře 18 m², obě zastavěná plocha a nádvoří, a dále pozemkových parcel parc. č. 3898/45 o výměře 657 m² a parc. č. 3898/18 o výměře 65 m², obě ostatní plocha – ostatní komunikace, vše v obci a v k.ú. Dobřany, mezi městem Dobřany jako dárcem a společností A + R s.r.o., IČ 26746000, se sídlem Počernická 257, 250 73 Radonice, jako obdarovaným a dále návrh této darovací smlouvy.
Tato darovací smlouva je uzavírána v rámci vzájemného majetkoprávního vypořádání mezi městem Dobřany a společností A+R s.r.o. ve vztahu ke společné investici, kterou je výstavba nové dvoupodlažní budovy Prodejna potravin Penny Market a Zdravotní středisko Dobřany v ulici třída 1. máje č.p. 1300 v Dobřanech.
- 728 - Uzavření smlouvy o budoucí darovací smlouvě mezi společností A + R s.r.o., IČ 26746000, se sídlem Počernická 257, 250 73 Radonice, jako budoucím dárcem a městem Dobřany jako budoucím obdarovaným a dále návrh této smlouvy.
Předmětem daru bude nebytová jednotka č. 2 v 2. nadzemním podlaží budovy č.p. 1300 v ul. třída 1. máje v Dobřanech (tj. Zdravotního střediska Dobřany) včetně podílu na společných částech nemovité věci a dále s veškerým vnitřním vybavením – tj. s veškerými jejími součástmi, příslušenstvím a zde umístěnými movitými věcmi. Seznam vnitřního vybavení nebytové jednotky je uveden v projektové dokumentaci pro interiér a specifikaci standardů, stupeň interiér, vytvořené paní Ing. Libuší Pokornou, Částkova 74, 326 00 Plzeň, č. zakázky 20120927. Předmětem daru jsou dále i pozemky parc. č. 3898/46 o výměře 18 m² a parc. č. 3898/47 o výměře 38 m², oba ostatní plocha – ostatní komunikace, oba k. ú. Dobřany, které byly rovněž vytvořeny geometrickým plánem č. 1990-94/2014. Konečná darovací smlouva bude uzavřena nejpozději do 30.06.2015.
Tato smlouva o budoucí darovací smlouvě je rovněž uzavírána v rámci vzájemného majetkoprávního vypořádání mezi městem Dobřany a společností A+R s.r.o. ve vztahu ke společné investici, kterou je výstavba nové dvoupodlažní budovy Prodejna potravin Penny Market a Zdravotní středisko Dobřany v ulici třída 1. máje č.p. 1300 v Dobřanech.
- 729 - Text smlouvy o poskytnutí účelové dotace č. 21/2014 – FD uzavřenou mezi poskytovatelem městem Dobřany a příjemcem Juniorfest, Spojovací 827, Dobřany.
- 730 - Odměny za výkon funkce členům výborů dle § 84, odst. 2, písm. a) zák. č. 128/2000 Sb.
- 731 - Finanční dar p. Bc. Marku Sýkorovi dle § 85 písm. b) zákona č. 128/2000 Sb. o obcích, ve znění pozdějších předpisů, ve výši 63.200 Kč za mimořádné práce ve prospěch obce nad rámec zákonných povinností vyplývajících z funkce starosty města.

Zrušuje

- 732 - Část usnesení Zastupitelstva města Dobřany č. 18 pod bodem č. 491 ze dne 25.09.2013 - tj. prodej pozemkové parcely parc. č. 2505/160 o výměře 1 001 m², ostatní plocha – jiná plocha, v obci a k. ú. Dobřany nově vytvořené geometrickým plánem č. 1877-87/2013 společností CHERUBINVEST s.r.o., IČ 26380820, se sídlem Pod Hospodou 1, 312 14 Plzeň, za kupní cenu ve výši 1 335 Kč/m².

Bc. Marek Sýkora
starosta města Dobřany
v.r.

Bc. Martin Sobotka
místostarosta města Dobřany
v.r.