

## Rekapitulace směny pozemků mezi městem Dobřany a J. H.

<b>Hodnota pozemků pro směnu</b>		
orná půda	40,00 Kč	m2
TTP	40,00 Kč	m2
komunikace	290,00 Kč	m2

<b>Celková hodnota pozemků p. J. H.</b>	<b>3 779 630,00 Kč</b>
<b>Celková hodnota pozemků města Dobřany</b>	<b>3 781 760,00 Kč</b>

Seznam pozemků do směnné smlouvy mezi městem Dobruška a J. H.									
KANALIZACE									
POZEMKY VE VLASTNICTVÍ P.H.									
LV 380	J. H. 1/2								
k.ú. Šlovice u	O. T. 1/2, Chotíkov								
parc. č.	druh pozemku	výměra dle	účel	výměra do smě	jaká část do směny	hodnota do smě	hodnota celkem	zástavní smlouva	VB
1385	orná půda	324	kanalizace	324	celá	40,00 Kč	6 480,00 Kč		vodovod V-269/2005-406
1387	orná půda	2122	kanalizace	287	část dle GP 845-42/2024	40,00 Kč	5 740,00 Kč		vodovod V-269/2005-406
234/9	TTP	87	kanalizace	87	celá	40,00 Kč	1 740,00 Kč		
284/74	orná půda	817	kanalizace	89	část dle GP 845-42/2024	40,00 Kč	1 780,00 Kč		vodovod V-269/2005-406
284/77	orná půda	389	kanalizace	389	celá	40,00 Kč	7 780,00 Kč		vodovod V-269/2005-406
284/87	orná půda	310	kanalizace	310	celá	40,00 Kč	6 200,00 Kč		vodovod V-269/2005-406
552/19	ostatní plocha, silnice	39	kanalizace	39	celá	290,00 Kč	5 655,00 Kč		
552/20	ostatní plocha, silnice	55	kanalizace	55	celá	290,00 Kč	7 975,00 Kč		
				1580 /2 = 790			43 350,00 Kč		
LV 387	J. H.								
Šlovice u Plzně									
1185	orná půda	338	kanalizace	338	celá	40,00 Kč	13 520,00 Kč		vodovod V-93/2005-406
1189	orná půda	499	kanalizace	499	celá	40,00 Kč	19 960,00 Kč		vodovod V-284/2008-406
1368	orná půda	93	kanalizace	93	celá	40,00 Kč	3 720,00 Kč		vodovod V-313/2005-406
1369	orná půda	442	kanalizace	442	celá	40,00 Kč	17 680,00 Kč	1.7.2015 V-4342/2015-406	vodovod V-370/2005-406
1457	orná půda	2594	kanalizace	463	část dle GP 845-42/2024	40,00 Kč	18 520,00 Kč		vodovod V-284/2008-406
	část pod komunikací			36	část dle GP 842-23/2024 (1457/2)	290,00 Kč	10 440,00 Kč		
265/16	část pod komunikací			1	část dle GP 842-23/2024 (265/20)	290,00 Kč	290,00 Kč		
1198/1	orná půda	241	kanalizace	241	celá	40,00 Kč	9 640,00 Kč		vodovod V-284/2008-406
1201/2	orná půda	267	kanalizace	267	celá	40,00 Kč	10 680,00 Kč		vodovod V-284/2008-406
234/6	TTP	440	kanalizace	440	celá	40,00 Kč	17 600,00 Kč		
234/7	TTP	484	kanalizace	484	celá	40,00 Kč	19 360,00 Kč	16.1.2014 V-116/2014-406	vodovod V-297/2005-406
284/62	orná půda	7576	kanalizace	446	část dle GP 845-42/2024	40,00 Kč	17 840,00 Kč		
284/75	orná půda	182	kanalizace	182	celá	40,00 Kč	7 280,00 Kč	16.1. 2014 V-116/2024-406	vodovod V-297/2005-406
284/82	orná půda	387	kanalizace	387	celá	40,00 Kč	15 480,00 Kč	1.7.2015 V-4342/2015-406	vodovod V-370/2005-406
295/3	orná půda	258	kanalizace	258	celá	40,00 Kč	10 320,00 Kč		vodovod V-284/2008-406
295/7	orná půda	112	kanalizace	112	celá	40,00 Kč	4 480,00 Kč		vodovod V-284/2008-406
297/5	orná půda	873	kanalizace	873	celá	40,00 Kč	34 920,00 Kč		vodovod V-93/2005-406
552/34	ostatní plocha, silnice	42	kanalizace	42	celá	290,00 Kč	12 180,00 Kč		vodovod V-284/2008-406
561/19	ostatní plocha, ostatní kom	36	kanalizace	36	celá	290,00 Kč	10 440,00 Kč		
574/8	ostatní plocha, silnice	89	kanalizace	89	celá	290,00 Kč	25 810,00 Kč		
1190/1	orná půda	38	kanalizace	38	celá	40,00 Kč	1 520,00 Kč		
552/32	ostatní plocha, silnice	12	kanalizace	12	celá	290,00 Kč	3 480,00 Kč		
552/17	ostatní plocha, silnice	97	kanalizace	97	celá	290,00 Kč	28 130,00 Kč	16.1.2014 V-116/2014-406	vodovod V-93/2005-406
552/16	ostatní plocha, silnice	236	kanalizace	236	celá	290,00 Kč	68 440,00 Kč		
1184	orná půda	2516	Měsíční stráň	2366	celá	40,00 Kč	94 640,00 Kč		
	část pod komunikací			150		290,00 Kč	43 500,00 Kč		
295/5	orná půda	52	Měsíční stráň	52	celá	40,00 Kč	2 080,00 Kč		



Seznam pozemků do směnné smlouvy mezi městem Dobřany a J. H.									
Wartov									
POZEMKY VE VLASTNICTVÍ P.H.									
LV 2393 J. H.									
Dobřany									
parc. č.	druh pozemku	výměra dle KN	účel	výměra do směny	do směny	hodnota / m2	hodnota celkem	zástavní smlouva	VB
2727/12	orná půda	594	cesta pod dálniční most	0	dle GP 2801-18/2024 (x)	0,00 Kč	0,00 Kč	3.9.2014 V-4723/2014-406	
	část pod komunikací			76	dle GP 2801-18/2024 (u)	390,00 Kč	29 640,00 Kč		
2727/14	orná půda	434	cesta pod dálniční most	17	dle GP 2801-18/2024 (y+g)	40,00 Kč	680,00 Kč	3.9.2014 V-4723/2014-406	
	část pod komunikací			109	dle GP 2801-18/2024 (v)	390,00 Kč	42 510,00 Kč		
2721/2	TTP	298	cesta pod dálniční most	225	dle GP 2801-18/2024 (a)	40,00 Kč	9 000,00 Kč	3.9.2014 V-4723/2014-406	
	část pod komunikací			73	dle GP 2801-18/2024 (r)	390,00 Kč	28 470,00 Kč		
2721/86	TTP	144	cesta pod dálniční most	139	dle GP 2801-18/2024 (e.)	40,00 Kč	5 560,00 Kč	3.9.2014 V-4723/2014-406	
	část pod komunikací			5	dle GP 2801-18/2024 (s)	390,00 Kč	1 950,00 Kč		
2721/87	TTP	109	cesta pod dálniční most	83	dle GP 2801-18/2024 (f)	40,00 Kč	3 320,00 Kč	3.9.2014 V-4723/2014-406	
	část pod komunikací			26	dle GP 2801-18/2024 (t)	390,00 Kč	10 140,00 Kč		
2721/43	TTP	20	cesta pod dálniční most	20	celá - OK	40,00 Kč	800,00 Kč	3.9.2014 V-4723/2014-406	
2727/15	orná půda	2174	cesta pod dálniční most	65	dle GP 2801-18/2024 (w)	390,00 Kč	25 350,00 Kč	3.9.2014 V-4723/2014-406	
2727/6	orná půda	3271	cesta pod dálniční most	2	dle GP 2801-18/2024 (2727/18)	390,00 Kč	780,00 Kč		
2721/42	TTP	89	cesta pod dálniční most	62	dle GP 2801-18/2024 (c+n)	40,00 Kč	2 480,00 Kč	3.9.2014 V-4723/2014-406	
	část pod komunikací			27	dle GP 2801-18/2024 (k)	390,00 Kč	10 530,00 Kč		
2721/23	ostatní plocha	300	cesta pod dálniční most	280	dle GP 2801-18/2024 b+m)	40,00 Kč	11 200,00 Kč	3.9.2014 V-4723/2014-406	
	část pod komunikací			20	dle GP 2801-18/2024 (j)	390,00 Kč	7 800,00 Kč		
2721/44	TTP	5521	cyklostezka Dobřany	547	dle GP 2801-18/2024 (l)	390,00 Kč	213 330,00 Kč	3.9.2014 V-4723/2014-406	
			díl „d,, za komunikací	466	dle GP 2801-18/2024 (d)	40,00 Kč	18 640,00 Kč		
2742	TTP	5427	cyklostezka Dobřany	409	dle GP 2801-18/2024 (2742/3)	390,00 Kč	159 510,00 Kč	3.9.2014 V-4723/2014-406	
2742/2	TTP	688	díl mezi cyklostezkou a řekou	688	dle GP 2801-18/2024 (2742/3)	50,00 Kč	34 400,00 Kč		
27212/90	TTP	1038	díl mezi cyklostezkou a řekou	1038	dle GP 2801-18/2024 (2742/3)	50,00 Kč	51 900,00 Kč		
2727/15	orná půda	2174	u nádrže	0	dle GP 2801-18/2024 (t)	0,00 Kč	0,00 Kč	3.9.2014 V-4723/2014-406	
			<b>součet metrů</b>	<b>4377</b>			<b>667 990,00 Kč</b>		
LV 387 J. H.									
Šlovice u Plzně									
parc. č.	druh pozemku	výměra dle KN	účel	výměra do směny	jaká část do směny	hodnota / m2	hodnota celkem	zástavní smlouva	VB
446/3	ostatní plocha	570	za Wartovem	570	celá	40,00 Kč	22 800,00 Kč	16.1.2024 V-116/2024-406	
446/5	ostatní plocha	270	za Wartovem	270	celá	40,00 Kč	10 800,00 Kč	16.1.2024 V-116/2024-406	
445/10	TTP	947	za Wartovem	947	celá	40,00 Kč	37 880,00 Kč	16.1.2024 V-116/2024-406	
445/12	TTP	466	za Wartovem	466	celá	40,00 Kč	18 640,00 Kč	16.1.2024 V-116/2024-406	
445/13	TTP	237	za Wartovem	237	celá	40,00 Kč	9 480,00 Kč	16.1.2024 V-116/2024-406	
445/14	TTP	368	za Wartovem	368	celá	40,00 Kč	14 720,00 Kč	16.1.2024 V-116/2024-406	
445/15	TTP	41	za Wartovem	41	celá	40,00 Kč	1 640,00 Kč	16.1.2024 V-116/2024-406	



Seznam pozemků do směnné smlouvy mezi městem Dobřany a J. H.									
Cesty za farmou a Šlovice									
<b>POZEMKY VE VLASTNICTVÍ P.H.</b>									
<b>LV 387 J. H.</b>									
<b>Šlovice</b>									
parc. č.	druh pozemku	výměra dle KN	účel	výměra do směny	do směny	hodnota / m2	hodnota celkem	zástavní smlouva	VB
559/9	komunikace	13	v chatach	13	celá	290,00 Kč	3 770,00 Kč	16.1.2014 V-116/2014-406	
559/7	komunikace	100	v chatach	100	celá	290,00 Kč	29 000,00 Kč	16.1.2014 V-116/2014-406	
578/10	ostatní komunikace	26	při cestě na Mukavu	26	celá	290,00 Kč	7 540,00 Kč	25.6.2015 V-4342/2015-406	
578/15	ostatní komunikace	41	při cestě na Mukavu	41	celá	290,00 Kč	11 890,00 Kč		
578/18	ostatní komunikace	54	při cestě na Mukavu	54	celá	290,00 Kč	15 660,00 Kč		
578/6	ostatní komunikace	10	při cestě na Mukavu	10	celá	290,00 Kč	2 900,00 Kč	25.6.2015 V-4342/2015-406	
582/10	ostatní komunikace	19	při cestě na Mukavu	19	celá	290,00 Kč	5 510,00 Kč	16.1.2014 V-116/2014-406	
582/11	ostatní komunikace	23	při cestě na Mukavu	23	celá	290,00 Kč	6 670,00 Kč	16.1.2014 V-116/2014-406	
582/12	ostatní komunikace	43	při cestě na Mukavu	43	celá	290,00 Kč	12 470,00 Kč	16.1.2014 V-116/2014-406	
582/8	ostatní komunikace	33	při cestě na Mukavu	33	celá	290,00 Kč	9 570,00 Kč	16.1.2014 V-116/2014-406	
582/9	ostatní komunikace	22	při cestě na Mukavu	22	celá	290,00 Kč	6 380,00 Kč	16.1.2014 V-116/2014-406	
308/1	TTP	1197	Měs. Stráž - pod cestou	139	dle GP 841-16/2024 (308/13)	290,00 Kč	40 310,00 Kč		
310/7	TTP	4209	Měs. Stráž - pod cestou	236	dle GP 841-16/2024 (310/8, d, g)	290,00 Kč	68 440,00 Kč		
1211	TTP	2264	Měs. Stráž - pod cestou	136	dle GP 841-16/2024 (e + h)	290,00 Kč	39 440,00 Kč		
1214	TTP	2202	Měs. Stráž - pod cestou	94	dle GP 841-16/2024 (f)	290,00 Kč	27 260,00 Kč		
310/1	TTP	1597	Měs. Stráž - pod cestou	95	dle GP 841-16/2024 (c)	290,00 Kč	27 550,00 Kč		
310/5	ostatní plocha	236	Měs. Stráž - pod cestou	6	dle GP 841-16/2024 (310/10)	290,00 Kč	1 740,00 Kč	před.právo PÚ Z-3930/2005	
311/4	ostatní plocha	302	Měs. Stráž - pod cestou	7	dle GP 841-16/2024 (311/6)	290,00 Kč	2 030,00 Kč		
310/5	ostatní komunikace	230	Měs. Stráž - pod cestou	230	dle GP 841-16/2024	290,00 Kč	66 700,00 Kč	před.právo PÚ Z-3930/2005	
311/4	ostatní plocha	295	Měsíční stráž	295	dle GP 841-16/2024	40,00 Kč	11 800,00 Kč		
310/6	TTP	402	Měsíční stráž	402		40,00 Kč	16 080,00 Kč		
582/23	ostatní komunikace	40	Mukava	40		290,00 Kč	11 600,00 Kč		
							<b>424 310,00 Kč</b>		
<b>LV 571 J. H. 1/2</b>									
<b>k.ú. Šlovice u Plzně</b>									
578/7	ostatní komunikace	25	při cestě na Mukavu	25	celá	290,00 Kč	3 625,00 Kč		
578/30	ostatní komunikace	219	při cestě na Mukavu	219	celá	290,00 Kč	31 755,00 Kč		
			<b>součet metrů</b>	<b>2308</b>			<b>35 380,00 Kč</b>		
<b>POZEMKY VE VLASTNICTVÍ MĚSTA DOBŘANY</b>									
<b>LV 10001 město Dobřany</b>									
<b>k.ú. Šlovice u Plzně</b>									
213/1	orná půda	12915	mezi D5 a horizontem	12915	celá	40,00 Kč	<b>516 600,00 Kč</b>		
	<b>Hodnota pozemků pro směnu:</b>								
	orná půda	40,00 Kč							

	TTP	40,00 Kč							
	ostatní plocha pod o	40,00 Kč							
	komunikace	290,00 Kč							

## Seznam pozemků do směnné smlouvy mezi městem Dobřany a J. H.

Cesta k farmě

### POZEMKY VE VLASTNICTVÍ P.H.

LV 387 J. H. Šlovice u Plzně									
parc. č.	druh pozemku	výměra dle	účel	poznámka	výměra do směny	do směny	hodnota / m <sup>2</sup>	hodnota celkem	zástavní právo
1455	ostatní plocha	220	Úžlabina		220	celá	40,00 Kč	8 800,00 Kč	
265/11	ostatní plocha	974	Úžlabina		974	celá	40,00 Kč	38 960,00 Kč	
264/11	TTP	29	Úžlabina		29	celá	40,00 Kč	1 160,00 Kč	
456/2	orná půda	1355	pod železničním přejezdem		1355	celá	40,00 Kč	54 200,00 Kč	
263/50	ostatní plocha	460	Úžlabina		460		40,00 Kč	18 400,00 Kč	V-4342/2015-406
1371	ostatní plocha	414	Úžlabina		414	celá	40,00 Kč	16 560,00 Kč	V-4342/2015-406
1360	orná půda	4942	cesta Měs. Stráň		331	dle GP 840-15/2024 (1360/5)	290,00 Kč	95 990,00 Kč	
265/12	ostatní plocha	241	cesta na Měsíční stráň		151	celá	40,00 Kč	6 040,00 Kč	
			část pod cestou		90		290,00 Kč	26 100,00 Kč	
1467	ostatní plocha	23	cesta na Měsíční stráň		23	celá	290,00 Kč	6 670,00 Kč	
205/1	povrch komunikace	957	asfalt na pozemku města	dle GP	957	nový dle GP	1 000,00 Kč	957 000,00 Kč	
								<b>1 229 880,00 Kč</b>	

### POZEMKY VE VLASTNICTVÍ MĚSTA DOBŘANY

LV 10001 město Dobřany Šlovice u Plzně									
parc. č.	druh pozemku	výměra dle	účel	poznámka	výměra do směny	do směny	hodnota / m <sup>2</sup>	hodnota celkem	zástavní právo
205/2	ostatní komunikace	321	cesta k farmě		321	nový GP	290,00 Kč	93 090,00 Kč	
200/49	orná půda	793	cesta k farmě		793	nový GP	40,00 Kč	31 720,00 Kč	
550/2	TTP	1672	koupaliště		1672		200,00 Kč	334 400,00 Kč	znalecký posudek z roku 2020
550/5	vodní plocha	1357	koupaliště		1357		200,00 Kč	271 400,00 Kč	znalecký posudek z roku 2020
550/113	orná půda	927	cesta v pastvě		927	celá	40,00 Kč	37 080,00 Kč	
562/15	ostatní plocha	38	cesta v pastvě		38	celá	290,00 Kč	11 020,00 Kč	
278/1	TTP	2644	nad bývalou pískovnou			celá	40,00 Kč	0,00 Kč	
269/1	orná půda	1893	na Mukavě			celá	40,00 Kč	0,00 Kč	
280/2	LP	260	Višňovka		260	celá	40,00 Kč	10 400,00 Kč	
269/109	orná půda	34	Višňovka		34	celá	40,00 Kč	1 360,00 Kč	
280/1	LP	16	Višňovka		16	celá	40,00 Kč	640,00 Kč	
284/91	orná půda	111	u Úžlabiny		111	celá	0,00 Kč	0,00 Kč	
515/56	orná půda	11012	u obalovny		11012	celá	40,00 Kč	440 480,00 Kč	
273/2	orná půda	3331	pod Mukavou		3331	celá	40,00 Kč	133 240,00 Kč	
								<b>1 364 830,00 Kč</b>	

Hodnota pozemků pro směnu:	
orná půda	40,00 Kč
TTP	40,00 Kč
ostatní plocha pod orno	40,00 Kč
komunikace	290,00 Kč



**Seznam pozemků do směnné smlouvy mezi městem Dobřany a J. H.**

„Višňovka,,

**POZEMKY VE VLASTNICTVÍ P.H.**

<b>LV 387 J. H.</b>									
<b>Šlovice u Plzně</b>									
parc. č.	druh pozemku	výměra dle KN	účel	poznámka	výměra do směny	do směny	hodnota / m2	hodnota celkem	poznámka
263/52	ostatní plocha	26			26	celý	40,00 Kč	1 040,00 Kč	
264/18	TTP	27			27	celý	40,00 Kč	1 080,00 Kč	
1476	ostatní plocha	2266	Úžlabina		2266	celý	40,00 Kč	90 640,00 Kč	

**92 760,00 Kč****POZEMKY VE VLASTNICTVÍ MĚSTA DOBŘANY**

<b>LV 10001 město Dobřany</b>									
<b>Šlovice u Plzně</b>									
parc. č.	druh pozemku	výměra dle KN	účel	poznámka	výměra do směny	do směny	hodnota / m2	hodnota celkem	poznámka
269/95	orná půda	5633			5633	celý	40,00 Kč	225 320,00 Kč	
600/1	ostatní komunikace	85			85	celý	290,00 Kč	24 650,00 Kč	
600/4	ostatní komunikace	28			28	celý	290,00 Kč	8 120,00 Kč	
550/155	TTP	118			118	celý	40,00 Kč	4 720,00 Kč	
550/28	TTP	31			31	celý	40,00 Kč	1 240,00 Kč	
550/48	orná půda	620			620	celý	40,00 Kč	24 800,00 Kč	

**288 850,00 Kč**

<b>Hodnota pozemků pro směnu:</b>	
orná půda	40,00 Kč
TTP	40,00 Kč
ostatní plocha pod orn	40,00 Kč
komunikace	290,00 Kč