

Usnesení z jednání č. 22 Zastupitelstva města Dobřany ze dne 28.02.2022

Bere na vědomí

- 717 - Zprávu o činnosti Rady města Dobřany z mezidobí.
- 718 - Informaci finančního výboru o kontrole hospodaření města Dobřany k 31.12.2021.
- 719 - XII. rozpočtové opatření města Dobřany k 31.12.2021.
- 720 - Informaci starosty, že dne 28.02.2022 obdržel písemnou rezignaci Ing. Lenky Tomanové na mandát členky zastupitelstva města Dobřany. Její mandát k tomuto datu zaniká. Ve smyslu § 56 zákona č. 491/2001 Sb. na její místo člena zastupitelstva nastoupí dnem 01.03.2022 náhradník z volební strany č. 5 p. Michal Šneberger.
- 721 - Písemnou rezignaci Ing. Lenky Tomanové ze dne 28.02.2022 na všechny funkce, do kterých byla jmenována a volena.

Určuje

- 722 - Zapisovatelkou zápisu pí Ivanu Šusterovou.
- 723 - Pro období od 01.03.2022 do konce volebního období budou voleni dva místostarostové.
- 724 - Funkce místostarostů bude vykonávána jako neuvolněná.
- 725 - 1. místostarostu p. Michala Trdličku zastupováním starosty v době jeho nepřítomnosti nebo v době, kdy starosta nevykonává funkci.

Volí

- 726 - Ověřovatele zápisu pí Zuzanu Štychovou a MUDr. Martina Straku.
- 727 - Členy volební a návrhové komise ve složení: Ing. Josef Weinreb, Michal Šašek, Ing. Stanislav Motejzík, MUDr. Martin Straka, MUDr. Jitka Šebestová, Lenka Kesslová.
- 728 - 1. místostarostu města Dobřany p. Michala Trdličku.
- 729 - 2. místostarostku města Dobřany pí Jaroslavu Umnerovou.
- 730 - Člena Rady města Dobřany Bc. Michala Pokorného.
- 731 - Předsedu Finančního výboru ZM Bc. Michala Pokorného.

Schvaluje

- 732 - Program jednání Zastupitelstva města Dobřany dne 28.02.2022.
- 733 - I. rozpočtové opatření města Dobřany k 28.02.2022.
- 734 - Hospodaření Fondu rozvoje bydlení v roce 2022.
- 735 - Hospodaření Fondu sociálního v roce 2022.
- 736 - Hospodaření Rozvojového fondu v roce 2022.
- 737 - Plán financování obnovy vodovodů a kanalizací na období 2022 až 2031.
- 738 - Bezúplatný převod parc. č. 673/2 o výměře 228 m², druh pozemku ostatní plocha, ostatní komunikace, a parc. č. 673/3 o výměře 268 m², druh pozemku ostatní plocha, ostatní komunikace, obě v k. ú. Šlovice u Plzně a obci Dobřany, od ČR – Úřadu pro zastupování státu ve věcech majetkových, IČ 69797111, Rašínovo nábřeží 390/42, Nové Město, 128 00 Praha 2, z důvodu narovnání vlastnických vztahů (pozemky pod komunikací).
- 739 - Výkup pozemků parc. č. 562/8 o výměře 52 m², ostatní komunikace a parc. č. 600/4 o výměře 28 m², ostatní komunikace, vše v obci Dobřany, k. ú. Šlovice u Plzně od S. V., Šlovice, v kupní ceně 196 Kč/1 m² a uzavření a text Kupní smlouvy, interní číslo 5013F/00088/22 mezi městem Dobřany, náměstí T. G. M. 1, 334 41 Dobřany, IČ 00256552, jako kupujícím a S. V., Šlovice, jako prodávajícím.
- 740 - Výkup všech pozemků zapsaných na LV 2106 v obci a k. ú. Dobřany a v podílu 1/3 od M. F., Podbořany, v celkové kupní ceně 112.517 Kč a uzavření a text Kupní smlouvy, interní číslo 5013F/00087/22 mezi M. F., Podbořany, jako prodávajícím a městem Dobřany, náměstí T. G. M. 1, 334 41 Dobřany, IČ 00256552, jako kupujícím.
- 741 - Prodej pozemku parc. č. 58/10 o výměře 229 m², zahrada, v obci a k. ú. Dobřany J. H., Dobřany, v kupní ceně shodné se znaleckým posudkem č. 2272/2022 ve výši 194.520 Kč a úhradou

souvisejících nákladů v celkové výši 7.000 Kč (správní poplatek 2.000 Kč a náklady na vypracování znaleckého posudku č. 2272/2022 ve výši 5.000 Kč) a uzavření a text Kupní smlouvy, interní číslo 5014F/00061/22 mezi městem Dobřany, náměstí T. G. M. 1, 334 41 Dobřany, IČ 00256552, jako prodávajícím a J. H., Dobřany, jako kupujícím.

- 742 - Prodej pozemků parc. č. 3565/29 o výměře 137 m², ostatní plocha, manipulační plocha, parc. č. 3530/1 o výměře 379 m², ostatní plocha, manipulační plocha, parc. č. 3530/7 o výměře 297 m², ostatní plocha, manipulační plocha a parc. č. 3530/8 o výměře 54 m², ostatní plocha, manipulační plocha, v kupní ceně 400 Kč/1m² a úhrady souvisejících nákladů ve výši 2.000 Kč (správní poplatek ke vkladu do katastru nemovitostí), P. Š., Blovice, a uzavření a text Kupní smlouvy, interní číslo 5014F/00056/21 mezi městem Dobřany, náměstí T. G. M. 1, 334 41 Dobřany, IČ 00256552, jako prodávajícím a P. Š., Blovice, jako kupujícím.
- 743 - Prodej pozemku parc. č. 129/2 o výměře 119 m², jiná plocha, ostatní plocha, v obci Dobřany a k. ú. Šlovice u Plzně, P. Č., Šlovice, v kupní ceně ve výši 400 Kč/1 m² a úhrady souvisejících nákladů ve výši 2.000 Kč (kolek k návrhu na vklad do katastru nemovitostí) a uzavření a text Kupní smlouvy, interní číslo 5014F/00060/22, mezi městem Dobřany, náměstí T. G. M. 1, 334 41 Dobřany, IČ 00256552, jako prodávajícím a P. Č., Šlovice, jako kupujícím.
- 744 - Směnu pozemků parc. č. 600 o výměře 253 m², ostatní plocha, v obci Dobřany, k. ú. Vodní Újezd a ve vlastnictví města Dobřany, náměstí T. G. M. 1, 334 41 Dobřany a pozemku parc. č. 604/3 o výměře 253 m², ostatní plocha, v obci Dobřany, k. ú. Vodní Újezd a ve vlastnictví J. Š., Plzeň, kdy oba směřované pozemky byly nově vytvořené geometrickým plánem č. 214-173/2021, v cenové rovnosti směřovaných parcel a úhradou jedné poloviny nákladů na souvisejících nákladech panem Š. (celkové náklady jsou 12.890 Kč – geometrický plán 10.890 Kč a kolek k návrhu na vklad do katastru nemovitostí ve výši 2.000 Kč) a uzavření a text Směnné smlouvy, interní číslo 5025F/00026/22 mezi městem Dobřany, náměstí T. G. M. 1, 334 41 Dobřany, IČ 00256552 a J. Š., Plzeň.
- 745 - Uzavření a text Smlouvy o smlouvě budoucí kupní a smlouvy o spolupráci při výstavbě, interní číslo 5036F/00138/22 mezi společnostmi Obytná zóna Novákova s.r.o., Na Roudné 1550/176B, 301 00 Plzeň, IČ 09893067, jako budoucím prodávajícím a městem Dobřany, náměstí T. G. M. 1, 334 41 Dobřany, IČ 00256552, jako budoucím kupujícím, kdy předmětem budoucího vlastnického převodu bude pozemek parc. č. 4152/1, v obci a k. ú. Dobřany včetně nově vybudované účelové komunikace v kupní ceně 5.000 Kč vč. DPH, a dále pozemků parc. č. 1325/1, parc.č. 1325/5, parc. č. 1325/6, parc. č. 1325/11, parc. č. 1325/7, parc. č. 1325/8, parc. č. 1325/9, parc. č. 1325/10, parc. č. 1325/12, parc. č. 1325/13, parc. č. 1325/14, parc. č. 1325/15, parc. č. 1325/16, parc. č. 1325/17, parc. č. 1325/18, parc. č. 1325/19 a parc. č. 1325/20, vše v obci a k. ú. Dobřany včetně nově vybudovaného protihlukového valu v kupní ceně 5.000 Kč vč. DPH, kdy výstavbu uvedené účelové komunikace a protihlukového valu zajistí budoucí prodávající.
- 746 - Poskytnutí dotace ve výši 277.605 Kč na zajištění dopravní obslužnosti území Plzeňského kraje pro rok 2022 na základě žádosti podané Plzeňským krajem, Škroupova 18, 306 18 Plzeň, IČ 70890366, včetně uzavření smlouvy č. 3046F/00064/22.
- 747 - Změnu Závazných pravidel pro vytvoření a použití účelových prostředků „FONDU ROZVOJE BYDLENÍ“ na území města Dobřany a v částech obce Šlovice a Vodní Újezd.
- 748 - Poskytnutí zápůjčky z Fondu rozvoje bydlení, v souladu se Závaznými pravidly pro vytvoření a použití účelových prostředků „FONDU ROZVOJE BYDLENÍ“ na území města Dobřany a v částech obce Šlovice a Vodní Újezd, pro Společenství vlastníků Loudů 1028, Dobřany, IČ: 08359750, Loudů 1028, 334 41 Dobřany, na opravu střechy bytového domu Loudů 1028, Dobřany, na základě žádosti ze dne 17.02.2022, a to včetně textu smlouvy o zápůjčce č. 3056F/00015/22.
- 749 - Uzavření a text veřejnoprávní smlouvy int. č. 3246F/000106/22 o poskytnutí dotace z Globálního dárcovského a dotačního titulu města Dobřany – Dotační titul - dotace „zázemí“ na rok 2022 pro TJ Dobřany, z.s., IČ: 18240151, Tyršova 728, 334 41 Dobřany, a to ve smyslu usnesení Rady města Dobřany č. 4237 ze dne 11.01.2022.
- 750 - Uzavření a text veřejnoprávní smlouvy int. č. 3246F/000109/22 o poskytnutí dotace z Globálního dárcovského a dotačního titulu města Dobřany – Dotační titul - dotace „zázemí“ na rok 2022 pro R.S.T. z.s., IČ: 06407331, Plzeňská 1179, 334 41 Dobřany, a to ve smyslu usnesení Rady města Dobřany č. 4237 ze dne 11.01.2022.
- 751 - Uzavření a text veřejnoprávní smlouvy int. č. 3246F/000110/22 o poskytnutí dotace z Globálního dárcovského a dotačního titulu města Dobřany – Dotační titul - dotace „zázemí“ na rok 2022 pro

Budulíněk, z.s., IČ: 27006701, U Trati 1014, 334 41 Dobřany, a to ve smyslu usnesení Rady města Dobřany č. 4237 ze dne 11.01.2022.

752 - Poskytnutí finančního daru ve výši 30.000 Kč pro TJ Dobřany, z.s., IČ: 18240151, Tyršova 728, 334 41 Dobřany, oddíl hokejbalu, vč. textu darovací smlouvy int. č. 3011F/00067/22.

753 - Způsob volby člena rady, místostarostů a předsedy finančního výboru veřejným hlasováním.

Zrušuje

754 - Své usnesení č. 5 z 05.11.2018 (pro volební období 2018-2022 bude volen jeden místostarosta).

755 - Své usnesení č. 6 z 05.11.2018 (výkon místostarosty jako uvolněná funkce).

Stanovuje

756 - V souladu s § 72 a § 84 odst. 2 písm. n) zákona č. 128/2000 Sb. o obcích, ve znění pozdějších předpisů, měsíční odměnu pro neuvolněné místostarosty ve výši 0,6 násobku částky stanovené pro neuvolněné místostarosty dle Nařízení vlády č. 318/2017 Sb. v platném znění. Odměna bude poskytována ode dne 01.03.2022.

Ukládá

757 - Kontrolnímu výboru prověřit obvinění vedoucího technických služeb p. Michala Pokorného ze strany bývalé místostarostky pí Lenky Tomanové v rozsahu samostatné působnosti obce a předložit závěry na nejbližším jednání ZM.

Zodpovídá: předseda KV Ing. Weinreb

Termín: 25.04.2022

Bc. Martin Sobotka
starosta města Dobřany

Jaroslava Umnerová
místostarostka města Dobřany