

## **Usnesení z jednání č. 24 Zastupitelstva města Dobřany ze dne 20.06.2022**

### **Bere na vědomí**

- 793 - Zprávu o činnosti Rady města Dobřany z mezidobí.
- 794 - Informaci finančního výboru o kontrole hospodaření města Dobřany k 31.05.2022.
- 795 - IV. rozpočtové opatření k 31.05.2022.

### **Určuje**

- 796 - Zapisovatelkou zápisu pí Ivanu Šusterovou.

### **Volí**

- 797 - Ověřovatele zápisu pí Bohumilu Nekolovou a p. Michala Šnebergera.

### **Schvaluje**

- 798 - Program jednání Zastupitelstva města Dobřany dne 20.06.2022.
- 799 - V. rozpočtové opatření města Dobřany k 20.06.2022.
- 800 - Výkup podílu ½ pozemku parc. č. 231/1 o výměře 947 m<sup>2</sup> v obci Dobřany a k. ú. Šlovice u Plzně v kupní ceně 1.000 Kč/1m<sup>2</sup> a podílu ½ pozemku parc. č. 560/3 o výměře 59 m<sup>2</sup> v obci Dobřany, k. ú. Šlovice u Plzně v kupní ceně 290 Kč/1 m<sup>2</sup> od V. V., Plzeň, a uzavření a text Kupní smlouvy, interní číslo 5013F/00089/22, mezi V. V., Plzeň, jako prodávajícím, a městem Dobřany, náměstí T. G. M. 1, 334 41 Dobřany, IČ 00256552, jako kupujícím.
- 801 - Výkup pozemkové parcely parc. č. 515/108 o výměře 4084 m<sup>2</sup>, která vznikne na základě geometrického plánu č. 811-123/2022 oddělením od pozemkové parcely parc. č. 515/45 v obci Dobřany a k. ú. Šlovice u Plzně a ve spoluvlastnictví J. F., Plzeň (podíl ½) a J. F., Plzeň (podíl ½) v kupní ceně 1.350 Kč/1m<sup>2</sup>, a uzavření a text Kupní smlouvy interní číslo 5013F/00090/22 mezi J. F., Plzeň, a J. F., Plzeň, jako prodávajícími, a městem Dobřany, náměstí T. G. M. 1, 334 41 Dobřany, IČ 00256552, jako kupujícími.
- 802 - Prodej parc. č. 262/15 o výměře 14 m<sup>2</sup>, ostatní plocha, která vznikne na základě geometrického plánu č. 768-180104/2021 oddělením z pozemkové parcely parc. č. 262/5, ostatní plocha; prodej parc. č. 263/54 o výměře 20 m<sup>2</sup>, ostatní plocha, která vznikne na základě geometrického plánu č. 757-180104/2021 oddělením z pozemkové parcely parc. č. 263/4, ostatní plocha; prodej parc. č. 297/17 o výměře 7 m<sup>2</sup>, orná půda, která vznikne na základě geometrického plánu č. 753-180104/2021 oddělením z pozemkové parcely parc. č. 297/16, orná půda; a prodej parc. č. 565/12 o výměře 80 m<sup>2</sup>, ostatní plocha, která vznikne na základě geometrického plánu č. 764-180104/2021 oddělením z pozemkové parcely parc. č. 565/4, ostatní plocha; vše vedené na LV č. 10001 pro k. ú. Šlovice u Plzně a obec Dobřany u Katastrálního úřadu pro Plzeňský kraj, Katastrálního pracoviště Plzeň – jih (pozemky pod tělesem dálnice), Ředitelství silnic a dálnic ČR, státní příspěvkové organizaci, IČ 65993390, Na Pankráci 546/56, Nusle, 140 00 Praha 4, za kupní cenu stanovenou znaleckým posudkem č. 2957/2022 ze dne 01.03.2022 vypracovaném soudním znalcem Ing. Vladimírem Nováčkem, IČ 45384339, ve výši 29.810 Kč vč. DPH 21 %, a uzavření a text kupní smlouvy č. KS/D5/SLP/LV10001/2022 (dle interní evidence č. 5014F/00173/22) mezi Ředitelstvím silnic a dálnic ČR, státní příspěvkovou organizací, IČ 65993390, Na Pankráci 546/56, Nusle, 140 00 Praha 4, jako kupujícími, a městem Dobřany, IČ 00256552, náměstí T. G. M. 1, 334 41 Dobřany, jako prodávajícími.
- 803 - Prodej parc. č. 3545/3 o výměře 11 m<sup>2</sup>, lesní pozemek, parc. č. 3545/4 o výměře 12 m<sup>2</sup>, lesní pozemek, které vzniknou na základě geometrického plánu č. 2572-180104/2021 oddělením z pozemkové parcely parc. č. 3545/2, lesní pozemek; prodej parc. č. 3565/74 o výměře 10 m<sup>2</sup>, lesní pozemek, parc. č. 3565/75 o výměře 12 m<sup>2</sup>, lesní pozemek, parc. č. 3565/76 o výměře 9 m<sup>2</sup>, lesní pozemek, parc. č. 3565/89 o výměře 20 m<sup>2</sup>, lesní pozemek a parc. č. 3565/90 o výměře 24 m<sup>2</sup>, lesní pozemek, které vzniknou na základě geometrického plánu č. 2572-180104/2021 oddělením z pozemkové parcely

parc. č. 3565/1, lesní pozemek; prodej parc. č. 3565/91 o výměře 73 m<sup>2</sup>, lesní pozemek, která vznikne na základě geometrického plánu č. 2572-180104/2021 oddělením z pozemkové parcely parc. č. 3565/60, lesní pozemek; prodej parc. č. 3565/78 o výměře 37 m<sup>2</sup>, lesní pozemek, parc. č. 3565/79 o výměře 63 m<sup>2</sup>, lesní pozemek, parc. č. 3565/80 o výměře 155 m<sup>2</sup>, lesní pozemek, parc. č. 3565/81 o výměře 46 m<sup>2</sup>, lesní pozemek, parc. č. 3565/82 o výměře 32 m<sup>2</sup>, lesní pozemek, parc. č. 3565/83 o výměře 1 m<sup>2</sup>, lesní pozemek, a parc. č. 3565/84 o výměře 12 m<sup>2</sup>, lesní pozemek, které vzniknou na základě geometrického plánu č. 2566-180104/2021 oddělením z pozemkové parcely parc. č. 3565/61, lesní pozemek; a prodeje parc. č. 3565/86 o výměře 41 m<sup>2</sup>, lesní pozemek, která vznikne na základě geometrického plánu č. 2570-180104/2021 oddělením z pozemkové parcely parc. č. 3565/62, lesní pozemek; vše vedené na LV č. 10001 pro k. ú. a obec Dobřany u Katastrálního úřadu pro Plzeňský kraj, Katastrálního pracoviště Plzeň – jih (pozemky pod tělesem dálnice), Ředitelství silnic a dálnic ČR, státní příspěvkové organizaci, IČ 65993390, Na Pankráci 546/56, Nusle, 140 00 Praha 4, za kupní cenu stanovenou znaleckým posudkem č. 2951/2022 ze dne 23.02.2022 vypracovaném soudním znalcem Ing. Vladimírem Nováčkem, IČ 45384339 ve výši 257.800 Kč vč. DPH 21 % a uzavření a text kupní smlouvy č. KS/D5/DOB/LV10001/2022 (dle interní evidence č. 5014F/00174/22) mezi Ředitelstvím silnic a dálnic ČR, státní příspěvkovou organizací, IČ 65993390, Na Pankráci 546/56, Nusle, 140 00 Praha 4, jako kupujícím, a městem Dobřany, IČ 00256552, náměstí T. G. M. 1, 334 41 Dobřany, jako prodávajícím.

- 804 - V návaznosti na usnesení ZM č. 738 ze dne 28.02.2022 bezúplatný převod parc. č. 673/2 o výměře 228 m<sup>2</sup>, druh pozemku ostatní plocha, ostatní komunikace, a parc. č. 673/3 o výměře 268 m<sup>2</sup>, druh pozemku ostatní plocha, ostatní komunikace, obě v k. ú. Šlovice u Plzně a obci Dobřany, a zřízení věcného práva, které spočívá v závazku nabyvatele jako povinného nezczizit převáděný majetek a nezatížit jej zástavním právem (převáděné pozemky nelze využívat k hospodářské činnosti ve smyslu komerčním či jiné výtěžné činnosti, nelze je pronajímat ani přenechat do pachtu, ani takové nakládání strpět), a to na dobu 10 let od právních účinků vkladu vlastnického práva k převáděným parcelám pro nabyvatele do katastru nemovitostí, od ČR – Úřadu pro zastupování státu ve věcech majetkových, IČ 69797111, Rašínovo nábřeží 390/42, Nové Město, 128 00 Praha 2, z důvodu narovnání vlastnických vztahů (pozemky pod účelovou komunikací), a uzavření a text Smlouvy o bezúplatném převodu vlastnického práva k nemovitým věcem a o zřízení věcného práva č. UZSVM/P/3776/2022-HMSU, dle interní evidence nabyvatele č. 5024F/00012/22, která bude uzavřena mezi ČR – Úřadem pro zastupování ve věcech majetkových, IČ 69797111, Rašínovo nábřeží 390/42, Nové Město, 128 00 Praha 2, jako převodcem, a městem Dobřany, IČ 00256552, náměstí T. G. M. 1, 334 41 Dobřany, jako nabyvatelem.
- 805 - Směnu pozemku parc. č. 78/5 o výměře 17 m<sup>2</sup>, zahrada, v obci a k. ú. Dobřany a ve vlastnictví města Dobřany, náměstí T. G. M. 1, 334 41 Dobřany, IČ 00256552, který byl nově vytvořený geometrickým plánem č. 2652-195/2021 oddělením z pozemku parc. č. 78/1, v kupní ceně 1.300 Kč/1m<sup>2</sup> a pozemků parc. č. 3855/232 o výměře 841 m<sup>2</sup>, vodní plocha a parc. č. 3855/231 o výměře 547 m<sup>2</sup>, vodní plocha, vše v obci a k. ú. Dobřany a ve vlastnictví M. M., Dobřany, v kupní ceně 20 Kč/1 m<sup>2</sup> s tím, že související náklady za vypracování GP č. 2652-195/2021 ve výši 8.534 Kč a za správní poplatek ke vkladu do katastru nemovitostí ve výši 2.000 Kč budou uhrazeny oběma stranami rovným dílem a uzavření a text Směnné smlouvy, interní číslo 5025F/00030/22 mezi městem Dobřany, náměstí T. G. M. 1, 334 41 Dobřany, IČ 00256552 a M. M., Dobřany.
- 806 - Směnu pozemkové parcely parc. č. 2631/4 o výměře 5197 m<sup>2</sup> v k. ú. a obci Dobřany a ve vlastnictví města Dobřany, IČ 00256552, za pozemkovou parcelu parc. č. 2631/36 o výměře 4871 m<sup>2</sup>, která vznikne na základě geometrického plánu č. 2671-44/2022 oddělením z parc. č. 2631/18 v k. ú. a obci Dobřany, a za pozemkovou parcelu parc. č. 3802/106 o výměře 326 m<sup>2</sup> v k. ú. a obci Dobřany, obě ve vlastnictví R. L., Plzeň, a to v cenové rovnosti, včetně uzavření a textu Směnné smlouvy č. 5025F/00032/22, která bude uzavřena mezi městem Dobřany, IČ 00256552, náměstí T. G. M. 1, 334 41 Dobřany, jako prvním směňujícím, a R. L., Plzeň, jako druhým směňujícím.
- 807 - V návaznosti na usnesení ZM č. 685 ze dne 22.11.2021 směnu pozemkových parcel v k. ú. a obci Dobřany, druh pozemku orná půda, parc. č. 3313/18 o výměře 36733 m<sup>2</sup>, parc. č. 3338/2 o výměře 27568 m<sup>2</sup>, parc. č. 3307 o výměře 13560 m<sup>2</sup> a parc. č. 3316/1 o výměře 16364 m<sup>2</sup>, která vznikla na základě geometrického plánu č. 2665-24/2022 oddělením z pozemkové parcely parc. č. 3316, všechny ve vlastnictví města Dobřany, IČ 00256552, náměstí T. G. M. 1, 334 41 Dobřany, za pozemky ve

vlastnictví ČR – Státního pozemkového úřadu, IČ 01312774, Husinecká 1024/11a, Žižkov, 130 00 Praha.

- 808 - Dodatek č. 3 zřizovací listiny Materské školy Dobřany, kterým se upravuje svěřený majetek vyjmenovaný v příloze č. 1.
- 809 - Poskytnutí finančního daru ve výši 30.000 Kč pro JUNIORFEST, z. s., IČ: 22734473, Spojovací 827, 334 41 Dobřany, v rámci Globálního dárcovského a dotačního titulu města Dobřany - část B. Dary, B.1. Dary na základě doporučení firem v rámci systému 15 x m<sup>2</sup>, vč. textu darovací smlouvy č. 3011F/00079/22.
- 810 - Uzavření a text dodatku č. 1 veřejnoprávní smlouvy int. č. 3246F/00113/22 o poskytnutí dotace z Globálního dárcovského a dotačního titulu města Dobřany – dotace na jednorázové akce/projekty a na vybavení v roce 2021 pro TJ Dobřany, z. s., IČ 18240151, Tyršova 728, 334 41 Dobřany, na nákup vybavení“, a to na základě žádosti o změnu využití dotace.
- 811 - Uzavření a text dodatku č. 1 veřejnoprávní smlouvy int. č. 3246F/00114/22 o poskytnutí dotace z Globálního dárcovského a dotačního titulu města Dobřany – dotace na jednorázové akce/projekty a na vybavení v roce 2021 pro TJ Dobřany, z.s. – oddíl fourcrossu, IČ 18240151, Tyršova 728, 334 41 Dobřany, na pořádání závodu světové série „Fourcross Bike Madness 2022“, a to ve smyslu usnesení Rady města Dobřany č. 4750 ze dne 18.05.2022.
- 812 - Mimořádnou odměnu dle § 84, odst. 2, písm. v) zákona č. 128/2000 Sb. o obcích ve znění pozdějších předpisů, ve výši 15.000 Kč p. Janu Hojdovi za mimořádné práce ve prospěch obce nad rámec zákonných povinností vyplývajících z funkce předsedy Osadního výboru Vodní Újezd.
- 813 - Mimořádnou odměnu dle § 84, odst. 2, písm. v) zákona č. 128/2000 Sb. o obcích ve znění pozdějších předpisů, ve výši 12.000 Kč pí Jiřině Rezáčové za mimořádné práce ve prospěch obce nad rámec zákonných povinností vyplývajících z funkce členky Osadního výboru Vodní Újezd.

Bc. Martin Sobotka  
starosta města Dobřany

Jaroslava Umnerová  
místostarostka města Dobřany