

Usnesení č. 13 Zastupitelstva města Dobřany ze dne 31.10.2012

Bere na vědomí

- 347 - Zprávu o činnosti Rady města Dobřany v mezidobí.
- 348 - Informaci finančního výboru o kontrole hospodaření města Dobřany k 31.10.2012.

Schvaluje

- 349 - V. rozpočtové opatření města Dobřany k 31.10.2012.
- 350 - Směnu dle geometrického plánu č. 1758-104/2012 nově vytvořeného pozemku p.č. 763/5 o výměře 47 m² ve vlastnictví města Dobřany a pozemku vedeného ve ZE – původ Pozemkový katastr stp.č. 666 o výměře 75 m², který je ve vlastnictví manželů Jiřího a Evy Hájkových – SJM ve výši ½; Jiřího Hájka ve výši ¼ a Evy Hájkové ve výši ¼, a to v cenové rovnosti směřovaných pozemků. Veškeré náklady spojené s touto směnou uhradí město Dobřany.
- 351 - Směnu pozemku nově vytvořeného geometrickým plánem č. 1763-120/2012 p. č. 4241 o výměře 4 m² v obci a k. ú. Dobřany, který je ve vlastnictví Marcely Pražákové, a pozemku nově vytvořeného geometrickým plánem č. 1776-120/2012 p. č. 3703/279 o výměře 64 m² v obci a k. ú. Dobřany, který je ve vlastnictví města Dobřany, s doplatkem kupní ceny ve výši 24.000 Kč ve prospěch města Dobřany a úhradou nákladů spojených s touto směnou v celkové výši 10.868 Kč paní Pražákovou (GP č. 1776-120/2012 ve výši 1.500 Kč, GP č. 1763-120/2012 ve výši 4.200 Kč, kolek k návrhu na vklad ve výši 1.000 Kč, znalecké posudky č. 1171/2012 a č. 1172/2012 ve výši 3.400 Kč a úhrada daně z převodu nemovitostí ve výši 768 Kč). Úhrada kupní ceny bude provedena splátkovým kalendářem v částkách 2.000 Kč měsíčně po dobu 1 roku, úhrada ostatních nákladů bude provedena před podpisem kupní smlouvy.
- 352 - Výkup pozemkové parcely pč. 2509/19 v k.ú. Dobřany o výměře 123 m² (pozemek pod MK Protifašistických bojovníků) od paní Marie Beštové v ceně znaleckého odhadu – tj. 48.840 Kč. Ostatní náklady ve výši 3.100 Kč uhradí prodávající (znalecký posudek, správní poplatek katastru nemovitostí).
- 353 - Zřízení věcného břemene zřízení a provozování plynárenské zařízení „Venkovní domovní plynovod v zemním trubním vedení – STROM PRAHA“, a věcného břemene spočívajícímu v právu vstupu a vjezdu v souvislosti se zřízením, úpravami, opravami a provozováním této plynovodní přípojky, na části pozemkové parcely pč. 2433/62 v k. ú. Dobřany v rozsahu přesně plošně určeném a vymezeném příslušným geometrickým plánem pro oprávněného STROM PRAHA a. s., IČ 25751069, Lohenická 607, Praha 9 – Vinoř, včetně textu smlouvy o budoucí smlouvě o zřízení věcného břemene a souhlasu se zřízením stavby č. 5036/03098/12.
- 354 - Zřízení věcného břemene zřízení a provozování distribuční soustavy “Dobřany, Průmyslová ul. – DTS, vNN, kNN, IV-12-0008250“ na částech pozemkových parcel vedených v KN pč. 2433/47, pč. 2459/14, pč. 3794/6 a na části pozemkové parcely vedené v ZE-původ PK pč. 3790/1, vše v k.ú. a obci Dobřany, v rozsahu přesně plošně určeném a vymezeném příslušným geometrickým plánem, pro ČEZ Distribuci, a. s., IČ 24729035, Teplická 474/8, Děčín IV, včetně textu Smlouvy o budoucí smlouvě o zřízení věcného břemene a o smlouvě o právu stavby č. 5036/03117/12.
- 355 - Nabytí pozemků zapsaných na LV 2141 v obci a k. ú. Dobřany ve výši ideálního podílu ¼ pana Mariana Kufnera do vlastnictví města Dobřany, a to na základě dražebního jednání konaného dne 20.11.2012 v Plzni, Divadelní 2728/3a, a to v maximální ceně za celek 1.000.000 Kč.
- 356 - Uznání závazku a dohodu o způsobu jeho plnění uzavřenou mezi městem Dobřany a Andreou Cingrošovou ve věci dlužné částky o celkové výši 134.803 Kč, a to z titulu nezaplaceného nájemného bytu v č. p. 1061, tř. 1, máje Dobřany ve výši 99.935 Kč s příslušenstvím a nezaplacené náhrady nákladů řízení ve výši 34.868 Kč dle platebního rozkazu vydaného Okresním soudem Plzeň-jih sp.zn. 8 C 44/2012.

- 357 - Uznání závazku a dohodu o způsobu jeho plnění uzavřeného mezi městem Dobřany jako věřitelem a Pavlem Polívkou jako dlužníkem ve věci dlužné částky o celkové výši 35.780 Kč, a to z titulu neuhrazené jistiny ve výši 22.408 Kč a nezaplacené náhrady nákladů řízení ve výši 13.372 Kč dle rozsudku Okresního soudu Plzeň jih č.j. 8 C 136/2012 spojených s užíváním bytu č. 6 v domě č. p. 1061 v ul. tř. 1. máje v Dobřanech.
- 358 - Uznání závazku a dohodu o způsobu jeho plnění uzavřeného mezi městem Dobřany jako věřitelem a Jaroslavem Schovánkem ve věci dlužné celkové částky 23.236 Kč bez příslušenství, a to z titulu nezaplaceného nájemného bytu č. 3 v Dobřanech, Lidická ul. č. p. 119.
- 359 - Zrušení příspěvkové organizace Městské lesy Dobřany, IČ 71236376 k 31.12.2012 a zajištění správy lesního majetku města Dobřany, včetně hospodaření s tímto majetkem, prostřednictvím oddělení městských lesů organizačně začleněného pod odbor Městského úřadu Dobřany, kancelář starosty s tím, že veškerá práva a závazky zrušené příspěvkové organizace Městské lesy Dobřany přejdou od 01.01.2013 na město Dobřany.
- 360 - Obecně závaznou vyhlášku č. 4/2012 o místním poplatku za provoz systému shromažďování, sběru, přepravy, třídění, využívání a odstraňování komunálních odpadů včetně přílohy k stanovení sazby místního poplatku za provoz systému shromažďování, sběru, přepravy, třídění, využívání a odstraňování komunálních odpadů pro rok 2013.
- 361 - Text a uzavření Smlouvy o nájmu a provozování vodovodu a kanalizace pro veřejnou potřebu mezi městem Dobřany a společností ČEVAK, a. s., Severní 8/2264, České Budějovice, IČ: 60849657, a to na základě výsledku koncesního řízení pod názvem „Výběr provozovatele vodohospodářského majetku města Dobřany zveřejněného oznámení o zahájení koncesního řízení v ISVZUS podle ev. č. VZ 210470“ a zároveň ve vazbě na vydané Předchozí stanovisko Ministerstva financí podle § 30 zákona č. 139/2006 Sb., o koncesních smlouvách a koncesních řízeních (koncesní zákon), ve znění pozdějších předpisů, k uzavření koncesní smlouvy s tím, že na základě dostupných informací Ministerstvo financí ČR neshledalo rizika takového rozsahu, která by uzavření koncesní smlouvy bránila.
- 362 - Odměny členům výborů dle § 84 odst. 2 písm. v) zákona č. 128/2000 Sb., o obcích, ve znění pozdějších předpisů dle přílohy č. 1.

Zmocňuje

- 363 - Starostu města Dobřany k účasti na dražebním jednání konaném dne 20.11.2012 v 11,00 hod. v sídle soudního exekutora na adrese Plzeň, Divadelní 2728/3a, kdy předmětem dražby jsou pozemky zapsané na LV 2141 v obci a k. ú. Dobřany ve výši ideálního podílu ¼ pana Mariana Kufnera a případné vydražení předmětných pozemků v maximální ceně 1.000.000 Kč.

Bc. Marek Sýkora
starosta města Dobřany
v.r.

Bc. Dagmar Terelmešová
místostarostka města Dobřany
v.r.