

3. Opravy a rekonstrukce vnějších prostranství

1.3. **Rekonstrukce Brentnerových sadů a nová pěší trasa k lokalitě Žabák** nebylo v Programu regenerace MPZ 2003 - Dobřany
aktualizace říjen 2020
řeka Radbuza - pravý břeh
vlastník město

Náklady (Kč)	2004-2020	plán na 2021-2030	Efekt	Poznámka
město			Obnova a zpřístupnění	Brentnerovy sady (od histor. mostu až k ul. U Radbuzy) - celková rekonstrukce pravobřežní zelené plochy s hodnotnou vzrostlou zelení, plochy budou zpřístupněny široké veřejnosti v prostoru mezi mosty, připravena dokumentace pro stavební povolení. Výhledově plánována nová pěší trasa k lokalitě Žabák a její propojení do Školní ulice. Plánována nová výsadba stromů v lokalitě Žabák.
soukromý investor				
dotace				
celkem	0	4 000 000		

2.3. **Asanace areálu bývalého dvora čp. 38 (parc. č. 130)** součást Programu regenerace MPZ 1994 - Dobřany
aktualizace říjen 2020
Školní ulice - sever
vlastník město

Náklady (Kč)	2004-2020	plán na 2021-2030	Efekt	Poznámka
město			Využití zbořeniště jako prostor pro veřejnost.	Prostor zaniklého dvora bude využit víceúčelově pro veřejnost - drobné společenské akce, relaxace v zeleni, technické a soc. zázemí. Oplocení.
soukromý investor				
dotace				
celkem	0	2 000 000		

3.3. **Rekonstrukce parku za objektem bývalého kina** součást Programu regenerace MPZ 1994 - Dobřany
aktualizace říjen 2020
Zahradní ulice
vlastník město

Náklady (Kč)	2004-2020	plán na 2021-2030	Efekt	Poznámka
město			Obnova cenné plochy zeleně v rámci MPZ, zlepšení život. prostředí obyvatel	Údržba místních komunikací. Celková rekonstrukce velké parkové plochy v MPZ s hodnotnou vzrostlou zelení. Připravuje se studie.
soukromý investor				
dotace				
celkem	3 000 000	6 000 000		

4.3. **Rekonstrukce parku mezi zástavbou v Tyršově ul. a sídlišťem** nebylo v Programu regenerace MPZ 2003 - Dobřany
aktualizace říjen 2020
mezi Tyršovo ul. a ul. 17. list.
vlastník město

Náklady (Kč)	2004-2020	plán na 2021-2030	Efekt	Poznámka
město			Obnova cenné plochy zeleně v rámci MPZ, zlepšení život. prostředí obyvatel	Vybudováno víceúčelové hřiště. Celková rekonstrukce velké parkové plochy v MPZ se vzrostlou zelení. Jedná se o plochu mezi historickou zástavbou a panelovým sídlišťem. Cílem rekonstrukce parku je kromě vytvoření kvalitní pobytové plochy pro obyvatele i vytvoření přechodového článku mezi oběma nesourodnými typy zástavby.
soukromý investor				
dotace				
celkem	1 000 000	2 000 000		

5.3. Nová výsadba zeleně v okolí okružní křižovatky				součást Programu regenerace MPZ 1994 - Dobřany aktualizace říjen 2020	
tř. 1. máje / Lidická vlastník město					
Náklady (Kč)	2004-2020	plán na 2021-2030	Efekt	Poznámka	
město soukromý investor			Potlačení architektonického a urbanistického problému a zlepšení životního prostředí obyvatel	Údržba stáv. zeleně.	
dotace				Výsadba kompaktního stromořadí po obvodu tělesa křižovatky, doplněného stříhaným živým plotem. Veliký prostor je obklopen nesourodou směsicí staveb a postrádá vhodné měřítko. Jedná se o velmi pohledově exponovanou část města, kde tranzitní doprava protíná MPZ. Záměr vyžaduje dílčí přeložky ing. sítí a úpravy chodníků.	
celkem	1 000 000	3 000 000			

6.3. Sadovnické úpravy prostoru uvnitř okružní křižovatky				nebylo v Programu regenerace MPZ 2003 - Dobřany aktualizace říjen 2020	
tř. 1. máje / Lidická Plzeňský kraj (SÚS PK)					
Náklady (Kč)	2004-2020	plán na 2021-2030	Efekt	Poznámka	
město soukromý investor			Potlačení estetického problému a zlepšení životního prostředí obyvatel		
dotace				Vnitřní prostor křižovatky má být využíván jako plocha pro vrtulníky IZS, přesto by bylo vhodné doplnit kvalitní sadovnickou úpravu jako komponovanou kvetoucí plochu.	
celkem	500 000	1 000 000			

7.3. Nová výsadba zeleně v dílčích částech tř. 1. máje				součást Programu regenerace MPZ 1994 - Dobřany aktualizace říjen 2020	
tř. 1. máje vlastník město					
Náklady (Kč)	2004-2020	plán na 2021-2030	Efekt	Poznámka	
město soukromý investor			Zlepšení estetického vzhledu města a životního		
dotace				Výsadba kompaktního stromořadí, doplněného stříhaným živým plotem. Týká se jižní strany v úseku od Zahradní ul. po okružní křižovatku a severní strany v úsecích mezi Lipovou ul. a ČS Benzina a zastávkou autobusů a okružní křižovatkou. Součástí těchto sadovnických úprav jsou také menší parkové plochy na jižní straně ulice v křížení ulic Lipová / tř. 1. máje a Široká / tř. 1. máje. Jedná se o velmi pohledově exponovanou část města, kde tranzitní doprava protíná MPZ. Záměr vyžaduje dílčí přeložky ing. sítí a úpravy chodníků.	
celkem	0	3 000 000			

8.3. Úpravy a nová výsadba zeleně v Mánesově ulici		součást Programu regenerace MPZ 1994 - Dobřany		
různé ulice		aktualizace říjen 2020		
vlastník město				
Náklady (Kč)	2004-2020	plán na 2021-2030	Efekt	Poznámka
město soukromý investor			Zlepšení estetického vzhledu města a životního prostředí obyvatel	
dotace				Rekonstrukce drobné parkové plochy v oblouku ulice při křížení s Mosteckou ulicí - dvojice nevhodných jehličnatých stromů bude odstraněna, plocha bude doplněna ostříhané živé ploty a kvetoucí podsadbu. Dále nová výsadba stromů a stříhaných živých plotů na severní straně ulice mezi čp. 22 a čp. 312.
celkem	0	500 000		

9.3. Nová výsadba zeleně v ul. Široká a Studniční		součást Programu regenerace MPZ 1994 - Dobřany		
ul. Široká a Studniční		aktualizace říjen 2020		
vlastník město				
Náklady (Kč)	2004-2020	plán na 2021-2030	Efekt	Poznámka
město soukromý investor			Zlepšení estetického vzhledu města a životního prostředí obyvatel	
dotace				V Široké ul. se jedná o výsadbu chybějících stromů v uličních stromořadích a doplnění liniemi stříhaných živých plotů. Ve Studniční ulici bude doplněna výsadba v jižní části, za křižovatkou s ul. Stromořadí. Dvojici nových stromů budou vyplněny mezery ve stávajícím stromořadí u čp. 275 a 335, nově bude vysazeno stromořadí v zeleném pásu mezi dvěma vozovkami, jako pokračování charakteru severní části Studniční ulice. Stávající i novou výsadbu ve Studniční ulici jako celku je vhodné doplnit stříhanými živými ploty.
celkem	0	750 000		

10.3. Postupná náhrada nevhodných povrchů komunikací dlažbou		součást Programu regenerace MPZ 1994 - Dobřany		
různé ulice		aktualizace říjen 2020		
vlastník město				
Náklady (Kč)	2004-2020	plán na 2021-2030	Efekt	Poznámka
město soukromý investor			Zlepšení estetického vzhledu města	V letech 2004-2020 proběhla celková rekonstrukce náměstí TGM. Proběhla pokládka žulové dlažby v ulicích: Školní (jižní část), Lidická (vč. pěšího propojení ke tř. 1. máje), Mostecká, Lipová (část mezi nám. TGM a tř. 1. máje), Mánesova (západní část). Proběhla pokládka betonové dlažby v ulicích: Pobřežní, propojení pro pěší mezi pobřežní a Mosteckou ul., Loudů, Luční, Lipová (některé chodníky v jižní části) a Studniční (úsek mezi tř. 1. máje a ul. Stromořadí). Chodníky z bet. dlažby a nová asfaltová vozovka byly provedeny v ulicích: Široká, Stromořadí (úsek mezi Širokou a Novou ul.), Nová.
dotace				Plánované rekonstrukce ulic: Vančurova, U Radbuzy, Školní (severní část), Zahradní, Studniční (jižní část), Stromořadí (západní část).
celkem	90 000 000	20 000 000		

11.3. Oprava dlažby na komunikacích			součást Programu regenerace MPZ 1994 - Dobřany	
Tyršova ulice			aktualizace říjen 2020	
vlastník město				
Náklady (Kč)	2004-2020	plán na 2021-2030	Efekt	Poznámka
město			Údržba povrchu	Opravy poškozené betonové dlažby v Tyršově ulici.
soukromý investor				
dotace				
celkem	0	1 850 000		

12.3. Asanace areálu hasičské zbrojnice			součást Programu regenerace MPZ 1994 - Dobřany	
Tyršova ulice			aktualizace říjen 2020	
vlastník město				
Náklady (Kč)	2004-2020	plán na 2021-2030	Efekt	Poznámka
město			Odstranění areálu výrazně narušujícího charakter MPZ, zlepšení život. prostředí obyvatel	Stávající areál svým umístěním, architektonickým řešením a urbanistickým uspořádáním výrazně narušuje celkový charakter MPZ. Areál zbrojnice je velmi nevhodně umístěn mezi historickou zástavbou MPZ a památkově hodnotným objektem empírové jízďárny. Z urbanistického hlediska se jedná o velmi cennou plochu mezi historickou zástavbou a panelovým sídlištěm. Cílem asanace areálu je přemístění zbrojnice mimo rámec MPZ, daný prostor uvolnit pro kvalitní plochy parkové zeleně propojené s areálem jízďárny a parkem u bytového domu čp. 791-796 (viz položka 4.3). Tento souvislý pás zeleně bude kvalitní pobytovou plochou pro obyvatele a vytvoří vhodný přechodový článek mezi dvěma nesourodnými typy zástavby.
soukromý investor				
dotace				
celkem	0	20 000 000		