

# ZMĚNA Č. 1 ÚZEMNÍHO PLÁNU DOBŘANY

## I.5 VÝKRES VEŘEJNĚ PROSPĚŠNÝCH STAVEB, OPATŘENÍ A ASANACÍ 1:5 000

### ZÁVAZNÉ JEVY

#### VEŘEJNĚ PROSPĚŠNÉ STAVBY A OPATŘENÍ S MOŽNOSTÍ VYVLASTNĚNÍ

#### VEŘEJNĚ PROSPĚŠNÉ STAVBY DOPRAVNÍ INFRASTRUKTURY

- plocha pro umístění místní komunikace
- plocha pro umístění účelové komunikace
- plocha pro umístění dopravní infrastruktury - silniční
- plocha pro umístění stezky pro chodce a cyklisty
- cyklistická trasa nadregionálního významu
- cyklistická trasa regionálního významu

#### VEŘEJNĚ PROSPĚŠNÉ STAVBY TECHNICKÉ INFRASTRUKTURY

- plocha pro umístění nadzemního vedení VVN 110 kV
- plocha pro umístění místního vodovodu
- plocha pro umístění splaškové kanalizace tlakové
- plocha pro rozšíření ČOV a technických služeb města

#### VEŘEJNĚ PROSPĚŠNÁ OPATŘENÍ

- územní systém ekologické stability

### INFORMATIVNÍ JEVY

- STAV**
- hranice obce
- hranice katastrálního území

### ÚP DOBŘANY

#### PLOCHY A KORIDORY S MOŽNOSTÍ VYVLASTNĚNÍ

#### VEŘEJNĚ PROSPĚŠNÉ STAVBY DOPRAVNÍ INFRASTRUKTURY

- koridor silnice I. třídy (4-puhové) včetně souvisejících staveb
- koridor silnice II. třídy
- koridor silnice III. třídy
- koridor místní nebo účelové komunikace
- plocha úrovněové křižovatky
- železniční trať celostátní (včetně koridoru) - modernizace
- železniční trať celostátní - přestavba na místní komunikaci
- plocha terminálu veřejné integrované dopravy
- železniční stanice
- cyklistická trasa místního významu - návrh
- stezka pro pěší s lávkou nad železnici

#### VEŘEJNĚ PROSPĚŠNÉ STAVBY TECHNICKÉ INFRASTRUKTURY

- koridor nadzemního vedení VN 22 kV
- kabelové vedení VN 22 kV
- plynovod STL
- místní vodovod
- plocha vodojemu
- vodojem
- splašková kanalizace tlaková
- splašková kanalizace gravitační (včetně koridoru)
- čerpací stanice odpadních vod

#### VEŘEJNĚ PROSPĚŠNÁ OPATŘENÍ

- objekt/zřízení protipovodňové ochrany
- retenční suchá nádrž - poldr

#### ASANACE

- silnice III. třídy - rušený úsek (asanace)
- železniční trať celostátní - rušený úsek (asanace)

#### PLOCHY A KORIDORY S MOŽNOSTÍ UPLATNĚNÍ PŘEDKUPNÍHO PRÁVA

- plocha občanského vybavení
- plocha veřejného prostranství

### PŘEHLED VEŘEJNĚ PROSPĚŠNÝCH STAVEB, OPATŘENÍ A ASANACÍ

#### VEŘEJNĚ PROSPĚŠNÉ STAVBY S MOŽNOSTÍ VYVLASTNĚNÍ (DLE § 170 STAVEBNÍHO ZÁKONA)

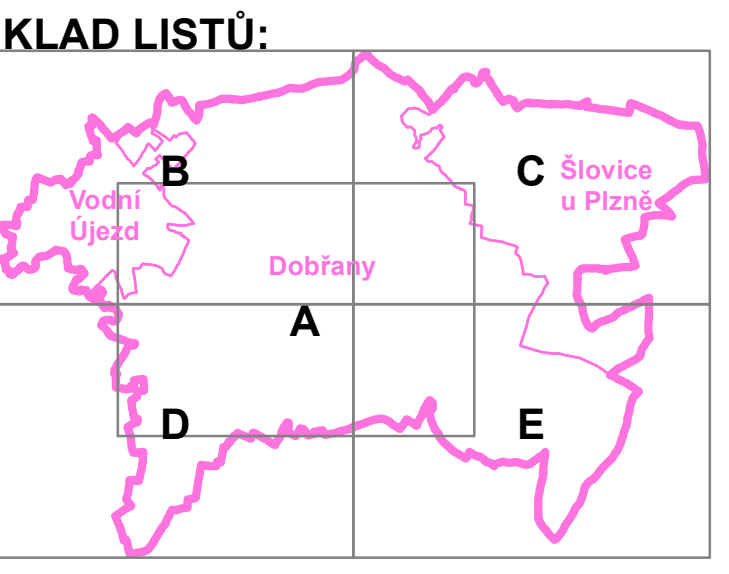
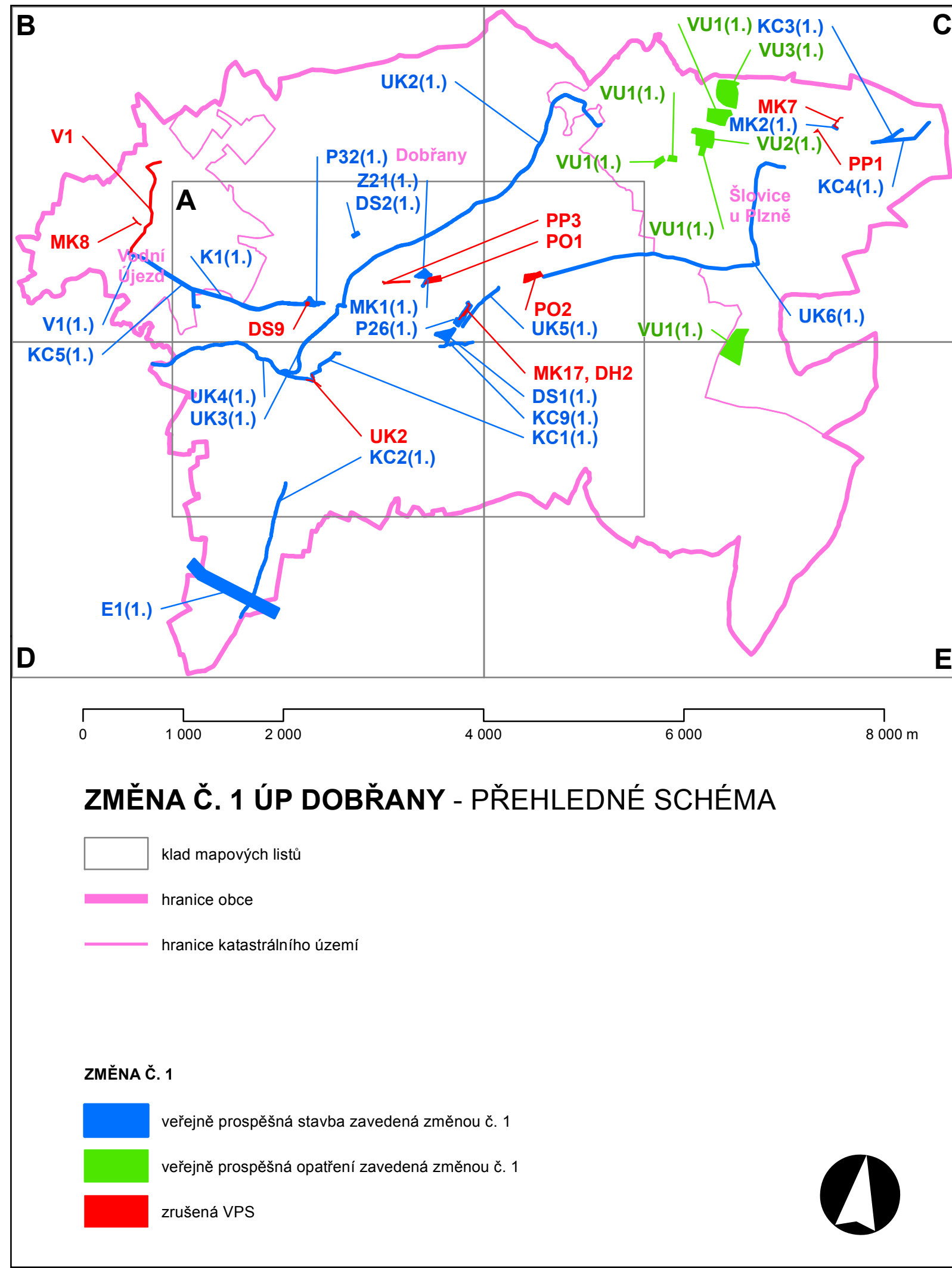
DS1(1.)	Silnice III/180, Dobřany, přestavba křižovatky silnice III/180 a místní komunikace ulice Nádražní
DS2(1.)	Silnice III/18043, přestavba silnice s umístěním bezpečného přechodu pro pěší a cyklisty
P26(1.)	Dobřany, terminál veřejné integrované dopravy
P32(1.)	Silnice III/180, Dobřany, přestavba křižovatky se silnicí III/18043 a místní komunikací na okružní křižovatku včetně souvisejících staveb
MK1(1.)	Dobřany, místní komunikace obslužná, přestavba
MK2(1.)	Šlovice, místní komunikace obslužná, přestavba
UK2(1.)	Dobřany, účelová komunikace, přestavba a novostavba
UK3(1.)	Dobřany, účelová komunikace, přestavba a novostavba
UK4(1.)	Dobřany, účelová komunikace, přestavba a novostavba
UK5(1.)	Dobřany, účelová komunikace, přestavba a novostavba
UK6(1.)	Dobřany, Šlovice, účelová komunikace, přestavba a novostavba
KC1(1.)	Dobřany, stezka pro chodce a cyklisty, novostavba
KC2(1.)	Dobřany, stezka pro cyklisty, novostavba
KC3(1.)	Šlovice, stezka pro chodce a cyklisty, novostavba
KC4(1.)	Šlovice, stezka pro chodce a cyklisty, novostavba
KC5(1.)	Dobřany, Vodní Újezd, stezka pro chodce a cyklisty, novostavba
KC6(1.)	Dobřany, stezka pro chodce a cyklisty, novostavba
K1(1.)	Výtlačné potrubí splaškových vod Vodní Újezd – Dobřany
Z21(1.)	Dobřany, plocha pro rozšíření čistírny odpadních vod a technických služeb města
V1(1.)	Vodovodní řád pro připojení místní části Vodní Újezd
E1(1.)	Nadzemní vedení VVN 110 kV Chlumčany – Úherce

#### VEŘEJNĚ PROSPĚŠNÁ OPATŘENÍ S MOŽNOSTÍ VYVLASTNĚNÍ (DLE § 170 STAVEBNÍHO ZÁKONA)

VU1(1.)	Regionální biokoridor RK2013
VU2(1.)	Lokální biocentrum LB 7
VU3(1.)	Lokální biocentrum LB 9

#### VEŘEJNĚ PROSPĚŠNÉ STAVBY RUŠENÉ ZMĚNOU Č. 1 ÚP DOBŘANY

DS9	Silnice III/180, Dobřany, přestavba křižovatky stávajících silnic III/180, III/18043 a místní komunikace včetně úpravy a převedení stávající cyklotrasy
MK8	Vodní Újezd, místní komunikace zkliděná, přestavba a novostavba
MK17	Dobřany, místní komunikace obslužná, přestavba a novostavba
UK2	Dobřany, přestavba a prodloužení stávající účelové komunikace
DH2	Dobřany, terminál veřejné integrované dopravy (plocha Z48)
DC1	Dobřany, nadregionální cyklostezka č. 3 Praha – Pízeň – Regensburg, novostavba
DC2	Dobřany, nadregionální cyklostezka č. 38 Pízeň – Klatovy – Železná Ruda, novostavba
DC3	Dobřany, místní cyklostezka podél řeky Radbuzy včetně dvou lávek přes vodní tok, novostavba
V1	Vodovodní řád pro připojení rozvojových ploch Z22, Z23
PO1	Plocha občanského vybavení - sport a rekreace (Z32) pro zajištění sportovního rekreačního funkce stávajících ploch bydlení a navrhované plochy bydlení (Z33)
PO2	Plocha občanského vybavení (Z50) pro navrhovaný sportovní rekreační areál na Šlovičském vrchu (Z51)
PP1	Plocha veřejného prostranství (Z17b) pro zajištění parkovacích a odstavných ploch a zpřístupnění fotbalového hřiště a plochy občanského vybavení (Z17a)
PP3	Plocha veřejného prostranství (Z29c) pro zpřístupnění plochy pro bydlení (Z29a)



a) VYDÁVAJÍCÍ ORGÁN: Zastupitelstvo města Dobřany  
b) DATUM NABYTÍ ÚČINNOSTI: .....  
c) POŘIZOVATEL: Městský úřad Dobřany,  
Stavební odbor,  
Bc. David Šmůla - vedoucí Stavebního odboru  
PODPIS: ..... RAZÍTKO: