

ÚZEMNÍ PLÁN DOBŘANY

I.5 VÝKRES VEŘEJNĚ PROSPĚŠNÝCH STAVEB, OPATŘENÍ A ASANACÍ 1:5 000

LEGENDA:

ZÁVAZNÉ JEVY

PLOCHY A KORIDORY S MOŽNOSTÍ VYVLASTNĚNÍ

VEŘEJNĚ PROSPĚŠNÉ STAVBY DOPRAVNÍ INFRASTRUKTURY

 KORIDOR SILNICE I. TŘÍDY (4-PRUHOVÉ) VČETNĚ SOUVISEJÍCÍCH STAVEB

 KORIDOR SILNICE II. TŘÍDY

 KORIDOR SILNICE III. TŘÍDY

 KORIDOR MÍSTNÍ NEBO ÚČELOVÉ KOMUNIKACE

 PLOCHA ÚROVŇOVÉ KŘÍŽOVATKY

 ŽELEZNIČNÍ TRATI CELOSTÁTNÍ(VČETNĚ KORIDORU) - MODERNIZACE

 ŽELEZNIČNÍ TRATĚ CELOSTÁTNÍ - PŘESTAVBA NA MÍSTNÍ KOMUNIKACI

 PLOCHA TERMINÁLU VEŘEJNĚ INTEGROVANÉ DOPRAVY

 ŽELEZNIČNÍ ZASTÁVKA

 CYKLISTICKÁ STEZKA/TRASA

 STEZKA PRO PĚŠÍ S LÁVKOU NAD ŽELEZNICÍ

VEŘEJNĚ PROSPĚŠNÉ STAVBY TECHNICKÉ INFRASTRUKTURY

 KORIDOR NADZEMNÍHO VEDENÍ VN 22 KV

 KABELOVÉ VEDENÍ VN 22 KV

 PLYNOVOD STL

 MÍSTNÍ VODOVOD

 PLOCHA VODOJEMU

 VODOJEM

 SPLAŠKOVÁ KANALIZACE GRAVITAČNÍ(VČETNĚ KORIDORU)

 SPLAŠKOVÁ KANALIZACE TLAKOVÁ

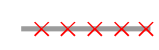
 ČERPAČÍ STANICE ODPADNÍCH VOD

VEŘEJNĚ PROSPĚŠNÁ OPATŘENÍ

 PROTIEROZNÍ ZÁCHYTNÝ PŘÍKOP

 RETENČNÍ SUCHÁ NÁDRŽ - POLDR

ASANACE

 SILNICE III. TŘÍDY - RUŠENÝ ÚSEK (ASANACE)

 ŽELEZNIČNÍ TRATĚ CELOSTÁTNÍ - RUŠENÝ ÚSEK (ASANACE)

PLOCHY A KORIDORY S MOŽNOSTÍ UPLATNĚNÍ PŘEDKUPNÍHO PRÁVA

 PLOCHA OBČANSKÉHO VYBAVENÍ

 PLOCHA VEŘEJNÉHO PROSTRANSTVÍ

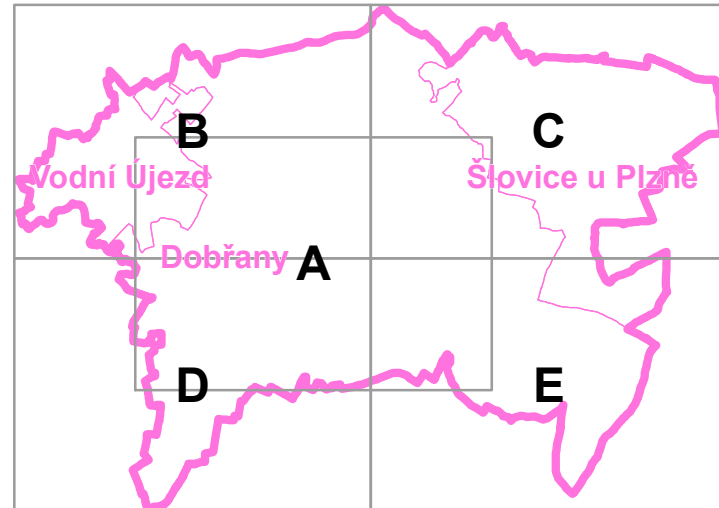
INFORMATIVNÍ JEVY

STAV

 HRANICE ŘEŠENÉHO ÚZEMÍ

 HRANICE KATASTRÁLNÍHO ÚZEMÍ

KLAD LISTŮ:



Přehled veřejně prospěšných staveb, opatření a asanací

Plochy a koridory s možností vyvlastnění (dle § 170 Stavebního zákona)

DS1	Silnice I/27; Šlovice – Přestice, přeložka včetně všech souvisejících staveb; 4-pruh
DS2	Silnice II/180; Dobřany, přeložka v úseku silnice II/180 - III/18033; 2-pruh včetně okružní křižovatky na silnici II/180
DS3	Silnice III/18034; Dobřany, přeložka s napojením na II/180; 2-pruh
DS7	Silnice II/180; Dobřany, křižovatka stávající silnice II/180 a navrhovaných přeložek silnic II/180 (DS2) a III/18034 (DS3)
DS8	Silnice II/180; Dobřany, okružní křižovatka stávající silnice II/180, přeložky silnice III/18033 (DS11) a stávající účelové komunikace
DS9	Silnice II/180; Dobřany, přestavba křižovatky stávajících silnic II/180, III/18043 a místní komunikace včetně úpravy a převedení stávající cyklotrasy
DS10	Silnice III/18037; Dobřany, přestavba křižovatky silnic III/18037, III/18035 a navrhované místní komunikace MK13 (průsečná křižovatka)
DS11	Silnice III/18033; Dobřany, přeložka silnice s napojením na navrhovanou křižovatku DS8; 2-pruh
DS12	Silnice III/18037; Dobřany, okružní křižovatka stávající silnice III/18037 a navrhovaných místních komunikací
MK1	Šlovice, místní komunikace obslužné a zklidněné, novostavba
MK3	Šlovice, místní komunikace obslužná, přestavba
MK4	Šlovice, místní komunikace zklidněné, novostavba
MK5	Šlovice, místní komunikace zklidněné, novostavba
MK6	Šlovice, místní komunikace zklidněné, přestavba
MK7	Šlovice, místní komunikace obslužné, přestavba a novostavba
MK8	Vodní Újezd, místní komunikace zklidněná, přestavba a novostavba
MK9	Vodní Újezd, místní komunikace zklidněná, přestavba a novostavba
MK10	Dobřany, místní komunikace obslužné, novostavba
MK11	Dobřany, místní komunikace obslužné, novostavba
MK12	Dobřany, místní komunikace obslužná, novostavba (využívá opuštěné těleso železniční tratě)
MK13	Dobřany, místní komunikace zklidněná, přestavba a novostavba
MK14	Dobřany, místní komunikace zklidněná, přestavba účelové komunikace
MK15	Dobřany, úprava napojení stávající silnice III/18033 (návrh na přeřazení jako místní komunikace)
MK16	Místní komunikace obslužná, přestavba a novostavba
MK17	Dobřany, místní komunikace obslužná, přestavba a novostavba
UK1	Dobřany, přestavba stávající účelové komunikace
UK2	Dobřany, přestavba a prodloužení stávající účelové komunikace
UK3	Dobřany, přestavba a prodloužení stávající účelové komunikace
UK4	Dobřany, přestavba a prodloužení stávající účelové komunikace
DZ1	Železniční trať č. 183, modernizace se zdvojkolejněním a přeložkou tratě včetně nové železniční zastávky v Dobřanech
DH2	Dobřany, terminál veřejné integrované dopravy (plocha Z48)
DC1	Dobřany, nadregionální cyklostezka č. 3 Praha – Plzeň – Regensburg, novostavba
DC2	Dobřany, nadregionální cyklostezka č. 38 Plzeň – Klatovy – Železná Ruda, novostavba
DC3	Dobřany, místní cyklostezka podél řeky Radbuzy včetně dvou lávek přes vodní tok, novostavba
DP1	Stezka pro pěší s lávkou nad železniční tratí
K2	Čerpací stanice Šlovice
V8	Vodojem Útušice (plocha Z19)

V souladu se zákonem č.183/2006 Sb. Ve znění pozdějších předpisů je pro koridory technické infrastruktury vymezeno věcné břemeno

K4	Kanalizační stoka pro připojení rozvojové plochy P3
K6	Kanalizační stoka pro připojení rozvojových ploch P7, Z38, Z57
K9	Výtláčné potrubí splaškových vod Šlovice - ČOV Dobřany
V1	Vodovodní řád pro připojení rozvojových ploch Z22, Z23 Vodní Újezd
E1	Nadzemní vedení VN 22 kV pro napojení rozvojové plochy Z33
E2	Nadzemní vedení VN 22 kV pro napojení rozvojových ploch Z10
E4	Nadzemní vedení VN 22 kV pro napojení rozvojové plochy Z57
E5	Nadzemní vedení VN 22 kV pro napojení rozvojové plochy P3
E6	Nadzemní vedení VN 22 kV pro napojení rozvojové plochy Z49
E8	Nadzemní vedení VN 22 kV pro napojení rozvojové plochy P3
E12	Kabelová vedení VN 22 kV pro napojení rozvojových ploch P6
PN4	STL plynovod pro připojení rozvojových ploch Z22, Z23
PN7	STL plynovod pro připojení rozvojových ploch P7, Z38, Z57

Veřejně prospěšná opatření

VO1, VO2	Retenční suchá nádrž – poldr
VO3	Protierozní záchytný příkop

Plochy pro asanaci území

DA1	Dobřany, opuštěný úsek silnice III/18033 po realizaci přeložky (DS11)
DA2	Dobřany, opuštěné těleso železniční tratě po realizaci přeložky tratě (DZ1)

Plochy a koridory s možností uplatnění předkupního práva dle § 101 stavebního zákona

PO1	Plocha občanského vybavení – sport a rekreace (Z32) pro zajištění sportovní rekreaci funkce stávajících ploch bydlení a navrhované plochy pro bydlení (Z33)
PO2	Plocha občanského vybavení (Z50) pro navrhovaný sportovní rekreační areál na Šlovickém vrchu (Z51)
PP1	Plocha veřejného prostranství (Z17b) pro zajištění parkovacích a odstavňových ploch a zpřístupnění fotbalového hřiště a plochy občanského vybavení (Z17a)
PP3	Plocha veřejného prostranství (Z29c) pro zpřístupnění plochy pro bydlení (Z29a)