

# ÚZEMNÍ PLÁN DOBŘANY

## ÚPLNÉ ZNĚNÍ PO VYDÁNÍ ZMĚNY Č. 1

### II.1 KOORDINAČNÍ VÝKRES

# 1:5 000

#### ZÁVAZNÉ JEVY

NÁVRH	zastavěné území k 30. 4. 2017
Z1	zastavitelná plocha
P1	plocha přestavby

#### PLOCHY S ROZDÍLNÝM ZPŮSOBEM VYUŽITÍ

STAB. PL.	PL. ZMĚN	ÚZEM. REZ.	
BH	BH		plochy bydlení - v bytových domech
BI	BI	R2	plochy bydlení - v rodinných domech
	RI		plochy rekreace - hromadné
	RI		plochy rekreace - stavby pro rodinnou rekreaci
RZ	RZ		plochy rekreace - zahrádkářské kolonie
OV	OV	R4	plochy občanského vybavení
OH	OH		plochy občanského vybavení - hřbitovy
OS	OS		plochy občanského vybavení - sport a rekreace
DS	DS		plochy dopravní infrastruktury - silniční
DZ	DZ		plochy dopravní infrastruktury - drážní
TI	TI		plochy technické infrastruktury
PV	PV		plochy veřejných prostranství
SM	SM		plochy smíšené obytné - městské
VP	VP	R1	plochy výroby a skladování - lehký průmysl a služby
VD	VD		plochy výroby a skladování - drobná řemeslná výroba
VZ	VZ		plochy výroby a skladování - zemědělská výroba
W	W		plochy vodní a vodohospodářské
	Z		plochy zeleně - ochranné a izolační
ZV	ZV		plochy zeleně - na veřejných prostranstvích
ZS	ZS		plochy zeleně - soukromé
ZO	ZO		plochy zeleně - ostatní
ZE	ZE		plochy zemědělské - omá půda
TP	TP		plochy zemědělské - trvalé travní porosty
LH	LH		plochy lesní - lesy hospodářské
LZ	LZ		plochy lesní - lesy zvláštního určení
TN	TN		plochy těžby nerostů

#### KONCEPCE USPOŘÁDÁNÍ KRAJINY

EXISTUJÍCÍ	CHYBĚJÍCÍ	
		lokální biocentrum
		lokální biokoridor
		regionální biocentrum
		regionální biokoridor

NÁVRH	krajinný kompoziční prvek
-------	---------------------------

#### DOPRAVNÍ INFRASTRUKTURA

NÁVRH	ÚZEM. REZ.	
		koridor silnice I. třídy 4-pruhové včetně souvisejících staveb
		koridor silnice II. třídy
		koridor silnice III. třídy
		silnice III. třídy - rušený úsek (asanace)
		silnice III. třídy - přeřazení do sítě místních komunikací
		koridor místní nebo účelové komunikace
		plocha úrovnňové křižovatky
		koridor dopravní infrastruktury - silniční
		železniční trať celostátní - modernizace včetně koridoru
		železniční trať celostátní - přestavba na místní komunikaci
		železniční trať celostátní - rušený úsek (asanace)
		železniční trať celostátní
		plocha terminálu veřejné integrované dopravy
		železniční stanice
		autobusová zastávka
		plocha pro prodloužení vzletové a přistávací dráhy mezinárodního letiště
		parkoviště a odstavné stání
		koridor pro umístění stezky pro chodce a cyklisty
		cyklistická trasa nadregionálního a nadmístního významu
		cyklistická trasa místního významu
		stezka pro pěší s lávkou nad železnici

#### ENERGETIKA

NÁVRH	ÚZEM. REZ.	
		koridor nadzemního vedení VVN 110 kV
		koridor nadzemního vedení VN 22 kV
		kabelové vedení VN 22 kV
		rozvodna
		plynovod STL
		tepluvod

#### VODNÍ HOSPODÁŘSTVÍ

NÁVRH	
	místní vodovod
	místní vodovod (včetně koridoru)
	vodojem
	čerpací stanice vodárenská
	splašková kanalizace tlaková
	splašková kanalizace tlaková (včetně koridoru)
	splašková kanalizace gravitační (včetně koridoru)
	čerpací stanice odpadních vod
	objekt/zařízení protipovodňové ochrany
	retenční suchá nádrž - poldr
	řízená inundance

#### INFORMATIVNÍ JEVY

STAV	hranice obce
	hranice katastrálního území

#### DOPRAVNÍ INFRASTRUKTURA

	dálnice
	silnice I. třídy
	silnice II. třídy
	silnice III. třídy
	vybraná místní nebo účelová komunikace
	železniční trať celostátní
	neveřejné mezinárodní letiště
	železniční stanice
	autobusová zastávka
	parkoviště a odstavné stání
	řadová garáž
	čerpací stanice PHM
	cyklistická trasa nadregionálního a nadmístního významu
	cyklistická trasa místního významu
	pěší turistická trasa
	vodácká trasa

#### ENERGETIKA

	koridor nadzemního vedení VN 22 kV
	kabelové vedení VN 22 kV
	distribuční trafostanice
	malá vodní elektrárna
	fotovoltaická elektrárna
	bioplynová elektrárna
	plynovod VTL
	plynovod STL
	plynovod NTL
	regulační stanice plynu VTL/STL/NTL
	stanice katodové ochrany
	tepluvod

#### SPOJE

	dálkový telekomunikační kabel
	rádioreléová trasa
	radiová stanice na RR trase
	základnová stanice
	telefonní ústředna
	blíže neurčená komunikační zařízení

#### VODNÍ HOSPODÁŘSTVÍ

	místní vodovod
	automatická tlaková stanice
	vodojem
	úpravna vody
	čerpací stanice vodárenská
	jednotná kanalizace
	splašková kanalizace tlaková
	dešťová kanalizace
	čistírna odpadních vod
	čerpací stanice odpadních vod
	ostatní zařízení k odvádění a čištění odpadních vod
	ochranné pásmo vodního zdroje I. stupně
	ochranné pásmo vodního zdroje II. stupně
	ochranné pásmo vodního zdroje III. stupně
	vodní zdroj
	ochranné pásmo zařízení ČHMÚ
	pramen
	záplavové území zdokumentované povodně
	aktivní zóna záplavového území
	stanovené záplavové území

#### TECHNICKÉ LIMITY

	ochranné pásmo dopravní a technické infrastruktury
	ochranné pásmo letiště s výškovým omezením

#### GEOLOGIE

	chráněné ložiskové území
	výhradní bilancované ložisko nerostných surovin
	poddolované území
	poddolované území
	dobývací prostor
	staré důlní dílo

#### PŘÍRODNÍ LIMITY

	evropsky významná lokalita (NATURA 2000)
	plocha při okraji lesa s podmíněným využíváním
	přechodně chráněná plocha

#### KULTURNÍ LIMITY

	archeologické naleziště
	městská památková zóna
	nemovitá kulturní památka

#### OSTATNÍ LIMITY

	plocha / území důležité pro obranu státu
	území důležité pro obranu státu
	staré ekologické zatěže

#### KLAD LISTŮ:

