

ÚZEMNÍ PLÁN DOBŘANY

ÚPLNÉ ZNĚNÍ PO VYDÁNÍ ZMĚNY Č. 1

I.5 VÝKRES VEŘEJNĚ PROSPĚŠNÝCH STAVEB, OPATŘENÍ A ASANACÍ

1:5 000

ZÁVAZNÉ JEVY

PLOCHY A KORIDORY S MOŽNOSTÍ VYVLASTNĚNÍ

VEŘEJNĚ PROSPĚŠNÉ STAVBY DOPRAVNÍ INFRASTRUKTURY

- koridor silnice I. třídy (4-puhové) včetně souvisejících staveb
- koridor silnice II. třídy
- koridor silnice III. třídy
- koridor místní nebo účelové komunikace
- plocha úroňové křižovatky
- plocha pro umístění dopravní infrastruktury - silniční
- železniční trať celostátní (včetně koridoru) - modernizace
- železniční trať celostátní - přestavba na místní komunikaci
- plocha terminálu veřejné integrované dopravy
- železniční stanice
- plocha pro umístění stezky pro chodce a cyklisty
- cyklistická trasa nadregionálního významu
- cyklistická trasa místního významu
- stezka pro pěší s lávkou nad železnici

VEŘEJNĚ PROSPĚŠNÉ STAVBY TECHNICKÉ INFRASTRUKTURY

- koridor nadzemního vedení VVN 110 kV
- koridor nadzemního vedení VN 22 kV
- kabelové vedení VN 22 kV
- plynovod STL
- vodojem
- plocha vodojemu
- místní vodovod (včetně koridoru)
- splašková kanalizace tlaková
- splašková kanalizace tlaková (včetně koridoru)
- splašková kanalizace gravitační (včetně koridoru)
- plocha pro rozšíření ČOV a technických služeb města
- čerpací stanice odpadních vod

VEŘEJNĚ PROSPĚŠNÁ OPATŘENÍ

- objekt/zřízení protipovodňové ochrany
- retenční suchá nádrž - poldr
- územní systém ekologické stability

ASANACE

- silnice III. třídy - rušený úsek (asanace)
- železniční trať celostátní - rušený úsek (asanace)

INFORMATIVNÍ JEVY

STAV

- hranice obce
- hranice katastrálního území

PŘEHLED VEŘEJNĚ PROSPĚŠNÝCH STAVEB, OPATŘENÍ A ASANACÍ

VEŘEJNĚ PROSPĚŠNÉ STAVBY S MOŽNOSTÍ VYVLASTNĚNÍ (DLE § 170 STAVEBNÍHO ZÁKONA)	
DS1(1.)	Silnice II/180, Dobřany, přestavba křižovatky silnice II/180 a místní komunikace ulice Nádražní
DS2(1.)	Silnice III/18043; přestavba silnice s umístěním bezpečného přechodu pro pěší a cyklisty
DS1	Silnice V27; Šlovice – Preštitice, přeložka včetně všech souvisejících staveb; 4-pruh
DS2	Silnice II/180; Dobřany, přeložka v úseku silnice II/180 - III/18033; 2-pruh
DS3	Silnice III/18034; Dobřany, přeložka s napojením na II/180; 2-pruh
DS7	Silnice II/180; Dobřany, křižovatka stávající silnice II/180 a navrhovaných přeložek silnic II/180 (DS2) a III/18034 (DS3)
DS8	Silnice II/180; Dobřany, okružní křižovatka stávající silnice II/180, přeložky silnice III/18033 (DS11) a stávající účelové komunikace
DS10	Silnice III/18037; Dobřany, přestavba křižovatky silnic III/18037, III/18035 a navrhované místní komunikace MK13 (průsečná křižovatka)
DS11	Silnice III/18033; Dobřany, přeložka silnice s napojením na navrhovanou křižovatku DS8; 2-pruh
DS12	Silnice III/18037; Dobřany, okružní křižovatka včetně souvisejících staveb s napojením vnitřních místních komunikací rozvojových ploch Z40 a Z41
P26(1.)	Dobřany, terminál veřejné integrované dopravy
P32(1.)	Silnice II/180; Dobřany, přestavba křižovatky se silnicí III/18043 a místní komunikací na okružní křižovatku včetně souvisejících staveb
MK1(1.)	Dobřany, místní komunikace obslužná, přestavba
MK2(1.)	Šlovice, místní komunikace obslužná, přestavba
MK1	Šlovice, místní komunikace obslužná a zklidněná, novostavba
MK3	Šlovice, místní komunikace obslužná, přestavba
MK4	Šlovice, místní komunikace zklidněná, novostavba
MK5	Šlovice, místní komunikace zklidněná, novostavba
MK6	Šlovice, místní komunikace zklidněná, přestavba
MK7	Šlovice, místní komunikace obslužná, přestavba a novostavba
MK9	Vodní Újezd, místní komunikace zklidněná, přestavba a novostavba
MK10	Dobřany, místní komunikace obslužná, novostavba
MK11	Dobřany, místní komunikace obslužná, novostavba
MK12	Dobřany, místní komunikace obslužná, novostavba (využívá opuštěné těleso železniční tratě)
MK13	Dobřany, místní komunikace zklidněná, přestavba a novostavba
MK14	Dobřany, místní komunikace zklidněná, přestavba účelové komunikace
MK15	Dobřany, úprava napojení stávající silnice III/18033 (návrh na přefazení jako místní komunikace)
MK16	Místní komunikace obslužná, přestavba a novostavba
UK2(1.)	Dobřany, účelová komunikace, přestavba a novostavba
UK3(1.)	Dobřany, účelová komunikace, přestavba a novostavba
UK4(1.)	Dobřany, účelová komunikace, přestavba a novostavba
UK5(1.)	Dobřany, účelová komunikace, přestavba a novostavba
UK6(1.)	Dobřany, Šlovice, účelová komunikace, přestavba a novostavba
UK1	Dobřany, přestavba stávající účelové komunikace
UK3	Dobřany, přestavba a prodloužení stávající účelové komunikace
UK4	Dobřany, přestavba a prodloužení stávající účelové komunikace
DZ1	Železniční trať č. 183, modernizace se zdvojkolejněním a přeložkou tratě včetně nové železniční zastávky v Dobřanech
KC1(1.)	Dobřany, stezka pro chodce a cyklisty, novostavba
KC2(1.)	Dobřany, stezka pro cyklisty, novostavba
KC3(1.)	Šlovice, stezka pro chodce a cyklisty, novostavba
KC4(1.)	Šlovice, stezka pro chodce a cyklisty, novostavba
KC5(1.)	Dobřany, Vodní Újezd, stezka pro chodce a cyklisty, novostavba
KC9(1.)	Dobřany, stezka pro chodce a cyklisty, novostavba
DP1	Stezka pro pěší s lávkou nad železniční tratí
K1(1.)	Výtačné potrubí splaškových vod Vodní Újezd – Dobřany
K2	Čerpací stanice Šlovice
Z21(1.)	Dobřany, plocha pro rozšíření čistírny odpadních vod a technických služeb města
V1(1.)	Vodovodní řad pro připojení místní části Vodní Újezd
V8	Vodojem Útušice (plocha Z19)
E1(1.)	Nadzemní vedení VVN 110 kV Chlumčany – Úherce

V SOULADU SE ZÁKONEM Č. 183/2006 Sb. VE ZNĚNÍ POZDĚJŠÍCH PŘEDPISŮ JE PRO KORIDORY TECHNICKÉ INFRASTRUKTURY VYMEZENO VĚCNÉ BŘEMENO

K4	Kanalizační stoka pro připojení rozvojové plochy P3
K6	Kanalizační stoka pro připojení rozvojových ploch P7, Z38, Z57
K9	Vý tlačné potrubí splaškových vod Šlovice - ČOV Dobřany
E1	Nadzemní vedení VN 22 kV pro napojení rozvojové plochy Z33
E2	Nadzemní vedení VN 22 kV pro napojení rozvojových ploch Z10
E4	Nadzemní vedení VN 22 kV pro napojení rozvojové plochy Z57
E5	Nadzemní vedení VN 22 kV pro napojení rozvojové plochy P3
E6	Nadzemní vedení VN 22 kV pro napojení rozvojové plochy Z49
E8	Nadzemní vedení VN 22 kV pro napojení rozvojové plochy P3
E12	Kabelová vedení VN 22 kV pro napojení rozvojových ploch P6
PN4	STL plynovod pro připojení rozvojových ploch Z22, Z23
PN7	STL plynovod pro připojení rozvojových ploch P7, Z38, Z57

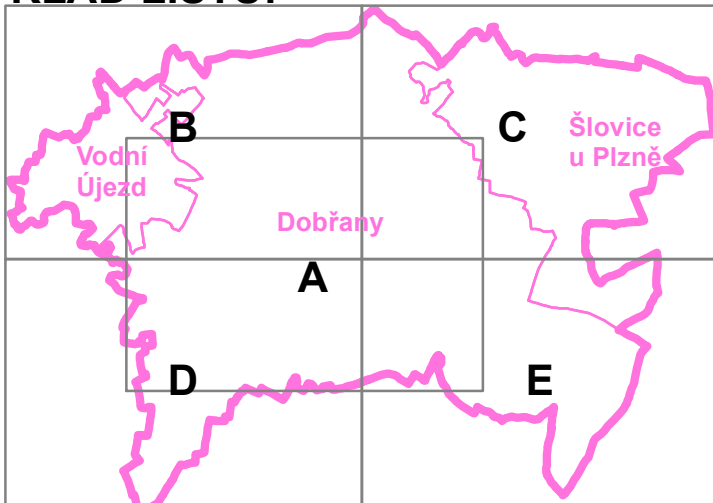
VEŘEJNĚ PROSPĚŠNÁ OPATŘENÍ S MOŽNOSTÍ VYVLASTNĚNÍ (DLE § 170 STAVEBNÍHO ZÁKONA)

VU1(1.)	Regionální biokoridor RK2013
VU2(1.)	Lokální biocentrum LB 7
VU3(1.)	Lokální biocentrum LB 9
VO1, VO2	Retenční suchá nádrž – poldr
VO3	Protierozní záchytný příkop

PLOCHY PRO ASANACI ÚZEMÍ

DA1	Dobřany, opuštěný úsek silnice III/18033 po realizaci přeložky (DS11)
DA2	Dobřany, opuštěné těleso železniční tratě po realizaci přeložky tratě (DZ1)

KLAD LISTŮ:



2018

- a) **VYDÁVAJÍCÍ ORGÁN:** Zastupitelstvo města Dobřany
b) **POŘADOVÉ ČÍSLO POSLEDNÍ ZMĚNY:** 1.
c) **DATUM NABYTÍ ÚČINNOSTI POSLEDNÍ ZMĚNY:**
d) **POŘIZOVATEL:** Městský úřad Dobřany,
Stavební odbor,
Mgr. David Šmůla - vedoucí Stavebního odboru
- PODPIS: RAZÍTKO: