

# MĚSTSKÝ ÚŘAD DOBŘANY

## stavební odbor

Náměstí T.G.M. 1, 334 41 Dobřany

Č.j.: 3362/SO/21/ŠM  
Spis.zn.: 3324/SO/21/SM  
Tel.: 377 195 836

Dobřany, dne 7.10.2021

### SDĚLENÍ

Městský úřad Dobřany, stavební odbor, jako stavební úřad příslušný podle § 13 odst. 1 písm. d) zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), ve znění pozdějších předpisů (dále jen "stavební zákon"), obdržel dne 3.10.2021 žádost o poskytnutí informací podle zákona č. 106/1999 Sb., o svobodném přístupu k informacím, kterou podala spol.:

**Istav Media, s.r.o., IČO 03441725, Nádražní č.p. 762/32, 150 00 Praha,**

(dále jen "žadatel").

Žadatel v žádosti ze dne 3.10.2021 žádá o poskytnutí informací z rozhodnutí (kopií vydaných rozhodnutí nebo přehledem) vydávaných MěÚ Dobřany, odborem stavebním v rámci územního a stavebního řízení dle zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu a to konkrétně za období od 1.7.2021 do 30.9.2021 týkající se pozemních staveb (objekty budov) pro právnické osoby:

- územní rozhodnutí o umístění stavby nebo zařízení
- územní rozhodnutí o změně vlivu užívání stavby na území,
- územní souhlas nahrazující územní rozhodnutí
- veřejnoprávní smlouva o umístění stavby, o změně využití území a o změně vlivu užívání stavby na území
- rozhodnutí o společném územním a stavebním řízení (společné povolení)
- územní souhlas, společný územní souhlas
- jakýkoli jiný dokument nahrazující územní rozhodnutí
- stavební povolení
- stavební ohlášení
- jakýkoliv dokument nahrazující stavební povolení či stavební ohlášení,

Z výše uvedených rozhodnutí (resp. dokumentů nahrazujících rozhodnutí) žadatel žádá alespoň o tyto informace:

- identifikaci žadatele
- Identifikaci stavby
- lokalizaci stavby
- druh rozhodnutí
- datum vydání rozhodnutí či jiného dokumentu nebo datum uzavření veřejnoprávní smlouvy.

V souladu s § 4a odst. 2) písm. c) zákona č. 106/1999 Sb., o svobodném přístupu k informacím  
správní orgán poskytuje v příloze požadované informace.

OTISK ÚŘEDNÍHO RAZÍTKA

Mgr. David Šmůla  
Vedoucí stavebního odboru

**Obdrží:**

Istav Media, s.r.o., IDDS: dc6q2wa

**Příloha:**

Relevantní části požadovaných úkonů stavebního úřadu, z požadovaného období

Č.j.: 2466/SO/21/BR  
Spis.zn.: 1908/SO/21/BR  
Tel.: 377 195 834

## SPOLEČNÝ SOUHLAS

Městský úřad Dobřany, stavební odbor, jako stavební úřad příslušný podle § 13 odst. 1 písm. d) zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), ve znění pozdějších předpisů (dále jen "stavební zákon"), posoudil oznámení záměru podle § 96 stavebního zákona a ohlášení stavebního záměru podle § 105 stavebního zákona (dále jen "společné oznámení"), které dne 26.5.2021 podala společnost

**LAYWOOD projekt s.r.o., IČO 29162076, Pobřežní č.p. 780/8, 301 00 Plzeň,  
kterou na základě plné moci zastupuje Martin Pecka Inženýrská činnost ve výstavbě,  
IČO 65587863, U Borského parku č.p. 431/32, 301 00 Plzeň**

(dále jen "stavebník"), a na základě tohoto posouzení podle § 78 odst. 4 a § 96a stavebního zákona a § 15c vyhlášky č. 503/2006 Sb., o podrobnější úpravě územního rozhodování, územního opatření a stavebního řádu

### **v y d á v á s p o l e č n ý s o u h l a s**

se stavebním záměrem nazvaným:

#### **Novostavba rodinného dvojdomu**

(dále jen "záměr") na pozemku parc. č. 4152/15 (ostatní plocha), parc. č. 4152/70 (ostatní plocha), parc.č. 4152/69 (ostatní plocha) v katastrálním území Dobřany.

#### **Stavební objekty stavebního záměru:**

- **Rodinný dům na pozemku parc.č. 4152/15, včetně:**
  - Vnější části vnitřního rozvodu vody
  - Vnější části rozvodu elektrické energie
- Splašková kanalizační přípojka
- Akumulační jímka na dešťovou vodu, vnější dešťová kanalizace, vsakovací objekt
- Zpevněné plochy
- Oplocení
- **Rodinný dům na pozemku parc.č. 4152/70, včetně:**
  - Vnější části vnitřního rozvodu vody
  - Vnější části rozvodu elektrické energie
- Vodovodní přípojka
- Prodloužení splaškové kanalizační přípojky

- Akumulační jímka na dešťovou vodu, vnější dešťová kanalizace, vsakovací objekt
- Zpevněné plochy

#### **Druh a účel jednotlivých staveb stavebního záměru:**

- **Rodinný dům na pozemku parc.č. 4152/15** (trvalé rodinné bydlení v jedné bytové jednotce), včetně:
  - Vnější části vnitřního rozvodu vody (zásobování rodinného domu vodou)
  - Vnější části rozvodu elektrické energie (zásobování rodinného domu elektrickou energií)
- Splašková kanalizační přípojka (odvod splaškových vod vznikajících ve stavbě rodinného domu)
- Akumulační jímka na dešťovou vodu, vnější dešťová kanalizace, vsakovací objekt odvod srážkových vod z rodinného domu a jejich akumulace a následná likvidace)
- Zpevněné plochy (parkovací stání a chodníky)
- Oplocení (vymezení hranice pozemku a zamezení vstupu na pozemek)
- **Rodinný dům na pozemku parc.č. 4152/70** (trvalé rodinné bydlení v jedné bytové jednotce), včetně:
  - Vnější části vnitřního rozvodu vody (zásobování rodinného domu vodou)
  - Vnější části rozvodu elektrické energie (zásobování rodinného domu elektrickou energií)
- Vodovodní přípojka (zásobování rodinného domu vodou)
- Prodloužení splaškové kanalizační přípojky (odvod splaškových vod vznikajících ve stavbě rodinného domu)
- Akumulační jímka na dešťovou vodu, vnější dešťová kanalizace, vsakovací objekt odvod srážkových vod z rodinného domu a jejich akumulace a následná likvidace)
- Zpevněné plochy (parkovací stání a chodníky)

Č.j.: 2440/SO/21/BR  
Spis.zn.: 1907/SO/21/BR  
Tel.: 377 195 834

Dobřany, dne 14.7.2021

## **SPOLEČNÝ SOUHLAS**

Městský úřad Dobřany, stavební odbor, jako stavební úřad příslušný podle § 13 odst. 1 písm. d) zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), ve znění pozdějších předpisů (dále jen "stavební zákon"), posoudil oznámení záměru podle § 96 stavebního zákona a ohlášení stavebního záměru podle § 105 stavebního zákona (dále jen "společné oznámení"), které dne 26.5.2021 podal

**LAYWOOD projekt s.r.o., IČO 29162076, Pobřežní č.p. 780/8, 301 00 Plzeň,  
kterou na základě plné moci zastupuje Martin Pecka Inženýrská činnost ve výstavbě,  
IČO 65587863, U Borského parku č.p. 431/32, 301 00 Plzeň**

(dále jen "stavebník"), a na základě tohoto posouzení podle § 78 odst. 4 a § 96a stavebního zákona a § 15c vyhlášky č. 503/2006 Sb., o podrobnější úpravě územního rozhodování, územního opatření a stavebního řádu

### **v y d á v á s p o l e č n ý s o u h l a s**

se stavebním záměrem nazvaným:

#### **Novostavba rodinného dvojdomu**

(dále jen "záměr") na pozemku parc. č. 4152/21 (ostatní plocha), parc. č. 4152/71, parc. č. 4152/69, parc. č. 4152/72 v katastrálním území Dobřany.

#### **Stavební objekty stavebního záměru:**

- **Rodinný dům na pozemku parc.č. 4152/21**, včetně:
  - Vnější části vnitřního rozvodu vody
  - Vnější části rozvodu elektrické energie
- Prodloužení splaškové kanalizační přípojky
- Akumulační jímka na dešťovou vodu, vnější dešťová kanalizace, vsakovací objekt
- Zpevněné plochy
- **Rodinný dům na pozemku parc.č. 4152/71 a parc.č. 4152/72**, včetně:
  - Vnější části vnitřního rozvodu vody
  - Vnější části rozvodu elektrické energie
- Vodovodní přípojka
- Splašková kanalizační přípojka
- Akumulační jímka na dešťovou vodu, vnější dešťová kanalizace, vsakovací objekt
- Zpevněné plochy

#### **Druh a účel jednotlivých staveb stavebního záměru:**

- **Rodinný dům na pozemku parc.č. 4152/21** (trvalé rodinné bydlení v jedné bytové jednotce), včetně:
  - Vnější části vnitřního rozvodu vody (zásobování rodinného domu vodou)
  - Vnější části rozvodu elektrické energie (zásobování rodinného domu elektrickou energií)
- Prodloužení splaškové kanalizační přípojky (odvod splaškových vod vznikajících ve stavbě rodinného domu)
- Akumulační jímka na dešťovou vodu, vnější dešťová kanalizace, vsakovací objekt odvod srážkových vod z rodinného domu a jejich akumulace a následná likvidace)
- Zpevněné plochy (parkovací stání a chodníky)

- **Rodinný dům na pozemku parc.č. 4152/71 a parc.č. 4152/72** (trvalé rodinné bydlení v jedné bytové jednotce), včetně:
  - Vnější části vnitřního rozvodu vody (zásobování rodinného domu vodou)
  - Vnější části rozvodu elektrické energie (zásobování rodinného domu elektrickou energií)
- Vodovodní přípojka (zásobování rodinného domu vodou)
- Splašková kanalizační přípojka (odvod splaškových vod vznikajících ve stavbě rodinného domu)
- Akumulační jímka na dešťovou vodu, vnější dešťová kanalizace, vsakovací objekt odvod srážkových vod z rodinného domu a jejich akumulace a následná likvidace)
- Zpevněné plochy (parkovací stání a chodníky)

Č.j.: 2376/SO/21/HA  
Spis.zn.: 1906/SO/21/HA  
Tel.: 377195848

Dobřany, dne 12.7.2021

## SPOLEČNÝ SOUHLAS

Městský úřad Dobřany, stavební odbor, jako stavební úřad příslušný podle § 13 odst. 1 písm. d) zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), ve znění pozdějších předpisů (dále jen "stavební zákon"), posoudil oznámení záměru podle § 96 stavebního zákona a ohlášení stavebního záměru podle § 105 stavebního zákona (dále jen "společné oznámení"), které dne 26.5.2021 podala a dne 12.7.2021 zcela doplnila spol.:

**LAYWOOD projekt s.r.o., IČO 29162076, Pobřežní č.p. 780/8, 301 00 Plzeň,  
kterou zastupuje:  
Martin Pecka Inženýrská činnost ve výstavbě, IČO 65587863, nar. 17.7.1971, U  
Borského parku č.p. 431/32, 301 00 Plzeň**

(dále jen "stavebník"), a na základě tohoto posouzení podle § 78 odst. 4 a § 96a stavebního zákona a § 15c vyhlášky č. 503/2006 Sb., o podrobnější úpravě územního rozhodování, územního opatření a stavebního řádu

### **v y d á v á s p o l e č n ý s o u h l a s**

se stavebním záměrem nazvaným:

#### **Novostavba rodinného dvojdomu parc. č. 4152/36 a 4152/73**

(dále jen "záměr") na pozemku parc. č. 4152/36 (ostatní plocha), parc. č. 4152/69, parc. č. 4152/73 v katastrálním území Dobřany.

#### **Stavba je souborem staveb a to:**

- **Rodinný dům I.** (parc. č. 4152/73), včetně:
  - Vnějšího rozvodu splaškové kanalizace
  - vnější části vnitřního rozvodu vody
  - vnější části rozvodu elektrické energie

- Přípojka splaškové kanalizace
- Přípojka vody
- Akumulační jímka na dešťovou vodu, vnější dešťová kanalizace, vsakovací objekt
- Zpevněné plochy
- **Rodinný dům II.** (parc. č. 4152/36), včetně:
  - Vnějšího rozvodu splaškové kanalizace
  - vnější části vnitřního rozvodu vody
  - vnější části rozvodu elektrické energie
- Akumulační jímka na dešťovou vodu, vnější dešťová kanalizace, vsakovací objekt
- Zpevněné plochy
- Oplocení hraničící s veřejným prostranstvím

#### **Druh a účel jednotlivých staveb stavebního záměru:**

- **Rodinný dům I.** (parc. č. 4152/73, trvané rodinné bydlení v jedné bytové jednotce), včetně:
  - vnějšího rozvodu splaškové kanalizace (odvod splaškových vod z rodinného domu)
  - vnější části vnitřního rozvodu vody (zásobování rodinného domu pitnou vodou)
  - vnější části rozvodu elektrické energie (zásobování rodinného domu elektrickou energií)
- Přípojka splaškové kanalizace (odvod splaškových vod z rodinného domu)
- Přípojka vody (zásobování rodinného domu pitnou vodou)
- Akumulační jímka na dešťovou vodu, vnější dešťová kanalizace, vsakovací objekt (akumulace dešťových vod, odvod srážkových vod z rodinného domu, vsakování dešťové vody)
- Zpevněné plochy (parkovací stání a chodníky, zpevnění povrchu)
- **Rodinný dům II.** (parc. č. 4152/36, trvané rodinné bydlení v jedné bytové jednotce), včetně:
  - vnějšího rozvodu splaškové kanalizace (odvod splaškových vod z rodinného domu)
  - vnější části vnitřního rozvodu vody (zásobování rodinného domu pitnou vodou)
  - vnější části rozvodu elektrické energie (zásobování rodinného domu elektrickou energií)
- Akumulační jímka na dešťovou vodu, vnější dešťová kanalizace, vsakovací objekt (akumulace dešťových vod, odvod srážkových vod z rodinného domu, vsakování dešťové vody)
- Zpevněné plochy (parkovací stání a chodníky, zpevnění povrchu)
- Oplocení hraničící s veřejným prostranstvím (vymezení hranic pozemku a zamezení vstupu na pozemek)

Č.j.: 2422/SO/21/HA  
Spis.zn.: 1905/SO/21/HA  
Tel.: 377195848

Dobřany, dne 12.7.2021

## SPOLEČNÝ SOUHLAS

Městský úřad Dobřany, stavební odbor, jako stavební úřad příslušný podle § 13 odst. 1 písm. d) zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), ve znění pozdějších předpisů (dále jen "stavební zákon"), posoudil oznámení záměru podle § 96 stavebního zákona a ohlášení stavebního záměru podle § 105 stavebního zákona (dále jen "společné oznámení"), které dne 26.5.2021 podala a dne 12.7.2021 zcela doplnila spol.:

**LAYWOOD projekt s.r.o., IČO 29162076, Pobřežní č.p. 780/8, 301 00 Plzeň,  
kterou zastupuje:  
Martin Pecka Inženýrská činnost ve výstavbě, IČO 65587863, nar. 17.7.1971, U  
Borského parku č.p. 431/32, 301 00 Plzeň**

(dále jen "stavebník"), a na základě tohoto posouzení podle § 78 odst. 4 a § 96a stavebního zákona a § 15c vyhlášky č. 503/2006 Sb., o podrobnější úpravě územního rozhodování, územního opatření a stavebního řádu

### **vydává společný souhlas**

se stavebním záměrem nazvaným:

#### **Novostavba rodinného dvojdomu parc. č. 4152/25 a 4152/30**

(dále jen "záměr") na pozemku parc. č. 4152/25 (ostatní plocha), parc. č. 4152/30 (ostatní plocha) v katastrálním území Dobřany.

#### **Stavba je souborem staveb a to:**

- **Rodinný dům I.** (parc. č. 4152/25), včetně:
  - Vnějšího rozvodu splaškové kanalizace
  - vnější části vnitřního rozvodu vody
  - vnější části rozvodu elektrické energie
- Akumulační jímka na dešťovou vodu, vnější dešťová kanalizace, vsakovací objekt
- Zpevněné plochy
- **Rodinný dům II.** (parc. č. 4152/30), včetně:
  - Vnějšího rozvodu splaškové kanalizace
  - vnější části vnitřního rozvodu vody
  - vnější části rozvodu elektrické energie
- Akumulační jímka na dešťovou vodu, vnější dešťová kanalizace, vsakovací objekt
- Zpevněné plochy

#### **Druh a účel jednotlivých staveb stavebního záměru:**

- **Rodinný dům I.** (parc. č. 4152/25, trvané rodinné bydlení v jedné bytové jednotce), včetně:



- vnějšího rozvodu splaškové kanalizace (odvod splaškových vod z rodinného domu)
  - vnější části vnitřního rozvodu vody (zásobování rodinného domu pitnou vodou)
  - vnější části rozvodu elektrické energie (zásobování rodinného domu elektrickou energií)
- Akumulační jímka na dešťovou vodu, vnější dešťová kanalizace, vsakovací objekt (akumulace dešťových vod, odvod srážkových vod z rodinného domu, vsakování dešťové vody)
- Zpevněné plochy (parkovací stání a chodníky, zpevnění povrchu)
- **Rodinný dům II.** (parc. č. 4152/30, trvané rodinné bydlení v jedné bytové jednotce), včetně:
- vnějšího rozvodu splaškové kanalizace (odvod splaškových vod z rodinného domu)
  - vnější části vnitřního rozvodu vody (zásobování rodinného domu pitnou vodou)
  - vnější části rozvodu elektrické energie (zásobování rodinného domu elektrickou energií)
- Akumulační jímka na dešťovou vodu, vnější dešťová kanalizace, vsakovací objekt (akumulace dešťových vod, odvod srážkových vod z rodinného domu, vsakování dešťové vody)
- Zpevněné plochy (parkovací stání a chodníky, zpevnění povrchu)

Č.j.: 2722/SO/21/BR

Dobřany, dne 6.8.2021

Spis.zn.: 813/SO/21/BR

Tel.: 377 195 834

## SOUHLAS

### S PROVEDENÍM OHLÁŠENÉHO STAVEBNÍHO ZÁMĚRU

Městský úřad Dobřany, stavební odbor, jako stavební úřad příslušný podle § 13 odst. 1 písm. d) zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), ve znění pozdějších předpisů (dále jen "stavební zákon"), posoudil ohlášení stavebního záměru podle § 105 a § 106 odst. 1 stavebního zákona, které dne 2.3.2021 podal

**Město Dobřany, IČO 00256552, Náměstí T. G. M. č.p. 1, 334 41 Dobřany**

(dále jen "stavebník"), a na základě tohoto posouzení podle § 106 stavebního zákona

**v y d á v á s o u h l a s**

s provedením ohlášeného stavebního záměru nazvaného:

**Výměna střešních oken, budova radnice Dobřany**

(dále jen "stavební záměr") na pozemku st. p. 96 v katastrálním území Dobřany.

#### Popis stavebního záměru:

- udržovací práce spočívající ve výměně 5 kusů střešních oken na nemovité kulturní památce – stavbě občanského vybavení č.p. 1, Dobřany

**Stanoviska k stavebnímu záměru sdělili:**

- Hasičský záchranný sbor Plzeňského kraje – koordinované závazné stanovisko ze dne 20.4.2021 pod č.j. HSPM-1130-2/2021 ÚPP
- Městský úřad Stod, odbor výstavby – úsek památkové péče – závazné stanovisko ze dne 17.5.2021 pod č.j. 1450/21/OV

Č.j.: 3193/SO/21/ŽO  
Spis.zn.: 798/SO/21/ŽO  
Tel.: 377 195 855

Dobřany, dne 22.9.2021

## ROZHODNUTÍ

Městský úřad Dobřany, stavební odbor, jako stavební úřad příslušný podle § 13 odst. 1 písm. d) zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), ve znění pozdějších předpisů (dále jen "stavební zákon"), ve společném územním a stavebním řízení (dále jen "společné řízení") posoudil podle § 94o stavebního zákona žádost o vydání společného povolení, kterou dne 26.2.2021 podalo a dne 30.8.2021 kompletně doplnilo

### **Město Dobřany, IČO 00256552, Náměstí T. G. M. č.p. 1, 334 41 Dobřany**

(dále jen "žadatel"), a na základě tohoto posouzení podle § 94p odst. 1 stavebního zákona a § 13a vyhlášky č. 503/2006 Sb., o podrobnější úpravě územního rozhodování, územního opatření a stavebního řádu

### **s c h v a l u j e s t a v e b n í z á m ě r**

nazvaný:

### **Zastřešení část terasy ZŠ Dobřany č.p. 48 Dobřany, Školní č.p. 48**

(dále jen "stavba") na pozemku st. p. 101 (zastavěná plocha a nádvoří), st. p. 517 (zastavěná plocha a nádvoří) v katastrálním území Dobřany.

#### **Stavba obsahuje:**

- zastřešení části terasy 1, stupně ZŠ Dobřany

#### **Druh a účel jednotlivých staveb stavebního záměru:**

- nástavba budovy občanské vybavenosti – zastřešení stávající terasy

#### **Určení prostorového řešení a stavebně technický popis staveb:**

- zastřešení stávající terasy, umístěné ve vnitrobloku Základní školy Dobřany bude provedeno pultovou střešní konstrukcí o sklonu 10°. Max. výška zastřešení bude 4,77 m (měřeno od podlahy stávající terasy).

#### **I. Stanoví podmínky pro umístění stavby:**

1. Stavba bude umístěna v souladu s grafickou přílohou rozhodnutí, která obsahuje výkres současného stavu území v měřítku katastrální mapy se zakreslením stavebního pozemku, požadovaným umístěním stavby.

#### **II. Stanoví podmínky pro provedení stavby:**

1. Stavba bude provedena podle projektové dokumentace, kterou vypracovala Ing. Libuše Pokorná, ČKAIT 0200938; případné změny nesmí být provedeny bez předchozího povolení stavebního úřadu.
2. Žadatel oznámí stavebnímu úřadu termín zahájení stavby.

3. Stavba bude dokončena do 2 let ode dne nabytí právní moci tohoto rozhodnutí.
4. Stavba bude prováděna dodavatelsky. Název, sídlo a IČO dodavatele oznámí žadatel stavebnímu úřadu před zahájením stavebních prací.

Č.j.: 2681/SO/21/BR  
Spis.zn.: 2046/SO/21/BR  
Tel.: 377 195 834

Dobřany, dne 4.8.2021

## SPOLEČNÝ SOUHLAS

Městský úřad Dobřany, stavební odbor, jako stavební úřad příslušný podle § 13 odst. 1 písm. d) zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), ve znění pozdějších předpisů (dále jen "stavební zákon"), posoudil oznámení záměru podle § 96 stavebního zákona a ohlášení stavebního záměru podle § 105 stavebního zákona (dále jen "společné oznámení"), které dne 3.6.2021 podala a dne 21.6.2021 doplnila společnost

**Obytná zóna Novákova s.r.o., IČO 09893067, Na Roudné č.p. 1550/176b, 301 00 Plzeň,**

**kteřou na základě plné moci zastupuje AREA group s.r.o., IČO 25203231, Šafaříkovy sady č.p. 2455/5, 301 00 Plzeň**

(dále jen "stavebník"), a na základě tohoto posouzení podle § 78 odst. 4 a § 96a stavebního zákona a § 15c vyhlášky č. 503/2006 Sb., o podrobnější úpravě územního rozhodování, územního opatření a stavebního řádu

### **v y d á v á s p o l e č n ý s o u h l a s**

se stavebním záměrem nazvaným:

#### **Řadový rodinný dům č. 27**

(dále jen "záměr") na pozemku parc. č. 4152/40 (ostatní plocha), parc. č. 4152/41 (ostatní plocha) v katastrálním území Dobřany.

#### **Druh a účel jednotlivých staveb záměru:**

- Rodinný dům; trvalé rodinné bydlení v jedné bytové jednotce
- Prodloužení kanalizační přípojky; odvod splaškových vod z rodinného domu
- Zpevněné plochy; plocha za účelem zajištění vstupu a vjezdu do budovy rodinného domu, zpevněná plocha terasy
- Retenční nádrž; akumulace srážkových vod ze zastavěných ploch rodinného domu

Č.j.: 2677/SO/21/BR  
Spis.zn.: 2045/SO/21/BR  
Tel.: 377 195 834

Dobřany, dne 4.8.2021

## SPOLEČNÝ SOUHLAS

Městský úřad Dobřany, stavební odbor, jako stavební úřad příslušný podle § 13 odst. 1 písm. d) zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), ve znění pozdějších předpisů (dále jen "stavební zákon"), posoudil oznámení záměru podle § 96 stavebního zákona a ohlášení stavebního záměru podle § 105 stavebního zákona (dále jen "společné oznámení"), které dne 3.6.2021 podala a dne 21.6.2021 doplnila společnost

**Obytná zóna Novákova s.r.o., IČO 09893067, Na Roudné č.p. 1550/176b, 301 00  
Plzeň,  
kterou na základě plné moci zastupuje AREA group s.r.o., IČO 25203231, Šafaříkovy  
sady č.p. 2455/5, 301 00 Plzeň**

(dále jen "stavebník"), a na základě tohoto posouzení podle § 78 odst. 4 a § 96a stavebního zákona a § 15c vyhlášky č. 503/2006 Sb., o podrobnější úpravě územního rozhodování, územního opatření a stavebního řádu

### **v y d á v á s p o l e č n ý s o u h l a s**

se stavebním záměrem nazvaným:

#### **Řadový rodinný dům č. 26**

(dále jen "záměr") na pozemku parc. č. 4152/40 (ostatní plocha), parc. č. 4152/41 (ostatní plocha), parc. č. 4152/42 (ostatní plocha) v katastrálním území Dobřany.

#### **Druh a účel jednotlivých staveb záměru:**

- Rodinný dům; trvalé rodinné bydlení v jedné bytové jednotce
- Prodloužení kanalizační přípojky; odvod splaškových vod z rodinného domu
- Zpevněné plochy; plocha za účelem zajištění vstupu a vjezdu do budovy rodinného domu, zpevněná plocha terasy
- Retenční nádrž; akumulace srážkových vod ze zastavěných ploch rodinného domu

Č.j.: 2675/SO/21/BR

Dobřany, dne 4.8.2021

Spis.zn.: 2044/SO/21/BR

Tel.: 377 195 834

## **SPOLEČNÝ SOUHLAS**

Městský úřad Dobřany, stavební odbor, jako stavební úřad příslušný podle § 13 odst. 1 písm. d) zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), ve znění pozdějších předpisů (dále jen "stavební zákon"), posoudil oznámení záměru podle § 96 stavebního zákona a ohlášení stavebního záměru podle § 105 stavebního zákona (dále jen "společné oznámení"), které dne 3.6.2021 podala a dne 21.6.2021 doplnila společnost

**Obytná zóna Novákova s.r.o., IČO 09893067, Na Roudné č.p. 1550/176b, 301 00  
Plzeň,**

**kterou na základě plné moci zastupuje AREA group s.r.o., IČO 25203231, Šafaříkovy  
sady č.p. 2455/5, 301 00 Plzeň**

(dále jen "stavebník"), a na základě tohoto posouzení podle § 78 odst. 4 a § 96a stavebního zákona a § 15c vyhlášky č. 503/2006 Sb., o podrobnější úpravě územního rozhodování, územního opatření a stavebního řádu

### **v y d á v á s p o l e č n ý s o u h l a s**

se stavebním záměrem nazvaným:

#### **Řadový rodinný dům č. 25**

(dále jen "záměr") na pozemku parc. č. 4152/41 (ostatní plocha), parc. č. 4152/42 (ostatní plocha), parc. č. 4152/43 (ostatní plocha) v katastrálním území Dobřany.

#### **Druh a účel jednotlivých staveb záměru:**

- Rodinný dům; trvalé rodinné bydlení v jedné bytové jednotce

- Prodloužení kanalizační přípojky; odvod splaškových vod z rodinného domu
  - Zpevněné plochy; plocha za účelem zajištění vstupu a vjezdu do budovy rodinného domu, zpevněná plocha terasy
  - Retenční nádrž; akumulace srážkových vod ze zastavěných ploch rodinného domu
- Č.j.: 2673/SO/21/BR Dobřany, dne 4.8.2021  
Spis.zn.: 2043/SO/21/BR  
Tel.: 377 195 834

## SPOLEČNÝ SOUHLAS

Městský úřad Dobřany, stavební odbor, jako stavební úřad příslušný podle § 13 odst. 1 písm. d) zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), ve znění pozdějších předpisů (dále jen "stavební zákon"), posoudil oznámení záměru podle § 96 stavebního zákona a ohlášení stavebního záměru podle § 105 stavebního zákona (dále jen "společné oznámení"), které dne 3.6.2021 podala a dne 21.6.2021 doplnila společnost

**Obytná zóna Novákova s.r.o., IČO 09893067, Na Roudné č.p. 1550/176b, 301 00 Pízeň,**

**kterou na základě plné moci zastupuje AREA group s.r.o., IČO 25203231, Šafaříkovy sady č.p. 2455/5, 301 00 Pízeň**

(dále jen "stavebník"), a na základě tohoto posouzení podle § 78 odst. 4 a § 96a stavebního zákona a § 15c vyhlášky č. 503/2006 Sb., o podrobnější úpravě územního rozhodování, územního opatření a stavebního řádu

### **v y d á v á s p o l e č n ý s o u h l a s**

se stavebním záměrem nazvaným:

#### **Řadový rodinný dům č. 24**

(dále jen "záměr") na pozemku parc. č. 4152/42 (ostatní plocha), parc. č. 4152/43 (ostatní plocha), parc. č. 4152/44 (ostatní plocha) v katastrálním území Dobřany.

#### **Druh a účel jednotlivých staveb záměru:**

- Rodinný dům; trvalé rodinné bydlení v jedné bytové jednotce
- Prodloužení kanalizační přípojky; odvod splaškových vod z rodinného domu
- Zpevněné plochy; plocha za účelem zajištění vstupu a vjezdu do budovy rodinného domu, zpevněná plocha terasy
- Retenční nádrž; akumulace srážkových vod ze zastavěných ploch rodinného domu

Č.j.: 2669/SO/21/BR  
Spis.zn.: 2042/SO/21/BR  
Tel.: 377 195 834

Dobřany, dne 4.8.2021

## SPOLEČNÝ SOUHLAS

Městský úřad Dobřany, stavební odbor, jako stavební úřad příslušný podle § 13 odst. 1 písm. d) zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), ve znění pozdějších předpisů (dále jen "stavební zákon"), posoudil oznámení záměru podle § 96 stavebního zákona a ohlášení stavebního záměru podle § 105 stavebního zákona (dále jen "společné oznámení"), které dne 3.6.2021 podala a dne 21.6.2021 doplnila společnost

**Obytná zóna Novákova s.r.o., IČO 09893067, Na Roudné č.p. 1550/176b, 301 00  
Plzeň,  
kterou na základě plné moci zastupuje AREA group s.r.o., IČO 25203231, Šafaříkovy  
sady č.p. 2455/5, 301 00 Plzeň**

(dále jen "stavebník"), a na základě tohoto posouzení podle § 78 odst. 4 a § 96a stavebního zákona a § 15c vyhlášky č. 503/2006 Sb., o podrobnější úpravě územního rozhodování, územního opatření a stavebního řádu

### **v y d á v á s p o l e č n ý s o u h l a s**

se stavebním záměrem nazvaným:

#### **Řadový rodinný dům č. 23**

(dále jen "záměr") na pozemku parc. č. 4152/43 (ostatní plocha), parc. č. 4152/44 (ostatní plocha), parc. č. 4152/45 (ostatní plocha) v katastrálním území Dobřany.

#### **Druh a účel jednotlivých staveb záměru:**

- Rodinný dům; trvalé rodinné bydlení v jedné bytové jednotce
- Prodloužení kanalizační přípojky; odvod splaškových vod z rodinného domu
- Zpevněné plochy; plocha za účelem zajištění vstupu a vjezdu do budovy rodinného domu, zpevněná plocha terasy
- Retenční nádrž; akumulace srážkových vod ze zastavěných ploch rodinného domu

Č.j.: 2667/SO/21/BR

Dobřany, dne 4.8.2021

Spis.zn.: 2041/SO/21/BR

Tel.: 377 195 834

## **SPOLEČNÝ SOUHLAS**

Městský úřad Dobřany, stavební odbor, jako stavební úřad příslušný podle § 13 odst. 1 písm. d) zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), ve znění pozdějších předpisů (dále jen "stavební zákon"), posoudil oznámení záměru podle § 96 stavebního zákona a ohlášení stavebního záměru podle § 105 stavebního zákona (dále jen "společné oznámení"), které dne 3.6.2021 podala a dne 21.6.2021 doplnila společnost

**Obytná zóna Novákova s.r.o., IČO 09893067, Na Roudné č.p. 1550/176b, 301 00  
Plzeň,**

**kterou na základě plné moci zastupuje AREA group s.r.o., IČO 25203231, Šafaříkovy  
sady č.p. 2455/5, 301 00 Plzeň**

(dále jen "stavebník"), a na základě tohoto posouzení podle § 78 odst. 4 a § 96a stavebního zákona a § 15c vyhlášky č. 503/2006 Sb., o podrobnější úpravě územního rozhodování, územního opatření a stavebního řádu

### **v y d á v á s p o l e č n ý s o u h l a s**

se stavebním záměrem nazvaným:

#### **Řadový rodinný dům č. 22**

(dále jen "záměr") na pozemku parc. č. 4152/44 (ostatní plocha), parc. č. 4152/45 (ostatní plocha), parc. č. 4152/46 (ostatní plocha) v katastrálním území Dobřany.

#### **Druh a účel jednotlivých staveb záměru:**

- Rodinný dům; trvalé rodinné bydlení v jedné bytové jednotce

- Prodloužení kanalizační přípojky; odvod splaškových vod z rodinného domu
  - Zpevněné plochy; plocha za účelem zajištění vstupu a vjezdu do budovy rodinného domu, zpevněná plocha terasy
  - Retenční nádrž; akumulace srážkových vod ze zastavěných ploch rodinného domu
- Č.j.: 2662/SO/21/HA Dobřany, dne 4.8.2021  
Spis.zn.: 2026/SO/21/HA  
Tel.: 377195848

## SPOLEČNÝ SOUHLAS

Městský úřad Dobřany, stavební odbor, jako stavební úřad příslušný podle § 13 odst. 1 písm. d) zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), ve znění pozdějších předpisů (dále jen "stavební zákon"), posoudil společné oznámení záměru podle § 96a odst. 3 stavebního zákona, které dne 3.6.2021 podala a dne 20.7.2021 doplnila spol.:

**Obytná zóna Novákova s.r.o., IČO 09893067, Na Roudné č.p. 1550/176b, 301 00 Plzeň, kterou zastupuje AREA group s.r.o., IČO 25203231, Šafaříkovy sady č.p. 2455/5, 301 00 Plzeň**

(dále jen "stavebník"), a na základě tohoto posouzení podle § 78 odst. 4 a § 96a stavebního zákona a § 15c vyhlášky č. 503/2006 Sb., o podrobnější úpravě územního rozhodování, územního opatření a stavebního řádu

### vydává společný souhlas

pro stavební záměr nazvaný:

**Rodinný dům č. 7, typ 1.2  
Dobřany, Novákova**

(dále jen "záměr") na pozemku parc. č. 4152/60 (ostatní plocha), parc. č. 4152/61 (ostatní plocha) v katastrálním území Dobřany.

### Druh a účel jednotlivých staveb záměru:

- Rodinný dům; trvalé rodinné bydlení v jedné bytové jednotce
- Prodloužení kanalizační přípojky; odvod odpadních vod z rodinného domu
- Zpevněné plochy; plocha za účelem zajištění vstupu a vjezdu do budovy rodinného domu, zpevněná plocha terasy
- Retenční nádrž; akumulace srážkových vod ze zastavěných ploch rodinného domu

Č.j.: 2660/SO/21/HA Dobřany, dne 4.8.2021  
Spis.zn.: 2025/SO/21/HA  
Tel.: 377195848

## SPOLEČNÝ SOUHLAS

Městský úřad Dobřany, stavební odbor, jako stavební úřad příslušný podle § 13 odst. 1 písm. d) zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), ve znění pozdějších předpisů (dále jen "stavební zákon"), posoudil společné oznámení záměru podle § 96a odst. 3 stavebního zákona, které dne 3.6.2021 podala a dne 20.7.2021 doplnila spol.:

**Obytná zóna Novákova s.r.o., IČO 09893067, Na Roudné č.p. 1550/176b, 301 00 Plzeň, kterou zastupuje AREA group s.r.o., IČO 25203231, Šafaříkovy sady č.p. 2455/5, 301 00 Plzeň**

(dále jen "stavebník"), a na základě tohoto posouzení podle § 78 odst. 4 a § 96a stavebního zákona a § 15c vyhlášky č. 503/2006 Sb., o podrobnější úpravě územního rozhodování, územního opatření a stavebního řádu

### **vydává společný souhlas**

pro stavební záměr nazvaný:

**Rodinný dům č. 6, typ 2  
Dobřany, Novákova**

(dále jen "záměr") na pozemku parc. č. 4152/61 (ostatní plocha), parc. č. 4152/62 (ostatní plocha), parc. č. 4152/60 (ostatní plocha) v katastrálním území Dobřany.

#### **Druh a účel jednotlivých staveb záměru:**

- Rodinný dům; trvalé rodinné bydlení v jedné bytové jednotce
- Prodloužení kanalizační přípojky; odvod odpadních vod z rodinného domu
- Zpevněné plochy; plocha za účelem zajištění vstupu a vjezdu do budovy rodinného domu, zpevněná plocha terasy
- Retenční nádrž; akumulace srážkových vod ze zastavěných ploch rodinného domu

Č.j.: 2658/SO/21/HA

Dobřany, dne 4.8.2021

Spis.zn.: 2024/SO/21/HA

Tel.: 377195848

## **SPOLEČNÝ SOUHLAS**

Městský úřad Dobřany, stavební odbor, jako stavební úřad příslušný podle § 13 odst. 1 písm. d) zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), ve znění pozdějších předpisů (dále jen "stavební zákon"), posoudil společné oznámení záměru podle § 96a odst. 3 stavebního zákona, které dne 3.6.2021 podala a dne 20.7.2021 doplnila spol.:

**Obytná zóna Novákova s.r.o., IČO 09893067, Na Roudné č.p. 1550/176b, 301 00 Plzeň, kterou zastupuje AREA group s.r.o., IČO 25203231, Šafaříkovy sady č.p. 2455/5, 301 00 Plzeň**

(dále jen "stavebník"), a na základě tohoto posouzení podle § 78 odst. 4 a § 96a stavebního zákona a § 15c vyhlášky č. 503/2006 Sb., o podrobnější úpravě územního rozhodování, územního opatření a stavebního řádu

### **vydává společný souhlas**

pro stavební záměr nazvaný:

**Rodinný dům č. 5, typ 2  
Dobřany, Novákova**

(dále jen "záměr") na pozemku parc. č. 4152/62 (ostatní plocha), parc. č. 4152/63 (ostatní plocha), parc. č. 4152/61 (ostatní plocha) v katastrálním území Dobřany.

#### **Druh a účel jednotlivých staveb záměru:**

- Rodinný dům; trvalé rodinné bydlení v jedné bytové jednotce
- Prodloužení kanalizační přípojky; odvod odpadních vod z rodinného domu
- Zpevněné plochy; plocha za účelem zajištění vstupu a vjezdu do budovy rodinného domu, zpevněná plocha terasy
- Retenční nádrž; akumulace srážkových vod ze zastavěných ploch rodinného domu

Č.j.: 2657/SO/21/BR

Dobřany, dne 3.8.2021



Spis.zn.: 2040/SO/21/BR

Tel.: 377 195 834

## SPOLEČNÝ SOUHLAS

Městský úřad Dobřany, stavební odbor, jako stavební úřad příslušný podle § 13 odst. 1 písm. d) zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), ve znění pozdějších předpisů (dále jen "stavební zákon"), posoudil oznámení záměru podle § 96 stavebního zákona a ohlášení stavebního záměru podle § 105 stavebního zákona (dále jen "společné oznámení"), které dne 3.6.2021 podala a dne 21.6.2021 doplnila společnost

**Obytná zóna Novákova s.r.o., IČO 09893067, Na Roudné č.p. 1550/176b, 301 00 Plzeň,**

**kterou na základě plné moci zastupuje AREA group s.r.o., IČO 25203231, Šafaříkovy sady č.p. 2455/5, 301 00 Plzeň**

(dále jen "stavebník"), a na základě tohoto posouzení podle § 78 odst. 4 a § 96a stavebního zákona a § 15c vyhlášky č. 503/2006 Sb., o podrobnější úpravě územního rozhodování, územního opatření a stavebního řádu

### **v y d á v á s p o l e č n ý s o u h l a s**

se stavebním záměrem nazvaným:

#### **Řadový rodinný dům č. 21**

(dále jen "záměr") na pozemku parc. č. 4152/46 (ostatní plocha), parc. č. 4152/45 (ostatní plocha), parc. č. 4152/47 (ostatní plocha) v katastrálním území Dobřany.

#### **Druh a účel jednotlivých staveb záměru:**

- Rodinný dům; trvalé rodinné bydlení v jedné bytové jednotce
- Prodloužení kanalizační přípojky; odvod splaškových vod z rodinného domu
- Zpevněné plochy; plocha za účelem zajištění vstupu a vjezdu do budovy rodinného domu, zpevněná plocha terasy
- Retenční nádrž; akumulace srážkových vod ze zastavěných ploch rodinného domu

Č.j.: 2652/SO/21/BR

Dobřany, dne 3.8.2021

Spis.zn.: 2039/SO/21/BR

Tel.: 377 195 834

## SPOLEČNÝ SOUHLAS

Městský úřad Dobřany, stavební odbor, jako stavební úřad příslušný podle § 13 odst. 1 písm. d) zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), ve znění pozdějších předpisů (dále jen "stavební zákon"), posoudil oznámení záměru podle § 96 stavebního zákona a ohlášení stavebního záměru podle § 105 stavebního zákona (dále jen "společné oznámení"), které dne 3.6.2021 podala a dne 21.6.2021 doplnila společnost

**Obytná zóna Novákova s.r.o., IČO 09893067, Na Roudné č.p. 1550/176b, 301 00 Plzeň,**

**kterou na základě plné moci zastupuje AREA group s.r.o., IČO 25203231, Šafaříkovy sady č.p. 2455/5, 301 00 Plzeň**

(dále jen "stavebník"), a na základě tohoto posouzení podle § 78 odst. 4 a § 96a stavebního zákona a § 15c vyhlášky č. 503/2006 Sb., o podrobnější úpravě územního rozhodování, územního opatření a stavebního řádu

### **v y d á v á s p o l e č n ý s o u h l a s**

se stavebním záměrem nazvaným:

#### **Rodinný dům č. 20**

(dále jen "záměr") na pozemku parc. č. 4152/46 (ostatní plocha), parc. č. 4152/47 (ostatní plocha) v katastrálním území Dobřany.

#### **Druh a účel jednotlivých staveb záměru:**

- Rodinný dům; trvalé rodinné bydlení v jedné bytové jednotce
- Prodloužení kanalizační přípojky; odvod splaškových vod z rodinného domu
- Zpevněné plochy; plocha za účelem zajištění vstupu a vjezdu do budovy rodinného domu, zpevněná plocha terasy
- Retenční nádrž; akumulace srážkových vod ze zastavěných ploch rodinného domu

Č.j.: 2655/SO/21/HA

Dobřany, dne 3.8.2021

Spis.zn.: 2023/SO/21/HA

Tel.: 377195848

## **SPOLEČNÝ SOUHLAS**

Městský úřad Dobřany, stavební odbor, jako stavební úřad příslušný podle § 13 odst. 1 písm. d) zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), ve znění pozdějších předpisů (dále jen "stavební zákon"), posoudil společné oznámení záměru podle § 96a odst. 3 stavebního zákona, které dne 3.6.2021 podala a dne 20.7.2021 doplnila spol.:

**Obytná zóna Novákova s.r.o., IČO 09893067, Na Roudné č.p. 1550/176b, 301 00 Plzeň, kterou zastupuje AREA group s.r.o., IČO 25203231, Šafaříkovy sady č.p. 2455/5, 301 00 Plzeň**

(dále jen "stavebník"), a na základě tohoto posouzení podle § 78 odst. 4 a § 96a stavebního zákona a § 15c vyhlášky č. 503/2006 Sb., o podrobnější úpravě územního rozhodování, územního opatření a stavebního řádu

### **v y d á v á s p o l e č n ý s o u h l a s**

pro stavební záměr nazvaný:

#### **Rodinný dům č. 4, typ 2 Dobřany, Novákova**

(dále jen "záměr") na pozemku parc. č. 4152/63 (ostatní plocha), parc. č. 4152/64 (ostatní plocha), parc. č. 4152/62 (ostatní plocha) v katastrálním území Dobřany.

#### **Druh a účel jednotlivých staveb záměru:**

- Rodinný dům; trvalé rodinné bydlení v jedné bytové jednotce
- Prodloužení kanalizační přípojky; odvod odpadních vod z rodinného domu
- Zpevněné plochy; plocha za účelem zajištění vstupu a vjezdu do budovy rodinného domu, zpevněná plocha terasy
- Retenční nádrž; akumulace srážkových vod ze zastavěných ploch rodinného domu

Č.j.: 2654/SO/21/HA

Dobřany, dne 3.8.2021

Spis.zn.: 2022/SO/21/HA

Tel.: 377195848

## SPOLEČNÝ SOUHLAS

Městský úřad Dobřany, stavební odbor, jako stavební úřad příslušný podle § 13 odst. 1 písm. d) zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), ve znění pozdějších předpisů (dále jen "stavební zákon"), posoudil společné oznámení záměru podle § 96a odst. 3 stavebního zákona, které dne 3.6.2021 podala a dne 3.8.2021 doplnila spol.:

**Obytná zóna Novákova s.r.o., IČO 09893067, Na Roudné č.p. 1550/176b, 301 00 Plzeň, kterou zastupuje AREA group s.r.o., IČO 25203231, Šafaříkovy sady č.p. 2455/5, 301 00 Plzeň**

(dále jen "stavebník"), a na základě tohoto posouzení podle § 78 odst. 4 a § 96a stavebního zákona a § 15c vyhlášky č. 503/2006 Sb., o podrobnější úpravě územního rozhodování, územního opatření a stavebního řádu

### **v y d á v á s p o l e č n ý s o u h l a s**

pro stavební záměr nazvaný:

**Rodinný dům č. 3, typ 2  
Dobřany, Novákova**

(dále jen "záměr") na pozemku parc. č. 4152/64 (ostatní plocha), parc. č. 4152/63 (ostatní plocha), parc. č. 4152/65 (ostatní plocha) v katastrálním území Dobřany.

#### **Druh a účel jednotlivých staveb záměru:**

- Rodinný dům; trvalé rodinné bydlení v jedné bytové jednotce
- Prodloužení kanalizační přípojky; odvod odpadních vod z rodinného domu
- Zpevněné plochy; plocha za účelem zajištění vstupu a vjezdu do budovy rodinného domu, zpevněná plocha terasy
- Retenční nádrž; akumulace srážkových vod ze zastavěných ploch rodinného domu

Č.j.: 2651/SO/21/HA

Dobřany, dne 3.8.2021

Spis.zn.: 2021/SO/21/HA

Tel.: 377195848

## SPOLEČNÝ SOUHLAS

Městský úřad Dobřany, stavební odbor, jako stavební úřad příslušný podle § 13 odst. 1 písm. d) zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), ve znění pozdějších předpisů (dále jen "stavební zákon"), posoudil společné oznámení záměru podle § 96a odst. 3 stavebního zákona, které dne 3.6.2021 podala a dne 20.7.2021 doplnila spol.:

**Obytná zóna Novákova s.r.o., IČO 09893067, Na Roudné č.p. 1550/176b, 301 00 Plzeň, kterou zastupuje AREA group s.r.o., IČO 25203231, Šafaříkovy sady č.p. 2455/5, 301 00 Plzeň**

(dále jen "stavebník"), a na základě tohoto posouzení podle § 78 odst. 4 a § 96a stavebního zákona a § 15c vyhlášky č. 503/2006 Sb., o podrobnější úpravě územního rozhodování, územního opatření a stavebního řádu

### **v y d á v á s p o l e č n ý s o u h l a s**

pro stavební záměr nazvaný:

**Rodinný dům č. 2, typ 2  
Dobřany, Novákova**

(dále jen "záměr") na pozemku parc. č. 4152/65 (ostatní plocha), parc. č. 4152/66 (ostatní plocha), parc. č. 4152/64 (ostatní plocha) v katastrálním území Dobřany.

**Druh a účel jednotlivých staveb záměru:**

- Rodinný dům; trvalé rodinné bydlení v jedné bytové jednotce
- Prodloužení kanalizační přípojky; odvod odpadních vod z rodinného domu
- Zpevněné plochy; plocha za účelem zajištění vstupu a vjezdu do budovy rodinného domu, zpevněná plocha terasy
- Retenční nádrž; akumulace srážkových vod ze zastavěných ploch rodinného domu

Č.j.: 2646/SO/21/HA

Dobřany, dne 3.8.2021

Spis.zn.: 2020/SO/21/HA

Tel.: 377195848

**SPOLEČNÝ SOUHLAS**

Městský úřad Dobřany, stavební odbor, jako stavební úřad příslušný podle § 13 odst. 1 písm. d) zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), ve znění pozdějších předpisů (dále jen "stavební zákon"), posoudil společné oznámení záměru podle § 96a odst. 3 stavebního zákona, které dne 3.6.2021 podala a dne 20.7.2021 doplnila spol.:

**Obytná zóna Novákova s.r.o., IČO 09893067, Na Roudné č.p. 1550/176b, 301 00 Plzeň, kterou zastupuje AREA group s.r.o., IČO 25203231, Šafaříkovy sady č.p. 2455/5, 301 00 Plzeň**

(dále jen "stavebník"), a na základě tohoto posouzení podle § 78 odst. 4 a § 96a stavebního zákona a § 15c vyhlášky č. 503/2006 Sb., o podrobnější úpravě územního rozhodování, územního opatření a stavebního řádu

**vydává společný souhlas**

pro stavební záměr nazvaný:

**Rodinný dům č. 1, typ 1.1  
Dobřany, Novákova**

(dále jen "záměr") na pozemku parc. č. 4152/66 (ostatní plocha), parc. č. 4152/65 (ostatní plocha) v katastrálním území Dobřany.

**Druh a účel jednotlivých staveb záměru:**

- Rodinný dům; trvalé rodinné bydlení v jedné bytové jednotce
- Prodloužení kanalizační přípojky; odvod odpadních vod z rodinného domu
- Zpevněné plochy; plocha za účelem zajištění vstupu a vjezdu do budovy rodinného domu, zpevněná plocha terasy
- Retenční nádrž; akumulace srážkových vod ze zastavěných ploch rodinného domu

Č.j.: 2545/SO/21/RU

Dobřany, dne 22.7.2021

Spis.zn.: 2037/SO/21/RU

Tel.: 377 195 850

**SPOLEČNÝ SOUHLAS**

Městský úřad Dobřany, stavební odbor, jako stavební úřad příslušný podle § 13 odst. 1 písm. d) zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), ve znění pozdějších předpisů (dále jen "stavební zákon"), posoudil společné oznámení záměru podle § 96a odst. 3 stavebního zákona, které dne 3.6.2021 podala a dne 20.7.2021 doplnila

**Obytná zóna Novákova s.r.o., IČO 09893067, Na Roudné č.p. 1550/176b, 301 00 Plzeň, kterou zastupuje AREA group s.r.o., IČO 25203231, Šafaříkovy sady č.p. 2455/5, 301 00 Plzeň**

(dále jen "stavebník"), a na základě tohoto posouzení podle § 78 odst. 4 a § 96a stavebního zákona a § 15c vyhlášky č. 503/2006 Sb., o podrobnější úpravě územního rozhodování, územního opatření a stavebního řádu

### **v y d á v á s p o l e č n ý s o u h l a s**

pro stavební záměr nazvaný:

**Rodinný dům č. 18, typ 3  
Dobřany, Novákova**

(dále jen "záměr") na pozemku parc. č. 4152/48 (ostatní plocha), parc. č. 4152/49 (ostatní plocha), parc. č. 4152/50 (ostatní plocha) v katastrálním území Dobřany.

#### **Druh a účel jednotlivých staveb záměru:**

- Rodinný dům; trvalé rodinné bydlení v jedné bytové jednotce
- Prodloužení kanalizační přípojky; odvod odpadních vod z rodinného domu
- Zpevněné plochy; plocha za účelem zajištění vstupu a vjezdu do budovy rodinného domu, zpevněná plocha terasy
- Retenční nádrž; akumulace srážkových vod ze zastavěných ploch rodinného domu

Č.j.: 2543/SO/21/RU

Dobřany, dne 22.7.2021

Spis.zn.: 2036/SO/21/RU

Tel.: 377 195 850

## **SPOLEČNÝ SOUHLAS**

Městský úřad Dobřany, stavební odbor, jako stavební úřad příslušný podle § 13 odst. 1 písm. d) zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), ve znění pozdějších předpisů (dále jen "stavební zákon"), posoudil společné oznámení záměru podle § 96a odst. 3 stavebního zákona, které dne 3.6.2021 podala a dne 20.7.2021 doplnila

**Obytná zóna Novákova s.r.o., IČO 09893067, Na Roudné č.p. 1550/176b, 301 00 Plzeň, kterou zastupuje AREA group s.r.o., IČO 25203231, Šafaříkovy sady č.p. 2455/5, 301 00 Plzeň**

(dále jen "stavebník"), a na základě tohoto posouzení podle § 78 odst. 4 a § 96a stavebního zákona a § 15c vyhlášky č. 503/2006 Sb., o podrobnější úpravě územního rozhodování, územního opatření a stavebního řádu

### **v y d á v á s p o l e č n ý s o u h l a s**

pro stavební záměr nazvaný:

**Rodinný dům č. 17, typ 3  
Dobřany, Novákova**

(dále jen "stavba") na pozemku parc. č. 4152/49 (ostatní plocha), parc. č. 4152/50 (ostatní plocha), parc. č. 4152/51 (ostatní plocha) v katastrálním území Dobřany.

#### **Druh a účel jednotlivých staveb záměru:**

- Rodinný dům; trvalé rodinné bydlení v jedné bytové jednotce

- Prodloužení kanalizační přípojky; odvod odpadních vod z rodinného domu
  - Zpevněné plochy; plocha za účelem zajištění vstupu a vjezdu do budovy rodinného domu, zpevněná plocha terasy
  - Retenční nádrž; akumulace srážkových vod ze zastavěných ploch rodinného domu
- Č.j.: 2542/SO/21/RU Dobřany, dne 22.7.2021  
Spis.zn.: 2035/SO/21/RU  
Tel.: 377 195 850

## SPOLEČNÝ SOUHLAS

Městský úřad Dobřany, stavební odbor, jako stavební úřad příslušný podle § 13 odst. 1 písm. d) zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), ve znění pozdějších předpisů (dále jen "stavební zákon"), posoudil společné oznámení záměru podle § 96a odst. 3 stavebního zákona, které dne 3.6.2021 podala a dne 20.7.2021 doplnila

**Obytná zóna Novákova s.r.o., IČO 09893067, Na Roudné č.p. 1550/176b, 301 00 Plzeň, kterou zastupuje AREA group s.r.o., IČO 25203231, Šafaříkovy sady č.p. 2455/5, 301 00 Plzeň**

(dále jen "stavebník"), a na základě tohoto posouzení podle § 78 odst. 4 a § 96a stavebního zákona a § 15c vyhlášky č. 503/2006 Sb., o podrobnější úpravě územního rozhodování, územního opatření a stavebního řádu

### **v y d á v á s p o l e č n ý s o u h l a s**

pro stavební záměr nazvaný:

**Rodinný dům č. 16, typ 3  
Dobřany, Novákova**

(dále jen "záměr") na pozemku parc. č. 4152/50 (ostatní plocha), parc. č. 4152/51 (ostatní plocha), parc. č. 4152/52 (ostatní plocha) v katastrálním území Dobřany.

### **Druh a účel jednotlivých staveb záměru:**

- Rodinný dům; trvalé rodinné bydlení v jedné bytové jednotce
- Prodloužení kanalizační přípojky; odvod odpadních vod z rodinného domu
- Zpevněné plochy; plocha za účelem zajištění vstupu a vjezdu do budovy rodinného domu, zpevněná plocha terasy
- Retenční nádrž; akumulace srážkových vod ze zastavěných ploch rodinného domu

Č.j.: 2541/SO/21/RU Dobřany, dne 22.7.2021  
Spis.zn.: 2034/SO/21/RU  
Tel.: 377 195 850

## SPOLEČNÝ SOUHLAS

Městský úřad Dobřany, stavební odbor, jako stavební úřad příslušný podle § 13 odst. 1 písm. d) zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), ve znění pozdějších předpisů (dále jen "stavební zákon"), posoudil společné oznámení záměru podle § 96a odst. 3 stavebního zákona, které dne 3.6.2021 podala a dne 20.7.2021 doplnila

**Obytná zóna Novákova s.r.o., IČO 09893067, Na Roudné č.p. 1550/176b, 301 00 Plzeň, kterou zastupuje AREA group s.r.o., IČO 25203231, Šafaříkovy sady č.p. 2455/5, 301 00 Plzeň**

(dále jen "stavebník"), a na základě tohoto posouzení podle § 78 odst. 4 a § 96a stavebního zákona a § 15c vyhlášky č. 503/2006 Sb., o podrobnější úpravě územního rozhodování, územního opatření a stavebního řádu

### **v y d á v á s p o l e č n ý s o u h l a s**

pro stavební záměr nazvaný:

#### **Rodinný dům č. 15, typ 3 Dobřany, Novákova**

(dále jen "záměr") na pozemku parc. č. 4152/51 (ostatní plocha), parc. č. 4152/52 (ostatní plocha), parc. č. 4152/53 (ostatní plocha) v katastrálním území Dobřany.

#### **Druh a účel jednotlivých staveb záměru:**

- Rodinný dům; trvalé rodinné bydlení v jedné bytové jednotce
- Prodloužení kanalizační přípojky; odvod odpadních vod z rodinného domu
- Zpevněné plochy; plocha za účelem zajištění vstupu a vjezdu do budovy rodinného domu, zpevněná plocha terasy
- Retenční nádrž; akumulace srážkových vod ze zastavěných ploch rodinného domu

Č.j.: 2540/SO/21/RU

Dobřany, dne 22.7.2021

Spis.zn.: 2031/SO/21/RU

Tel.: 377 195 850

## **SPOLEČNÝ SOUHLAS**

Městský úřad Dobřany, stavební odbor, jako stavební úřad příslušný podle § 13 odst. 1 písm. d) zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), ve znění pozdějších předpisů (dále jen "stavební zákon"), posoudil společné oznámení záměru podle § 96a odst. 3 stavebního zákona, které dne 3.6.2021 podala a dne 20.7.2021 doplnila

**Obytná zóna Novákova s.r.o., IČO 09893067, Na Roudné č.p. 1550/176b, 301 00 Plzeň, kterou zastupuje AREA group s.r.o., IČO 25203231, Šafaříkovy sady č.p. 2455/5, 301 00 Plzeň**

(dále jen "stavebník"), a na základě tohoto posouzení podle § 78 odst. 4 a § 96a stavebního zákona a § 15c vyhlášky č. 503/2006 Sb., o podrobnější úpravě územního rozhodování, územního opatření a stavebního řádu

### **v y d á v á s p o l e č n ý s o u h l a s**

pro stavební záměr nazvaný:

#### **Rodinný dům č. 12, typ 3 Dobřany, Novákova**

(dále jen "záměr") na pozemku parc. č. 4152/54 (ostatní plocha), parc. č. 4152/55 (ostatní plocha), parc. č. 4152/56 (ostatní plocha) v katastrálním území Dobřany.

#### **Druh a účel jednotlivých staveb záměru:**

- Rodinný dům; trvalé rodinné bydlení v jedné bytové jednotce
- Prodloužení kanalizační přípojky; odvod odpadních vod z rodinného domu
- Zpevněné plochy; plocha za účelem zajištění vstupu a vjezdu do budovy rodinného domu, zpevněná plocha terasy
- Retenční nádrž; akumulace srážkových vod ze zastavěných ploch rodinného domu

Č.j.: 2539/SO/21/RU

Dobřany, dne 22.7.2021

Spis.zn.: 2030/SO/21/RU

Tel.: 377 195 850

## SPOLEČNÝ SOUHLAS

Městský úřad Dobřany, stavební odbor, jako stavební úřad příslušný podle § 13 odst. 1 písm. d) zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), ve znění pozdějších předpisů (dále jen "stavební zákon"), posoudil společné oznámení záměru podle § 96a odst. 3 stavebního zákona, které dne 3.6.2021 podala a dne 20.7.2021 doplnila

**Obytná zóna Novákova s.r.o., IČO 09893067, Na Roudné č.p. 1550/176b, 301 00 Plzeň, kterou zastupuje AREA group s.r.o., IČO 25203231, Šafaříkovy sady č.p. 2455/5, 301 00 Plzeň**

(dále jen "stavebník"), a na základě tohoto posouzení podle § 78 odst. 4 a § 96a stavebního zákona a § 15c vyhlášky č. 503/2006 Sb., o podrobnější úpravě územního rozhodování, územního opatření a stavebního řádu

### **v y d á v á s p o l e č n ý s o u h l a s**

pro stavební záměr nazvaný:

**Rodinný dům č. 11, typ 3  
Dobřany, Novákova**

(dále jen "záměr") na pozemku parc. č. 4152/55 (ostatní plocha), parc. č. 4152/56 (ostatní plocha), parc. č. 4152/57 (ostatní plocha) v katastrálním území Dobřany.

#### **Druh a účel jednotlivých staveb záměru:**

- Rodinný dům; trvalé rodinné bydlení v jedné bytové jednotce
- Prodloužení kanalizační přípojky; odvod odpadních vod z rodinného domu
- Zpevněné plochy; plocha za účelem zajištění vstupu a vjezdu do budovy rodinného domu, zpevněná plocha terasy
- Retenční nádrž; akumulace srážkových vod ze zastavěných ploch rodinného domu

Č.j.: 2533/SO/21/RU

Dobřany, dne 21.7.2021

Spis.zn.: 2038/SO/21/RU

Tel.: 377 195 850

## SPOLEČNÝ SOUHLAS

Městský úřad Dobřany, stavební odbor, jako stavební úřad příslušný podle § 13 odst. 1 písm. d) zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), ve znění pozdějších předpisů (dále jen "stavební zákon"), posoudil společné oznámení záměru podle § 96a odst. 3 stavebního zákona, které dne 3.6.2021 podala a dne 20.7.2021 doplnila

**Obytná zóna Novákova s.r.o., IČO 09893067, Na Roudné č.p. 1550/176b, 301 00 Plzeň, kterou zastupuje AREA group s.r.o., IČO 25203231, Šafaříkovy sady č.p. 2455/5, 301 00 Plzeň**

(dále jen "stavebník"), a na základě tohoto posouzení podle § 78 odst. 4 a § 96a stavebního zákona a § 15c vyhlášky č. 503/2006 Sb., o podrobnější úpravě územního rozhodování, územního opatření a stavebního řádu

### **v y d á v á s p o l e č n ý s o u h l a s**

pro stavební záměr nazvaný:

**Rodinný dům č. 19, typ 3B  
Dobřany, Novákova**



(dále jen "záměr") na pozemku parc. č. 4152/48 (ostatní plocha), parc. č. 4152/49 (ostatní plocha) v katastrálním území Dobřany.

**Druh a účel jednotlivých staveb záměru:**

- Rodinný dům; trvalé rodinné bydlení v jedné bytové jednotce
- Prodloužení kanalizační přípojky; odvod odpadních vod z rodinného domu
- Zpevněné plochy; plocha za účelem zajištění vstupu a vjezdu do budovy rodinného domu, zpevněná plocha terasy
- Retenční nádrž; akumulace srážkových vod ze zastavěných ploch rodinného domu

Č.j.: 2532/SO/21/RU

Dobřany, dne 21.7.2021

Spis.zn.: 2033/SO/21/RU

Tel.: 377 195 850

## SPOLEČNÝ SOUHLAS

Městský úřad Dobřany, stavební odbor, jako stavební úřad příslušný podle § 13 odst. 1 písm. d) zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), ve znění pozdějších předpisů (dále jen "stavební zákon"), posoudil společné oznámení záměru podle § 96a odst. 3 stavebního zákona, které dne 3.6.2021 podala a dne 20.7.2021 doplnila

**Obytná zóna Novákova s.r.o., IČO 09893067, Na Roudné č.p. 1550/176b, 301 00 Plzeň, kterou zastupuje AREA group s.r.o., IČO 25203231, Šafaříkovy sady č.p. 2455/5, 301 00 Plzeň**

(dále jen "stavebník"), a na základě tohoto posouzení podle § 78 odst. 4 a § 96a stavebního zákona a § 15c vyhlášky č. 503/2006 Sb., o podrobnější úpravě územního rozhodování, územního opatření a stavebního řádu

### vydává společný souhlas

pro stavební záměr nazvaný:

**Rodinný dům č. 14, typ 3A  
Dobřany, Novákova**

(dále jen "záměr") na pozemku parc. č. 4152/52 (ostatní plocha), parc. č. 4152/53 (ostatní plocha) v katastrálním území Dobřany.

**Druh a účel jednotlivých staveb záměru:**

- Rodinný dům; trvalé rodinné bydlení v jedné bytové jednotce
- Prodloužení kanalizační přípojky; odvod odpadních vod z rodinného domu
- Zpevněné plochy; plocha za účelem zajištění vstupu a vjezdu do budovy rodinného domu, zpevněná plocha terasy
- Retenční nádrž; akumulace srážkových vod ze zastavěných ploch rodinného domu

Č.j.: 2534/SO/21/RU

Dobřany, dne 21.7.2021

Spis.zn.: 2032/SO/21/RU

Tel.: 377 195 850

## SPOLEČNÝ SOUHLAS

Městský úřad Dobřany, stavební odbor, jako stavební úřad příslušný podle § 13 odst. 1 písm. d) zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), ve znění

pozdějších předpisů (dále jen "stavební zákon"), posoudil společné oznámení záměru podle § 96a odst. 3 stavebního zákona, které dne 3.6.2021 podala a dne 20.7.2021 doplnila

**Obytná zóna Novákova s.r.o., IČO 09893067, Na Roudné č.p. 1550/176b, 301 00 Plzeň, kterou zastupuje AREA group s.r.o., IČO 25203231, Šafaříkovy sady č.p. 2455/5, 301 00 Plzeň**

(dále jen "stavebník"), a na základě tohoto posouzení podle § 78 odst. 4 a § 96a stavebního zákona a § 15c vyhlášky č. 503/2006 Sb., o podrobnější úpravě územního rozhodování, územního opatření a stavebního řádu

### **v y d á v á s p o l e č n ý s o u h l a s**

pro stavební záměr nazvaný:

#### **Rodinný dům č. 13, typ 3B Dobřany, Novákova**

(dále jen "záměr") na pozemku parc. č. 4152/54 (ostatní plocha), parc. č. 4152/55 (ostatní plocha) v katastrálním území Dobřany.

#### **Druh a účel jednotlivých staveb záměru:**

- Rodinný dům; trvalé rodinné bydlení v jedné bytové jednotce
- Prodloužení kanalizační přípojky; odvod odpadních vod z rodinného domu
- Zpevněné plochy; plocha za účelem zajištění vstupu a vjezdu do budovy rodinného domu, zpevněná plocha terasy
- Retenční nádrž; akumulace srážkových vod ze zastavěných ploch rodinného domu

Č.j.: 2538/SO/21/RU

Dobřany, dne 22.7.2021

Spis.zn.: 2029/SO/21/RU

Tel.: 377 195 850

## **SPOLEČNÝ SOUHLAS**

Městský úřad Dobřany, stavební odbor, jako stavební úřad příslušný podle § 13 odst. 1 písm. d) zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), ve znění pozdějších předpisů (dále jen "stavební zákon"), posoudil společné oznámení záměru podle § 96a odst. 3 stavebního zákona, které dne 3.6.2021 podala a dne 20.7.2021 doplnila

**Obytná zóna Novákova s.r.o., IČO 09893067, Na Roudné č.p. 1550/176b, 301 00 Plzeň, kterou zastupuje AREA group s.r.o., IČO 25203231, Šafaříkovy sady č.p. 2455/5, 301 00 Plzeň**

(dále jen "stavebník"), a na základě tohoto posouzení podle § 78 odst. 4 a § 96a stavebního zákona a § 15c vyhlášky č. 503/2006 Sb., o podrobnější úpravě územního rozhodování, územního opatření a stavebního řádu

### **v y d á v á s p o l e č n ý s o u h l a s**

pro stavební záměr nazvaný:

#### **Rodinný dům č. 10, typ 3 Dobřany, Novákova**

(dále jen "záměr") na pozemku parc. č. 4152/56 (ostatní plocha), parc. č. 4152/57 (ostatní plocha), parc. č. 4152/58 (ostatní plocha) v katastrálním území Dobřany.

#### **Druh a účel jednotlivých staveb záměru:**

- Rodinný dům; trvalé rodinné bydlení v jedné bytové jednotce
- Prodloužení kanalizační přípojky; odvod odpadních vod z rodinného domu

- Zpevněné plochy; plocha za účelem zajištění vstupu a vjezdu do budovy rodinného domu, zpevněná plocha terasy
  - Retenční nádrž; akumulace srážkových vod ze zastavěných ploch rodinného domu
- Č.j.: 2536/SO/21/RU Dobřany, dne 21.7.2021  
Spis.zn.: 2028/SO/21/RU  
Tel.: 377 195 850

## SPOLEČNÝ SOUHLAS

Městský úřad Dobřany, stavební odbor, jako stavební úřad příslušný podle § 13 odst. 1 písm. d) zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), ve znění pozdějších předpisů (dále jen "stavební zákon"), posoudil společné oznámení záměru podle § 96a odst. 3 stavebního zákona, které dne 3.6.2021 podala a dne 20.7.2021 doplnila

**Obytná zóna Novákova s.r.o., IČO 09893067, Na Roudné č.p. 1550/176b, 301 00 Plzeň, kterou zastupuje AREA group s.r.o., IČO 25203231, Šafaříkovy sady č.p. 2455/5, 301 00 Plzeň**

(dále jen "stavebník"), a na základě tohoto posouzení podle § 78 odst. 4 a § 96a stavebního zákona a § 15c vyhlášky č. 503/2006 Sb., o podrobnější úpravě územního rozhodování, územního opatření a stavebního řádu

### vydává společný souhlas

pro stavební záměr nazvaný:

**Rodinný dům č. 9, typ 3  
Dobřany, Novákova**

(dále jen "záměr") na pozemku parc. č. 4152/57 (ostatní plocha), parc. č. 4152/58 (ostatní plocha), parc. č. 4152/59 (ostatní plocha) v katastrálním území Dobřany.

### Druh a účel jednotlivých staveb záměru:

- Rodinný dům; trvalé rodinné bydlení v jedné bytové jednotce
- Prodloužení kanalizační přípojky; odvod odpadních vod z rodinného domu
- Zpevněné plochy; plocha za účelem zajištění vstupu a vjezdu do budovy rodinného domu, zpevněná plocha terasy
- Retenční nádrž; akumulace srážkových vod ze zastavěných ploch rodinného domu

Č.j.: 2363/SO/21/RU Dobřany, dne 21.7.2021  
Spis.zn.: 2027/SO/21/RU  
Tel.: 377 195 850

## SPOLEČNÝ SOUHLAS

Městský úřad Dobřany, stavební odbor, jako stavební úřad příslušný podle § 13 odst. 1 písm. d) zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), ve znění pozdějších předpisů (dále jen "stavební zákon"), posoudil společné oznámení záměru podle § 96a odst. 3 stavebního zákona, které dne 3.6.2021 podala a dne 20.7.2021 doplnila

**Obytná zóna Novákova s.r.o., IČO 09893067, Na Roudné č.p. 1550/176b, 301 00 Plzeň, kterou zastupuje AREA group s.r.o., IČO 25203231, Šafaříkovy sady č.p. 2455/5, 301 00 Plzeň**

(dále jen "stavebník"), a na základě tohoto posouzení podle § 78 odst. 4 a § 96a stavebního zákona a § 15c vyhlášky č. 503/2006 Sb., o podrobnější úpravě územního rozhodování, územního opatření a stavebního řádu

### **vydává společný souhlas**

pro stavební záměr nazvaný:

#### **Rodinný dům č. 8, typ 3A Dobřany, Novákova**

(dále jen "záměr") na pozemku parc. č. 4152/58 (ostatní plocha), parc. č. 4152/59 (ostatní plocha) v katastrálním území Dobřany.

#### **Druh a účel jednotlivých staveb záměru:**

- Rodinný dům; trvalé rodinné bydlení v jedné bytové jednotce
- Proloužení kanalizační přípojky; odvod odpadních vod z rodinného domu
- Zpevněné plochy; plocha za účelem zajištění vstupu a vjezdu do budovy rodinného domu, zpevněná plocha terasy
- Retenční nádrž; akumulace srážkových vod ze zastavěných ploch rodinného domu

Č.j.: 2436/SO/21/HA

Dobřany, dne 3.8.2021

Spis.zn.: 815/SO/19/HA

Tel.: 377195848

## **ROZHODNUTÍ**

### **DODATEČNÉ POVOLENÍ STAVBY**

Městský úřad Dobřany, stavební odbor, jako stavební úřad příslušný podle § 13 odst. 1 písm. d) zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), ve znění pozdějších předpisů (dále jen "stavební zákon"), přezkoumal podle § 129 odst. 2 a 3 a § 90 a § 111 až 114 stavebního zákona žádost o dodatečné povolení stavby, kterou dne 21.3.2019 podala a dne 9.6.2021 zcela doplnila spol.:

#### **OZ Trading, s.r.o., IČO 26322528, Studniční č.p. 520, 334 41 Dobřany**

(dále jen "stavebník"), a na základě tohoto přezkoumání:

**III. Vydává** podle § 129 odst. 2 a 3 a § 115 stavebního zákona a § 18c vyhlášky č. 503/2006 Sb., o podrobnější úpravě územního rozhodování, územního opatření a stavebního řádu

### **dodatečné povolení stavby**

nazvané:

#### **Sklad zahradního náčiní**

(dále jen "stavba") na pozemku parc. č. 4199/5 v katastrálním území Dobřany, kterým stavbu dodatečně povoluje.

#### **Druh a účel dodatečně povolované stavby:**

- Sklad zahradního náčiní,

Č.j.: 3218/SO/21/RU

Dobřany, dne 29.9.2021

Spis.zn.: 2119/SO/21/RU

Tel.: 377 195 850

## ROZHODNUTÍ STAVEBNÍ POVOLENÍ

Městský úřad Dobřany, stavební odbor, jako stavební úřad příslušný podle § 13 odst. 1 písm. d) zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), ve znění pozdějších předpisů (dále jen "stavební zákon"), ve stavebním řízení přezkoumal podle § 108 až 114 stavebního zákona žádost o stavební povolení, kterou dne 14.6.2021 podala

**P.V.H.B. s.r.o., IČO 05955017, Horní Bělá č.p. 137, 331 52 Horní Bělá, kterou zastupuje Ing. Rudolf Jedlička, nar. 9.2.1952, Pod Nemocnicí 1040, 337 01 Rokycany**

(dále jen "stavebník"), a na základě tohoto přezkoumání vydává podle § 115 stavebního zákona a § 18c vyhlášky č. 503/2006 Sb., o podrobnější úpravě územního rozhodování, územního opatření a stavebního řádu

### s t a v e b n í   p o v o l e n í

změnu dokončené stavby nazvané:

**Prodejna zemědělských produktů  
Vstiš č.p. 157**

(dále jen "stavba") na pozemku st. p. 198/2, parc. č. 899/3 v katastrálním území Vstiš.

Stavba obsahuje stavební úpravy spočívající zejména v provedení dveřního otvoru ve východním štítu budovy. Stavební úpravy jsou spojené se změnou účelu užívání části budovy č.p. 157 na prodejnu zemědělských produktů, která bude obsahovat místnost prodejny, kancelář prodejny, sklad a umývárnu s WC.